รายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตราการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับโครงการอาคาร

" Mercure & Ibis Bangkok Saim "

ที่ตั้ง : 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

เจ้าของโครงการ : บริษัท ดีเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
ผู้จัดทำรายงาน : โครงการจัดทำเอง

ฉบับประจำเดือน : กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568
เล่มที่ 1

MERCURE ibis
HOTEL

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ บริษัท ติเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด มหาชน

ที่ตั้งโครงการ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

ชื่อเจ้าของโครงการ นายเพชร ไกรนุกูล , นางอารดา ว่องกุศลกิจ

ที่อยู่เจ้าของโครงการ 53 ซอยสุวรรณสวัสดิ์ แขวงทุ่งมหาเมฆ กรุงเทพฯ

24 ซอยนวธานี 9 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ

การมอบอำนาจ

☑ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ นายธณกร กันยายน

เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

☐ เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

(นายธณกร กันยายน)

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการคำนวณอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่....21....เดือน...มกราคม....พ.ศ....2569....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า.....นายธณกร กันยายน.....
เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ.....โรงแรมเมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม.....ตั้งอยู่เลขที่
927 ถนนพระราม....1....แขวง/ตำบล.....วังใหม่.....เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน....จังหวัด....กรุงเทพมหานคร...10330.....
ของฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. .....

(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ....2568.....

( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน
นายธณกร กันยายน
(.....)
ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

ผู้จัดทำรายงาน
นางสาวพลอยนภัส รัตนวิโรจน์
(พลอยนภัส รัตนวิโรจน์)
เลขานุการฝ่ายวิศวกรรม

ขอแสดงความนับถือ
(.....)
ผู้จัดการทั่วไป

แบบ ดด.2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....โรงแรม เบอร์เดียวไอบิส กรุงเทพ สยาม.....

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....

2. สถานที่ตั้ง .....927 ถ.พระราม1 แขวง รังใหม่...เขต ปทุมวัน ...กรุงเทพมหานคร.....

3. ชื่อเจ้าของโครงการ ...บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน).....

4. สถานที่ติดต่อ...อาคารเพลินจิตเซ็นเตอร์ ชั้น 6..เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท ซอย 2 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ .....02-2574588..... โทรสาร .....02-2574577.....

E-Mail ...Tanakom.KANYAYON@accor.com.....

5. จัดทำโดย.....บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด.....

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 27 มกราคม 2547.....

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ

(โครงการแล้วเสร็จ ประมาณ กค.2556)

8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ .....ธุรกิจโรงแรม.....

- ขนาดพื้นที่โครงการ .....21,542.....ตรม.....

-กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย .....พื้นที่โครงการอยู่ในเขตให้บริการระบบบำบัดน้ำเสียรวมของกรุงเทพมหานคร.....

* การระบายน้ำ.....บริเวณด้านหน้าโครงการ มีแนวท่อระบายน้ำวางตามแนวถนน.....

* การจัดการขยะมูลฝอย ..อยู่ในเขตความรับผิดชอบของสำนักงานเขตปทุมวัน.....

* อื่นๆ .....

.....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียด

ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

THE ERAWAN GROUP

หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

17 ธันวาคม 2568

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำนักงานเลขที่ 2 อาคารเหลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานครโดย นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ ขอมอบอำนาจให้ นายธณกร กันยายน ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3 4602 00054 36 9 อยู่บ้านเลขที่ 89/162 หมู่ที่ 11 ต.ราชาเทวะ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540 เป็นผู้รับมอบอำนาจดำเนินการ**เรื่องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ของโรงแรมเมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม** และให้มีอำนาจกรอก แก้ไข เปลี่ยนแปลงข้อมูล ลงลายมือชื่อในคำร้อง คำขอ หรือเอกสารต่า และให้มีอำนาจกรอก แก้ไข เปลี่ยนแปลงข้อมูล ลงลายมือชื่อในคำร้อง คำขอ หรือเอกสารต่างๆ ที่ยื่น หรือรับเอกสารที่เกี่ยวข้อง และลงลายมือชื่อรับรองในเอกสารประกอบเรื่องดังกล่าว ให้ถือยค่าต่อพนักงาน ตลอดจนมีอำนาจในการจัดการทั่วไปอันเกี่ยวกับเรื่องนี้แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

การใดๆ ที่ผู้มอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปภายใต้หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ย่อมมีผลผูกพันผู้มอบอำนาจเสมือนหนึ่งผู้มอบอำนาจได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการมอบอำนาจนี้ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วันเดือนปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ_____ผู้มอบอำนาจ

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ลงชื่อ_____ผู้รับมอบอำนาจ

(นายธณกร กันยายน)

ลงชื่อ_____พยาน

(นางสาววรรษวีร์ คุณธีรประเสริฐ)

ลงชื่อ_____พยาน

(นางสาววัลยา วัชรนามสวัสดิ์)

THE ERAWAN GROUP PLC.
6th Fl., Phoenchit Center,
2 Sukhumvit Rd., Klongtoey
Bangkok 10110 Thailand
Tel. : 66 (0) 2257 4500
Fax : 66 (0) 2257 4577
www.TheErawan.com
Reg.No. 0107537001543

POA-ERW-HO-PD-NonHOP-Admin-2025

THE ERAWAN GROUP

อากรแสตมป์ ๓๐ บาท อากรแสตมป์ ๓๐ บาท อากรแสตมป์ ๓๐ บาท

หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

15 พฤษภาคม 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำนักงานเลขที่ 2 อาคารเพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดย นายยูเซฟ อิล คัมริ และ นางอารดา ว่องกุศลกิจ กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทฯ ขอมอบอำนาจให้ **นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ หรือ นางสาวภัทรินทร์ เกตุแก้ว** เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนข้าพเจ้า ภายใต้บทบัญญัติแห่งกฎหมาย ขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ วัตถุประสงค์ ข้อบังคับตลอดจนกฎระเบียบและคำสั่งของบริษัทฯ เฉพาะในกิจการต่างๆ ทั้งนี้ ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในหนังสือ เอกสารสำคัญ ติดต่อดำเนินการกับหน่วยราชการ / รัฐวิสาหกิจ / หน่วยงานภายนอก ตามกิจการดังนี้

1.1 เอกสารติดต่อส่วนราชการต่างๆ

1.2 ขอและส่งอายุใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร / ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารหรือรื้อถอนอาคาร / ขอเลขที่บ้าน

1.3 ขอเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานระหว่างก่อสร้าง

1.4 ขออนุญาตก่อสร้าง ติดตั้งป้ายโฆษณา / ปรับปรุงพื้นผิวถนน / ก่อสร้างห้องพักอาศัยชั่วคราว

1.5 ขอรังวัด / ออกโฉนด / ขอตรวจสอบและชี้แจง / รับรองแนวเขตที่ดิน / ขอหนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน / สิ่งปลูกสร้าง

1.6 ขออนุญาตขุดเจาะน้ำบาดาล / ขอหรือต่อใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล

1.7 ยื่นคำร้องขอทำสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ

1.8 ยื่นคำขอและขอรับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร ลงลายมือชื่อในรายงานการตรวจสอบอาคาร และเอกสารอื่นเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร ลงลายมือชื่อในหนังสือรับรองของผู้ตรวจสอบอาคาร นำส่งรายงานการตรวจสอบอาคาร

1.9 นำเสนอ / เข้าร่วมการประชุม / ชี้แจง / รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA , IEE) / รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งขอผ่อนผันการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535

1.10 ขอออกหนังสือรับรองและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

1.11 ขอใช้น้ำประปาประเภทการ หรือ ชั่วคราว / วางหลักประกันการใช้น้ำประปา / ขออกหนังสือยืนยันการให้บริการการจ่ายน้ำประปา / ขอย้ายสถานที่ใช้น้ำ / ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของผู้ใช้น้ำ / ขอเพิ่ม-ลดขนาดมาตรวัดน้ำ / ขอยกเลิกการใช้น้ำประปาและขอรับเงินประกันคืน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

THE ERAWAN GROUP

1.12 ขอใช้ไฟฟ้า / เตรียมกำลังจ่ายไฟฟ้า / ขอออกหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายไฟฟ้า/ ขยายเขต และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า / ขอเพิ่มรื้อถอน ย้ายเสาไฟฟ้า / ลงลายมือชื่อสัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้า / ขอยกเลิกการใช้ไฟฟ้า / บอกเลิกสัญญาการใช้ไฟฟ้า / วางเงินประกันการใช้ไฟฟ้า / ขอคืนเงินประกันและรับเงินประกันการใช้ไฟฟ้าคืน

1.13 ขออนุญาตเชื่อมทาง / ขอออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมทาง / ตัดลันหินทางเท้า / ลดระดับทางเท้า

1.14 ขออนุญาตให้เชื่อมท่อระบายน้ำ / ขอออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมท่อระบายน้ำ

1.15 ขอให้ตรวจสอบยืนยันมาตรการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

1.16 ขอติดตั้ง / ใช้บริการ / โอน / รับโอนระบบโทรศัพท์ และ/หรือบริการสื่อสารร่วมระบบดิจิตอล (ISDN) และ/หรือ ระบบอินเตอร์เน็ต รวมทั้งการแก้ไข หรือ เปลี่ยนแปลงข้อมูลต่างๆ และยกเลิกการใช้บริการดังกล่าว

1.17 ขอ / ต่อใบอนุญาตประกอบกิจการ สถานที่เก็บรักษากำจัดปิโตรเลียมเหลว ใบอนุญาตให้ผลิตพลังงานควบคุม

1.18 ติดต่อขออนุญาตก่อสร้างในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงาน การท่าอากาศยาน กรมการบินพลเรือน กรมการขนส่งทางอากาศ หรือหน่วยงานอื่นๆที่ควบคุมดูแลพื้นที่

2. ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ รวมทั้งเอกสารต่างๆ ที่ต้องใช้ประกอบการดำเนินการที่เกี่ยวเนื่องกับกิจการที่ได้รับมอบอำนาจ ตลอดจนมีอำนาจในการจัดการทั่วไปอันเกี่ยวกับกิจการที่มอบอำนาจนี้

นอกจากนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งบุคคลใดๆ เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงได้ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงมีอำนาจกระทำการตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบอำนาจนี้ได้เช่นเดียวกับผู้รับมอบอำนาจทุกประการ

การใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไปภายใต้หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ย่อมมีผลผูกพันผู้มอบอำนาจเสมือนหนึ่งผู้มอบอำนาจได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการมอบอำนาจนี้ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจต่างลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วันเดือนปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ_____ ผู้มอบอำนาจ

(นายยูเซฟ อิล คัมรี นางอารดา ว่องกุศลกิจ)

ลงชื่อ_____ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ นางสาวมัทรินทร์ มาศุแก้ว)

ลงชื่อ_____ พยาน

(นางสาววรรษวีร์ คุณธีรประเสริฐ นางสาววัลยา วัชรนามสวัสดิ์)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ สจท. 001039

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2537 ทะเบียนเลขที่ 0107537001943

ปรากฏข้อความในรายการตามตอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
2. กรรมการของบริษัทมี 12 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นางพนิดา เทพกาญจนา	2. นายชนินท์ ว่องกุศลกิจ
3. นายบรรยง พงษ์พานิช	4. นายสุพล วัธนเวศิน
5. นายเอกสิทธิ์ โอตีกเสถียร	6. นายกวิน ว่องกุศลกิจ
7. นางกุลภัทรา สิโรดม	8. นางอารดา ว่องกุศลกิจ
9. นายยูเซฟ อิล ดัมรี	10. นายสุพัชร วัธนเวศิน
11. นายพิพัฒน์ เหลืองนฤมิตชัย	12. นางอัมพร ภาญจนกำเนิด/

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายชนินท์ ว่องกุศลกิจ นางพนิดา เทพกาญจนา นางอารดา ว่องกุศลกิจ นายยูเซฟ อิล ดัมรี นายสุพัชร วัธนเวศิน สองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน

ข้อจำกัดอำนาจกรรมการ -ไม่มี-/

4. ทุน ทุนจดทะเบียน 4,886,929,429.00 บาท /

(สี่พันแปดร้อยแปดสิบหกล้านเก้าแสนสองหมื่นเก้าพันสี่ร้อยยี่สิบเก้าบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 4,886,929,429.00 บาท /

(สี่พันแปดร้อยแปดสิบหกล้านเก้าแสนสองหมื่นเก้าพันสี่ร้อยยี่สิบเก้าบาทถ้วน)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2 อาคาร เพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 6 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 494 อาคารเอราวัณ แบงค็อก (ร้านอาหารมานโอ บิลโทร และ ธิชานะ นามิ) ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ 2-1 และ 2-2 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล ดัมรี (Mr. Youssef El Khomri)

นางอารดา ว่องกุศลกิจ (Mrs. Arada Vongkusolkit)

ข้อพึงระวัง : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง

ที่ สจก. 001039

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 4 โรงแรมเจดีบลิว แมริออท กรุงเทพ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 29/9 โรงแรมไอบิส สาทร ชอยงามดูพลี ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 41 อาคารโรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 463/68,463/99 อาคารโรงแรมออลิเดย์ อินน์ พัทยา และ ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กเซ็กคูทีฟ พัทยา ถนนพัทยาสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 927 อาคารโรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (7) เลขที่ 463/100 อาคารโรงแรม เมอร์เคียว พัทยา โอเชี่ยน รีสอร์ท หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (8) เลขที่ 27 อาคารโรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (9) เลขที่ 5/1 อาคารโรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท24 ซอยสุขุมวิท24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 50 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนเชื่อรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล คัมรี)
(Mr. Youssef El Khomri)

นางอารดา ว่องกุศลกิจ)
Mrs. Aarda Vongkusolkit)

(นางสาวอัญชิสา ทรรทุรานนท์)
นายทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ สจก. 001039

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อความทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจก. 001039

1. กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบรายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

2. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท อัมรินทร์ พลาซ่า จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105525047852 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2537 ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2548/

3. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566

4. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาเฉพาะ

5. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล คัมรี) (Mr. Youssef El Khomri)

นางอารดา ว่องกุศลกิจ) Mrs. Arada Vongkusolkit

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ สยก. 001039 ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 50 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1) ซื้อ จัดหา จัดพา รับ โอน ยืม เช่า เช่าช่วง เช่าซื้อ ซื้อการระลิขสิทธิ์ การอนุญาตของ ปรับปรุง ใช้ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และจัดการโดยประการอื่นซึ่งสิทธิหรือทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรืออสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนผลอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย จำหน่าย โอน ให้ยืม ให้เช่า ให้เช่าช่วง ให้เช่าซื้อ จำนอง จำนำ ก่อภาระผูกพันอย่างใดๆ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายสิทธิ หรือทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรืออสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนผลอกผลของทรัพย์สินนั้นโดยประการอื่น

(3) แต่งตั้งหรือรับเป็นตัวแทนค้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภททั้งภายในและภายนอกประเทศ เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้ฝากขาย และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร สถาบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงิน หรือให้สินเชื่อ หรือให้ค้ำประกันการเงิน โดยจะมีหลักประกันหรือไม่มีก็ตาม รวมถึงการรับจำนอง รับจำนำ รับโอนซึ่งทรัพย์สิน หรือหลักประกันต่างๆ เพื่อเป็นการประกันการชำระหนี้ เงินเชื่อ หรือชำระหนี้ของลูกหนี้ต่อบริษัท หรือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติงานของพนักงานบริษัท หรือบุคคลใดๆ ต่อบริษัท รวมตลอดจนการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัดอื่นทั้งภายในและต่างประเทศ ไม่ว่าจะมีวัตถุประสงค์ตรงกันกับบริษัทหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการลงทุนหรือเข้าร่วมลงทุน และการประกอบกิจการในทางการค้าหรือธุรกิจใดๆ ร่วมกับบุคคล คณะบุคคล หรือนิติบุคคลใดภายใต้วัตถุประสงค์ของบริษัท

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด ถั่ว ถั่ว พริกไทย ปอ นุ่น ฝ้าย ครั่ง ละหุ่ง ไม้ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังสัตว์ เขาสัตว์ สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชผลทางการเกษตรทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือเกษตร เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องทำความเย็นและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองเหลือง เครื่องทองแดง เครื่องเงิน เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น,

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล คัมรี) (Mr. Youssef El Khomri)

นางอารดา วองกุศลลิขิต (Mrs. Arada Vongkusolkit)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ สจก. 001039 ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 50 ข้อ ดังต่อไปนี้

(9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงอาหาร เครื่องดื่ม ชา กาแฟ เบียร์ บุหรี่ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการตัดผ้า ย้อม เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น

(11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปรับสัตบุฟิช ยาบำรุงพืช และสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์

(12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้าสระอาบ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องสำนวน เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ ตึ้งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด

(14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายแทนกันได้ ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นที่ผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมถึงยางเทียม ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุที่ผลิตจากยางโดยการวิธีทางวิทยาศาสตร์

(17) ประกอบการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์

(18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานไม้ไผ่และกอไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิคและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระดอบ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและผลิตลวดลายผ้า โรงงานผลิตและต่อดอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานบุหรี่ โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานเจียและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตประตูและหน้าต่าง โรงงานเกลือ โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานหล่อยาง โรงงานประกอบรถยนต์.

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล คัมรี) (Mr. Youssef El Khemri)

นางอารดา ว่องกุศลกิจ) Mrs. Arada Vongkusolkit)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ สจก. 001039 ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 80 ข้อ ดังต่อไปนี้

(19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์

(20) ประกอบกิจการโรงฟ้าแสง

(21) ประกอบกิจการประมง แพปลา สะพานปลา

(22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน

(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สำรวจแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่

(25) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ ไบร์ยิ่ง อาบอบนวด โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

(26) ประกอบกิจการขนส่งและขนส่งสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร และการจัดระวาง การขนส่งทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว)

(28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังแล้ว)

(29) ประกอบกิจการสั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศ และส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(30) ประกอบกิจการตัดเย็บ แต่งผม เครื่องสวย ตัดเย็บและซักรีดเสื้อผ้า

(31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป อัด ขยายรูป รวมทั้งเวชภาพ

(32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

(33) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงและให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ตัดเนื้อ ทำน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการจัดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันเงินตราและภัยทุกประเภท

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล คัมรี) (Mr. Youssef El Khemri)

(นางอารดา ว่องกุศลกิจ) Mrs. Arada Vongkusolkit)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ สจก. 001039 ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 50 ข้อ ดังต่อไปนี้

(34) ประกอบกิจการบริการด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งทางโฆษณา

(35) ประกอบธุรกิจบริการด้านประกันชีวิต ประกันภัย และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้ำประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศ หรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยแรงงาน และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านเกษตรกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในทางธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้นายผู้เจ็บป่วย รับทำการฝึกอบรมและสอนวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมดให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ตำแหน่งการและองค์การของรัฐ

(41) ออกหลักทรัพย์ประเภทหุ้นสามัญ หุ้นบุริมสิทธิ หุ้นกู้ ตั๋วเงิน ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นกู้ ตราสารหรือหลักทรัพย์อื่นใดตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด กฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายอื่นใด เพื่อเสนอขายต่อผู้ถือหุ้น ประชาชน หรือบุคคลใดๆ ทั้งนี้โดยมีราคาตามมูลค่าของหลักทรัพย์ที่ตั้งหรือกำหนดไว้ หรือโดยการให้ส่วนลด หรือในราคาที่สูงก็ได้

(42) ประกอบธุรกิจตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้นทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(43) ประกอบธุรกิจหรือดำเนินการใดๆ ทั้งปวงที่เกี่ยวข้อง ต่อเนื่อง หรือเพื่อความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของบริษัท .

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อีล คัมรี) นางอารดา ว่องกุศลกิจ)

(Mr. Youssef El Khemri Mrs. Arada Vongkusolkit)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวชัชน์ ธรรมสุวรรณ)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 50 ข้อ ดังต่อไปนี้

(๔๔) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า ให้เช่าซื้อสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด เพื่อจัดสร้างอาคาร สำนักงาน อาคารพาณิชย์ บ้านเรือน ที่พักอาศัย แฟลต ทาวน์เฮ้าส์ อาคารชุด รวมทั้งกิจการจัดสรรที่ดิน จัดสรรบ้านและที่ดิน จัดแบ่งสวนเกษตร โดยการจัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่แล้วแบ่งแยกออกเป็นแปลงย่อย โดยไม่มีสิ่งปลูกสร้างหรือมีสิ่งปลูกสร้าง หรือโดยจัดทำเป็นสวนเกษตร เพื่อขาย ให้เช่าซื้อ ออกดอกเพื่อนำมาเป็นอาคาร สำนักงาน โรงงาน หรือ โกดังสินค้าของบริษัท

(45) ทำการพัฒนาที่ดิน จัดสรรที่ดิน ซื้อขายที่ดิน รับปลูกสร้างบ้าน อาคารพาณิชย์ ด้วยเอง เป็นนายหน้าซื้อขายที่ดิน รับออกแบบบ้าน และอาคารทุกประเภท และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจพัฒนาหรือก่อสร้างต่างๆ

(46) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก แลกเปลี่ยนซึ่งที่ดิน ห้องชุด อาคารชุด หรืออสังหาริมทรัพย์อื่น

(47) รับทำการเป็นผู้บริหารอาคารชุด เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดูแลทรัพย์สิน ผลประโยชน์และสิทธิต่างๆ ของอาคารชุด หรือผู้อาศัยในอาคารชุด รวมทั้งทำการก่อสร้างอาคารชุด จัดหาผู้ซื้ออาคารชุด

(48) ประกอบกิจการให้คำปรึกษา ให้คำแนะนำ ควบคุมการดำเนินงาน และจัดการธุรกิจให้กับบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคลอาคารชุด รวมทั้งการจัดการผลประโยชน์ การเก็บผลประโยชน์ในการจัดการทรัพย์สิน

(49) ประกอบกิจการลาย หรือให้บริการเทป หรือวัสดุโทรทัศน์

(50) ประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ (กิจการอบ หรือนวดเพื่อสุขภาพ)

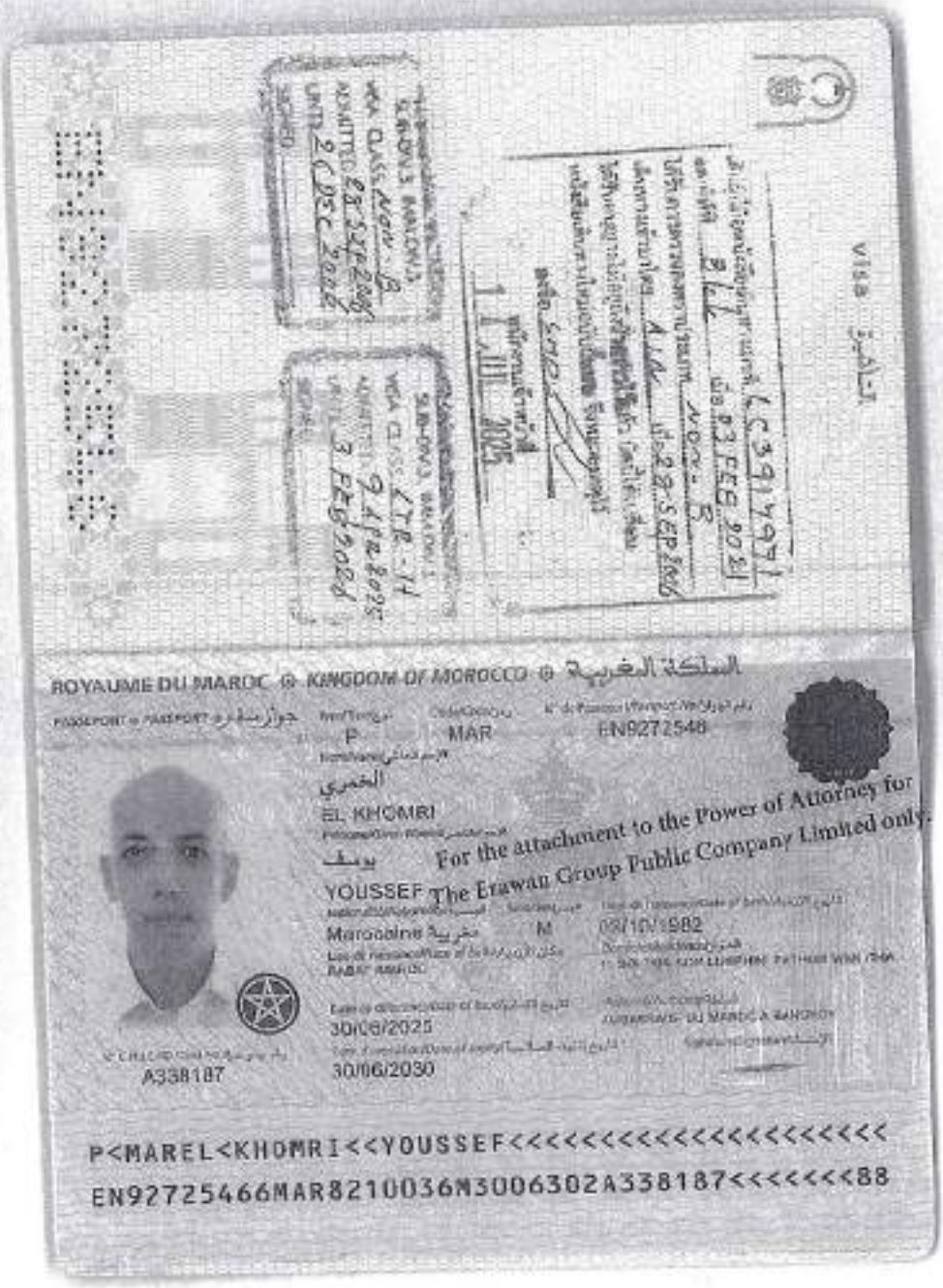
รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายยูเซฟ อิล คัมรี) (Mr. Youssef El Khomri)

นางอารดา ว่องกุศลกิจ) Mrs. Arada Vongkusolkit)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)



ROYAUME DU MAROC ⊛ KINGDOM OF MOROCCO ⊛ المملكة المغربية

PASSEPORT / PASSPORT جواز سفر

Type: P

Code: MAR

N° de Passeport / Passport No: EN9272548

الخمري

EL KHOMRI

يوسف

YOUSSEF

For the attachment to the Power of Attorney for The Erawan Group Public Company Limited only.

Marocaine مغربية

M

03/10/1982

RABAT MAROC

30/06/2025

30/06/2030

A338187

P<MAREL<KHOMRI<<YOUSSEF<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

EN92725466MAR8210036M3006302A338187<<<<<<<88

Certified True Copy

รับรองสำเนาถูกต้อง

(Mr. Youssef El Khomri)

(นายยูเซฟ อิล คัมรี)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ใบอนุญาตทำงาน
Work Permit
20002549001784

ประเทศไทย
THAILAND

ใบอนุญาตทำงานเลขที่ กท/00060/2566
Work Permit No.

ชื่อผู้ได้รับอนุญาตทำงาน -
Name MR. YOUSSEF EL KHOMRI

วัน เดือน ปี เกิด 3 OCT 1982 สัญชาติ Moroccan
Date of Birth Nationality

หนังสือเดินทางหรือเอกสารใช้แทนหนังสือเดินทางเลขที่ EN92725/16
Passport or Travel Document No.

สิทธิในการทำงาน
Right to engage in type(s) of work

For the attachment to the Power of Attorney for
The Erawan Group Public Company Limited only.

เงื่อนไขการทำงาน ไม่มี
Conditions None

ชื่อนายจ้าง THE ERAWAN GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED
Name of the Employer THE ERAWAN GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

วันออกใบอนุญาตทำงาน 9 MAR 2023
Date of Issue

วันสิ้นสุดใบอนุญาตทำงาน 31 DEC 2027
Date of Expiry

ลายมือชื่อ.....ผู้อนุญาต
Signature
นายไพโรจน์ โรหิตเสถียร
นายทะเบียน
Register

Scan QR

Certified True Copy
รับรองสำเนาถูกต้อง

(Mr. Youssef El Khomri)
(นายยูเซฟ อีล คัมรี)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 1009 01815 35 1

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาง อารดา ว่องกุศลกิจ

Name Mrs. Arada

Last name Vongkusolkit

เกิดวันที่ 6 ก.พ. 2518

Date of Birth 6 Feb. 1975

ศาสนา

ที่อยู่ 24 ซอยนวธานี 9 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร

28 เม.ย. 2560 Date of Issue

28 Apr. 2017 Date of Issue

(ภูชิตต์ บุญยะไลยุ) เจ้าพนักงานออกบัตร

6 ก.พ. 2563 Date of Expiry

6 Feb. 2020 Date of Expiry

1843-02-04281110

เพื่อใช้ประกอบหลักฐานสำเนาถูกต้อง บริษัท ลิ้ม เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางอารดา ว่องกุศลกิจ)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่

เลขรหัสประจำบ้าน 1043-002313-8 สำนักทะเบียน กิ่งเขตคันนายาว

รายการที่ดิน 24, ซอยนวธานี 9

แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน นวธานี ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 2 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 18 กุมภาพันธ์ 2542

ลงชื่อ นายทะเบียน

(นายสมชาย ศิริคุณเลาหะ)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 19 กุมภาพันธ์ 2550

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1043-002313-8 ลำดับที่ 5

ชื่อ นางอารดา ~~ลักษณะนามชื่อ~~ ว่องกุศลกิจ สัญชาติไทย เพศ หญิง

สถานภาพ ~~ชื่อตัวอดีต~~ ~~ชื่อสกุลอดีต~~ เกิดเมื่อ 6 ก.พ. 2518

เลขประจำตัวประชาชน 3-1009-01815-35-1 สถานภาพผู้อาศัย

บุตรคนที่หนึ่ง ชื่อ จิณณา 3-1009-01815-32-6 สัญชาติ ไทย

บุตรคนที่สอง ชื่อ วิญญู 3-7105-01050-52-1 สัญชาติ ไทย

นายทะเบียน

102 ซ.สุขุมวิท 33(แยกอุดม) แขวงคลองตันเหนือ

เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เมื่อ 18 ก.ย. 2553

(น.ส.สุดิมา ลิอเกียรติยิ่งกิต)

นายทะเบียน

หมายเหตุ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน 3 1011 00264 64 1

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ

Name Mr. Navarat

Last name Tamsuwan

วันเกิด 16 ต.ค. 2508

Date of Birth 16 Oct. 1965

ศาสนา

ที่อยู่ 27/933 ซ.ภาษีเจริญ 66/1 แขวงหลักสอง เขตบางแค กรุงเทพมหานคร

10 ม.ค. 2549 Date of Issue

15 ต.ค. 2573 Date of Expiry

1080-00-0010108

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจของ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

เล่มที่ 1 เลขประจำตัวประชาชนประจำบ้าน 1022-083096-7 ลำดับที่ 3

ชื่อ นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-1011-00264-64-1 สถานภาพ โสด วันเกิด 16 พ.ค. 2508

ความสัมพันธ์กับ ชื่อ ตนเอง 3-1011-00264-68-8 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ-นามสกุล ชื่อ นวีชา สัญชาติ ไทย

มารดาชื่อ

224/410 ถ.ราชดำริ แขวงราชดำริ เขตราชดำริ กรุงเทพมหานคร เมื่อ 24 ม.ค. 2557 (นางสงวนศรี สิมยกลี้ลิขิตคง)

ย้ายไปที่

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1022-083096-7 สำนักทะเบียน คือ เขตบางแค

รายการที่อยู่ 27/933 ซอยภาษีเจริญ 66/1 แขวงหลักสอง เขตบางแค กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 1 สิงหาคม 2537

(นางอัญชลี อยู่ม่วง)

คำนึงที่ 11009/ชล วันที่ 9 ก.ย. 2556 วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 13 กันยายน 2556

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ 10041220029148

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2537 ทะเบียนเลขที่ 0107537001943 ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
2. กรรมการของบริษัทมี 12 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. นางพนิดา เทพกาญจนา
   2. นายชนินท์ ว่องกุศลกิจ
   3. นายบรรยง พงษ์พานิช
   4. นายสุทล วัธนเวคิน
   5. นายเอกสิทธิ์ โชติเสถียร
   6. นายถวัน ว่องกุศลกิจ
   7. นางกุลภัทรา สิโรดม
   8. นางอารดา ว่องกุศลกิจ
   9. นายยูเซฟ อัล คัมรี
   10. นายสุพัชร วัธนเวคิน
   11. นายพิพัฒน์ เหลืองมณีชัย
   12. นางอัมพร กาญจนกำเนิด/
3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายชนินท์ ว่องกุศลกิจ นางพนิดา เทพกาญจนา นางอารดา ว่องกุศลกิจ นายยูเซฟ อัล คัมรี นายสุพัชร วัธนเวคิน สองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน

   ข้อจำกัดอำนาจกรรมการ -ไม่มี-/
4. ทุน ทุนจดทะเบียน 4,886,929,429.00 บาท /

   (สี่พันแปดร้อยแปดสิบหกล้านเก้าแสนสองหมื่นเก้าพันสี่ร้อยยี่สิบเก้าบาทถ้วน)

   ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 4,886,929,429.00 บาท /

   (สี่พันแปดร้อยแปดสิบหกล้านเก้าแสนสองหมื่นเก้าพันสี่ร้อยยี่สิบเก้าบาทถ้วน)
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2 อาคาร เพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 6 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

   สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 494 อาคารเอราวัณ แบงค็อก (ร้านอาหารมานโย ปิสโทร และ ชิชานะ นามิ) ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ 2-1 และ 2-2 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/

   สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 4 โรงแรมเจดับเบิ้ว เมเรียอท กรุงเทพ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ 1004122002914B

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 29/9 โรงแรมไอบิส สาทร ซอยงามดูพลี ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 41 อาคารโรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 463/68,463/99 อาคารโรงแรมซอฟเตล อินน์ พัทยา และ ซอฟเตล อินน์ เอ็กเซ็กคูทีฟ พัทยา ถนนพัทยาสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 927 อาคารโรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม ถนนพระราม 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (7) เลขที่ 463/100 อาคารโรงแรม เมอร์เคียว พัทยา โอเอซิส รีสอร์ท หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (8) เลขที่ 27 อาคารโรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (9) เลขที่ 5/1 อาคารโรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท24 ซอยสุขุมวิท24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 50 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 1 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

(นายนรัฐภณ แก้วน้อย)

นายทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ 1004122002914่8

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 1004122002914่8

1. กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พศ.2535 โปรดตรวจสอบรายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

2. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท อัมรินทร์ พลาซ่า จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105525047852 ได้จดทะเบียนเปลี่ยนสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2537 ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2548/

3. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567

4. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้มีมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

5. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 30 ข้อ ดังต่อไปนี้

(1) ซื้อ จัดทำ จัดหา รับ โอน ยืม เช่า เช่าช่วง เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ประโยชน์ ซ่อมแซม และจัดการโดยประการอื่นซึ่งสิทธิหรือทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรืออสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนผลอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย ขายฝาก โอน ให้ยืม ให้เช่า ให้เช่าช่วง ให้เช่าซื้อ จำนอง จำนำ ก่อภาระผูกพันอย่างใดๆ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายสิทธิ หรือทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรืออสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนผลอกผลของทรัพย์สินนั้นโดยประการอื่น

(3) ตั้งตัวแทนหรือรับเป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภททั้งภายในและภายนอกประเทศ เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การพาสมาชิกไปท่องเที่ยว และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร บริษัทเงินทุน หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงิน หรือให้สินเชื่อด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมถึงการรับจำนอง รับจำนำ รับโอนซึ่งทรัพย์สิน หรือหลักประกันต่างๆ เพื่อเป็นการประกันการขายสินค้าเงินผ่อน การขายสินค้าเชื่อ หรือชำระหนี้ของลูกหนี้ต่อบริษัท หรือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติงานของพนักงานบริษัท หรือบุคคลใดๆ ต่อบริษัท รวมตลอดจนการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดไม่พ้นหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัดทั้งภายในและต่างประเทศ ไม่ว่าจะมีวัตถุประสงค์ตรงกันกับบริษัทหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการลงทุนหรือร่วมลงทุน และการประกอบกิจการในทางการค้าหรือธุรกิจใดๆ ร่วมกับบุคคล คณะบุคคล หรือนิติบุคคลใดภายใต้วัตถุประสงค์ของบริษัท

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ นุ่น ฝ้าย ครั่ง ละหุ่ง ไม้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังสัตว์ เขาสัตว์ สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ น้ำผึ้ง อาหารสัตว์ และเศษผลพลอยได้จากการเกษตรทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง อาหารหลอด เครื่องกำเนิดและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องซักผ้า เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหะภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น ,

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 50 ข้อ ดังต่อไปนี้

(๙) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสต่าง เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ บุหรี่ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น

(11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืช และสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์

(12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเขียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด

(14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น ครีมยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสิ่งสังเคราะห์ดังกล่าวโดยการวิธีทางวิทยาศาสตร์

(17) ประกอบการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์

(18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานไสไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิกและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระสอบ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานเย็บและผลิตลวดลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อดอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและถลุงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานบุหรี่ โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องพิมพ์ โรงงานหล่อยาง โรงงานประกอบรถยนต์.

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 50 ข้อ ดังต่อไปนี้

(19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์ทั่วไป

(20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง

(21) ประกอบกิจการประมง แพปลา สะพานปลา

(22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน

(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ ย่อยแร่ แต่งแร่ สำรวจแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่

(25) ประกอบกิจการโรงแรม กัลฟาการ บาร์ ไนท์คลับ โภชนา อาบอบนวด โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักผ่อนอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

(26) ประกอบกิจการขนส่งและขนย้ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร และการจัดวางระวาง การขนส่งทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว)

(28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังแล้ว)

(29) ประกอบกิจการสั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศ และส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(30) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเย็บและซักรีดเสื้อผ้า

(31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้าง อัด ขยายรูป รวมทั้งเลกตาร

(32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

(33) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงและให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ดัดแปลง ห่อหุ้มฉนวนกันความร้อนสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท .

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 53 ข้อ ดังต่อไปนี้

(34) ประกอบกิจการบริการด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งการให้คำปรึกษา

(35) ประกอบธุรกิจบริการทั่วประเทศนี้ขึ้น ควบคุมดูแล และการปฏิบัติตามข้อบังคับของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้ำประกันบุคคลที่จะเข้ามาทำงานในประเทศ หรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานทางเทคนิควิศวกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในทางธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้เจ็บป่วย รับจ้างการฝึกสอนและอบรมด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การรอกาลัย

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของพาณิชย์ วัตถุที่ประมูลทั้งหมดเป็นของบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ด้านราชการและองค์การของรัฐ

(41) ออกหลักทรัพย์ประเภทหุ้นสามัญ หุ้นบุริมสิทธิ หุ้นกู้ ตั๋วเงิน ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นกู้ ตราสารหรือหลักทรัพย์ในโดยตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด กฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายอื่นใด เพื่อแลกเงินกับผู้ถือหุ้น ประชาชน หรือบุคคลใดๆ ทั้งนี้โดยมีราคาตามมูลค่าของหลักทรัพย์ที่ตั้งหรือกำหนดไว้ หรือโดยการให้ส่วนลด หรือในราคาที่สูงกว่าให้

(42) ประกอบธุรกิจตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวทั้งสิ้นทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(43) ประกอบธุรกิจหรือดำเนินการใดๆ ทั้งปวงที่เกี่ยวข้อง ต่อเนื่อง หรือเพื่อความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของบริษัท .

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 90 ข้อ ดังต่อไปนี้

(44) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า ให้เช่าซื้อสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด เพื่อจัดสร้างสำหรับที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านเรือน ที่พักอาศัย แฟลต ทาวน์เฮ้าส์ อาคารชุด รวมทั้งกิจการจัดสรรที่ดิน จัดสรรบ้านและที่ดิน จัดสรรสวนกสิกรรม โดยการจัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่แล้วแบ่งขายออกเป็นแปลงย่อย โดยไม่มีสิ่งปลูกสร้างหรือมีสิ่งปลูกสร้าง หรือโดยจัดทำเป็นสวนเกษตร เพื่อขาย ให้เช่าซื้อ ดอกเบี้ยเพื่อนำมาเป็นอาคาร สำนักงาน โรงงาน หรือ โกดังสินค้าของบริษัท

(45) ทำการพัฒนาที่ดิน จัดสรรที่ดิน ซื้อขายที่ดิน รับปลูกสร้างบ้าน อาคารพาณิชย์ จำนอง เป็นนายหน้าซื้อขายที่ดิน รับออกแบบบ้าน และอาคารทุกประเภท และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจพัฒนาหรือก่อสร้างต่างๆ

(46) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก แลกเปลี่ยนซึ่งที่ดิน ห้องชุด อาคารชุด หรือสังหาริมทรัพย์อื่น

(47) รับทำการเป็นผู้บริหารอาคารชุด เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดูแลทรัพย์สิน ผลประโยชน์และสิทธิต่างๆ ของอาคารชุด หรือผู้อาศัยในอาคารชุด รวมทั้งทำการก่อสร้างอาคารชุด จัดหาผู้ซื้ออาคารชุด

(48) ประกอบกิจการให้คำปรึกษา ให้คำแนะนำ ควบคุมการดำเนินงาน และจัดการธุรกิจให้กับบุคคล หรือบุคคล นิติบุคคลอาคารชุด รวมทั้งการจัดการผลประโยชน์ การเก็บผลประโยชน์ในการจัดการทรัพย์สิน

(49) ประกอบกิจการขาย หรือให้บริการแทป หรือวัสดุโฆษณาต่างๆ

(50) ประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ (กิจการสปาหรือนวดเพื่อสุขภาพ)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรัตน์ อรรมสุวรรณ)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่

สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองคลองหลวง

เลขรหัสประจำบ้าน 1394-039250-2

รายการที่อยู่ 16/46 หมู่ที่ 5
ตำบลคลองสอง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ชื่อหมู่บ้าน เดอะ ดูเอท รังสิต คลองสอง คลองที่สิบห้า

ประเภทบ้าน บ้านแฝด ลักษณะบ้าน 2 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ นายทะเบียน
(น.ส.วิชญาวัลย์ พงษ์หาญวัลย์)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 10 พฤศจิกายน พ.ศ.2565

1

2

เล่มที่ 1 รายชื่อบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1394-039250-2 ลำดับที่ 1

ชื่อ นายณภร กัณยาณ สัญชาติ ไทย เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-4602-00054-36-9 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 22 มี.ค. 2525

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สมมาตย์ 3-4602-00054-32-6 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ นิอร สัญชาติ ไทย

* มาจาก 89/162 หมู่ที่ 11 ต.ราชาเทวะ
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
เมื่อ 14 พ.ค. 2567 แจ้งย้ายปลายทางอัตโนมัติ

นายทะเบียน
(นายปฐพล เชื้อชาติ)

นายทะเบียน

** ไปที่

สำเนาถูกต้อง
ณภร กัณยาณ

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 4602 00054 36 9

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย ธณกร กันยายน

Name Mr. Tanakorn

Last name Kanyayon

เกิดวันที่ 22 มี.ค. 2525

Date of Birth 22 Mar. 1982

ที่อยู่ 89/162 หมู่ที่ 11 ต.ราชาเทวะ

อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

5 มิ.ย. 2563 วันออกบัตร 5 Jun. 2020 Date of Issue

(นายอนุวัฒน์ ชาญวิทย์) เจ้าพนักงานออกบัตร

21 มี.ค. 2572 วันบัตรหมดอายุ 21 Mar. 2029 Date of Expiry

1103 04 06051046

สำเนาถูกต้อง

ธณกร

ภาคผนวก

- รูปภาพประกอบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- แผนบำรุงรักษาอุปกรณ์ประจำปี (Preventive maintenance)
- สำเนาหนังสือรับรองผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ
- สำเนาตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย
- สำเนาหนังสือรับรองการอนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำออกสาธารณะของกรุงเทพมหานคร
- สำเนาใบอนุญาตประกอบกิจการ
- สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- สำเนาตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบปรับอากาศน้ำเย็น (Chiller system)
- สำเนาตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator system)
- สำเนาตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำเย็น (Chill Pump system)
- สำเนาตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบเครื่องสูบปั๊มน้ำดับเพลิง (Engine Pump system)
- สำเนาตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบหอผึ่งน้ำเย็น(Cooling Tower)
- สำเนาตัวอย่างรายงานตรวจผลน้ำน้ำทิ้งอาคารสระว่ายน้ำ
- สำเนารายงาน EIA แก้ไขตาม Comment

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	มีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลอย่างสม่ำเสมอ (ภาพประกอบที่ 1)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยดูดรับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช	มีการปลูกต้นไม้ (ภาพประกอบที่ 2)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	มีการจัดตารางทำความสะอาด (ภาพประกอบที่ 3)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
4.จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลาง ที่ใช้สารทำความเย็นชนิด R123 และ R134a ซึ่งเป็นสารที่มีความสามารถในการทำลายโอโซนและค่าความสามารถในการทำให้โลกร้อนขึ้นต่ำกว่าสารทำความเย็น CFC	มีการจัดระบบระบายอากาศแบบจ่ายน้ำส่วนกลาง (ภาพประกอบที่ 4)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
5. จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ พร้อมปฏิบัติตามคู่มือการใช้งาน	มีการตรวจสอบและดูแลจากบริษัทผู้ติดตั้ง (ภาพประกอบที่ 5)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
6. จัดให้มีหอผึ่งเย็น ที่มีการรับรองมาตรฐาน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดคุณภาพน้ำ เพื่อป้องกันเชื้อลีจิโอเนลลา	มีการดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบหอผึ่งเย็น (ภาพประกอบที่ 6)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
7. จัดให้มีเครื่องผลิตน้ำอ่อน จ่ายน้ำอ่อนไปยังหอผึ่งเย็น เพื่อลดความกระด้างของน้ำที่อาจก่อให้เกิดตะกรัน และยืดอายุการใช้งานของหอผึ่งเย็น	มีการติดตั้งระบบกรองน้ำอ่อน (ภาพประกอบที่ 7)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
8.จัดให้มีการปลูกพืชประเภทไม้ประดับบริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ เพื่อทำหน้าที่ในการกรอง และดักจับสารมลพิษทางอากาศไม่ให้ออกสู่ภายนอกโครงการ	มีการปลูกไม้ประดับบริเวณลานจอดรถ (ภาพประกอบที่ 8)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ	มีเจ้าหน้าที่รดน้ำตัดแต่งประจำ (ภาพประกอบที่ 1)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เดียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตราการ และแนวทางแก้ไข
10.ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักแรมในโครงการใช้บริการรถไฟฟ้า โดยแจกเอกสาร (ฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษ) หรือแผนผังแนะนำเส้นทาง และวิธีการใช้บริการ เพื่อให้สอดคล้องกับการ เลือกที่ตั้งโครงการที่อยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้า	มีการแจกแผ่นพับการใช้รถไฟฟ้าให้กับลูกค้า (ภาพประกอบที่ 9)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
11. กรณีที่มีการจัดประชุมสัมมนา เจ้าหน้าที่โรงแรมจะต้องแนะนำและประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางให้กับผู้เข้าร่วมประชุม เพื่อลดปัญหาเรื่องที่จอดรถยนต์	มีการแจ้งลูกค้าผ่านทางฝ่ายขาย (ภาพประกอบที่ 9)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
12.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อรถฯ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษติดตั้งไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้	มีป้ายติดกรุณาดับเครื่องยนต์ (ภาพประกอบที่ 10)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
13. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	มีการเปิดประตูระบายอยู่เสมอและมีระบบเฟรชแอร์ (ภาพประกอบที่ 11)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
14. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	มีการติดป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์ (ภาพประกอบที่ 10)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
15.ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือกีดขวาง บริเวณช่องเปิดโล่งรั้นลานจอดรถยนต์	ไม่มีการวางสิ่งกีดขวาง (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
16. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อนเป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทยต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์มาแสดงด้วย	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เดียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
17 ท่อไอเสียต้องมีไส้กรองอากาศแบบ DRY TYPE	ท่อแบบ Dry type (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
18. เครื่องยนต์เป็นชนิดใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง 4 สูบ 4 จังหวะ TURBO CHARGED ช่วยอัดอากาศเข้ากระบอกสูบเพื่อการเผาไหม้ที่สมบูรณ์ลดการเกิดไอเสีย ระบายความร้อนด้วยน้ำ รอบการใช้งาน 1,500 รอบ/นาที	เครื่องเป็นชนิด 4 สูบ (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
19. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	มีการดูแลรักษาจากผู้แทนจำหน่าย (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
20. จำกัดความเร็วรถ เมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	มีการติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (ภาพประกอบที่ 14)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
21. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	มีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ (ภาพประกอบที่ 10)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
22. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	ปฏิบัติตามแผนการบำรุงรักษา (ภาพประกอบที่ 15)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
23. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	มีการดูแลรักษาต้นไม้ (ภาพประกอบที่ 1)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
24. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อนเป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทยต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์มาแสดงด้วย	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าไม่เคยผ่านการใช้งาน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
25. เครื่องยนต์เป็นชนิดใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง 4 สูบ 4 จังหวะ TURBO CHARGED ช่วยอัดอากาศเข้าระบบอกสูบเพื่อการเผาไหม้ที่สมบูรณ์ป้องการเกิดไอเสีย ระบายความร้อนด้วยน้ำ รอบการใช้งาน 1,500 รอบนาที	เครื่องยนต์ 4 สูบ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
26. ท่อไอเสียต้องมีไส้กรองอากาศแบบ DRY TYPE	ท่อแบบ Dry type	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
27. ระบบไอเสียต้องมีท่อดับเสียง (SILENCE) ชนิด Residential หรือดีกว่า เพื่อลดเสียงลงจนระดับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) พร้อมท่ออ่อน (Flexible Tube) ส่วนที่อยู่ภายในอาคารให้ใช้ฉนวน และจะมีเนื้อมหุ้มรอบท่อเพื่อป้องกันความร้อน และส่วนที่ต่อออกภายนอกอาคารให้ใช้ข้อต่อโค้งห้ามใช้ข้อต่อฉากตั้งตราด	ท่อไอเสียมีที่เก็บเสียง (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
28. เครื่องยนต์กับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องติดตั้งอยู่บนฐานเหล็กเดียวกัน และมียางหรือสปริง หรืออุปกรณ์ลดขับแรงสั่นสะเทือนตามมาตรฐานและมีความเหมาะสม รองรับที่แท่นเครื่องกับฐานเพื่อลดการสั่นสะเทือนพร้อมน็อตยึดตัวแท่นเครื่องกับฐานรองรับให้แน่น	การติดตั้งมีสปริงรอง (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
29. ควบคุมระดับเสียงภายในห้องตู้ครอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โดยต้องติดตั้งชุดอุปกรณ์ SOUND ATTENUATOR เพื่อควบคุมเสียงทั้งด้านอมเข้าและออกของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และบุผนังห้องภายใน โดยรอบด้วยวัสดุดูดซับเสียง เพื่อควบคุมเสียงไม่ให้เกินกว่าระดับเฉลี่ยที่ 75dB(A) ในระยะ 10 เมตร	มีการติดตั้งบุผนังรอบด้วยวัสดุดูดซับเสียง (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
30.ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	มีการจัดอบรมการดูแลเครื่อง (ภาพประกอบที่ 13)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
<u>แผนการเตรียมตัวล่วงหน้าการเกิดแผ่นดินไหว</u>		
1. ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ในบริเวณต่าง ๆ (ภาพประกอบที่ 1 6)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2.มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร	มีไฟฉายในห้องพักทุกห้อง (ภาพประกอบที่ 46)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
4.มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคารเช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น	มีการติดตั้งถังดับเพลิงทุกชั้น	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
5. ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า	พนักงานทราบจุดปิดปิดวาล์วก๊าซ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
6. อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	หลีกเลี่ยงการวางของบนที่สูง	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
7. มีการยึดหรือดูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น	มีการยึดอุปกรณ์เครื่องใช้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
8. มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง	มีจุดรวมพล (ภาพประกอบที่ 17)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ในบริเวณต่าง ๆ (ภาพประกอบที่ 1-6)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
<u>แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</u>	มีการอบรมการเตรียมตัวแผ่นดินไหว (ภาพประกอบที่ 48)	
1. อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้อิงเครื่องหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
3.ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
4.หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งที่หักพังได้	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
5.อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวไฟประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
<u>แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</u>		
1. ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3. ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
4. ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว ฟาดไฟดูด ให้ปิดประตู หน้าต่างทุกบาน	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
5. ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ		
6. สำรวจดูความเสียหายของท่อร้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
7. หลีกเลี่ยงการเข้าไปในจุดที่มีความเสี่ยงสูง หรืออาคารพัง	ข้อความแนะนำอยู่ในป้ายประชาสัมพันธ์ที่ได้ติดไว้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 1 ชุด สามารถรับรองน้ำเสียได้ 279 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยส่วนแยกตะกอนหนัก และไขมันจากครัว ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำเสีย เพื่อนำไปบำบัดยังโรงควบคุมคุณภาพน้ำดิบเดง	มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น (ภาพประกอบที่ 19)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเสียขนาดความจุ 279 ลูกบาศก์เมตร มีระบบตักเก็บน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และสูบระบายน้ำเสียด้วยเครื่องสูบ 2 เครื่อง อัตราสูบ 90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในช่วงเวลา 24.00-06.00 โดยใช้อุปกรณ์ตั้งเวลาและสวิทช์ลูกลอยควบคุมการทำงาน และห้ามระบายน้ำเสียออกมาในช่วงฝนตก	มีระบบบ่อหน่วงน้ำเสีย (ภาพประกอบที่ 19)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกตะกอน 1 ปี/ครั้ง	มีการว่าจ้างสูบตะกอน (ภาพประกอบที่ 19)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากตะกอนที่ดักไขมันทุกๆ 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะรวม	มีการตักไขมัน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตราการ และแนวทางแก้ไข
- จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	มีการจัดส่งพนักงานเข้าอบรมระบบบำบัดน้ำเสียในเดือนตุลาคม 2557	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ ปั๊มสูบน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้งและเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	มีการตรวจเช็คระบบปั๊ม (ภาพประกอบที่ 20)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ (เก็บไว้บริเวณสำนักงานฝ่ายช่าง) เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียทดแทนได้ทันที โดยไม่ต้องหยุดการเดินระบบบำบัด	ระบบเครื่องสูบน้ำมี 1 ชุดทำงานและอีก 1 ชุดสำรอง (ภาพประกอบที่ 20)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	มีการตรวจการทำงานและมีการจดบันทึกการทำงาน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ประกอบด้วยถังเก็บน้ำใต้ดิน 5 ถัง ประกอบด้วยถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป 2 ถัง ความจุรวม 305 ลูกบาศก์เมตร ถังสำรองน้ำดื่มในหอผึ่งเย็น 2 ถัง ความจุรวม 64 ลูกบาศก์เมตร และถังสำรองน้ำดับเพลิง 1 ถัง ความจุ 163 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 4 ถัง ประกอบด้วยถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป 2 ถัง ความจุรวม 82 ลูกบาศก์เมตร และถังสำรองน้ำดื่มในหอผึ่งเย็น 2 ถัง ความจุรวม 36 ลูกบาศก์เมตร	มีถังเก็บน้ำสำรอง (ภาพประกอบที่ 21)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	มีการตรวจเช็ครอยรั่ว (ภาพประกอบที่ 20)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	จัดทำฝาปิดทุกฝา (ภาพประกอบที่ 19)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น น้ำยาจัดปลวก มด แมลงสาบ การดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา	ระมัดระวังการใช้สารเคมี	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	มีการตรวจสอบและล้างถังน้ำ (ภาพประกอบที่ 20)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	มีการตรวจวิเคราะห์น้ำ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด	มีแผนการล้างปีละ1ครั้ง (ภาพประกอบที่ 20)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำ	ตรวจเช็คระบบหัวจ่ายท่อทุกวัน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้ไฟอย่างประหยัด	รณรงค์การใช้พลังงานอย่างประหยัด (ภาพประกอบที่ 23)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
-ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน	ติดตั้งอุปกรณ์อย่างถูกต้อง	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตรวจสอบดูและอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ระบบปรับอากาศและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	มีการตรวจสอบอุปกรณ์ (ภาพประกอบที่ 13 และ 15)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดตอมแทกฟลูออเรสเซ็นต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดผอมรอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานที่ยาวนาน บริเวณพื้นที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กโทรนิค เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น	มีการเปลี่ยนการใช้หลอดจาก Halogen เป็น LED	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้ เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	แยกสวิทช์เปิด - ปิด	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ติดตั้งกระจกหรือฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อนแต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	มีการติดตั้งม่านและกระจก Low-E	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ใช้โคมที่มีแผ่นสะท้อน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตราร และแนวทางแก้ไข
-กำหนดให้ผู้จัดการอาคารต้องจัดหาทีมงานสำหรับทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน, คอยล์เย็น, ตัวกรองอากาศ และกรีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เป็นประจำทุกๆ 3 เดือนครั้ง และเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	มีทีมซ่อมบำรุงคอยดูแลรักษาตามแผนบำรุงรักษา (ภาพประกอบที่ 3)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักแรมภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	มีการตั้งคณะกรรมการประหยัดพลังงานและติดป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ (ภาพประกอบที่ 23)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบซั้งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และลดการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยบดบังแสงแดดส่องอาคาร ช่วยลดความร้อน ประหยัดพลังงาน	มีการปลูกต้นไม้รอบๆอาคาร (ภาพประกอบที่ 2)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีการตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูและช่องแสง ห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ และปิดประตูห้องให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	มีการตรวจสอบและซ่อมรอยรั่วต่างๆ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- รณรงค์ให้ผู้พักแรมภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และติดป้ายเตือนไว้ตามจุดต่างๆ (เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน การรีนอน 1-2 กรุณาใช้บันได เป็นต้น) เพื่อเตือนให้ประหยัดพลังงาน	มีการติดป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์และตรวจสอบและซ่อมรอยรั่วต่างๆ (ภาพประกอบที่ 24)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีถังขยะรองรับภายในห้องพักอาศัย ห้องอาหาร โถงทางเดิน โถงลิฟท์ พื้นที่สำนักงาน และพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางให้เพียงพอต่อการรองรับขยะที่เกิดขึ้น	มีการจัดวางถังขยะตามพื้นที่ๆจำเป็น (ภาพประกอบที่ 25)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างภายในอาคารจำนวน 3 ห้อง สำหรับพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 ห้องและห้องพักขยะรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดความจุของห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียกรวม 25.9 1 ลูกบาศก์เมตร สามารถทำให้สักเก็บขยะได้นาน 10.47 วัน ภายในห้องพักขยะมีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ	จัดห้องขยะ3 ห้อง (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนขยะของสำนักงานเขตปทุมวันเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทันที	มีการจัดเก็บขยะวันต่อวัน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากห้องพักอาศัย ส่วนต้อนรับห้องอาหาร และสำนักงานของมายังห้องพักขยะรวมชั้นล่างภายในช่วงเวลา 11.00-14.00 ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่จะออกจากโครงการ	มีการคัดแยกขยะจากแดนแม่บ้าน (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-ให้แม่บ้านสำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนถ่ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อดำเนินการขนถ่ายเสร็จสิ้น	มีการปิดประตูทุกครั้งเมื่อเปิดและปิดอย่างมิดชิด (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด"	มีการปิดประตูทุกครั้งเมื่อเปิดและปิดอย่างมิดชิด (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ให้แม่บ้านตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง เมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความชื้นพื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน	มีการตรวจเช็คและดูแลอย่างสม่ำเสมอ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เผยแพร่ และประชาสัมพันธ์ด้วยการแจกเอกสารข้อมูลที่ทำให้ผู้พักแรมในโครงการเข้าใจหลักการลดปริมาณขยะ พร้อมส่งเสริมกิจกรรมในการคัดแยกโดยใช้หลัก 4Rs ได้แก่ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่	มีการคัดแยกขยะจากผนวกแม่บ้าน (ภาพประกอบที่ 25)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ให้ผู้จัดการโรงแรมประสานงานกับรถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตเปิดไฟกระพริบจุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขนเนื่องจากรถเก็บขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลากลางคืนถึงรุ่งเช้า ซึ่งมีแสงสว่างน้อยเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้าออก โครงการ	รถเก็บขยะจะเปิดไฟกระพริบช่วงเก็บกลางคืน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุรวม 63 ลูกบาศก์เมตร เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งไว้ใต้ดินบริเวณทางรถวิ่งทางด้านหน้าของโครงการ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน	มีการตรวจเช็คและควบคุมการระบายน้ำ (ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.10 เมตร โดยอัตราการระบายน้ำเต็มท่อประมาณ 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อระบายน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระราม 1 ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการซึ่งเกิดขึ้น 0.027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่อยู่ด้านหน้าโครงการ	มีการติดตั้งท่อขนาด 0.10 เมตร	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ต้องทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร โครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ (ภาพประกอบที่ 29)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เมื่อสิ้นสุดฤดูฝนจะทำการกับน้ำฝนค้างไว้ในบ่อหน่วงน้ำเพื่อเป็นน้ำสำรองดับเพลิงในช่วงฤดูแล้ง	มีการกักกับน้ำสามารถใช้ดับเพลิงได้	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้นัดก้างทำความสะอาด ขุดถอดตะกอนออกทันที	มีการเดินตรวจสอบและทำความสะอาดท่อ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 279 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยส่วนแยกตะกอนหนัก และไขมันจากครัว ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำเสีย เพื่อนำไปบำบัดยังโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง	มีถังรองรับน้ำเสีย (ภาพประกอบที่ 19)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเสียขนาดความจุ 279 ลูกบาศก์เมตร มีขนาดกักกับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และมีการระบายน้ำเสียในช่วงเวลา 24.00-06.00 น. และห้ามระบายน้ำเสียออกมาในช่วงฝนตก	มีการระบายน้ำเป็นช่วงเวลา (ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
-จัดให้มีถังสำเร็จรูปแบบ Bio-gas Capture ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทน (CH4) และนำไปกำจัดโดยวิธีการเผาก๊าซ เพื่อเปลี่ยนรูปให้เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2)	มีการควบคุมการระบาย	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H2S2) ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Dry gas scrubber ซึ่งใช้เหล็กออกไซด์ (Fe2O3) โดยกำหนดให้มีการเปลี่ยนสาร Fe2O3 ซึ่งผสมอยู่ในถัง De-Sulfurizer Cartidge เป็นเวลาทุกๆ 6 เดือน	มีการกำจัดก๊าซออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากถังแยกกากทุกๆ 1 ปี/ครั้ง	มีการสูบตะกอนโดยผู้รับจ้างภายนอก (ภาพประกอบที่ 18)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกๆ 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก	มีการตักไขมันอาทิตย์	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการ เพื่อดูแลประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	มีการจัดส่งพนักงานเข้าอบรมระบบบำบัดน้ำเสียในเดือนตุลาคม 2557	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ ปั๊มจุ่มน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบการทำงานของปั๊ม	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare Part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสียเพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องหยุดการดำเนินระบบทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	การออกแบบมี 2 ชุดสลับการทำงานและสำรองการทำงาน (ภาพประกอบที่ 20)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-จัดให้มีรถยนต์ของโรงแรม ซึ่งเป็นรถยนต์ของบริษัทในเครือทำหน้าที่ รับ-ส่ง ผู้พักแรมจากสนามบินสุวรรณภูมิมายังโครงการ	มาบริษัททัวร์ภายนอกดำเนินการ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีจุดบริการในการประชาสัมพันธ์เพื่อให้บริการเรียกรถ Taxi ต้อนรับผู้เข้ามาพักในโรงแรม	มีจุดบริการด้านหน้าโรงแรม (ภาพประกอบที่ 27)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีจุดจอดรอบริการสาธารณะชั่วคราวอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ	มีการจัดจุดพักรอชั่วคราว (ภาพประกอบที่ 27)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ด้านการศึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	มีเจ้าหน้าที่จาก รปภ.อำนวยความสะดวก 24 ชม. (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ประสานงานกับบริษัททัวร์หรือรถบัส กรณีที่จะเข้ามารับ-ส่งผู้ใช้บริการโรงแรม เพื่อกำหนดนัดหมายเวลาที่เหมาะสม และไม่จอดรอรับส่งเป็นเวลานาน รวมทั้งจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลความสะดวกและความปลอดภัยด้านการจราจร	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. อำนวยความสะดวก (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-จัดให้มีจุดจอดรถบัสของบริษัททัวร์เป็นการชั่วคราวอยู่ด้านข้างโครงการ ด้านทิศตะวันตก ซึ่งมีรถวิ่งในเส้นทางนี้น้อยที่สุด	จัดที่จอดรถบัสด้านทิศตะวันตก (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จำกัดความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	มีการติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ภาพประกอบที่ 14)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- รณรงค์ให้รถที่เลี้ยวขวาคัดกระแสจราจรขับรถเข้าและออกจากโครงการอย่างระมัดระวัง	จัดเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีป้ายแสดงที่จอดรถเต็ม เมื่อที่จอดรถยนต์ของชั้นใดชั้นหนึ่งเต็ม เพื่อเข้าไปจอดอีกชั้น และไม่เสียเวลาในการวนรถรอบโครงการ	จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยแจ้งอยู่บริเวณลานจอดรถ (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักแรมในโครงการใช้บริการรถไฟฟ้า โดยมีเอกสาร (ฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษ) หรือแผนผังแนะนำเส้นทาง และวิธีการใช้บริการ เพื่อให้สอดคล้องกับการเลือกที่ตั้งโครงการที่อยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้า	มีการแจกเอกสาร (ภาพประกอบที่ 9)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- แนะนำเส้นทาง และโครงข่ายเชื่อมต่อของรถไฟฟ้าให้ผู้พักแรมรับทราบ ตลอดจนราคาค่าโดยสาร วิธีการเข้าใช้ เป็นต้น	มีการแจกเอกสาร (ภาพประกอบที่ 9)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- อำนวยความสะดวกในการโทรศัพท์เรียกรถแท็กซี่ให้เข้ามารับผู้พักในโครงการเพื่อเชื่อมต่อไปยังสถานีรถไฟฟ้า หรือที่อื่นๆ ได้สะดวก	มีการประสานงานระหว่างพนักงานต้อนรับและเจ้าหน้าที่ รปภ. (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	มีการตีเส้นแบ่งจราจรอย่างชัดเจน (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	ไม่มีการเพิ่มเติมกิจกรรมใดๆ ในลานจอด	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 145 คัน ตามที่ออกแบบไว้	สามารถจอดรถได้ตามจำนวน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	มีการตีเส้นแบ่งอย่างชัดเจน (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถอนด์ชั้นที่ 6 ซึ่งต้องผ่านการศึกษาปฏิบัติการใช้อุปกรณ์เครื่องมือที่เกี่ยวกับ ลิฟท์จอดรถอนด์อย่างครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งจำนวนเจ้าหน้าที่ ดังนี้		
1. ช่วงเวลาเร่งด่วน (06.00-09.00น. และ 17.00-19.00) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ 3 คน	มีเจ้าหน้าที่ควบคุม	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2.ช่วงเวลาปกติ (09.00-17.00น. และ 19.00-22.00 น.) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ 2 คน	มีเจ้าหน้าที่ควบคุม	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
3. ช่วงเวลาดึก/วิกาล (22.00-05.00 น.) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ 1 คน	มีเจ้าหน้าที่ควบคุม	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
4.ห้ามเจ้าของรถอนด์ที่จะเข้า-ออกจากที่จอดแบบระบบลิฟท์ยกทำการจอดรถด้วยตัวเองไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น	มีเจ้าหน้าที่ควบคุม	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
5. ในการนำรถเข้า-ออก จากลิฟท์จอดรถอนด์ทุกครั้งจะเป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถ ซึ่งจะคอยควบคุมดูแลในการจอดทุกขั้นตอนจนแล้วเสร็จ ทั้งนี้กุญแจสำหรับเปิดปิดระบบลิฟท์จอดรถอนด์ต้องอยู่กับเจ้าหน้าที่จอดรถเท่านั้น	มีเจ้าหน้าที่ควบคุม	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
6. จัดให้มีป้ายระบุข้อบังคับชัดเจน กฎกฎหมาย และวิธีการใช้เครื่องมือในตำแหน่งที่คืนได้ชัดเจน โดยไม่บดบังทัศนวิสัยในการขับขี่รถยนต์ ติดตั้งไว้ล่างน้อย 10 แห่ง ในพื้นที่ลานจอดรถอนด์ชั้นที่ 6	มีป้ายบ่งชี้ (ภาพประกอบที่ 28)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
จัดให้มีกล้องวงจรปิดติดตั้งไว้บริเวณอาคารจอดรถยนต์ โดยเฉพาะในชั้นที่ 6 เพื่อป้องกันผู้กระทำการใดที่ไม่สมควร	มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (ภาพประกอบที่ 28)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- บริเวณปากทางเข้า-ออกจะต้องไม่มีการบดบังทัศนวิสัยของผู้ขับขี่และผู้สัญจรบริเวณทางเท้าด้านหน้าโครงการ	มีการติดตั้งกระจกโค้งเพื่อความปลอดภัยเมื่อมีรถวิ่งสวนทาง (ภาพประกอบที่ 14)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ดังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	ปฏิบัติการป้องกันผลกระทบอย่างเคร่งครัดและรณรงค์การประหยัด (ภาพประกอบที่ 24)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบจัดให้มีและติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง	ยังไม่มีการร้องเรียนจากผลกระทบ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- รณรงค์ให้ขับรถยนต์ตามกฎจราจร	มีเจ้าหน้าที่รปภ.อำนวยความสะดวก (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในอาณาเขตของโครงการ	มีเส้นแบ่งการจราจร (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีกระจกบานกลม ติดตั้งไว้ในบริเวณจุดอับการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ	ได้ดำเนินการติดตั้งกระจกบานบริเวณทางโค้ง (ภาพประกอบที่ 12)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์	มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยดูดซับก๊าซ (ภาพประกอบที่ 2)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก 24 ชั่วโมง (ภาพประกอบที่ 12 และ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ให้ฝ่ายบริหารและจัดการอาคารกำหนดกฎระเบียบการเข้าพักในอาคารเพื่อเกิดความเข้าใจตรงกันของผู้พักแรม	จัดให้มีกติกาในการเข้าพักกับผู้เข้าพัก	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เครื่องปรับอากาศควรทำความสะอาดแผ่นฝุ่นกรอง และสิ่งสกปรกทุกๆ 6 เดือนครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการเกิดโรคลีเจียนเนร์ และโรคภูมิแพ้	มีการทำความสะอาดตามระยะเวลา (ภาพประกอบที่ 3)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อถ่ายเทอากาศได้สะดวก	มีการเปิดประตูระบายอยู่เสมอ (ภาพประกอบที่ 11)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอนิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตราการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
-จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างภายในอาคารจำนวน 3 ห้อง สำหรับพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 และห้องพักขยะรีไซเคิล 1 ห้อง	มีการจัดแบ่งการแยกขยะความจุตามขนาดออกแบบ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
ขนาดความจุของห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียกรวม 26.91 ลูกบาศก์เมตร สามารถทำให้กักเก็บขยะได้นาน 10.47 วัน ภายในห้องพักขยะมีรางระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ		
- ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขนและให้มีการกำจัดยุง แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นประจำ	มีการกำจัดแมลงเป็นระยะ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- โครงการได้ออกแบบระบบเตือนอัคคีภัย และระบบดับเพลิงไว้ตามกฎหมายกำหนด และเหมาะสมต่อการใช้งานของอาคาร	มีระบบเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐาน (ภาพประกอบที่ 30)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณทางเข้าออกและโถงทางเดินทุกชั้นพร้อมเปิดบันทึกภาพ	มีเจ้าหน้าที่ รปภ.24 ชม.และมีกล้องบันทึก (ภาพประกอบที่ 28)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล บำรุงรักษาความสะอาดของหอผึ่งเย็นตามคู่มือการรักษา เพื่อให้หอผึ่งเย็นทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณการเกิดเชื้อไรลลิจิโอเนลลา	มีการล้างตามระยะเวลา (ภาพประกอบที่ 6)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเครื่องผลิตน้ำอ่อน จ่ายน้ำอ่อนไปยังหอผึ่งเย็นเพื่อลดความกระด้างของน้ำที่อาจก่อให้เกิดตะกรัน และยืดอายุการใช้งานของหอผึ่งเย็น	มีการติดตั้งระบบกรองน้ำอ่อน (ภาพประกอบที่ 7)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตราการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีระบบบำบัดคุณภาพน้ำ และมีการเติมคลอรีนเพื่อควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็น	มีระบบสารเติมป้องกันตะกรันและมีการเติมคลอรีน (ภาพประกอบที่ 22)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	มีการล้างถังและตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง (ภาพประกอบที่ 22)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	มีการทำฝาปิดบ่อทุกบ่อ (ภาพประกอบที่ 21)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น น้ำยาฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา	มีการระมัดระวังในการใช้สารเคมี	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษวัสดุต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	มีการตรวจเช็คน้ำทุกวัน	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	มีการส่งตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์เป็นระยะ (ภาพประกอบที่ 21)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด	มีแผนการล้างปีละ1 ครั้ง (ภาพประกอบที่ 22)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา	มีเจ้าหน้าที่ รปภ.24 ชม.และมีกล้องบันทึก (ภาพประกอบที่ 27)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีการตรวจสอบรถยนต์ที่เข้า-ออกโรงแรมทุกคัน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ในเรื่องการพกพาอาวุธเข้ามาภายในโรงแรม	มีการตรวจอาวุธและควบคุมการเข้าออก (ภาพประกอบที่ 27)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีระบบลงทะเบียนผู้เข้าพักแรม หรือผู้มาใช้บริการโรงแรมที่สามารถตรวจสอบประวัติของผู้เข้ามาใช้บริการได้อย่างถูกต้องชัดเจน	มีการลงทะเบียนผู้เข้าพัก	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และบริเวณจุดอับในทุกๆชั้นของอาคารโรงแรมภายในโครงการ	มีการติดตั้งกล้อง cctv ทุกชั้น (ภาพประกอบที่ 28 และ 29)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัย และคอยตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโรงแรมที่เข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง	มีการตั้งแถวอบรมอย่างต่อเนื่อง	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- บริเวณชั้นที่ 10-27 จัดให้มีกระจกแบบ Clear-Low E Tempered Laminated glass หนา 13 มิลลิเมตร เป็นกระจกนิรภัย และเป็นบานปิดตาย ไม่สามารถเลื่อนเปิดออกสู่ภายนอกโครงการได้	มีการติดตั้งกระจกนิรภัย	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- บริเวณชั้นที่ 28 จัดให้มีกำแพงกันตกเป็นแบบคนัง Precast Concrete หนา 150 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร	มีการติดตั้งกำแพงกันตก (ภาพประกอบที่ 33)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
* ในกรณีที่เกิดสถานการณ์ที่มีความเสี่ยงต่อความไม่ปลอดภัยในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ โครงการจะต้องจัดให้มีมาตราการดังต่อไปนี้		

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. บุคลากรที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการดูแลรักษาความปลอดภัย ได้แก่ ผู้จัดการด้านความปลอดภัย กรรมการควบคุมรักษาความปลอดภัย และหัวหน้าชุดปฏิบัติงานจะต้องติดตามสถานการณ์ความไม่ปลอดภัยอย่างใกล้ชิด	มีการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. ผู้ตรวจสอบด้านความปลอดภัยจะต้องทำการประเมินความเสี่ยงต่อเหตุการณ์ และนำเสนอต่อผู้บริหารการรักษาความปลอดภัย เพื่อหาแนวทางการควบคุมและป้องกันสถานการณ์ที่จะก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้พักแรมภายในโครงการ และเพื่อป้องกันการใช้โครงการเป็นสถานที่ในการก่อเหตุสร้างความไม่สงบ	มีการประชุมและแผนการความปลอดภัย	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
3. ผู้ตรวจสอบด้านความปลอดภัยจะต้องประสานงานกับหัวหน้าชุดปฏิบัติงานในการตรวจสอบผู้ที่เข้าพักแรม หรือเข้ามาใช้บริการภายในโครงการมากกว่าปกติ เช่น การตรวจสอบอาวุธที่พกพาเข้ามาในโรงแรมด้วยเครื่องตรวจจับโลหะและการตรวจสอบรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการทุกคัน	มีการเฝ้าสังเกตุ และตรวจสอบ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
4. จัดให้มีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยมากขึ้นเพื่อเดินตรวจตราการกระทำความผิดภายในโครงการ โดยจะต้องทำการตรวจตราทุกชั่วโมง และมีการบันทึกข้อความรายงานสถานการณ์ในเบื้องต้นที่รับผิดชอบ	จัดเจ้าหน้าที่คอยเดินตรวจตรา 24 ชม.	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
5. เมื่อมีเหตุการณ์ที่ทราบว่าจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดความไม่ปลอดภัย จะต้องรายงานต่อผู้อำนวยการด้านความปลอดภัยโดยตรง เพื่อประสานงานขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ตำรวจ และหน่วยรักษาความปลอดภัยของราชการที่ดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ	มีการรายงานกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ เป็นลายลักษณ์อักษร	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
* ในกรณีที่เกิดสถานการณ์ฉุกเฉินในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการดังต่อไปนี้		
1. ประกาศปิดให้บริการโรงแรมและห้ามบุคคลภายนอกเข้าพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโรงแรมทำการตรวจตราในทุกชั้นของโรงแรมตลอดช่วงระยะเวลาในการเกิดสถานการณ์ไม่ปกติ พร้อมทั้งบันทึกข้อมูลเพื่อรายงานสถานการณ์ปัจจุบันในบริเวณที่รับผิดชอบ	มีการปิดประกาศและเดินตรวจสอบ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. จัดให้มีอัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ในการดูแลรักษาความปลอดภัยมากเป็นพิเศษ เพื่อทำการตรวจสอบผู้ที่จะกระทำความผิด โดยจะหาบริเวณทางเข้า-ออกโรงการ โดยรอบโครงการ และบนอาคาร	จัดเจ้าหน้าที่หน้าประตูทางเข้า (ภาพประกอบที่ 27)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
3. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในท้องที่ เพื่อเข้ามาประจำจุดตามความเห็นของคณะเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในท้องที่หรือตามความเห็นประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินเป็นกรณีไป	มีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจ	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2533) และ ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย	มีการติดตั้งและทดสอบระบบอัคคีภัยอย่างต่อเนื่อง (ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- แผงควบคุมระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และตู้แสดงแผนผังโซนของอาคาร ติดตั้งบริเวณห้องเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณชั้นล่างของโครงการ	ตู้แสดงแผนผังอยู่ห้องควบคุมของเจ้าหน้าที่ รปภ. (ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เครื่องตรวจจับควันติดตั้งไว้ภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง โถง ลิฟท์ ทางเดิน บันได ห้องเก็บของ ห้องทิ้งขยะรวม และห้องเครื่องต่างๆ	มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควันทุกห้อง (ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งไว้ภายในห้องครัวชั้นที่ 8	ชั้น 8 มีการติดตั้งหัวตรวจจับความร้อน (ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ตู้สายฉีดดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2 ½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร	มีการติดตั้งสายฉีดตามกำหนด (ภาพประกอบที่ 33)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงในถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 163 ลูกบาศก์เมตร	มีถังน้ำใต้ดินใช้สำหรับดับเพลิง (ภาพประกอบที่ 34)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 4.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดดับเพลิงทุกตู้	มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในตู้ทุกตู้และทุกชั้น (ภาพประกอบที่ 33)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- บันไดหนีไฟ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยระบบอัดอากาศในชั้นที่ 1-3 และวิธีธรรมชาติในชั้นที่ 4-28 ผู้พักแรมสามารถวิ่งหนีไฟได้ โดยใช้เวลาประมาณ 32 นาที ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	บันไดหนีไฟติดตั้งตามข้อกำหนด (ภาพประกอบที่ 35)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง จะจ่ายไฟฟ้าสำหรับทรัพยากรเงิน ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน	ระบบ ไฟสำรองจ่ายไฟด้วยระบบอัตโนมัติ (ภาพประกอบที่ 36)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ป้ายบอกทางหนีไฟเรืองแสง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันได หนีไฟ และทางเดิน	ป้ายบอกทางหนีไฟมีแบตเตอรี่สำรอง (ภาพประกอบที่ 36)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
-ระบบป้องกันฟ้าผ่าจากฟ้าผ่า ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายต่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ	มีการติดตั้งระบบล่อฟ้า (ภาพประกอบที่ 38)	
- ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	มีการทดสอบระบบทุกสัปดาห์ (ภาพประกอบที่ 39)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	มีป้ายการใช้อุปกรณ์ติดตั้งไว้ข้างตู้ (ภาพประกอบที่ 40)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์และชั้นของอาคาร	มีการติดตั้งแผนผังหน้าลิฟท์ (ภาพประกอบที่ 41)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพชั้นคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว	มีการจัดอบรมการใช้อุปกรณ์กับพนักงาน (ภาพประกอบที่ 42)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ	มีแผนการป้องกันและดับเพลิง	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยกรุงเทพมหานคร ใกล้เคียง เป็นประจำทุกปี	มีการซ้อมอพยพประจำปีกับเจ้าหน้าที่ (ภาพประกอบที่ 42)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆเพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	มีการตรวจสอบเส้นทางหนีไฟเป็นประจำ (ภาพประกอบที่ 35)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้อยู่บริเวณด้านโครงการ มีพื้นที่รวม 190 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ ทางเจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	มีการติดตั้งป้ายไว้ที่จุดรวมพล (ภาพประกอบที่ 17)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 27 กล่าวว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30" ประกอบด้วย	ติดตั้งตามข้อกำหนด	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
1.Clear-Low E Heart Strengthened Laminated glass : หนา 13 มิลลิเมตร ติดตั้งที่ชั้น 1,8 และ 9 เป็นกระจกใสที่ผ่านการอบด้วยความร้อน 700 องศาซลเซียส มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดที่ประมาณ 7 % ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด	ติดตั้งตามข้อกำหนด (ภาพประกอบที่ 44)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. Clear-Low E Tempered Laminated glass : หนา 13 มิลลิเมตร ติดตั้งที่ชั้น 10-27 เป็นกระจกสีที่ผ่านกระบวนการเทมเปอริง มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7 % ซึ่งเป็นไปตามกำหนด	ติดตั้งตามข้อกำหนด (ภาพประกอบที่ 44)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จัดให้ใช้โทนผนังเป็นสีฟ้าทาและทาเข้ม สำหรับทาภายนอกอาคารและกระจกตัดแสง ที่มีการสะท้อนต่ำไม่รบกวนต่อทัศนียภาพของบริเวณใกล้เคียง	ผนังทาสีฟ้าเทา (ภาพประกอบที่ 45)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน และบนตัวอาคาร รวมมีพื้นที่ส่วนทั้งหมดประมาณ 768.09 ตารางเมตร คิดเป็น สัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.02 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ บริเวณเปิดโล่งบนอาคาร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดี ทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	มีพื้นที่สีเขียวรอบๆ อาคาร (ภาพประกอบที่ 2)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ – การจราจรและที่จอดรถยนต์ได้	มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยดูดซับก๊าซ (ภาพประกอบที่ 2 และ 8)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- จำกัดความเร็วของรถที่เข้าสู่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (ภาพประกอบที่ 14)	
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า และเย็น	มีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแล 24 ชม. (ภาพประกอบที่ 26)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
- ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ไว้บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และจัดทำรั้วบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นรั้วโปร่ง เพื่อลดการบดบังทัศนวิสัยในการขับขี่รถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มีการติดตั้งป้ายตามข้อกำหนด	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
<u>- อุบัติเหตุด้านอัคคีภัย</u>		
1. จัดให้มีระบบเตือนและระบบป้องกันอัคคีภัยครบตามกฎหมายกำหนด หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	มีการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายกำหนด(ภาพประกอบที่ 31)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม" ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพอัคคีภัย เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาความปลอดภัย และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว	มีการอบรมพนักงานถึงวิธีการใช้อุปกรณ์ (ภาพประกอบที่ 42)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
3. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง	มีการซ้อมอพยพประจำปีกับเจ้าหน้าที่ (ภาพประกอบที่ 42)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
<u>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย</u>		
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	มีเจ้าหน้าที่ รปภ.24 ชม.และมีกล้องบันทึก (ภาพประกอบที่ 27)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค
2. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ	ได้มีการติดตั้งกล้อง cctv ทุกชั้น (ภาพประกอบที่ 27 และ 28)	ไม่พบปัญหาและอุปสรรค

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไอบิส สยาม"
ตั้งอยู่ที่ 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

รูปภาพประกอบที่ 1 เจ้าหน้าที่ดูแลสวน

ภาพประกอบที่ 2 พื้นที่สีเขียวในโครงการ

ภาพประกอบที่ 3 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

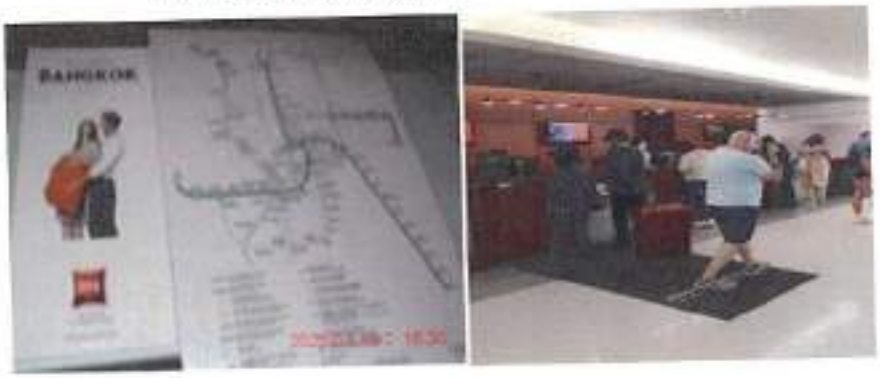
ภาพประกอบที่ 4 หอฝังเย็นในระบบปรับอากาศ

ภาพประกอบที่ 5 การซ่อมบำรุงเครื่องทำน้ำเย็น

ภาพประกอบที่ 6 การทำความสะอาดหอผึ่งเย็น

ภาพประกอบที่ 7 อุปกรณ์ระบบกรองน้ำล่อน

ภาพประกอบที่ 8 การปลูกต้นไม้บริเวณลานจอดรถ



ภาพประกอบที่ 9 การแนะนำให้ใช้รถไฟฟ้า

ภาพประกอบที่ 10 ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์

ภาพประกอบที่ 11 การเปิดประตูและช่องระบายอากาศ

ภาพประกอบที่ 12 บริเวณลานจอดรถ การตีเส้นจราจร
และกระจกโค้งในโครงการ

ภาพประกอบที่ 13 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า การติดตั้งผนังเก็บเสียงและการซ่อมบำรุง

ภาพประกอบที่ 14 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.

ภาพประกอบที่ 15 การซ่อมบำรุงปั๊มน้ำและเครื่องปรับอากาศ

ภาพประกอบที่ 16 ป้ายประกาศการปฏิบัติตัวเรื่องการเกิดแผ่นดินไหว

ภาพประกอบที่ 17 จุดรวมพลในโครงการ

ภาพประกอบที่ 18 ระบบบำบัดน้ำเสียและการดูดตะกอน

ภาพประกอบที่ 19 เครื่องสูบน้ำและชุดควบคุมจำนวน 2 ชุด

ภาพประกอบที่ 20 ถังเก็บน้ำสำรองและการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์

ภาพประกอบที่ 21 การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง

ภาพประกอบที่ 22 การรณรงค์ใช้ทรัพยากรอย่างประหยัด

ภาพประกอบที่ 23 บอร์ดประชาสัมพันธ์และป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงาน

ภาพประกอบที่ 24 ถังขยะในโครงการ

ภาพประกอบที่ 25 ห้องแยกขยะและป้ายปิดประตู

ภาพประกอบที่ 26 เจ้าหน้าที่ รปภ. อำนวยความสะดวกด้านหน้าโรงแรม ลานจอดรถ
และที่จอดรถด้านทิศตะวันตก

ภาพประกอบที่ 27 ป้ายข้อบังคับ
บริเวณลานจอดรถชั้น 6 และ กล้อง CCTV
บริเวณลานจอดและในพื้นที่โครงการ

ภาพประกอบที่ 28 กล้อง CCTV ในโครงการและเจ้าหน้าที่ห้องควบคุม

ภาพประกอบที่ 29 การทำ ความสะอาด บริเวณ Canteen ห้องอาหารพนักงาน และลานจอดรถ

ภาพประกอบที่ 30 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในห้องพักและส่วนกลางพร้อมตู้ควบคุม

ภาพประกอบที่ 31 อุปกรณ์ระบบบำบัดและเติมสารเคมีของระบบหอผึ่งเย็น

ภาพประกอบที่ 32 กำแพงกันตกบริเวณสระว่ายน้ำ

ภาพประกอบที่ 33 สายจีดดับเพลิง ถังดับเพลิงและตู้สายจีดดับเพลิง

ภาพประกอบที่ 34 บ่อเก็บสำรองน้ำดับเพลิง

ภาพประกอบที่ 35 บันไดหนีไฟ

ภาพประกอบที่ 36 อุปกรณ์แสงสว่างฉุกเฉิน

ภาพประกอบที่ 37 ป้ายบอกทางหนีไฟ

ภาพประกอบที่ 38 ระบบป้องกันลับดรายจากฟ้าผ่า

ภาพประกอบที่ 39 การทดสอบระบบแจ้งเตือน
เหตุเพลิงไหม้ประจำสัปดาห์

ภาพประกอบที่ 40 ป้ายแนะนำการใช้สายดับเพลิง

ภาพประกอบที่ 41 แผนผังตำแหน่งการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแบบแปลน

ภาพประกอบที่ 42 การอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี

ภาพประกอบที่ 43 กระจก Low E บริเวณชั้น 6, 8 และ 9

ภาพประกอบที่ 44 กระจก Low E บริเวณห้องพัก

ภาพประกอบที่ 45 สีผนังภายนอกอาคาร

ภาพประกอบที่ 46 ไฟฉายภายในห้องพัก

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 1 มีเจ้าหน้าที่ดูแลอย่างสม่ำเสมอ	
รูปภาพที่ 2 มีการปลูกต้นไม้ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์, คาร์บอนมอนอกไซด์และลดอุณภูมิอันเนื่องจากการคายออกซิเจนของพืช	
รูปภาพที่ 3 มีการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นลานจอดรถเพื่อกรองอากาศและดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	
รูปภาพที่ 4 มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ระเบียงในพื้นที่สาธารณะเพื่อดูดซับและป้องกันเสียงการจราจรจากภายนอก	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 5 มีการปลูกต้นไม้ภายในบริเวณอาคารเพื่อลดความร้อนและทำให้เกิดความร่มรื่นและชุ่มชื้น	
รูปภาพที่ 6 มีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆเพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	
รูปภาพที่ 7 มีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สาธารณะภายในโรงแรมเพื่อเพิ่มความสวยงามให้ภูมิทัศน์ดีขึ้นเมื่อมองมาจากภายนอก	
รูปภาพที่ 8 มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตลอดแนวเพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และกรองฝุ่นจากไอเสียรถยนต์ได้	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 9 มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสาร Preventive Maintenance (FCU)และ(AHU)	
รูปภาพที่ 10 มีการทำความสะอาดระบบปั๊มน้ำของเครื่องทำความเย็นเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสาร Preventive Maintenance (CDP)และ (CHP)	
รูปภาพที่ 11 มีการทำความสะอาดระบบเครื่องทำความเย็นเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสาร Preventive Maintenance Chiller system	
รูปภาพที่ 12 การทำความสะอาดระบบหอผึ่งระบายความร้อนเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสาร Preventive Maintenance Cooling Tower	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 13 มีการตรวจเช็คและทำความสะอาดระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสาร Preventive Maintenance Generator system	
รูปภาพที่ 14 มีการตรวจเช็คทำความสะอาดระบบเครื่องปั๊มน้ำดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสาร Preventive Maintenance Fire pump system	
รูปภาพที่ 15 มีการตรวจเช็คระดับแรงดันภายในท่อระบบน้ำดื่มและมีการทำความสะอาดระบบ PRV system	
รูปภาพที่ 16 มีการตรวจเช็คและทำความสะอาดระบบพัดลมระบายอากาศเป็นประจำทุกเดือน	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 17 การทำความสะอาดช่องระบายอากาศตามชั้นทางเดินประสูหนีไฟ	
รูปภาพที่ 18 มีการตรวจเช็คและทำความสะอาดระบบบ่อพักน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน	
รูปภาพที่ 19 มีการตรวจเช็คทำความสะอาดระบบปั๊มน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน และมีเอกสาร Preventive Maintenance Sump pump system	
รูปภาพที่ 20 มีการตรวจสอบคุณภาพของน้ำดีและน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนและมีเอกสารประกอบ	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 21 มีการฝึกอบรมการซ้อมดับเพลิงประจำปี 2567	
รูปภาพที่ 22 มีการฝึกอบรมการใช้พลังงานอย่างประหยัด	
รูปภาพที่ 23 มีการทำป้ายติดประกาศบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเรื่องการอนุรักษ์พลังงาน	
รูปภาพที่ 24 มีการทำป้ายประกาศติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในการเปิด-ปิด อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ข้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 25 มีการทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ติดตั้งไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีการติดตั้งป้ายไว้ที่ลานจอดรถยนต์	
รูปภาพที่ 26 ไม่มีการวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ เพื่อกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่ง ขึ้น-ลง ลานจอดรถ	
รูปภาพที่ 27 มีการติดตั้งกระจกเว้าบริเวณจุดทางแยก ขึ้น-ลง ลานจอดรถ	
รูปภาพที่ 28 มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จำกัดความเร็วรถยนต์ในพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 29 มีการตรวจคัดและกระบะขันตราย	
รูปภาพที่ 30 มีการถังขยะคัดแยกเศษอาหารและขยะ	
รูปภาพที่ 31 มีห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง	
รูปภาพที่ 32 มีห้องพักขยะห้อง 1 ห้อง	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 33 มีการคัดแยกขยะประเภทขยะทั่วไป	
รูปภาพที่ 34 มีการคัดแยกขยะอลูมิเนียม	
รูปภาพที่ 35 มีการคัดแยกขยะประเภทกระดาษ	
รูปภาพที่ 36 มีการใช้ถังขยะในโครงการ	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 37 มีการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดเก็บดูดไขมันพร้อมทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	
รูปภาพที่ 38 มีการทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำดี	
รูปภาพที่ 39 มีการจัดทำป้ายรณรงค์การใช้ทรัพยากรณ์อย่างประหยัด	
รูปภาพที่ 40 มีการจัดทำป้ายรณรงค์การใช้ทรัพยากรณ์อย่างประหยัด	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 41 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในห้องพักและส่วนกลางพร้อมตู้ควบคุม	
รูปภาพที่ 42 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในห้องพักและส่วนกลางพร้อมตู้ควบคุม	
รูปภาพที่ 43 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในห้องพักและส่วนกลางพร้อมตู้ควบคุม	
รูปภาพที่ 44 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในห้องพักและส่วนกลางพร้อมตู้ควบคุม	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ข้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 45 เครื่องอัดอากาศ	
รูปภาพที่ 46 ตู้ชุด Fife Hose และอุปกรณ์ดับเพลิง	
รูปภาพที่ 47 ตู้ชุด Fife Hose และอุปกรณ์ดับเพลิง	
รูปภาพที่ 48 ตู้ชุดเสื้อผ้าสำหรับดับเพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิง	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 49 มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเก็บสำรองของน้ำดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	
รูปภาพที่ 50 มีการตรวจสอบเส้นทางเดินอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกเดือน	
รูปภาพที่ 51 มีการตรวจเช็คและทำความสะอาดระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินเป็นประจำทุกเดือนและมีบันทึก Preventive Maintenance Emergency lighting system	
รูปภาพที่ 52 มีการตรวจเช็คและทำความสะอาดระบบไฟป้ายทางเดินหนีไฟเป็นประจำทุกเดือนและมีบันทึก Preventive Maintenance Exit lighting system	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 53 มีการตรวจเช็คระบบอันตรายจากฟ้าผ่า	
รูปภาพที่ 54 มีการตรวจเช็คระบบอันตรายจากฟ้าผ่า	
รูปภาพที่ 55 แผนผังตำแหน่งการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแบบแปลนทางเดินอพยพหนีไฟ	
รูปภาพที่ 56 แผนผังตำแหน่งการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแบบแปลนทางเดินอพยพหนีไฟ	

รูปภาพการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างอิง	ภาพประกอบ
รูปภาพที่ 57 เจ้าหน้าที่ รปภ. รักษาความปลอดภัยและคอยอำนวยอำนวยความสะดวกทั่วไป	
รูปภาพที่ 58 เจ้าหน้าที่ รปภ. รักษาความปลอดภัยและคอยอำนวยอำนวยความสะดวกทั่วไป	
รูปภาพที่ 59 เจ้าหน้าที่ รปภ. รักษาความปลอดภัยและคอยอำนวยอำนวยความสะดวกทั่วไป	

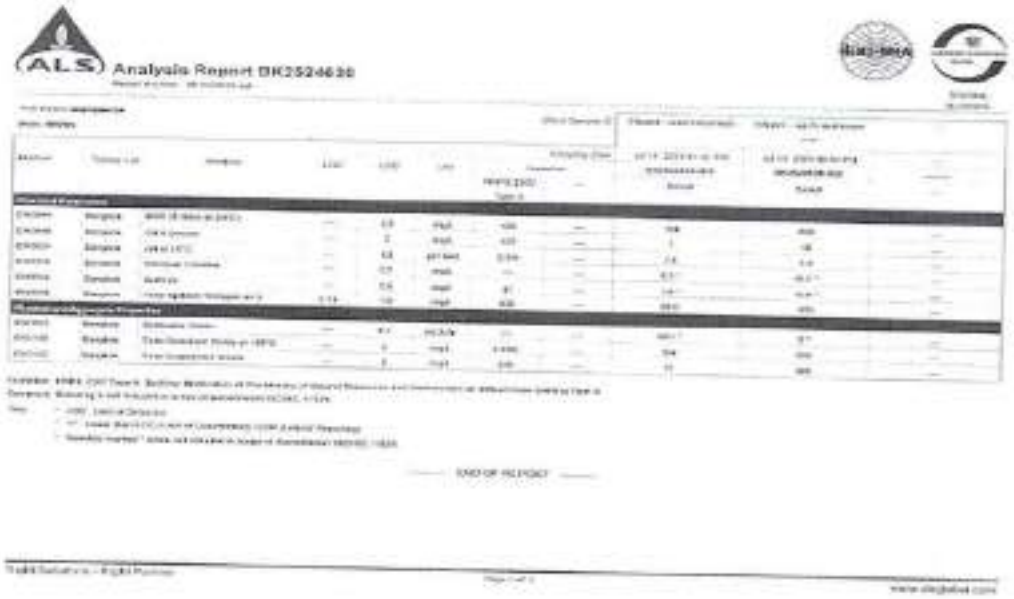
ข้อมูลและการดำเนินการแก้ไขของโครงการโรงแรมเมอร์เคียว ไฮบิส สยาม ซึ่งดำเนินการแก้ไข
ตามผลการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.1 ให้โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามดัชนีและความถี่ที่มาตราการกำหนด

รวมทั้งควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นตามมาตรการกำหนด (เดือนละ1 ครั้ง)

การแก้ไข : ทางโครงการได้จัดขออนุญาตเชื่อมต่อท่อระบายน้ำกับท่อริมถนนพระราม1 และได้เสียค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียเข้าสู่
บ่อพักท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร แล้ว เอกสารได้แนบมาในรายงานแล้ว
รวมทั้งมีการตรวจผลน้ำเสีย (เดือนละ1 ครั้ง) โดย บริษัท Thai Chemical & Engineering Co., Ltd.และบริษัท ALS Laboratory Group Co., Ltd.
เป็นผู้ดูแลตรวจผลน้ำทิ้งทุกเดือนและทำรายงาน เอกสารแนบมาในรายงานแล้ว



ใบรายงานบ่อบำบัดน้ำเสียเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ALS Analysis Report RK2532112

TCE

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

TCE

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

TCE

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

TCE

บริษัท ไทย เคมิคอล แอนด์ อินจีนียริ่ง จำกัด

TRAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

[illegible]

No. 370686

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date: 18/12/68

Customer: บริษัท [illegible] จำกัด (มหาชน) สาขาระยอง

Address: 927 ถนนสุขุมวิท ต.มาบตาพุด อ.เมืองระยอง จ.ระยอง 21150

Sample Date: [illegible]

Sampling Date: [illegible]

Sampling Time: -

Received Date: 18/12/68

Reference Number		[illegible]			Method of Analysis
Parameter	Unit	[illegible]	[illegible]		
Appearance		เหลืองขุ่น ตะกอน			
pH		@25.4 °C ± 1.0	5.14 ± 0		[illegible]
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	141	< 20		[illegible]
Total Suspended Solids	mg/l	68	< 30		[illegible]
Total Dissolved Solids	mg/l	242	< 1000		[illegible]
Oil & Grease	mg/l	5.47	< 20		[illegible]
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	31.66	< 30		[illegible]
Sulfide	mg/l	2.33	< 1.0		[illegible]
Dissolved Solids	mg/l	< 0.5	-		[illegible]
Phenolic Compounds	mg/l	Not detected			[illegible]

Ref. [illegible]

Date [illegible]

- [illegible]
- [illegible]

Approved by [illegible]

Page [illegible]

TCE

บริษัท ไทย เคมิคอล แอนด์ อินจีนียริ่ง จำกัด

TRAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

[illegible]

No. 370686

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date: 18/12/68

Customer: บริษัท [illegible] จำกัด (มหาชน) สาขาระยอง

Address: 927 ถนนสุขุมวิท ต.มาบตาพุด อ.เมืองระยอง จ.ระยอง 21150

Analysis Date: [illegible]

Sampling Date: [illegible]

Sampling Time: -

Received Date: 18/12/68

Reference Number		[illegible]			Method of Analysis
Parameter	Unit	[illegible]	[illegible]		
Appearance		[illegible]			
pH		@25.4 °C ± 1.0	[illegible]		[illegible]
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	[illegible]	< 20		[illegible]
Total Suspended Solids	mg/l	[illegible]	< 30		[illegible]
Total Dissolved Solids	mg/l	[illegible]	< 1000		[illegible]
Oil & Grease	mg/l	[illegible]	< 20		[illegible]
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	[illegible]	< 30		[illegible]
Sulfide	mg/l	[illegible]	< 1.0		[illegible]
Dissolved Solids	mg/l	[illegible]			[illegible]
Phenolic Compounds	mg/l	Not detected			[illegible]

Ref. [illegible]

Date [illegible]

- [illegible]
- [illegible]

Approved by [illegible]

Page [illegible]

ใบแจ้งชำระค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย

[illegible]

23,296.00 บาท

[illegible]

23,296.00 บาท

[illegible]

23,296.00 บาท

Metropolitan Waterworks Authority

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
(Current date)	(Current reading)	(Previous date)	(Previous reading)	(Consumption)
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

ใบขออนุญาตเชื่อมต่อท่อระบายน้ำกับท่อริมถนนพระราม1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

วันที่ 18 ธันวาคม 2568

เรื่อง เรื่องขอแจ้งเปลี่ยนรายงานอกเว้นผลน้ำเสียเนื่องจากส่งให้ทาง กรุงเทพมหานคร บำบัด

เรียน อธิบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งแนบมาด้วย

1. ใบแจ้งชำระค่าบำบัดน้ำเสีย
2. ใบอนุญาติจับเดิม (ใบขออนุญาติใหม่เซ็นชอบแล้วรอเอกสาร)

เนื่องด้วยทางโรงแรม เมอเคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม มีความประสงค์ขอแจ้งเปลี่ยนผลรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากได้มีหนังสือแจ้งขอใบตรวจวัดค่าน้ำเสียจากสำนักงานนโยบายธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น ซึ่งทางโรงแรมจะขอความอนุเคราะห์ยกเว้นใบค่าตรวจวัดน้ำเสีย เนื่องจากทางโรงแรมได้ทำเรื่องขออนุญาติต่อท่อส่งน้ำเสียให้ทางกรุงเทพมหานคร บำบัดและได้เซ็นชอบแล้วได้ชำระค่าทำเบียนบำบัดในเดือนตุลาคม2568เป็นครั้งแรก

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา

หมายเหตุ..... และหากมีข้อสงสัยหรือต้องการรายละเอียดเพิ่มเติม สามารถติดต่อที่

คุณชนกร กันยายน เบอร์โทรศัพท์ 093-016-5849 email: Tanakorn.kanyayon@accor.com

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ผู้จัดการ โรงแรม

<u>ชื่อ/ที่อยู่ในการส่งเอกสารจดหมายตอบรับ</u>

ส่ง บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) // โรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม

เรียน ผู้จัดการโรงแรม

เลขที่ 927 ถนน พระรามา แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อม

เจ้าหน้าที่ตรวจ - รับเอกสารงานสารบรรณ

วันที่ 18 / ธ.ค. / 68

1.2 การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย จุดรวมผล และซ้อมแผนอุกแนบมารายงานแล้ว

การแก้ไข : ได้ทำการ การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย จุดรวมผล และซ้อมแผนอุกแนบมาในรายงานแล้ว

ใบรับรองซ้อมดับเพลิง วันที่ 2 ตุลาคม 2568

กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ [illegible]

ขอรับรองว่า

โรงแรม เมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๒๓๗ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน 50 คน

เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

(นายสุพจน์ รวิวรรณ)
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาพการซ้อมดับเพลิงวันที่2/10/2568

1.2 การแสดงภาพถ่ายประกอบปฏิบัติการตามมาตรการ ที่เป็นปัจจุบัน พร้อมทั้งระบุในวันเดือน ปี ให้ครบถ้วน

การแก้ไข : ทางโครงการได้แสดงภาพถ่ายที่เป็นปัจจุบันมาในรายงาน

แผนบำรุงรักษาอุปกรณ์ประจำปี

(Preventive maintenance)

MERCURE HOTEL ibis
MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Chiller																																																							
CH-01	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CH-02	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CH-03	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Chiller Water Pump																																																							
CHPI-01	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CHPI-02	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CHPI-03	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Condenser pump																																																							
CDP-01	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CDP-02	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CDP-03	7 Fl, Chiller Plant				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Cooling tower																																																							
CT-01	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CT-02	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
CT-03	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
EQ. Tank	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
FU-01	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
FUP-01	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
FUP-02	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Bio.Feed	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Scale Feed	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
pH Feed	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Cond. Controlle	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
pH Controller	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
Bleed Off	17M, Roof				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M					M
FCU Ground Floor																																																							
1F-01	Front Office									Q													Q													Q														Q				
1F-02	HR Office									Q													Q													Q														Q				
1F-03	Receiving Office									Q													Q													Q														Q				
1F-04	Security Office									Q													Q													Q														Q				
1F-05	Wet Garbage									Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 2																																																							
2A-01	Ibis AHU Room									Q													Q													Q														Q				
2A-02	Mercure AHU Room									Q													Q													Q														Q				
2-OAU-01	AHU Room									Q													Q													Q														Q				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
FCU Floor 7																																																						
7A-01	Uniform Room									Q													Q													Q														Q				
7A-02	Uniform Room									Q													Q													Q														Q				
7F-01	Training Room									Q													Q													Q														Q				
7F-02	Engineering Office									Q													Q													Q														Q				
7F-03	House Keeping Office									Q													Q													Q														Q				
7F-04	Uniform Room									Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 8																																																						
8F-01	Staff Canteen									Q													Q													Q														Q				
8F-02	Staff Canteen									Q													Q													Q														Q				
8F-03	Staff Canteen									Q													Q													Q														Q				
8F-04	F& B Office									Q													Q													Q														Q				
8F-05	Service Station									Q													Q													Q														Q				
8F-06	Cold Kitchen									Q													Q													Q														Q				
8F-07	Bar AAC									Q													Q													Q														Q				
8F-08	Chiller Room									Q													Q													Q														Q				
8F-09	Dry Food									Q													Q													Q														Q				
8-OAU-01	Staff Canteen									Q													Q													Q														Q				
8A-01	F & B Office									Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 9																																																						
9FCU-01	Server Room									Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 9M																																																						
9M-AHX-01	Pre-cooled AHU									Q													Q													Q														Q				
9M-AHX-02	Pre-cooled AHU									Q													Q													Q														Q				
9MA-01	Pre-cooled AHU (Mercure)									Q													Q													Q														Q				
9MA-02	Pre-cooled AHU (Exec.Office)									Q													Q													Q														Q				
9MA-03	Finance & Accounting									Q													Q													Q														Q				
9MA-04	Meeting Room 1									Q													Q													Q														Q				
9MA-05	Meeting Room 2									Q													Q													Q														Q				
9MA-06	Meeting Room 3									Q													Q													Q														Q				
9MA-OAU-01	Pre-cooled AHU									Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 10																																																						
10F-01	Guest Room No. 1002								Q													Q												Q														Q						
10F-02	Guest Room No. 1003								Q													Q												Q														Q						
10F-03	Guest Room No. 1001								Q													Q												Q														Q						
10F-04	Guest Room No. 1004								Q													Q												Q														Q						

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
10F-05	Guest Room No. 1005								Q													Q													Q															Q					
10F-06	Guest Room No. 1006								Q													Q													Q															Q					
10F-07	Guest Room No. 1007								Q													Q													Q															Q					
10F-08	Guest Room No. 1008								Q													Q													Q															Q					
10F-09	Guest Room No. 1009								Q													Q													Q															Q					
10F-10	Guest Room No. 1010								Q													Q													Q															Q					
10F-11	Guest Room No. 1011								Q													Q													Q															Q					
10F-12	Guest Room No. 1012								Q													Q													Q															Q					
10F-13	Guest Room No. 1014								Q													Q													Q															Q					
10F-14	Guest Room No. 1015								Q													Q													Q															Q					
10F-15	Guest Room No. 1016								Q													Q													Q															Q					
10F-16	Guest Room No. 1017								Q													Q													Q															Q					
10F-17	Guest Room No. 1018								Q													Q													Q															Q					
10F-18	Guest Room No. 1019								Q													Q													Q															Q					
10F-19	Guest Room No. 1020								Q													Q													Q															Q					
10F-20	Guest Room No. 1021								Q													Q													Q															Q					
10F-21	Guest Room No. 1022								Q													Q													Q															Q					
10F-22	Guest Room No. 1023								Q													Q													Q															Q					
10F-23	Guest Room No. 1024								Q													Q													Q															Q					
10F-24	Guest Room No. 1025								Q													Q													Q															Q					
10F-25	Guest Room No. 1026								Q													Q													Q															Q					
10F-26	Guest Room No. 1027								Q													Q													Q															Q					
10F-27	Guest Room No. 1028								Q													Q													Q															Q					
10F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q																				
FCU Floor 11																																																		Q					
11F-01	Guest Room No. 1102								Q													Q													Q															Q					
11F-02	Guest Room No. 1103								Q													Q													Q															Q					
11F-03	Guest Room No. 1104								Q													Q													Q															Q					
11F-04	Guest Room No. 1105								Q													Q													Q															Q					
11F-05	Guest Room No. 1106								Q													Q													Q															Q					
11F-06	Guest Room No. 1107								Q													Q													Q															Q					
11F-07	Guest Room No. 1108								Q													Q													Q															Q					
11F-08	Guest Room No. 1109								Q													Q													Q															Q					
11F-09	Guest Room No. 1110								Q													Q													Q															Q					
11F-10	Guest Room No. 1111								Q													Q													Q															Q					
11F-11																																																							

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April					May					June					July					August					September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
11F-12	Guest Room No. 1112								Q													Q													Q															Q					
11F-13	Guest Room No. 1114								Q													Q													Q															Q					
11F-14	Guest Room No. 1115								Q													Q													Q															Q					
11F-15	Guest Room No. 1116								Q													Q													Q															Q					
11F-16	Guest Room No. 1117								Q													Q													Q															Q					
11F-17	Guest Room No. 1118								Q													Q													Q															Q					
11F-18	Guest Room No. 1119								Q													Q													Q															Q					
11F-19	Guest Room No. 1120								Q													Q													Q															Q					
11F-20	Guest Room No. 1121								Q													Q													Q															Q					
11F-21	Guest Room No. 1122								Q													Q													Q															Q					
11F-22	Guest Room No. 1123								Q													Q													Q															Q					
11F-23	Guest Room No. 1124								Q													Q													Q															Q					
11F-24	Guest Room No. 1125								Q													Q													Q															Q					
11F-25	Guest Room No. 1126								Q													Q													Q															Q					
11F-26	Guest Room No. 1127								Q													Q													Q															Q					
11F-27	Guest Room No. 1128								Q													Q													Q															Q					
11F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q															Q					
FCU Floor 12																																																											
12F-01	Guest Room No. 1202								Q													Q													Q															Q					
12F-02	Guest Room No. 1203								Q													Q													Q															Q					
12F-03	Guest Room No. 1201								Q													Q													Q															Q					
12F-04	Guest Room No. 1204								Q													Q													Q															Q					
12F-05	Guest Room No. 1205								Q													Q													Q															Q					
12F-06	Guest Room No. 1206								Q													Q													Q															Q					
12F-07	Guest Room No. 1207								Q													Q													Q															Q					
12F-08	Guest Room No. 1208								Q													Q													Q															Q					
12F-09	Guest Room No. 1209								Q													Q													Q															Q					
12F-10	Guest Room No. 1210								Q													Q													Q															Q					
12F-11	Guest Room No. 1211								Q													Q													Q															Q					
12F-12	Guest Room No. 1212								Q													Q													Q															Q					
12F-13	Guest Room No. 1214								Q													Q													Q															Q					
12F-14	Guest Room No. 1215								Q													Q													Q															Q					
12F-15	Guest Room No. 1216								Q													Q													Q															Q					
12F-16	Guest Room No. 1217								Q													Q													Q															Q					
12F-17	Guest Room No. 1218								Q													Q													Q															Q					
12F-18	Guest Room No. 1219								Q													Q													Q															Q					

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
12F-19	Guest Room No. 1220								Q													Q													Q														Q					
12F-20	Guest Room No. 1221								Q													Q													Q														Q					
12F-21	Guest Room No. 1222								Q													Q													Q														Q					
12F-22	Guest Room No. 1223								Q													Q													Q														Q					
12F-23	Guest Room No. 1224								Q													Q													Q														Q					
12F-24	Guest Room No. 1225								Q													Q													Q														Q					
12F-25	Guest Room No. 1226								Q													Q													Q														Q					
12F-26	Guest Room No. 1227								Q													Q													Q														Q					
12F-27	Guest Room No. 1228								Q													Q													Q														Q					
12F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q														Q					
FCU Floor 14																																																						
13F-01	Guest Room No. 1402								Q													Q													Q														Q					
13F-02	Guest Room No. 1403								Q													Q													Q														Q					
13F-03	Guest Room No. 1401								Q													Q													Q														Q					
13F-04	Guest Room No. 1404								Q													Q													Q														Q					
13F-05	Guest Room No. 1405								Q													Q													Q														Q					
13F-06	Guest Room No. 1406								Q													Q													Q														Q					
13F-07	Guest Room No. 1407								Q													Q													Q														Q					
13F-08	Guest Room No. 1408								Q													Q													Q														Q					
13F-09	Guest Room No. 1409								Q													Q													Q														Q					
13F-10	Guest Room No. 1410								Q													Q													Q														Q					
13F-11	Guest Room No. 1411								Q													Q													Q														Q					
13F-12	Guest Room No. 1412								Q													Q													Q														Q					
13F-13	Guest Room No. 1414								Q													Q													Q														Q					
13F-14	Guest Room No. 1415								Q													Q													Q														Q					
13F-15	Guest Room No. 1416								Q													Q													Q														Q					
13F-16	Guest Room No. 1417								Q													Q													Q														Q					
13F-17	Guest Room No. 1418								Q													Q													Q														Q					
13F-18	Guest Room No. 1419								Q													Q													Q														Q					
13F-19	Guest Room No. 1420								Q													Q													Q														Q					
13F-20	Guest Room No. 1421								Q													Q													Q														Q					
13F-21	Guest Room No. 1422								Q													Q													Q														Q					
13F-22	Guest Room No. 1423								Q													Q													Q														Q					
13F-23	Guest Room No. 1424								Q													Q													Q														Q					
13F-24	Guest Room No. 1425								Q													Q													Q														Q					
13F-25	Guest Room No. 1426								Q													Q													Q														Q					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
13F-26	Guest Room No. 1427								Q													Q													Q														Q					
13F-27	Guest Room No. 1428								Q													Q													Q														Q					
13F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q														Q					
FCU Floor 15																																																							
14F-01	Guest Room No. 1502								Q													Q													Q														Q					
14F-02	Guest Room No. 1503								Q													Q													Q														Q					
14F-03	Guest Room No. 1501								Q													Q													Q														Q					
14F-04	Guest Room No. 1504								Q													Q													Q														Q					
14F-05	Guest Room No. 1505								Q													Q													Q														Q					
14F-06	Guest Room No. 1506								Q													Q													Q														Q					
14F-07	Guest Room No. 1507								Q													Q													Q														Q					
14F-08	Guest Room No. 1508								Q													Q													Q														Q					
14F-09	Guest Room No. 1509								Q													Q													Q														Q					
14F-10	Guest Room No. 1510								Q													Q													Q														Q					
14F-11	Guest Room No. 1511								Q													Q													Q														Q					
14F-12	Guest Room No. 1512								Q													Q													Q														Q					
14F-13	Guest Room No. 1514								Q													Q													Q														Q					
14F-14	Guest Room No. 1515								Q													Q													Q														Q					
14F-15	Guest Room No. 1516								Q													Q													Q														Q					
14F-16	Guest Room No. 1517								Q													Q													Q														Q					
14F-17	Guest Room No. 1518								Q													Q													Q														Q					
14F-18	Guest Room No. 1519								Q													Q													Q														Q					
14F-19	Guest Room No. 1520								Q													Q													Q														Q					
14F-20	Guest Room No. 1521								Q													Q													Q														Q					
14F-21	Guest Room No. 1522								Q													Q													Q														Q					
14F-22	Guest Room No. 1523								Q													Q													Q														Q					
14F-23	Guest Room No. 1524								Q													Q													Q														Q					
14F-24	Guest Room No. 1525								Q													Q													Q														Q					
14F-25	Guest Room No. 1526								Q													Q													Q														Q					
14F-26	Guest Room No. 1527								Q													Q													Q														Q					
14F-27	Guest Room No. 1528								Q													Q													Q														Q					
14F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q														Q					
FCU Floor 16																																																							
15F-01	Guest Room No. 1602								Q													Q													Q														Q					
15F-02	Guest Room No. 1603								Q													Q													Q														Q					
15F-03	Guest Room No. 1601								Q													Q													Q														Q					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
15F-04	Guest Room No. 1604								Q													Q													Q														Q					
15F-05	Guest Room No. 1605								Q													Q													Q														Q					
15F-06	Guest Room No. 1606								Q													Q													Q														Q					
15F-07	Guest Room No. 1607								Q													Q													Q														Q					
15F-08	Guest Room No. 1608								Q													Q													Q														Q					
15F-09	Guest Room No. 1609								Q													Q													Q														Q					
15F-10	Guest Room No. 1610								Q													Q													Q														Q					
15F-11	Guest Room No. 1611								Q													Q													Q														Q					
15F-12	Guest Room No. 1612								Q													Q													Q														Q					
15F-13	Guest Room No. 1614								Q													Q													Q														Q					
15F-14	Guest Room No. 1615								Q													Q													Q														Q					
15F-15	Guest Room No. 1616								Q													Q													Q														Q					
15F-16	Guest Room No. 1617								Q													Q													Q														Q					
15F-17	Guest Room No. 1618								Q													Q													Q														Q					
15F-18	Guest Room No. 1619								Q													Q													Q														Q					
15F-19	Guest Room No. 1620								Q													Q													Q														Q					
15F-20	Guest Room No. 1621								Q													Q													Q														Q					
15F-21	Guest Room No. 1622								Q													Q													Q														Q					
15F-22	Guest Room No. 1623								Q													Q													Q														Q					
15F-23	Guest Room No. 1624								Q													Q													Q														Q					
15F-24	Guest Room No. 1625								Q													Q													Q														Q					
15F-25	Guest Room No. 1626								Q													Q													Q														Q					
15F-26	Guest Room No. 1627								Q													Q													Q														Q					
15F-27	Guest Room No. 1628								Q													Q													Q														Q					
15F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q																			
FCU Floor 17																																																								
16F-01	Guest Room No. 1702								Q													Q													Q														Q					
16F-02	Guest Room No. 1703								Q													Q													Q														Q					
16F-03	Guest Room No. 1701								Q													Q													Q														Q					
16F-04	Guest Room No. 1704								Q													Q													Q														Q					
16F-05	Guest Room No. 1705								Q													Q													Q														Q					
16F-06	Guest Room No. 1706								Q													Q													Q														Q					
16F-07	Guest Room No. 1707								Q													Q													Q														Q					
16F-08	Guest Room No. 1708								Q													Q													Q														Q					
16F-09	Guest Room No. 1709								Q													Q													Q														Q					
16F-10	Guest Room No. 1710								Q													Q													Q														Q					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
16F-11	Guest Room No. 1711								Q													Q													Q														Q					
16F-12	Guest Room No. 1712								Q													Q													Q														Q					
16F-13	Guest Room No. 1714								Q													Q													Q														Q					
16F-14	Guest Room No. 1715								Q													Q													Q														Q					
16F-15	Guest Room No. 1716								Q													Q													Q														Q					
16F-16	Guest Room No. 1717								Q													Q													Q														Q					
16F-17	Guest Room No. 1718								Q													Q													Q														Q					
16F-18	Guest Room No. 1719								Q													Q													Q														Q					
16F-19	Guest Room No. 1720								Q													Q													Q														Q					
16F-20	Guest Room No. 1721								Q													Q													Q														Q					
16F-21	Guest Room No. 1722								Q													Q													Q														Q					
16F-22	Guest Room No. 1723								Q													Q													Q														Q					
16F-23	Guest Room No. 1724								Q													Q													Q														Q					
16F-24	Guest Room No. 1725								Q													Q													Q														Q					
16F-25	Guest Room No. 1726								Q													Q													Q														Q					
16F-26	Guest Room No. 1727								Q													Q													Q														Q					
16F-27	Guest Room No. 1728								Q													Q													Q														Q					
16F-28	Lift Lobby								Q													Q													Q														Q					
FCU Floor 17M																																																							
16M-AHX-01	AHU									Q													Q													Q														Q					
16M-AHX-02	AHU									Q													Q													Q														Q					
FCU Floor 18																																																							
17F-01	Guest Room No. 1801										Q													Q													Q														Q				
17F-02	Guest Room No. 1802										Q													Q													Q														Q				
17F-03	Guest Room No. 1803										Q													Q													Q														Q				
17F-04	Guest Room No. 1804										Q													Q													Q														Q				
17F-05	Guest Room No. 1805										Q													Q													Q														Q				
17F-06	Guest Room No. 1806										Q													Q													Q														Q				
17F-07	Guest Room No. 1807										Q													Q													Q														Q				
17F-08	Guest Room No. 1808										Q													Q													Q														Q				
17F-09	Guest Room No. 1809										Q													Q													Q														Q				
17F-10	Guest Room No. 1810										Q													Q													Q														Q				
17F-11	Guest Room No. 1811										Q													Q													Q														Q				
17F-12	Guest Room No. 1812										Q													Q													Q														Q				
17F-13/1	Guest Room No. 1814										Q													Q													Q														Q				
17F-13/2	Guest Room No. 1814										Q													Q													Q														Q				

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
17F-14	Guest Room No. 1815										Q													Q														Q													Q			
17F-15	Guest Room No. 1816										Q													Q														Q													Q			
17F-16	Guest Room No. 1817										Q													Q														Q													Q			
17F-17	Guest Room No. 1818										Q													Q														Q													Q			
17F-18	Guest Room No. 1819										Q													Q														Q													Q			
17F-19	Lift Lobby										Q													Q														Q													Q			
17F-20	Maid Linen										Q													Q														Q													Q			
FCU Floor 19																																																						
18F-01	Guest Room No. 1901										Q													Q														Q													Q			
18F-02	Guest Room No. 1902										Q													Q														Q													Q			
18F-03	Guest Room No. 1903										Q													Q														Q													Q			
18F-04	Guest Room No. 1904										Q													Q														Q													Q			
18F-05	Guest Room No. 1905										Q													Q														Q													Q			
18F-06	Guest Room No. 1906										Q													Q														Q													Q			
18F-07	Guest Room No. 1907										Q													Q														Q													Q			
18F-08	Guest Room No. 1908										Q													Q														Q													Q			
18F-09	Guest Room No. 1909										Q													Q														Q													Q			
18F-10	Guest Room No. 1910										Q													Q														Q													Q			
18F-11	Guest Room No. 1911										Q													Q														Q													Q			
18F-12	Guest Room No. 1912										Q													Q														Q													Q			
18F-13/1	Guest Room No. 1914										Q													Q														Q													Q			
18F-13/2	Guest Room No. 1914										Q													Q														Q													Q			
18F-14	Guest Room No. 1915										Q													Q														Q													Q			
18F-15	Guest Room No. 1916										Q													Q														Q													Q			
18F-16	Guest Room No. 1917										Q													Q														Q													Q			
18F-17	Guest Room No. 1918										Q													Q														Q													Q			
18F-18	Guest Room No. 1919										Q													Q														Q													Q			
18F-19	Guest Room No. 1920										Q													Q														Q													Q			
18F-20	Lift Lobby										Q													Q														Q													Q			
FCU Floor 20																																																						
19F-01	Guest Room No. 2001										Q													Q														Q													Q			
19F-02	Guest Room No. 2002										Q													Q														Q													Q			
19F-03	Guest Room No. 2003										Q													Q														Q													Q			
19F-04	Guest Room No. 2004										Q													Q														Q													Q			
19F-05	Guest Room No. 2005										Q													Q														Q													Q			
19F-06	Guest Room No. 2006										Q													Q														Q													Q			

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
19F-07	Guest Room No. 2007										Q													Q														Q													Q			
19F-08	Guest Room No. 2008										Q													Q														Q													Q			
19F-09	Guest Room No. 2009										Q													Q														Q													Q			
19F-10	Guest Room No. 2010										Q													Q														Q													Q			
19F-11	Guest Room No. 2011										Q													Q														Q													Q			
19F-12	Guest Room No. 2012										Q													Q														Q													Q			
19F-13/1	Guest Room No. 2014										Q													Q														Q													Q			
19F-13/2	Guest Room No. 2014										Q													Q														Q													Q			
19F-14	Guest Room No. 2015										Q													Q														Q													Q			
19F-15	Guest Room No. 2016										Q													Q														Q													Q			
19F-16	Guest Room No. 2017										Q													Q														Q													Q			
19F-17	Guest Room No. 2018										Q													Q														Q													Q			
19F-18	Guest Room No. 2019										Q													Q														Q													Q			
19F-19	Guest Room No. 2020										Q													Q														Q													Q			
19F-20	Lift Lobby										Q													Q														Q													Q			
FCU Floor 21																																																						
20F-01	Guest Room No. 2101										Q													Q														Q													Q			
20F-02	Guest Room No. 2102										Q													Q														Q													Q			
20F-03	Guest Room No. 2103										Q													Q														Q													Q			
20F-04	Guest Room No. 2104										Q													Q														Q													Q			
20F-05	Guest Room No. 2105										Q													Q														Q													Q			
20F-06	Guest Room No. 2106										Q													Q														Q													Q			
20F-07	Guest Room No. 2107										Q													Q														Q													Q			
20F-08	Guest Room No. 2108										Q													Q														Q													Q			
20F-09	Guest Room No. 2109										Q													Q														Q													Q			
20F-10	Guest Room No. 2110										Q													Q														Q													Q			
20F-11	Guest Room No. 2111										Q													Q														Q													Q			
20F-12	Guest Room No. 2112										Q													Q														Q													Q			
20F-13/1	Guest Room No. 2114										Q													Q														Q													Q			
20F-13/2	Guest Room No. 2114										Q													Q														Q													Q			
20F-14	Guest Room No. 2115										Q													Q														Q													Q			
20F-15	Guest Room No. 2116										Q													Q														Q													Q			
20F-16	Guest Room No. 2117										Q													Q														Q													Q			
20F-17	Guest Room No. 2118										Q													Q														Q													Q			
20F-18	Guest Room No. 2119										Q													Q														Q													Q			
20F-19	Guest Room No. 2120										Q													Q														Q													Q			

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June				July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
20F-20	Lift Lobby										Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 22																																																						
21F-01	Guest Room No. 2201										Q													Q													Q														Q				
21F-02	Guest Room No. 2202										Q													Q													Q														Q				
21F-03	Guest Room No. 2203										Q													Q													Q														Q				
21F-04	Guest Room No. 2204										Q													Q													Q														Q				
21F-05	Guest Room No. 2205										Q													Q													Q														Q				
21F-06	Guest Room No. 2206										Q													Q													Q														Q				
21F-07	Guest Room No. 2207										Q													Q													Q														Q				
21F-08	Guest Room No. 2208										Q													Q													Q														Q				
21F-09	Guest Room No. 2209										Q													Q													Q														Q				
21F-10	Guest Room No. 2210										Q													Q													Q														Q				
21F-11	Guest Room No. 2211										Q													Q													Q														Q				
21F-12	Guest Room No. 2212										Q													Q													Q														Q				
21F-13/1	Guest Room No. 2214										Q													Q													Q														Q				
21F-13/2	Guest Room No. 2214										Q													Q													Q														Q				
21F-14	Guest Room No. 2215										Q													Q													Q														Q				
21F-15	Guest Room No. 2216										Q													Q													Q														Q				
21F-16	Guest Room No. 2217										Q													Q													Q														Q				
21F-17	Guest Room No. 2218										Q													Q													Q														Q				
21F-18	Guest Room No. 2219										Q													Q													Q														Q				
21F-19	Guest Room No. 2220										Q													Q													Q														Q				
21F-20	Lift Lobby										Q													Q													Q														Q				
FCU Floor 23																																																						
22F-01	Guest Room No. 2301										Q													Q													Q														Q				
22F-02	Guest Room No. 2302										Q													Q													Q														Q				
22F-03	Guest Room No. 2303										Q													Q													Q														Q				
22F-04	Guest Room No. 2304										Q													Q													Q														Q				
22F-05	Guest Room No. 2305										Q													Q													Q														Q				
22F-06	Guest Room No. 2306										Q													Q													Q														Q				
22F-07	Guest Room No. 2307										Q													Q													Q														Q				
22F-08	Guest Room No. 2308										Q													Q													Q														Q				
22F-09	Guest Room No. 2309										Q													Q													Q														Q				
22F-10	Guest Room No. 2310										Q													Q													Q														Q				
22F-11	Guest Room No. 2311										Q													Q													Q														Q				
22F-12	Guest Room No. 2312										Q													Q													Q														Q				

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April					May					June					July					August					September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
22F-13/1	Guest Room No. 2314										Q													Q														Q														Q				
22F-13/2	Guest Room No. 2314										Q													Q														Q														Q				
22F-14	Guest Room No. 2315										Q													Q														Q														Q				
22F-15	Guest Room No. 2316										Q													Q														Q														Q				
22F-16	Guest Room No. 2317										Q													Q														Q														Q				
22F-17	Guest Room No. 2318										Q													Q														Q														Q				
22F-18	Guest Room No. 2319										Q													Q														Q														Q				
22F-19	Guest Room No. 2320										Q													Q														Q														Q				
22F-20	Lift Lobby										Q													Q																																	
FCU Floor 24																																																												
23F-01	Guest Room No. 2401										Q													Q														Q														Q				
23F-02	Guest Room No. 2402										Q													Q														Q														Q				
23F-03	Guest Room No. 2403										Q													Q														Q														Q				
23F-04	Guest Room No. 2404										Q													Q														Q														Q				
23F-05	Guest Room No. 2405										Q													Q														Q														Q				
23F-06	Guest Room No. 2406										Q													Q														Q														Q				
23F-07	Guest Room No. 2407										Q													Q														Q														Q				
23F-08	Guest Room No. 2408										Q													Q														Q														Q				
23F-09	Guest Room No. 2409										Q													Q														Q														Q				
23F-10	Guest Room No. 2410										Q													Q														Q														Q				
23F-11	Guest Room No. 2411										Q													Q														Q														Q				
23F-12	Guest Room No. 2412										Q													Q														Q														Q				
23F-13/01	Guest Room No. 2414										Q													Q														Q														Q				
23F-13/02	Guest Room No. 2414										Q													Q														Q														Q				
23F-14	Guest Room No. 2415										Q													Q														Q														Q				
23F-15	Guest Room No. 2416										Q													Q														Q														Q				
23F-16	Guest Room No. 2417										Q													Q														Q														Q				
23F-17	Guest Room No. 2418										Q													Q														Q														Q				
23F-18	Guest Room No. 2419										Q													Q														Q														Q				
23F-19	Guest Room No. 2420										Q													Q														Q														Q				
23F-20	Lift Lobby										Q													Q																																	
FCU Floor 25																																																											
24F-01	Guest Room No. 2501										Q													Q														Q														Q				
24F-02	Guest Room No. 2502										Q													Q														Q														Q				
24F-03	Guest Room No. 2503										Q													Q														Q														Q				
24F-04	Guest Room No. 2504										Q													Q														Q														Q				

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
24F-05	Guest Room No. 2505										Q													Q														Q														Q			
24F-06	Guest Room No. 2506										Q													Q														Q														Q			
24F-07	Guest Room No. 2507										Q													Q														Q														Q			
24F-08	Guest Room No. 2508										Q													Q														Q														Q			
24F-09	Guest Room No. 2509										Q													Q														Q														Q			
24F-10	Guest Room No. 2510										Q													Q														Q														Q			
24F-11	Guest Room No. 2519										Q													Q														Q														Q			
24F-12	Guest Room No. 2520										Q													Q														Q														Q			
24F-13/01	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24F-13/02	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24F-13/03	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24F-14	Lift Lobby										Q													Q														Q														Q			
FCU Floor 26																																																						
25F-01	Guest Room No. 2601										Q													Q														Q														Q			
25F-02	Guest Room No. 2602										Q													Q														Q														Q			
25F-03	Guest Room No. 2603										Q													Q														Q														Q			
25F-04	Guest Room No. 2604										Q													Q														Q														Q			
25F-05	Guest Room No. 2605										Q													Q														Q														Q			
25F-06	Guest Room No. 2606										Q													Q														Q														Q			
25F-07	Guest Room No. 2607										Q													Q														Q														Q			
25F-08	Guest Room No. 2608										Q													Q														Q														Q			
25F-09	Guest Room No. 2609										Q													Q														Q														Q			
25F-10	Guest Room No. 2610										Q													Q														Q														Q			
25F-11	Guest Room No. 2611										Q													Q														Q														Q			
25F-12	Guest Room No. 2612										Q													Q														Q														Q			
25F-13	Guest Room No. 2618										Q													Q														Q														Q			
25F-14	Guest Room No. 2619										Q													Q														Q														Q			
25F-15	Guest Room No. 2620										Q													Q														Q														Q			
25F-16	Lift Lobby										Q													Q														Q														Q			
FCU Floor 27																																																						
26F-01	Guest Room No. 2701										Q													Q														Q														Q			
26F-02	Guest Room No. 2702										Q													Q														Q														Q			
26F-03	Guest Room No. 2703										Q													Q														Q														Q			
26F-04	Guest Room No. 2704										Q													Q														Q														Q			
26F-05	Guest Room No. 2705										Q													Q														Q														Q			
26F-06	Guest Room No. 2706										Q													Q														Q														Q			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
26F-07	Guest Room No. 2707										Q													Q													Q													Q			
26F-08	Guest Room No. 2708										Q													Q													Q													Q			
26F-09	Guest Room No. 2709										Q													Q													Q													Q			
26F-10	Guest Room No. 2710										Q													Q													Q													Q			
26F-11	Guest Room No. 2711										Q													Q													Q													Q			
26F-12	Guest Room No. 2712										Q													Q													Q													Q			
26F-13	Guest Room No. 2718										Q													Q													Q													Q			
26F-14	Guest Room No. 2719										Q													Q													Q													Q			
26F-15	Guest Room No. 2720										Q													Q													Q													Q			
26F-16	Lift Lobby										Q													Q													Q													Q			
FCU Floor 28																																																					
27F-01	Guest Room No. 2801										Q													Q													Q													Q			
27F-02	Guest Room No. 2802										Q													Q													Q													Q			
27F-03	Guest Room No. 2803										Q													Q													Q													Q			
27F-04	Guest Room No. 2804										Q													Q													Q													Q			
27F-05	Guest Room No. 2805										Q													Q													Q													Q			
27F-06	Guest Room No. 2806										Q													Q													Q													Q			
27F-07	Guest Room No. 2807										Q													Q													Q													Q			
27F-08	Guest Room No. 2808										Q													Q													Q													Q			
27F-09	Guest Room No. 2809										Q													Q													Q													Q			
27F-10	Guest Room No. 2810										Q													Q													Q													Q			
27F-11	Guest Room No. 2811										Q													Q													Q													Q			
27F-12	Guest Room No. 2812										Q													Q													Q													Q			
27F-13	Guest Room No. 2818										Q													Q													Q													Q			
27F-14	Guest Room No. 2819										Q													Q													Q													Q			
27F-15	Guest Room No. 2820										Q													Q													Q													Q			
27F-16	Lift Lobby										Q													Q													Q													Q			
FCU Floor 30																																																					
RF-01	Fitness Room										Q													Q													Q													Q			
RF-02	Fitness Room										Q													Q													Q													Q			
Ventilation Fan																																																					
1V-01	Mercure Male Toilet											Q													Q												Q													Q			
1V-02	Mercure Female Toilet											Q													Q												Q													Q			
1V-03	Dry Garbage											Q													Q												Q													Q			
1V-04	Ibis Toilet											Q													Q												Q													Q			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1V-05	Pump Room											Q													Q												Q														Q				
2V-01	Car Park											Q													Q												Q														Q				
2V-02	Car Park											Q													Q												Q														Q				
3V-01	Car Park											Q													Q												Q														Q				
4V-01	Car Park											Q													Q												Q														Q				
5V-01	Car Park											Q													Q												Q														Q				
6V-01	Car Park											Q													Q												Q														Q				
6V-02	Car Park											Q													Q												Q														Q				
7V-01	Male Staff Locker											Q													Q												Q														Q				
7V-02	Chiller Plant											Q													Q												Q														Q				
7V-03	Chiller Plant											Q													Q												Q														Q				
7V-04	Chiller Plant											Q													Q												Q														Q				
7V-05	Chiller Plant											Q													Q												Q														Q				
8V-01	Cold Kitchen											Q													Q												Q														Q				
8V-02	Chiller Room											Q													Q												Q														Q				
8V-03	Chiller Room											Q													Q												Q														Q				
8V-04	Staff Canteen											Q													Q												Q														Q				
8V-05	Staff Canteen											Q													Q												Q														Q				
8V-06	Staff Canteen											Q													Q												Q														Q				
8V-07	Staff Canteen											Q													Q												Q														Q				
8V-08	Generator Storage											Q													Q												Q														Q				
9V-01	Handicap Toilet											Q													Q												Q														Q				
9MV-01	Pressurize Fan Room											Q													Q												Q														Q				
27MV-01	Roof											Q													Q												Q														Q				
27MV-02	Roof											Q													Q												Q														Q				
27MV-03	Roof											Q													Q												Q														Q				
27MV-04	Roof											Q													Q												Q														Q				
28V-01	Swimming pool Toilet Room											Q													Q												Q														Q				
RV-01	Fitness Room											Q													Q												Q														Q				
Cold Water Storage Tank																																									Y													
UCWST-01	Pump Room																																								Y													
UCWST-02	Pump Room																																								Y													
FRT-01	Pump Room																																								Y													
CWRT-01	Roof																																								Y													
CWRT-02	Roof																																								Y													

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Soft Water Storage Tank																																									Y												
SWST-01	Under Ramp																																																				
Waste Water Tank																																									Y												
GTT-01	Waste Water Area																																								Y												
SST-01	Waste Water Area																																								Y												
DT-01	Waste Water Area																																																				
Hot Water Storage Tank																																									Y												
7/HWST-01	Hot Water Pump Room																																								Y												
7/HWST-02	Hot Water Pump Room																																								Y												
7/HWST-03	Hot Water Pump Room																																								Y												
R/HWST-01	Booster Pump Room																																								Y												
R/HWST-02	Booster Pump Room																																																				
Chemical Tank																																									Y												
CST-01	Swimming Pool Pump Room																																																				
Sand Filter Tank																																									Y												
FT-01	Swimming Pool Pump Room																																								Y												
FT-02	Swimming Pool Pump Room																																																				
Softener Unit																																									Y												
SFT-01	Pump Room																																								Y												
BR-01	Pump Room																																																				
Drainage Pump																																																				Q	
DP-01	Waste Water Area												Q													Q													Q												Q	
DP-02	Waste Water Area												Q													Q													Q													
Cold Water Transfer Pump																																																				Q	
CWTP-01	Pump Room												Q													Q													Q												Q	
CWTP-02	Pump Room												Q													Q													Q													
Soft Water Feed Pump																																																				Q	
SFWFP-01	Pump Room												Q													Q													Q												Q	
SFWFP-02	Pump Room												Q													Q													Q													
Soft Water Transfer Pump																																																				Q	
SWTP-01	Pump Room												Q													Q													Q												Q	
SWTP-02	Pump Room												Q													Q													Q												Q	
SWTP-03	Pump Room												Q													Q													Q												Q	
SWTP-04	Pump Room												Q													Q													Q													
Hot Water Circulating Pump																																																				Q	
7/HWCP-01	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
7/HWCP-02	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
Hot Water Return Pump																																																					
7/HWRP-01	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
7/HWRP-02	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
9N/HWRP-01	9M												Q													Q													Q													Q	
9N/HWRP-02	9M												Q													Q													Q													Q	
9M/HWRP-03	9M												Q													Q													Q													Q	
9M/HWRP-04	9M												Q													Q													Q													Q	
R/HWRP-01	Booster Pump Room												Q													Q													Q													Q	
R/HWRP-02	Booster Pump Room												Q													Q													Q													Q	
Hot Water Heat Pump																																																					
WHP-01	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
WHP-02	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
WHPWH-01	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
WHPWH-02	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
AHPWH-01	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
AHPWH-02	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
AHPWH-01	Booster Pump Room												Q													Q													Q													Q	
AHPWH-02	Booster Pump Room												Q													Q													Q													Q	
S/WP-01	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
S/WP-02	Hot Water Pump Room												Q													Q													Q													Q	
9M/EWH-01	9M												Q													Q													Q													Q	
9M/EWH-02	9M												Q													Q													Q													Q	
Pressure Reducing Valve																																																					
9MPRV-01	9M												Q													Q													Q													Q	
9MPRV-02	9M												Q													Q													Q													Q	
16MPRV-01	17M												Q													Q													Q													Q	
16MPRV-02	17M												Q													Q													Q													Q	
16MPRV-03	17M												Q													Q													Q													Q	
23/PRV-01	24 FL												Q													Q													Q													Q	
Booster Pump																																																					
CWBP-01	Booster Pump Room												Q													Q													Q													Q	
BP-01	Booster Pump Room												Q													Q													Q													Q	
CWCP-01	Booster Pump Room												Q													Q																											
Metering Pump																																																					
CFP-01	Swimming Pool Pump Room												Q													Q													Q													Q	

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Swimming Pool Pump																																																					
SWP-01	Swimming Pool Pump Room												Q													Q														Q												Q
SWP-02	Swimming Pool Pump Room												Q													Q														Q												Q
Mixing Agitator																																																					
MX-01	Swimming Pool Pump Room												Q													Q														Q												Q
Soft Chlorintor																																																					
SC-01	Swimming Pool Pump Room												Q													Q														Q												Q
Fire Alarm System																																																					
Ground Floor																																																					
FCP	Security Office						Q													Q													Q												Q								
1-ZD-01	Mercure Sattelite Lobby						Q													Q													Q												Q								
1-ZD-02	Ibis Lobby						Q													Q													Q												Q								
1-ZD-03	Recycle, Pump, High vol						Q													Q													Q												Q								
1-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q												Q								
1-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
1-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
1-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
1-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
1-ANN-01	Ibis Reception						Q													Q													Q												Q								
1-PEB-01	Ibis Main Lobby						Q													Q													Q												Q								
1-PEB-02	Mercure Sattelite Lobby						Q													Q													Q												Q								
2 Floor																																																					
2-ZD-01	AHU, SL Lobby, EE room						Q													Q													Q												Q								
2-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q												Q								
2-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
2-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
2-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
2-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
3 Floor																																																					
3-ZD-01	SL Lobby, EE room						Q													Q													Q												Q								
3-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q												Q								
3-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
3-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
3-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								
3-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q												Q								

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April					May				June					July					August					September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
4 Floor																																																									
4-ZD-01	SL Lobby, EE room						Q													Q													Q													Q									
4-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q									
4-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
4-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
4-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
4-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
5 Floor																																																									
5-ZD-01	SL Lobby, EE room						Q													Q													Q													Q									
5-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q									
5-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
5-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
5-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
5-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
6 Floor																																																									
6-ZD-01	SL Lobby, EE room						Q													Q													Q													Q									
6-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q									
6-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
6-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
6-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
6-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
7 Floor																																																									
7-ANN-01	Engineering room						Q													Q													Q													Q									
7-ZD-01	Corridor						Q													Q													Q													Q									
7-ZD-02	SL Lobby, EE, Gen., Office						Q													Q													Q													Q									
7-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q									
7-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
7-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
7-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
7-ZM-01	ST-02, Fire-Exit						Q													Q													Q													Q									
8 Floor																																																									
8-ZD-01	All Day Dinning						Q													Q													Q													Q									
8-ZD-02	Kitchen						Q													Q													Q													Q									
8-ZD-03	Corridor						Q													Q													Q													Q									
8-ZD-04	SL Lobby, EE, Gen., Office						Q													Q													Q													Q									
8-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q									

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
8-ZDS-02	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
8-ZFS-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
8-ZSV-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
8-ZM-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9 Floor																																																						
9-ANN-01	Mercure reception						Q													Q													Q													Q								
9-ZD-01	Sky Lobby, Pre-function						Q													Q													Q													Q								
9-ZD-02	Corridor						Q													Q													Q													Q								
9-ZD-03	SL Lobby, EE, Office						Q													Q													Q													Q								
9-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9-ZDS-02	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9-ZFS-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9-ZSV-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9-ZM-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9M Floor																																																						
9M-ZD-01	SL Lobby, EE room						Q													Q													Q													Q								
9M-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9M-ZDS-02	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9M-ZFS-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9M-ZSV-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
9M-ZM-01	ST-02, Fire Exit						Q													Q													Q													Q								
10 Floor																																																						
10-ZD-1	Corridor																								O																													
10-ZD-2	SL Lift Lobby																								O																													
10-ZD-3	Guest Room No.1001																																																					
10-ZD-4	Guest Room No.1002																																																					
10-ZD-5	Guest Room No.1003																																																					
10-ZD-6	Guest Room No.1004																																																					
10-ZD-7	Guest Room No.1005																																																					
10-ZD-8	Guest Room No.1006																																																					
10-ZD-9	Guest Room No.1007																																																					
10-ZD-10	Guest Room No.1008																																																					
10-ZD-11	Guest Room No.1009																																																					
10-ZD-12	Guest Room No.1010																																																					
10-ZD-13	Guest Room No.1011																																																					
10-ZD-14	Guest Room No.1012																																																					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December
		1 2 3 4	5 6 7 8	9 10 11 12 13	14 15 16 17	18 19 20 21	22 23 24 25 26	27 28 29 30	31 32 33 34	35 36 37 38 39	40 41 42 43	44 45 46 47	48 49 50 51 52
10-ZD-15	Guest Room No.1014												
10-ZD-16	Guest Room No.1015												
10-ZD-17	Guest Room No.1016												
10-ZD-18	Guest Room No.1017												
10-ZD-19	Guest Room No.1018												
10-ZD-20	Guest Room No.1019												
10-ZD-21	Guest Room No.1020												
10-ZD-22	Guest Room No.1021												
10-ZD-23	Guest Room No.1022												
10-ZD-24	Guest Room No.1023												
10-ZD-25	Guest Room No.1024												
10-ZD-26	Guest Room No.1025												
10-ZD-27	Guest Room No.1026												
10-ZD-28	Guest Room No.1027												
10-ZD-29	Guest Room No.1028												
10-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q						
10-ZDS-02	ST-02, Fire Exit						Q						
10-ZFS-01	ST-02, Fire Exit						Q						
10-ZSV-01	ST-02, Fire Exit						Q						
10-ZM-01	ST-02, Fire Exit						Q						
11 Floor													
11-ZD-1	Corridoor						Q						
11-ZD-2	SL Lift Lobby						Q						
11-ZD-3	Guest Room No.1101												
11-ZD-4	Guest Room No.1102												
11-ZD-5	Guest Room No.1103												
11-ZD-6	Guest Room No.1104												
11-ZD-7	Guest Room No.1105												
11-ZD-8	Guest Room No.1106												
11-ZD-9	Guest Room No.1107												
11-ZD-10	Guest Room No.1108												
11-ZD-11	Guest Room No.1109												
11-ZD-12	Guest Room No.1110												
11-ZD-13	Guest Room No.1111												
11-ZD-14	Guest Room No.1112												
11-ZD-15	Guest Room No.1114												

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December
		1 2 3 4	5 6 7 8	9 10 11 12 13	14 15 16 17	18 19 20 21	22 23 24 25 26	27 28 29 30	31 32 33 34	35 36 37 38 39	40 41 42 43	44 45 46 47	48 49 50 51 52
11-ZD-16	Guest Room No.1115												
11-ZD-17	Guest Room No.1116												
11-ZD-18	Guest Room No.1117												
11-ZD-19	Guest Room No.1118												
11-ZD-20	Guest Room No.1119												
11-ZD-21	Guest Room No.1120												
11-ZD-22	Guest Room No.1121												
11-ZD-23	Guest Room No.1122												
11-ZD-24	Guest Room No.1123												
11-ZD-25	Guest Room No.1124												
11-ZD-26	Guest Room No.1125												
11-ZD-27	Guest Room No.1126												
11-ZD-28	Guest Room No.1127												
11-ZD-29	Guest Room No.1128						Q						
11-ZDS-01	ST-01, Fire Exit						Q						
11-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit						Q						
11-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit						Q						
11-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit						Q						
11-ZM-01	ST-02, Fire-Exit												
12 Floor							Q						
12-ZD-1	Corridor						Q						
12-ZD-2	SL Lift Lobby												
12-ZD-3	Guest Room No.1201												
12-ZD-4	Guest Room No.1202												
12-ZD-5	Guest Room No.1203												
12-ZD-6	Guest Room No.1204												
12-ZD-7	Guest Room No.1205												
12-ZD-8	Guest Room No.1206												
12-ZD-9	Guest Room No.1207												
12-ZD-10	Guest Room No.1208												
12-ZD-11	Guest Room No.1209												
12-ZD-12	Guest Room No.1210												
12-ZD-13	Guest Room No.1211												
12-ZD-14	Guest Room No.1212												
12-ZD-15	Guest Room No.1214												
12-ZD-16	Guest Room No.1215												

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
12-ZD-17	Guest Room No.1216																																																							
12-ZD-18	Guest Room No.1217																																																							
12-ZD-19	Guest Room No.1218																																																							
12-ZD-20	Guest Room No.1219																																																							
12-ZD-21	Guest Room No.1220																																																							
12-ZD-22	Guest Room No.1221																																																							
12-ZD-23	Guest Room No.1222																																																							
12-ZD-24	Guest Room No.1223																																																							
12-ZD-25	Guest Room No.1224																																																							
12-ZD-26	Guest Room No.1225																																																							
12-ZD-27	Guest Room No.1226																																																							
12-ZD-28	Guest Room No.1227																																																							
12-ZD-29	Guest Room No.1228																																																							
12-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																								Q																															
12-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																								Q																															
12-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																															
12-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																															
12-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																															
14 Floor																																																								
13-ZD-1	Corridoor																								Q																															
13-ZD-2	SL Lift Lobby																								Q																															
13-ZD-3	Guest Room No.1401																																																							
13-ZD-4	Guest Room No.1402																																																							
13-ZD-5	Guest Room No.1403																																																							
13-ZD-6	Guest Room No.1404																																																							
13-ZD-7	Guest Room No.1405																																																							
13-ZD-8	Guest Room No.1406																																																							
13-ZD-9	Guest Room No.1407																																																							
13-ZD-10	Guest Room No.1408																																																							
13-ZD-11	Guest Room No.1409																																																							
13-ZD-12	Guest Room No.1410																																																							
13-ZD-13	Guest Room No.1411																																																							
13-ZD-14	Guest Room No.1412																																																							
13-ZD-15	Guest Room No.1414																																																							
13-ZD-16	Guest Room No.1415																																																							
13-ZD-17	Guest Room No.1416																																																							

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
13-ZD-18	Guest Room No.1417																																																					
13-ZD-19	Guest Room No.1418																																																					
13-ZD-20	Guest Room No.1419																																																					
13-ZD-21	Guest Room No.1420																																																					
13-ZD-22	Guest Room No.1421																																																					
13-ZD-23	Guest Room No.1422																																																					
13-ZD-24	Guest Room No.1423																																																					
13-ZD-25	Guest Room No.1424																																																					
13-ZD-26	Guest Room No.1425																																																					
13-ZD-27	Guest Room No.1426																																																					
13-ZD-28	Guest Room No.1427																																																					
13-ZD-29	Guest Room No.1428																																																					
13-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																								Q																													
13-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
13-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
13-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
13-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
15 Floor																																																						
14-ZD-1	Corridoor																								Q																													
14-ZD-2	SL Lift Lobby																								Q																													
14-ZD-3	Guest Room No.1501																																																					
14-ZD-4	Guest Room No.1502																																																					
14-ZD-5	Guest Room No.1503																																																					
14-ZD-6	Guest Room No.1504																																																					
14-ZD-7	Guest Room No.1505																																																					
14-ZD-8	Guest Room No.1506																																																					
14-ZD-9	Guest Room No.1507																																																					
14-ZD-10	Guest Room No.1508																																																					
14-ZD-11	Guest Room No.1509																																																					
14-ZD-12	Guest Room No.1510																																																					
14-ZD-13	Guest Room No.1511																																																					
14-ZD-14	Guest Room No.1512																																																					
14-ZD-15	Guest Room No.1514																																																					
14-ZD-16	Guest Room No.1515																																																					
14-ZD-17	Guest Room No.1516																																																					
14-ZD-18	Guest Room No.1517																																																					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
14-ZD-19	Guest Room No.1518																																																					
14-ZD-20	Guest Room No.1519																																																					
14-ZD-21	Guest Room No.1520																																																					
14-ZD-22	Guest Room No.1521																																																					
14-ZD-23	Guest Room No.1522																																																					
14-ZD-24	Guest Room No.1523																																																					
14-ZD-25	Guest Room No.1524																																																					
14-ZD-26	Guest Room No.1525																																																					
14-ZD-27	Guest Room No.1526																																																					
14-ZD-28	Guest Room No.1527																																																					
14-ZD-29	Guest Room No.1528																																																					
14-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																								Q																													
14-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
14-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
14-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
14-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
16 Floor																																																						
15-ZD-1	Corridoor																								Q																													
15-ZD-2	SL Lift Lobby																								Q																													
15-ZD-3	Guest Room No.1601																																																					
15-ZD-4	Guest Room No.1602																																																					
15-ZD-5	Guest Room No.1603																																																					
15-ZD-6	Guest Room No.1604																																																					
15-ZD-7	Guest Room No.1605																																																					
15-ZD-8	Guest Room No.1606																																																					
15-ZD-9	Guest Room No.1607																																																					
15-ZD-10	Guest Room No.1608																																																					
15-ZD-11	Guest Room No.1609																																																					
15-ZD-12	Guest Room No.1610																																																					
15-ZD-13	Guest Room No.1611																																																					
15-ZD-14	Guest Room No.1612																																																					
15-ZD-15	Guest Room No.1614																																																					
15-ZD-16	Guest Room No.1615																																																					
15-ZD-17	Guest Room No.1616																																																					
15-ZD-18	Guest Room No.1617																																																					
15-ZD-19	Guest Room No.1618																																																					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
15-ZD-20	Guest Room No.1619																																																					
15-ZD-21	Guest Room No.1620																																																					
15-ZD-22	Guest Room No.1621																																																					
15-ZD-23	Guest Room No.1622																																																					
15-ZD-24	Guest Room No.1623																																																					
15-ZD-25	Guest Room No.1624																																																					
15-ZD-26	Guest Room No.1625																																																					
15-ZD-27	Guest Room No.1626																																																					
15-ZD-28	Guest Room No.1627																																																					
15-ZD-29	Guest Room No.1628																																																					
15-ZD5-01	ST-01, Fire Exit																								Q																													
15-ZD5-02	ST-02, Fire-Exit																								Q																													
15-ZF5-01	ST-02, fire-Exit																								Q																													
15-ZSV-01	ST-02, fire-Exit																									Q																												
15-ZM-01	ST-02, fire-Exit																									Q																												
17 Floor																																																						
16-ZD-1	Corridor																									Q																												
16-ZD-2	SL Lift Lobby																									Q																												
16-ZD-3	Guest Room No.1701																																																					
16-ZD-4	Guest Room No.1702																																																					
16-ZD-5	Guest Room No.1703																																																					
16-ZD-6	Guest Room No.1704																																																					
16-ZD-7	Guest Room No.1705																																																					
16-ZD-8	Guest Room No.1706																																																					
16-ZD-9	Guest Room No.1707																																																					
16-ZD-10	Guest Room No.1708																																																					
16-ZD-11	Guest Room No.1709																																																					
16-ZD-12	Guest Room No.1710																																																					
16-ZD-13	Guest Room No.1711																																																					
16-ZD-14	Guest Room No.1712																																																					
16-ZD-15	Guest Room No.1714																																																					
16-ZD-16	Guest Room No.1715																																																					
16-ZD-17	Guest Room No.1716																																																					
16-ZD-18	Guest Room No.1717																																																					
16-ZD-19	Guest Room No.1718																																																					
16-ZD-20	Guest Room No.1719																																																					

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
16-ZD-21	Guest Room No.1720																																																						
16-ZD-22	Guest Room No.1721																																																						
16-ZD-23	Guest Room No.1722																																																						
16-ZD-24	Guest Room No.1723																																																						
16-ZD-25	Guest Room No.1724																																																						
16-ZD-26	Guest Room No.1725																																																						
16-ZD-27	Guest Room No.1726																																																						
16-ZD-28	Guest Room No.1727																																																						
16-ZD-29	Guest Room No.1728																																																						
16-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																									Q																													
16-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
17M Floor																										Q																													
16M-ZD-1	Fan Room																									Q																													
16M-ZDS-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16M-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16M-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16M-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
16M-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
18 Floor																																																							
17-ZD-1	Corridoor																									Q																													
17-ZD-2	SL Lift Lobby																									Q																													
17-ZD-3	Guest Room No. 1801										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-4	Guest Room No. 1802										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-5	Guest Room No. 1803										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-6	Guest Room No. 1804										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-7	Guest Room No. 1805										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-8	Guest Room No. 1806										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-9	Guest Room No. 1807										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-10	Guest Room No. 1808										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-11	Guest Room No. 1809										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-12	Guest Room No. 1810										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-13	Guest Room No. 1811										Q													Q													Q														Q				
17-ZD-14	Guest Room No. 1812										Q													Q													Q														Q				

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June				July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
17-ZD-15/01	Guest Room No. 1814										Q													Q													Q													Q				
17-ZD-15/02	Guest Room No. 1814										Q													Q													Q													Q				
17-ZD-16	Guest Room No. 1815										Q													Q													Q													Q				
17-ZD-17	Guest Room No. 1816										Q													Q													Q													Q				
17-ZD-18	Guest Room No. 1817										Q													Q													Q													Q				
17-ZD-19	Guest Room No. 1818										Q													Q													Q													Q				
17-ZD-20	Guest Room No. 1819										Q													Q													Q													Q				
17-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																									Q																											
17-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																									Q																											
17-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																											
17-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																											
17-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																											
19 Floor																																																					
18-ZD-1	Corridor																									Q																											
18-ZD-2	SL Lift Lobby																									Q																											
18-ZD-3	Guest Room No. 1901										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-4	Guest Room No. 1902										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-5	Guest Room No. 1903										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-6	Guest Room No. 1904										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-7	Guest Room No. 1905										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-8	Guest Room No. 1906										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-9	Guest Room No. 1907										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-10	Guest Room No. 1908										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-11	Guest Room No. 1909										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-12	Guest Room No. 1910										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-13	Guest Room No. 1911										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-14	Guest Room No. 1912										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-15/01	Guest Room No. 1914										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-15/01	Guest Room No. 1914										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-16	Guest Room No. 1915										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-17	Guest Room No. 1916										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-18	Guest Room No. 1917										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-19	Guest Room No. 1918										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-20	Guest Room No. 1919										Q													Q													Q													Q				
18-ZD-21	Guest Room No. 1920										Q													Q													Q													Q				
18-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																									Q																											

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
18-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
18-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
18-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
18-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																									Q																													
20 Floor																																																								
19-ZD-1	corridoor																									Q																													
19-ZD-2	SL Lift Lobby																																																							
19-ZD-3	Guest Room No. 2001										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-4	Guest Room No. 2002										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-5	Guest Room No. 2003										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-6	Guest Room No. 2004										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-7	Guest Room No. 2005										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-8	Guest Room No. 2006										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-9	Guest Room No. 2007										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-10	Guest Room No. 2008										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-11	Guest Room No. 2009										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-12	Guest Room No. 2010										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-13	Guest Room No. 2011										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-14	Guest Room No. 2012										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-15/01	Guest Room No. 2014										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-15/02	Guest Room No. 2014										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-16	Guest Room No. 2015										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-17	Guest Room No. 2016										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-18	Guest Room No. 2017										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-19	Guest Room No. 2018										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-20	Guest Room No. 2019										Q													Q													Q														Q				
19-ZD-21	Guest Room No. 2020										Q													Q													Q														Q				
19-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																												Q																									
19-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
19-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
19-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
19-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
21 Floor																																																								
20-ZD-1	Corridoor																												Q																									
20-ZD-2	SL Lift Lobby																												Q																									
20-ZD-3	Guest Room No. 2101										Q													Q													Q														Q				

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
20-ZD-4	Guest Room No. 2102										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-5	Guest Room No. 2103										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-6	Guest Room No. 2104										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-7	Guest Room No. 2105										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-8	Guest Room No. 2106										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-9	Guest Room No. 2107										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-10	Guest Room No. 2108										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-11	Guest Room No. 2109										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-12	Guest Room No. 2110										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-13	Guest Room No. 2111										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-14	Guest Room No. 2112										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-15/01	Guest Room No. 2114										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-15/02	Guest Room No. 2114										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-16	Guest Room No. 2115										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-17	Guest Room No. 2116										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-18	Guest Room No. 2117										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-19	Guest Room No. 2118										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-20	Guest Room No. 2119										Q													Q														Q													Q			
20-ZD-21	Guest Room No. 2120										Q													Q														Q													Q			
20-ZM-01	ST-02, Fire-bxt																												Q																								
22 Floor																																																						
21-ZD-1	Corridor																												Q																								
21-ZD-2	SL Lift Lobby																												Q																								
21-ZD-3	Guest Room No. 2201										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-4	Guest Room No. 2202										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-5	Guest Room No. 2203										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-6	Guest Room No. 2204										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-7	Guest Room No. 2205										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-8	Guest Room No. 2206										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-9	Guest Room No. 2207										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-10	Guest Room No. 2208										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-11	Guest Room No. 2209										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-12	Guest Room No. 2210										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-13	Guest Room No. 2211										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-14	Guest Room No. 2212										Q													Q														Q													Q			
21-ZD-15/01	Guest Room No. 2214										Q													Q														Q													Q			

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment code	Location	January				February				March					April				May				June				July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
21-ZD-15/02	Guest Room No. 2214										Q													Q													Q														Q			
21-ZD-16	Guest Room No. 2215										Q													Q													Q														Q			
21-ZD-17	Guest Room No. 2216										Q													Q													Q														Q			
21-ZD-18	Guest Room No. 2217										Q													Q													Q														Q			
21-ZD-19	Guest Room No. 2218										Q													Q													Q														Q			
21-ZD-20	Guest Room No. 2219										Q													Q													Q														Q			
21-ZD-21	Guest Room No. 2220										Q													Q													Q														Q			
21-ZM-01	ST-02, Fire Exit																												Q																								
23 Floor																																																						
22-ZD-1	Corridor																												Q																									
22-ZD-2	SL Lift Lobby																												Q																									
22-ZD-3	Guest Room No. 2301										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-4	Guest Room No. 2302										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-5	Guest Room No. 2303										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-6	Guest Room No. 2304										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-7	Guest Room No. 2305										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-8	Guest Room No. 2306										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-9	Guest Room No. 2307										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-10	Guest Room No. 2308										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-11	Guest Room No. 2309										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-12	Guest Room No. 2310										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-13	Guest Room No. 2311										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-14	Guest Room No. 2312										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-15/01	Guest Room No. 2314										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-15/02	Guest Room No. 2314										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-16	Guest Room No. 2315										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-17	Guest Room No. 2316										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-18	Guest Room No. 2317										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-19	Guest Room No. 2318										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-20	Guest Room No. 2319										Q													Q													Q														Q			
22-ZD-21	Guest Room No. 2320										Q													Q													Q														Q			
22-ZM-01	ST-02, Fire Exit																												Q																								
24 Floor																																																						
23-ZD-1	Corridor																												Q																									
23-ZD-2	SL Lift Lobby																												Q																									
23-ZD-3	Guest Room No. 2401										Q													Q													Q														Q			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
23-ZD-4	Guest Room No. 2402										Q													Q																														
23-ZD-5	Guest Room No. 2403										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-6	Guest Room No. 2404										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-7	Guest Room No. 2405										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-8	Guest Room No. 2406										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-9	Guest Room No. 2407										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-10	Guest Room No. 2408										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-11	Guest Room No. 2409										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-12	Guest Room No. 2410										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-13	Guest Room No. 2411										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-14	Guest Room No. 2412										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-15/01	Guest Room No. 2414										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-15/02	Guest Room No. 2414										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-16	Guest Room No. 2415										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-17	Guest Room No. 2416										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-18	Guest Room No. 2417										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-19	Guest Room No. 2418										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-20	Guest Room No. 2419										Q													Q													Q														Q			
23-ZD-21	Guest Room No. 2420										Q													Q													Q														Q			
23-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																												Q																								
23-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																												Q																								
23-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																								
23-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																								
23-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																								
25 Floor																																																						
24-ZD-1	Corridoor																												Q																								
24-ZD-2	SL Lift Lobby																												Q																								
24-ZD-3	Guest Room No. 2501										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-4	Guest Room No. 2502										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-5	Guest Room No. 2503										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-6	Guest Room No. 2504										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-7	Guest Room No. 2505										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-8	Guest Room No. 2506										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-9	Guest Room No. 2507										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-10	Guest Room No. 2508										Q													Q													Q														Q			
24-ZD-11	Guest Room No. 2509										Q													Q													Q														Q			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
24-ZD-12	Guest Room No. 2518										Q													Q														Q																
24-ZD-13	Guest Room No. 2519										Q													Q														Q														Q			
24-ZD-14	Guest Room No. 2520										Q													Q														Q														Q			
24-ZD-15/01	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24-ZD-15/02	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24-ZD-15/03	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24-ZD-15/04	Mercure Privilege Lounge										Q													Q														Q														Q			
24-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																												Q																									
24-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
24-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
24-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
24-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
26 Floor																																																							
25-ZD-1	Corridor																												Q																									
25-ZD-2	SL Lift Lobby																												Q																									
25-ZD-3	Guest Room No. 2601										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-4	Guest Room No. 2602										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-5	Guest Room No. 2603										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-6	Guest Room No. 2604										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-7	Guest Room No. 2605										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-8	Guest Room No. 2606										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-9	Guest Room No. 2607										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-10	Guest Room No. 2608										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-11	Guest Room No. 2609										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-12	Guest Room No. 2610										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-13	Guest Room No. 2611										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-14	Guest Room No. 2612										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-15	Guest Room No. 2618										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-16	Guest Room No. 2619										Q													Q														Q														Q			
25-ZD-17	Guest Room No. 2620										Q													Q														Q														Q			
25-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																												Q																									
25-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
25-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
25-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
25-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																												Q																									
27 Floor																																																							
26-ZD-1	Corridor																												Q																									

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
26-ZD-2	SL Lift Lobby																													Q																							
26-ZD-3	Guest Room No. 2701										Q													Q													Q																
26-ZD-4	Guest Room No. 2702										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-5	Guest Room No. 2703										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-6	Guest Room No. 2704										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-7	Guest Room No. 2705										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-8	Guest Room No. 2706										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-9	Guest Room No. 2707										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-10	Guest Room No. 2708										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-11	Guest Room No. 2709										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-12	Guest Room No. 2710										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-13	Guest Room No. 2711										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-14	Guest Room No. 2712										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-15	Guest Room No. 2718										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-16	Guest Room No. 2719										Q													Q													Q															Q		
26-ZD-17	Guest Room No. 2720										Q													Q													Q															Q		
26-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																													Q																							
26-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																													Q																							
26-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																							
26-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																							
26-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																							
28 Floor																																																						
27-ZD-1	Corridoor																																																					
27-ZD-2	SL Lift Lobby																													Q																							
27-ZD-3	Guest Room No. 2801										Q													Q													Q																
27-ZD-4	Guest Room No. 2802										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-5	Guest Room No. 2803										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-6	Guest Room No. 2804										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-7	Guest Room No. 2805										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-8	Guest Room No. 2806										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-9	Guest Room No. 2807										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-10	Guest Room No. 2808										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-11	Guest Room No. 2809										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-12	Guest Room No. 2810										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-13	Guest Room No. 2811										Q													Q													Q															Q		
27-ZD-14	Guest Room No. 2812										Q													Q													Q															Q		

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
27-ZD-15	Guest Room No. 2818										Q													Q																																
27-ZD-16	Guest Room No. 2819										Q													Q														Q														Q				
27-ZD-17	Guest Room No. 2820										Q													Q														Q														Q				
27-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																							Q													Q														Q				
27-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
27-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
27-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
27-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
28M Floor																																																								
27M-ZD-1	Corridoor																													Q																									
27M-ZD-2	Swimming pool pump																													Q																									
27M-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																													Q																									
27M-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
27M-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
27M-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
27M-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
29 Floor																																																								
28-ZD-1	SL Lift Lobby																													Q																									
28-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																													Q																									
28-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
28-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
28-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
28-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																													Q																									
30 Floor																																																								
29-ZD-1	SL Lift Lobby																																Q																							
RF-ZD-2	Fitness Room										Q													Q													Q																Q				
RF-ZD-3	Fitness Room										Q													Q													Q																Q				
29-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																																Q																							
29-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																																Q																							
29-ZFS-01	ST-02, Fire Exit																																Q																							
29-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																							
29-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																							
31 Floor																																	Q																							
29-ZD-1	SL Lift Lobby																																Q																							
29-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																																Q																							
29-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																																Q																							

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
29-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
29-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
29-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
32 Floor																																	Q																				
29-ZD-1	SL Lift Lobby																																Q																				
29-ZDS-01	ST-01, Fire Exit																																Q																				
29-ZDS-02	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
29-ZFS-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
29-ZSV-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
29-ZM-01	ST-02, Fire-Exit																																Q																				
Fire Control Panel																																																						
FA-01	Security Offic.																					M					M				M				M					M				M				M					M	
ANN	Security Offic.																					M					M				M				M					M				M				M					M	
Fire Protection																																																						
DFP-01	Pump Room	Weekly																																																				
JP-01	Pump Room	Weekly																																																				
Fire Hose Ground Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
1-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
1-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
Fire Hose 2 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
2-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
2-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
Fire Hose 3 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
3-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
3-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
Fire Hose 4 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
4-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
4-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
Fire Hose 5 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
5-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
5-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
Fire Hose 6 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
6-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
6-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
Fire Hose 7 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			
7-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M					M			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August					September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
7-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 8 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
8-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
8-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 9 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
9-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
9-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 9M Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
9M-FHC-01	ST-02		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 10 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
10-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
10-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 11 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
11-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
11-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 12 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
12-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
12-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 14 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
13-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
13-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 15 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
14-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
14-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 16 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
15-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
15-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 17 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
16-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
16-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 17M Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
16M-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 18 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
17-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
17-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				
Fire Hose 19 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
18-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
18-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 20 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
19-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
19-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 21 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
20-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
20-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 22 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
21-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
21-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 23 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
22-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
22-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 24 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
23-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
23-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 25 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
24-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
24-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 26 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
25-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
25-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 27 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
26-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
26-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 28 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
27-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
27-FHC-02	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 28M Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
27M-FHC-01	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
27M-FHC-02	ST-02		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 29 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
28-FHC-01	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
Fire Hose 32 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			
31-FHC-01	ST-02		M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher Ground Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
1-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
1-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 2 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
2-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
2-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 3 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
3-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
3-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 4 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
4-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
4-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 5 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
5-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
5-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 6 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
6-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
6-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 7 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
7-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
7-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 8 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
8-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
8-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 9 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
9-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
9-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 9M Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
9M-FGX-1	ST-02		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 10 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
10-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
10-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
Fire Extinguisher 11 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
11-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		
11-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M					M					M		

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Fire Extinguisher 12 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
12-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
12-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 14 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
13-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
13-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 15 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
14-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
14-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 16 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
15-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
15-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 17 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
16-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
16-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 17M Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
16M-FGX-1	ST-02		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 18 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
17-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
17-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 19 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
18-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
18-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 20 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
19-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
19-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 21 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
20-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
20-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 22 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
21-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
21-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 23 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
22-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
22-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 24 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
23-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
23-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 25 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
24-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
24-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 26 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
25-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
25-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 27 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
26-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
26-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 28 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
27-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
27-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 28M Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
27M-FGX-1	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
27M-FGX-2	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 29 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
28-FGX-1	SL/FL Lobby		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
Fire Extinguisher 32 Floor			M				M				M					M				M				M					M				M					M					M				M					M			
31-FGX-2	ST-01		M				M				M					M				M				M					M				M					M					M									M			
Electrical System																																																							
Load Break Switch																																																							
1-LBS-01	RMU, High Voltage Room			Y																																																			
1-LBS-02	RMU, High Voltage Room			Y																																																			
7-LBS-01	HV1, Transformer Room			Y																																																			
7-LBS-02	HV1, Transformer Room			Y																																																			
Circuit Breaker																																																							
1-CB-01	High Voltage Room			Y																																																			
7-CB-01	HV1, Transformer Room			Y																																																			
7-CB-02	HV1, Transformer Room			Y																																																			
Trasformer																																																							
7-TR-01	Trasformer Room			Y																																																			
7-TR-02	Trasformer Room			Y																																																			
Distribution Panel																																																							

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
7-MDP-01	Trasformer Room				Y																																																		
7-MDP-02	Trasformer Room				Y																																																		
7-TIE-01	Trasformer Room				Y																																																		
7-EMDB-01	Trasformer Room				Y																																																		
Capacitor Bank																																																								
7-CAP-01	Trasformer Room				Y																																																		
7-CAP-02	Trasformer Room				Y																																																		
Panel Board Ground Floor																																																								
I1P	EE./Comm. Room				Y																																																		
M1P	EE./Comm. Room				Y																																																		
GSP01	Pump Room				Y																																																		
1EP	EE./Comm. Room				Y																																																		
GEJP01	Pump Room				Y																																																		
GESP01	Pump Room				Y																																																		
I1K	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 4 Floor																																																								
M4P	EE./Comm. Room				Y																																																		
4EP	EE./Comm. Room				Y																																																		
Switch Main Control																																																								
AMCC-01	Chiller Room				Y																																																		
AMCC-02	Chiller Room				Y																																																		
AMCC-03	Chiller Room				Y																																																		
Panel Board 7 Floor																																																								
M7P	Trasformer Room				Y																																																		
7SP01	Trasformer Room				Y																																																		
7EP	Trasformer Room				Y																																																		
Panel Board 8 Floor																																																								
M8P	Main Kitchen				Y																																																		
M8KD	Main Kitchen				Y																																																		
8EK	Main Kitchen				Y																																																		
Panel Board 9 Floor																																																								
M9P	EE./Comm. Room				Y																																																		
M9K	EE./Comm. Room				Y																																																		
9MAP01	EE./Comm. Room				Y																																																		
MTS	EE./Comm. Room				Y																																																		
Switch Main Control 9M Floor																																																								

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
9MSP01	Service Way				Y																																																		
9MAP01M	Service Way				Y																																																		
Shuttle Lift	Service Way				Y																																																		
Panel Board 10 Floor																																																							
I10P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 11 Floor																																																							
I11P	EE./Comm. Room				Y																																																		
11EP	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 12 Floor																																																							
I12P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 14 Floor																																																							
I13P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 15 Floor																																																							
I14P	EE./Comm. Room				Y																																																		
14EP	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 16 Floor																																																							
I15P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 17 Floor																																																							
I16P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Switch Main Control 17M Floor																																																							
16MAP01	Service Way				Y																																																		
16MAP02	Service Way				Y																																																		
16MAP03	Service Way				Y																																																		
Ibis Lift	Service Way				Y																																																		
Panel Board 18 Floor																																																							
M17P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 19 Floor																																																							
M18P	EE./Comm. Room				Y																																																		
18EP	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 20 Floor																																																							
M19P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 21 Floor																																																							
M20P	EE./Comm. Room				Y																																																		
Panel Board 22 Floor																																																							
M21P	EE./Comm. Room				Y																																																		
21EP	EE./Comm. Room				Y																																																		

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September				October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Panel Board 23 Floor																																																						
M22P	EE./Comm. Room				Y																																																	
Panel Board 24 Floor																																																						
M23P	EE./Comm. Room				Y																																																	
Panel Board 25 Floor																																																						
M24P	EE./Comm. Room				Y																																																	
24EP	EE./Comm. Room				Y																																																	
Panel Board 26 Floor																																																						
M25P	EE./Comm. Room				Y																																																	
Panel Board 27 Floor																																																						
M26P	EE./Comm. Room				Y																																																	
Panel Board 28 Floor																																																						
M27P	EE./Comm. Room				Y																																																	
27EP	EE./Comm. Room				Y																																																	
Switch Main Control 28M Floor																																																						
27MEAP01	ST-01				Y																																																	
27MEAP02	ST-02				Y																																																	
Panel Board 29 Floor																																																						
M28P	EE./Comm. Room				Y																																																	
PB	Service Way				Y																																																	
Panel Board 30 Floor																																																						
Fitness	EE./Comm. Room				Y																																																	
Panel Board 31 Floor																																																						
Mercure Lift	Lift Machine Room				Y																																																	
Fireman Lift	Lift Machine Room				Y																																																	
Service Lift	Lift Machine Room				Y																																																	
Generator																																																						
7-GEN-01	Generator Room	Weekly																																																				
PABX SYSTEM																																																						
NEC	PABX ROOM																					N					N				N				N					M				M				N					N
CCTV SYSTEM Ground Floor																																																						
1C01	Ibis Entrance		Q													Q													Q												Q												
1C02	Mercure Sattelite Lobby		Q													Q													Q												Q												
1C03	Snack Bar		Q													Q													Q												Q												
1C04	Ibis Reception		Q													Q													Q												Q												

Technical

Technical Administration

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1C05	Loading & Unloading Area		Q													Q													Q													Q													
1C06	Coach Parking		Q													Q													Q													Q													
1C07	In-Out Internal Road		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 2 Floor																																																							
2C01	Car Park		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 3 Floor																																																							
3C01	Car Park		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 4 Floor																																																							
4C01	Car Park		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 5 Floor																																																							
5C01	Car Park		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 6 Floor																																																							
6C01	Car Park		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 7 Floor																																																							
7C01	Car Park		Q													Q													Q													Q													
7C02	Car Park		Q													Q													Q													Q													
7C03	Car Park		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 8 Floor																																																							
M8C01	All Day Dining Area		Q													Q													Q													Q													
M8C02	All Day Dining Area		Q													Q													Q													Q													
M8C03	All Day Dining Area		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 9 Floor																																																							
M9C01	Lobby Lounge & Waiting Area		Q													Q													Q													Q													
M9C02	Mercure Sky Lobby		Q													Q													Q													Q													
M9C03	Mercure Sky Lobby & Corridor		Q													Q													Q													Q													
M9C04	Office Corridor		Q													Q													Q													Q													
M9C05	Pre-function Area		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 10 Floor																																																							
10C01	Corridor		Q													Q													Q													Q													
10C02	Corridor		Q													Q													Q													Q													
10C03	Corridor		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 11 Floor																																																							
11C01	Corridor		Q													Q													Q													Q													
11C02	Corridor		Q													Q													Q													Q													
11C03	Corridor		Q													Q													Q													Q													
CCTV SYSTEM 12 Floor																																																							

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
12C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
12C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
12C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 14 Floor																																																							
13C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
13C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
13C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 15 Floor																																																							
14C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
14C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
14C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 16 Floor																																																							
15C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
15C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
15C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 17 Floor																																																							
16MC01	Corridor & Fire Exit		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 18 Floor																																																							
17C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
17C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
17C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 19 Floor																																																							
18C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
18C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
18C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 20 Floor																																																							
19C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
19C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
19C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 21 Floor																																																							
20C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
20C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
20C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 22 Floor																																																							
21C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
21C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
21C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 23 Floor																																																						
22C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
22C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
22C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 24 Floor																																																						
23C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
23C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
23C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 25 Floor																																																						
24C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
24C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
24C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 26 Floor																																																						
25C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
25C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
25C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 27 Floor																																																						
26C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
26C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
26C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 28 Floor																																																						
27C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
27C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
27C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 29 Floor																																																						
28C01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
28C02	Corridor		Q													Q													Q													Q												
28C03	Corridor		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 30 Floor																																																						
FCC01	Fitness Room		Q													Q													Q													Q												
CCTV SYSTEM 32 Floor																																																						
WC01	Corridor		Q													Q													Q													Q												
EMERGENCY Light Ground Floor																																																							
I-EMER-01	RMU Room	N			N				N					N				N				M					M				M				M				M				M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-03	Pump Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-04	Corridor (Slope ramp)	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-05	Elec./Comm.	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-06	Loading & Unloading Area	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-07	High Voltage Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-08	Security Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-09	Receving Office	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-EMER-10	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 2 Floor																																																						
2-EMER-1	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-2	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-3	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-4	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-5	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-6	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-7	AHU Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-EMER-8	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 3 Floor																																																						
3-EMER-1	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-EMER-2	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-EMER-3	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-EMER-4	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-EMER-5	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-EMER-6	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-EMER-7	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 4 Floor																																																						
4-EMER-1	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-EMER-2	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-EMER-3	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-EMER-4	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-EMER-5	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-EMER-6	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-EMER-7	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 5 Floor																																																						
5-EMER-1	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
5-EMER-2	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-EMER-3	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-EMER-4	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-EMER-5	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-EMER-6	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-EMER-7	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 6 Floor																																																						
6-EMER-1	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-EMER-2	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-EMER-3	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-EMER-4	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-EMER-5	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-EMER-6	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 7 Floor																																																						
7-EMER-1	Chiller Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-2	Chiller Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-3	Hot Water Pump Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-4	Generator Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-5	Solided Linen Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-6	Clean Linen Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-7	Transformer Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-8	Transformer Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-9	Corridor Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-10	Corridor Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-11	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-12	House Keeping Store	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-13	Sewing Room/ Chemical	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-14	Female Staff Locker	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-15	Male Staff Locker	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-EMER-16	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 8 Floor																																																						
8-EMER-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
8-EMER-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 9 Floor																																																						
9-EMER-01	Sever Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				N				M				
9-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				N					N				M				N					M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
9-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 9M Floor																																																						
9M-EMER-01	Pressurize Fan Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-02	Pressurize Fan Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-05	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-06	Pre-cooled AHU Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-07	Pre-cooled AHU Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9M-EMER-08	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 10 Floor																																																						
10-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
10-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
10-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 11 Floor																																																						
11-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
11-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
11-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 12 Floor																																																						
12-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
12-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
12-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 14 Floor																																																						
14-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
14-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
14-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 15 Floor																																																						
15-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
15-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
15-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 16 Floor																																																						
16-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
16-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
16-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 17 Floor																																																						
17-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
17-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
17-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 17M Floor																																																						
17M-EMER-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
17M-EMER-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
17M-EMER-03	AHU Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
17M-EMER-04	AHU Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 18 Floor																																																						
18-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
18-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
18-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 19 Floor																																																						
19-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
19-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
19-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 20 Floor																																																						
20-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
20-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
20-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 21 Floor																																																						
21-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
21-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
21-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 22 Floor																																																						
22-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
22-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
22-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 23 Floor																																																						
23-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
23-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
23-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 24 Floor																																																						
24-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
24-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
24-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 25 Floor																																																						

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
25-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
25-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
25-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 26 Floor																																																						
26-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
26-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
26-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 27 Floor																																																						
27-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
27-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
27-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 28 Floor																																																						
28-EMER-01	Maid/Linen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
28-EMER-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
28-EMER-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 28M Floor																																																						
28M-EMER-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
28M-EMER-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
28M-EMER-03	Pump Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
28M-EMER-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 29 Floor																																																						
29-EMER-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 30 Floor																																																						
30-EMER-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
30-EMER-02	Lift Machine Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
EMERGENCY Light 31 Floor																																																						
31-EMER-01	Lift Machine Room	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
31-EMER-02	Booster Pump and Hot	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Ground Floor																																																						
1-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-FX-02	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-FX-04	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-FX-05	Ibis Main Lobby	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
1-FX-06	Ibis Main Lobby	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Fire Exit Light 2 Floor																																																						
2-FX-01	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-FX-02	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-FX-03	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-FX-04	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-FX-05	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
2-FX-06	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light 3 Floor																																																						
3-FX-01	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M								
3-FX-02	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-FX-03	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-FX-04	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-FX-05	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
3-FX-06	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light 4 Floor																																																						
4-FX-01	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-FX-02	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-FX-03	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-FX-04	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-FX-05	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
4-FX-06	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 5																																																						
5-FX-01	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-FX-02	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-FX-03	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-FX-04	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-FX-05	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
5-FX-06	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 6																																																						
6-FX-01	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-FX-02	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-FX-03	Car Park	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-FX-04	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
6-FX-05	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 7																																																						
7-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
7-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
7-FX-03	Corridor																																																					
Fire Exit Light Floor 8																																																						
8-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
8-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
8-FX-03	Main Kitchen	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
8-FX-04	Restaurant	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
8-FX-05	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
8-FX-06	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 9																																																						
9-FX-01	Meeting Room No.1	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9-FX-04	Mercure Sky Lobby	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
9-FX-05	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 9M																																																						
9M-FX-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 10																																																						
10-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
10-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
10-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
10-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 11																																																						
11-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
11-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
11-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
11-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 12																																																						
12-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
12-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
12-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
12-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 14																																																						
14-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
14-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
14-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
14-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 15																																																								
15-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
15-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
15-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
15-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 16																																																								
16-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
16-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
16-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
16-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 17																																																								
17-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
17-FX-02	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
17-FX-03	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
17-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 17M																																																								
17-FX-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 18																																																								
18-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
18-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
18-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
18-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 19																																																								
19-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
19-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
19-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
19-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 20																																																								
20-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
20-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
20-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
20-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 21																																																								
21-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				N				M					M				M				M					M					M					M				
21-FX-02	ST-02 Fire Exit	N				N				N					N				N				M					M				M				M					M					M					M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October					November					December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
21-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
21-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 22																																																								
22-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
22-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
22-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
22-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 23																																																								
23-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
23-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
23-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
23-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 24																																																								
24-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
24-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
24-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
24-FX-04	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 25																																																								
25-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
25-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 26																																																								
26-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
26-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 27																																																								
27-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
27-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 28																																																								
28-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
28-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 28M																																																								
28M-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
28M-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
Fire Exit Light Floor 29																																																								
29-FX-01	ST-01 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
29-FX-02	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				
29-FX-03	Corridor	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M					M					M				

MERCURE HOTEL ibis

MERCURE IBIS BANGKOK SIAM

Preventive Maintenance Program 2025

Mercure & Ibis Bangkok Siam

Equipment Code	Location	January				February				March					April				May				June					July				August				September					October				November				December				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Fire Exit Light Floor 30																																																						
30-FX-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 31																																																						
31-FX-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				
Fire Exit Light Floor 32																																																						
32-FX-01	ST-02 Fire Exit	M				M				M					M				M				M					M				M				M					M				M				M				

ที่ กท ๑๘๐๕/๓๐๙

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๙๙/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย โรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม ขอรับการสนับสนุนวิทยากรการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของโรงแรมเมอร์เคียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยชัย ริวิวรรณ)
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๗๕๘ ต่อ ๑๒๐

ที่ กท ๑๘๐๕/๓๐๒๐

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒ ๔ ต.ค. ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคลโรงแรมเมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. วุฒิบัตรสำหรับหน่วยงานที่ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ โรงแรมเมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม ขอรับการสนับสนุนวิทยากรการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรโรงแรมเมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของโรงแรมเมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยชัย ชวิวรรณ)
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๘ ต่อ ๔๒๐

แบบ กภ.รง.๒

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ ลุกนีดับเพลิงและกู้ภัยกรรมัดทอง....
วันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐ ๑๔๔๔๐ ๐๐๓๖๐ ๑๔ ๓

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๑๑๒-๑๒-๒๕๖๒-๐๑๕๕ วันอนุญาต ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ วันหมดอายุ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๗๐

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๒ หมู่ที่ ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๔ ๗๗๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๒๔ ๗๗๐๔

E-mail fireinspectionbma@gmail.com

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย √ ในช่อง ◯)

(✓) กรณีสถานประกอบกิจการเดียว

ชื่อสถานประกอบกิจการ โรงแรมแมอร์เดียว ไอโปส กรุงเทพ สยาม

ประเภทกิจการ -

ตั้งอยู่ เลขที่ ๙๒๗ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๑

แขวง/ตำบล วังใหม่ เขต/อำเภอ ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๑๐ โทรศัพท์ - โทรสาร -

E-mail -

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ๖๓ คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๖๓ คน

ชาย ๑๖ คน หญิง ๔๗ คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม ๒.๔๕ นาที

ผลการดำเนินงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

○ ไม่ดี ○ พอใช้ ○ ดี (✓) ดีมาก

◯ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

ตั้งอยู่ เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ
ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ
ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๓. ชื่อสถานประกอบกิจการ
ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

วุฒิบัตรเลขที่ สนก.(ฝนผ) ๑๗๔๔ /๒๕๖๘

กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๓

ขอรับรองว่า

โรงแรม เมอร์เดียว ไอบิส กรุงเทพ สยาม

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๒๗ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๖๓ คน

เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

(นายสุวิชัย รวิวรรณ)
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

กรมสรรพากร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0 1 0 7 5 - 3 7 0 0 1 - 3 3 - 3

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ชื่อผู้ประกอบการ บริษัท ซี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ชื่อสถานประกอบการ [illegible]

เป็น ☐ สำนักงานใหญ่ ☒ สาขาที่ 00012

ตั้งอยู่ เลขที่ ห้องเลขที่ ชั้นที่

หมู่บ้าน เลขที่ 027

หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน พระราม 1

ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10330 โทรศัพท์

นับตั้งแต่ได้เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน 18 กันยายน 2535

ออกให้เมื่อวันที่ - 3 ก.ค. 55

ผู้ออกทะเบียน

((นายสาวมี จุมเจริญ))

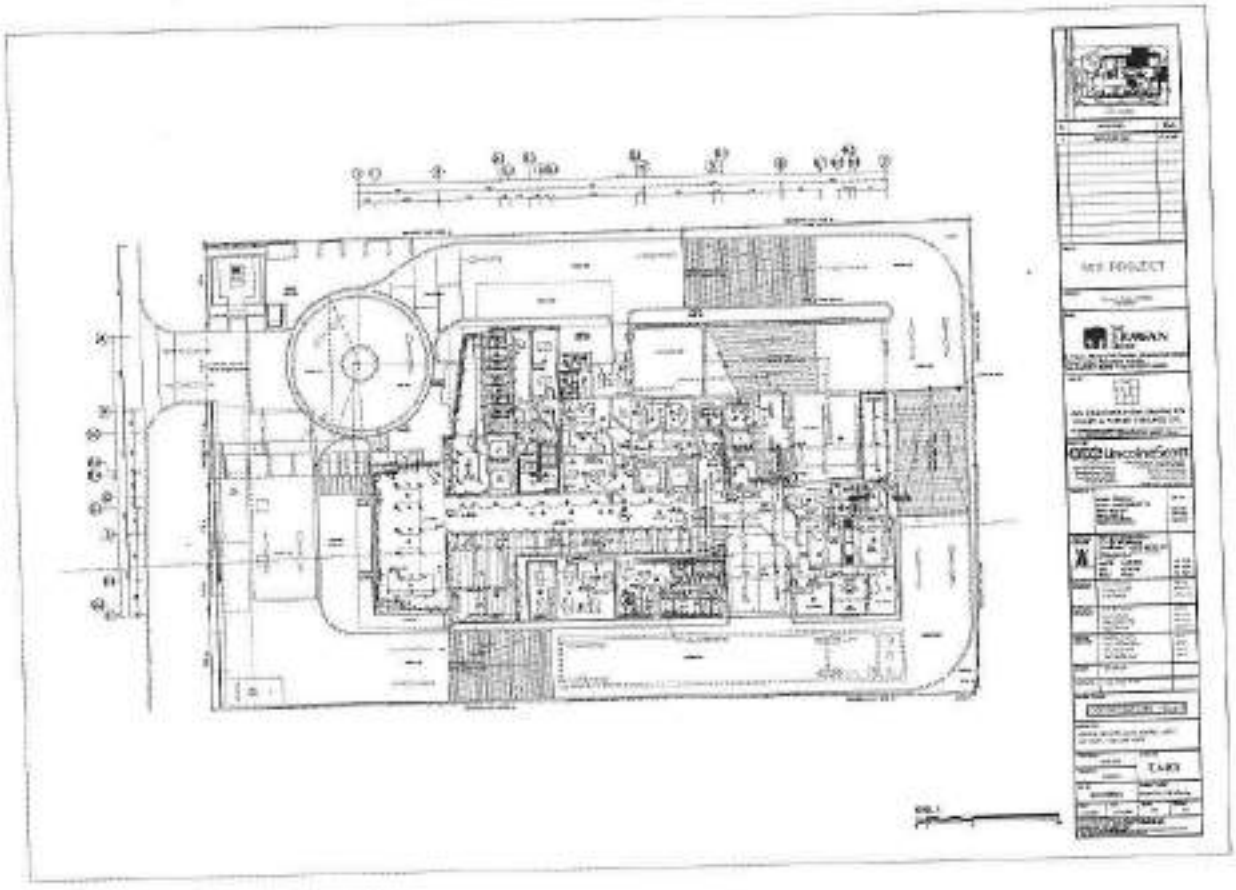
ตำแหน่ง อธิบดีกรมสรรพากร 13

หมายเหตุ

[illegible]

- **ที่ตั้งโครงการ**

- **พื้นที่บริเวณโครงการ**



ฉบับที่ ๐

เล่มที่ ๑ เลขที่ ๑๐/๒๕๕๕ กรุงเทพมหานคร

หนังสืออนุญาต

วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๕๕

อนุญาตให้ [illegible]

อยู่ที่ [illegible]

ทำการ [illegible]

แขวง [illegible] เขต [illegible] กรุงเทพมหานคร

เพื่อใช้ [illegible]

มีขนาด ๔๐.๔๐ เมตร [illegible] ๒ [illegible]

โดยมีเงื่อนไขว่า [illegible]

[illegible]

ผู้ขออนุญาตจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข และข้อบังคับหลังหนังสืออนุญาตนี้ทุกประการ หนังสืออนุญาตนี้มีกำหนดอายุถึงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๖

ลงนาม [illegible]

ตำแหน่ง
ผู้อำนวยการ เขต
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าฯ
กม. ๑๑/๒๖๐

K. [illegible]
[illegible]

4 [illegible] 83 [illegible]

ที่ กท 1007/ 1551

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ สำนักการระบายน้ำ
123 ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม.10400

11 สิงหาคม 2553

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสีย

เรียน กรรมการบริษัท ดีเจราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท ดีเจราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ที่ 06/2553 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2553

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ดีเจราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้ขอความอนุเคราะห์ออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียแก่โครงการก่อสร้างโรงแรมเมอร์เคียวไอบิส สยาม นั้น

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ ได้พิจารณารายละเอียดการเชื่อมต่อท่อน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักท่อระบายน้ำสาธารณะช่องกรุงเทพมหานคร ตามหลักเกณฑ์การรองรับบริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานครแล้ว เห็นว่ามีความครบถ้วนสมบูรณ์ จึงเห็นควรให้ดำเนินการตามรายละเอียดที่เสนอ

ทั้งนี้ เจ้าของอาคารจะต้องเสียค่ารวมเนียมบำบัดน้ำเสียดังกล่าวเมื่อกรุงเทพมหานครได้ประกาศตามระเบียบกรุงเทพมหานคร เรื่องการจัดเก็บค่ารวมเนียมบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2547 และมีผลบังคับใช้ทางกฎหมายแล้วในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัชนาท นิยมรุง)
ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ
สำนักการระบายน้ำ

กลุ่มงานพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย
โทร 0 2246 0301 ต่อ 2338,
โทรสาร 0 2246 0274

K.

สำเนาคู่มือเครื่องใช้

THE ERAWAN GROUP

ที่ 052/2553

บริษัท อีเรวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
ชาลาเพลินจิตเซ็นเตอร์ ชั้น 6 เลขที่ 2
ถนนสุขุมวิท ซอย 2 แขวงคลองเตย
กรุงเทพมหานคร

1 มิถุนายน 2553

เรื่อง ขออนุเคราะห์ตรวจสอบรับรองว่าโครงการอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถเชื่อมท่อระบายน้ำกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ถนนพระราม 1 บนที่ดินของโครงการโรงแรม "เมอร์เดียว และไฮบิล"

เรียน ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่ตั้งโดยสังเขป และผังโครงการ จำนวน 1 ชุด

2. สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ 3083, 3146, 5923, 5924, 5925, 5926 ตำบลวังใหม่(ปทุมวัน) อำเภอปทุมวัน(สามเพ็ง) จังหวัดพระนคร จำนวน 1 ชุด

3. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท จำนวน 1 ชุด

4. สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท อีเรวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการโครงการโรงแรม "เมอร์เดียว ไฮบิล สยาม" สูง 28 ชั้น 1 อาคาร มีห้องพักแรม 378 ห้อง โดยภายในอาคารที่กล่าวแบ่งส่วนโรงแรมเป็น 2 โซน ได้แก่ โรงแรมเมอร์เดียว (ชั้น 17-27) จำนวน 189 ห้อง และส่วนของโรงแรมไฮบิล (ชั้น 10-16) มีห้องพัก 189 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 1 เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร (สิ่งที่ส่งมาด้วย) ทั้งนี้ โครงการมีแผนจะดำเนินการก่อสร้างประมาณต้นปี พ.ศ. 2554 แล้วเสร็จและเปิดดำเนินการประมาณต้นปี พ.ศ. 2556 และปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านให้ช่วยตรวจสอบ และออกหนังสือรับรอง ยืนยันว่าโครงการอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถอนุญาตให้ทำการเชื่อมท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์บนถนนพระราม 1 ได้ ตามรายละเอียดแผนผังที่แนบมาพร้อมนี้ (สิ่งที่ส่งมาด้วย) หากโครงการอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถดำเนินการได้ โครงการจึงได้ทำการขออนุญาตกับสำนักงานเขตฯ ในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชูรย์ วัลยุตตพิทัก , นายกมล บุณยคุปต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

THE ERAWAN GROUP PLC.
6th Fl., Plearchit Center,
2 Sukhumvit Rd., Klongtoey
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2257 4500
Fax : 66 (0) 2257 4577
www.theerawan.com
Reg.No. 0107537001045

หมายเหตุ หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อกับ คุณศุภิชา ลงลัดดา
โทร. 02-952-1440-9 แฟกซ์ 02-952-1544

ดังนั้น บริษัท จึงใคร่ขอท่านให้ชี้แจงรายละเอียด และขอข้อมูลเกี่ยวกับการรับบริการการบำบัดน้ำเสียของโครงการกับกรุงเทพมหานครดังนี้

1. พื้นที่ตั้งของโครงการทั้งหมดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ให้บริการระบบบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานครหรือไม่
2. พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในโครงข่ายเขตท่อรวบรวมน้ำเสีย หรือ อยู่นอกระบบน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร
3. โครงการอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถขอยกเว้นไม่ต่อท่อระบายน้ำเสียของโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของกรุงเทพมหานครได้หรือไม่

จึงเรียนมาเพื่อขอความอนุเคราะห์ชี้แจงด้วยดี และขอท่านได้โปรดช่วยเร่งรัดให้ด้วยจะเป็นพระคุณยิ่ง

จึงแสดงความนับถือ

(นายวิฑูรย์ ตอมุกดาศิริ, นายกษมา ตามุกดาศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้ประสานงาน: ฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
Tel. 02-002-1965-8 แฟกซ์ 02-002-1964

THE ERAWAN GROUP

บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
อาคารพลิตลิตเซ็นเตอร์ ชั้น 6 เลขที่ 2
ถนนสุขุมวิท ซอย 2 เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร

ที่ 06/2553

11 มิถุนายน 2553

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียแก่โครงการก่อสร้างโรงแรม เมอร์เคียวไฮบิส สยาม

เรียน ผู้ช่วยผู้อำนวยการสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่ตั้งโดยสังเขป และผังโครงการ จำนวน 1 ชุด
2. สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ 3083, 3146, 5923, 5924, 5925, 5926 ตำบลวังใหม่(ปทุมวัน) อำเภอปทุมวัน(สามเพ็ง) จังหวัดพระนคร จำนวน 1 ชุด
3. แปลนรายละเอียดการเชื่อมต่อท่อน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด
4. รายการคำนวณปริมาณการใช้น้ำและปริมาณน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด
และสำเนาใบ กว.ของวิศวกร ผู้คำนวณ
5. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท จำนวน 1 ชุด
6. สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ชุด.

ด้วยบริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการโครงการโรงแรม "เมอร์เคียวไฮบิส สยาม" สูง 28 ชั้น 1 อาคาร มีห้องพักแรม 378 ห้อง โดยภายในอาคารมีการแบ่งส่วนโรงแรมเป็น 2 โซน ได้แก่ โรงแรมเมอร์เคียว (ชั้น 17-27) จำนวน 189 ห้อง และส่วนของโรงแรมไฮบิส (ชั้น 10-16) มีห้องพัก 189 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 1 เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณวันละ 270 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยน้ำเสียดังกล่าวโครงการจะทำการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังดักไขมัน ถังตะกอน และบ่อหน่วงน้ำเสีย จากนั้นโครงการมีความประสงค์จะเชื่อมท่อน้ำเสียของโครงการเข้ากับท่อรวบรวมน้ำเสียของกรุงเทพมหานครเพื่อรับการบำบัดยังโรงบำบัดปรุงคุณภาพน้ำเสียของกรุงเทพมหานครต่อไป

ดังนั้น .../-2-

ผู้ประสานงาน หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อกับ คุณอุไรพร ละศัลรา
โทร. 02-662-1445-8 แฟกซ์ 02-6621344

ข้อบังคับ

(๑) ต้องไม่ให้เกิดอุปสรรคแก่การไปมาหรือประชาชน และต้องไม่ให้เกิดการเสียหายแก่ถนน ทางหลวงหรือแก่ทรัพย์สินของผู้อื่น

(๒) เมื่อการนั้นแล้วเสร็จหรือมีอุปสรรคอันใดอันหนึ่งได้ ต้องทำสถานที่นั้นให้ปลอดภัยเรียบร้อยทุกประการ

(๓) เมื่อเจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานครจะใช้ปรับปรุงซ่อมแซมถนนในการนี้อย่างใด ต้องกระทำตาม

(๔) เมื่อกรุงเทพมหานครต้องเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับอนุญาตต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่กรุงเทพมหานครทั้งสิ้น

(๕) ถ้าผู้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติผิดจากข้อกำหนดกับเงื่อนไขข้างต้นนี้ ไม่ก่อนุญาต หรือไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ กรุงเทพมหานครจะริบใบอนุญาตทั้งสิ้นทันที และเรียกให้ผู้รับอนุญาตรื้อถอนสิ่งของไปเสียให้

(๖) ใบอนุญาตนี้ใช้เฉพาะกิจการที่ขออนุญาต และมีกำหนดเวลาดังกล่าวไว้ในด้านหน้าใบอนุญาตนี้เท่านั้น

(๗) ผู้ขออนุญาตจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบการกระทำในกิจการ ที่ขออนุญาตนี้ทุกประการ จะอ้างบุคคลอื่นเป็นผู้รับผิดชอบแทนมิได้

(๘) เมื่อกรุงเทพมหานครจะให้เลิกกิจการที่ขออนุญาตนี้ด้วยเหตุใดๆ เมื่อใดผู้ขออนุญาตจะเลิกกิจการที่ทำนั้นทันทีโดยมิเรียกร้องค่าเสียหายอย่างหนึ่งอย่างใด และต้องปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ทุกประการ

(๙) ผู้ขออนุญาตยินยอมชำระเงินตามระเบียบของกรุงเทพมหานคร

กรุงเทพมหานคร

คำร้องขออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำออกสาธารณะ

เขียนที่ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

วันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2555

ข้าพเจ้า บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) อายุ ..... ปี สัญชาติ ไทย

อยู่บ้านเลขที่ 2 ซอย ..... ถนน สุขุมวิท

ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย

จังหวัด กรุงเทพมหานคร ขอยื่นคำร้องขออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำออกสาธารณะ

จำนวน 2 จุด ที่อาคารเลขที่ ..... ซอย ..... ถนน พระราม 1

แขวง วังใหม่ เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เจ้าของที่ดิน

เลขที่ดิน 5925,5926 เป็นที่ดินของ บริษัท โตเรสซันแนล แอสเซท ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด และบริษัท วี อาร์ วัน อินเตอร์เนชั่นแนล โฮลดิ้ง จำกัด ในที่ดินมีอาคาร

เพื่อใช้เป็น

หรือได้รับอนุญาตให้ปลูกสร้างอาคาร ชนิด 23 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นโรงแรม และภัตตาคาร

ตามใบอนุญาตซึ่งได้แนบสำเนามาด้วยแล้ว

พร้อมคำร้องนี้ได้แนบแผนผังอีกชุด และรายละเอียดมา 5 ชุด

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต

(โสภณภาย จงวิชาญ พงไพศาลสิน)

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เงื่อนไขท้ายหนังสืออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำ เล่มที่...๑.....เลขที่ ๒๐ /๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ราย บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดย นายอภิชาญ มาไพศาลสิน

๑. ให้ดำเนินการก่อสร้างท่อระบายน้ำต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแบบมาตรฐาน ท.๒๐ /๒๕ และ ท.๑๒๐/๒๕ ของกรุงเทพมหานคร

๒. ให้เชื่อมท่อระบายน้ำเข้ากับบ่อพักท่อระบายน้ำสาธารณะเท่านั้น

๓. กรณีบ่อพักสาธารณะห่างจากจุดเชื่อมท่อให้สร้างบ่อพักตามขนาดบ่อพักสาธารณะเดิม

๔. การจัดซ่อมบ่อพักให้ตบแต่งภายในบ่อพักให้เรียบร้อยอยู่ตามสภาพเดิม

๕. สิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่เสียหายอันเกิดจากการดำเนินการของผู้ขออนุญาต ต้องดำเนินการซ่อมให้เรียบร้อยตามเดิม

๖. หากมีความจำเป็นต้องปิดกั้นน้ำในท่อระบายน้ำเพื่อก่อสร้าง ให้ใช้กระสอบทรายในการกั้นเท่านั้น และผู้ขออนุญาตจะต้องมีทางระบายน้ำชั่วคราวให้น้ำในท่อระบายน้ำไหลได้ตามปกติไม่ให้เป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ เมื่อดำเนินการเสร็จแล้วต้องนำกระสอบทรายและสิ่งกีดขวางท่อระบายน้ำออกให้หมดไม่ให้มีอุปสรรคต่อการระบายน้ำ

๗. กรณีเกิดความเสียหายเนื่องจากการขุดทางเท้า และขุดรื้อบ่อพักเพื่อเชื่อมท่อระบายน้ำทั้งไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น ทางผู้ขออนุญาตจะต้องรับผิดชอบทั้งหมด

๘. ให้จัดซ่อมผิวทางเท้าตามแบบ มท.-๑๒

๙. เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จสิ่งก่อสร้างเหล่านั้นจะต้องตกเป็นของกรุงเทพมหานคร และกรุงเทพมหานครจะทำการปรับปรุงรื้อถอนตามที่เห็นสมควรอย่างใดก็ได้ ผู้ขออนุญาตจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากกรุงเทพมหานครไม่ได้

๑๐. หนังสืออนุญาตนี้ผู้ขออนุญาตจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของกรุงเทพมหานครทุกประการ มีกำหนด ๓๖๕ วัน

๑๑. ก่อนลงมือดำเนินการก่อสร้างให้ผู้ขออนุญาตติดต่อแจ้งให้กองระบบท่อระบายน้ำ สำนักการระบายน้ำ ทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และหลังดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อจะได้จัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบให้เป็นไปตามเงื่อนไข โทร.๐ ๒๒๔๗ ๙๗๒๒

(ลงชื่อ).....ผู้อนุญาต

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-686-1690-1

Schindler

Equipment No: 8106000 4998 Equipment Name: 12 Contract No: 6041164

Building Name: MERCURE 1515 SIAM Work Center: 8108270 Visit Month: ม.ค.68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

รหัสใบตรวจ (สำหรับผู้ควบคุมแบบรีโมทเท่านั้นเป็นต้น)	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00													
01													
02													
03													
04													
05													
06													
07													
08													
09													
10	การตรวจสอบรันนิ่ง / Bearing / การตรวจสอบ LED 7 ตัวนับจำนวนการเดิน (Trip counter) 3972303 เที่ยว												
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
31													
32													
33													
34													
35													
36													
37													
38													
39													
40													
41													
42													
43													
44													
45													
46													
47													
48													
49													
50													
51													
52													
53													
54													
55													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: * ตรวจสอบเครื่องจักร

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ตำแหน่ง:

วันที่: 12 / 7 / พ.ศ. 25..68

ลายมือชื่อ:

ชื่อ:

ตำแหน่ง: 07

วันที่: / พ.ศ. 25..68

Copy - Customer

JST-E-F03-4 Rev.00 Date 2/08/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 310600049945 Equipment Name: SH1 Contract No: 60401184
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 310B2701 Visit Month: กรกฎาคม

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

		Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า	✓	✓	✓	✓	✓								
01	การเปิดห้องโดยสาร: ประตูหลังคา, ไฟฉุกเฉิน, วิทยุสื่อสาร, ฯลฯ	✓	✓	✓	✓	✓								
02	การตรวจสอบการทำงานและการหล่อลื่นของกลไกประตูโดยสาร													
03	ประตูชั้นโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันมิให้ประตูเปิดขณะที่ลิฟต์เคลื่อนที่													
04	ตัวขับประตูชั้น & เครื่องตั้งเวลาปิดประตูอัตโนมัติ/ตัวตั้งเวลาปิดประตูชั้นโดยสาร													
05	การตรวจสอบการทำงานของ	✓	✓	✓	✓	✓								
06	ตรวจสอบการทำงานไฟฉุกเฉิน เช็คแบตเตอรี่	✓	✓	✓	✓	✓								
07	ประตูชั้นโดยสาร ส่วนประกอบ	✓	✓	✓	✓	✓								
08	ตัวตรวจวัดระยะ เซ็นเซอร์ ตัวเปิด ตรวจสอบ ฯลฯ	✓	✓	✓	✓	✓								
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับจำนวนการวิ่ง (Trip counter) 2066301 เที่ยว	✓	✓	✓	✓	✓								
10	ระบบไฟฟ้าและสายไฟในห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
11	อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรในตู้ควบคุมไฟฟ้า (neutral) / ตัวกันไฟดูด	✓	✓	✓	✓	✓								
12	การตรวจสอบสายพาน: ให้ดูแลรักษาตามคู่มือ/ตรวจสอบการเสื่อมสภาพ/ปรับตึงสายพาน	✓	✓	✓	✓	✓								
13	ตัวกระตุ้นแผงควบคุม ไฟฟ้า การปิดเครื่องด้วยมือ	✓	✓	✓	✓	✓								
14	เช็คการทำงานของตัวตรวจสอบการเคลื่อนที่ของลิฟต์ ตรวจสอบการทำงานของ ตรวจสอบ/ทำความสะอาด ในห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
15	ไฟฉุกเฉินห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
16	อุปกรณ์ตรวจสอบการทำงานของวงจรไฟฟ้า (Smart / อุปกรณ์ป้องกันมิให้ลิฟต์เคลื่อนที่ขณะประตูเปิด	✓	✓	✓	✓	✓								
17	อุปกรณ์ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓								
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งการหยุดของลิฟต์ที่ชั้นจอดเทียบกับพื้นชั้นจอด													
19	หมุดยึดรางนำลิฟต์ ไม้รอง พื้นล่าง แผงไม้ปิดราง การตรวจสอบตัวยึดรางนำลิฟต์ และอื่นๆ	✓	✓	✓	✓	✓								
20	อุปกรณ์ป้องกัน ระบบป้องกัน เบรคไม่ปิดเครื่อง ลิฟต์ขึ้นลงเกิน 3 ชั้น	N/A		N/A										
21	ตรวจสอบ เบรค	✓	✓	✓	✓	✓								
22	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ตก กลไก ตรวจสอบ/ปรับ													
23	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ตก ทางไกล่													
24	การตรวจสอบการเชื่อมต่อการสื่อสารในระบบการควบคุมการจราจร (VVC)													
25	อุปกรณ์ตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้ (SKN) เช็คไฟแจ้งเตือนไฟไหม้ลิฟต์ (Sensitive technology)	✓	✓	✓	✓	✓								
26	อุปกรณ์ (ตรวจสอบ AGM/ตรวจสอบ)	✓	✓	✓	✓	✓								
27	ไฟฉุกเฉิน ตัวสำรองไฟ	✓	✓	✓	✓	✓								
28	การเชื่อมต่อกล่องลิฟต์ / สายพาน (STM) และการตรวจสอบการเชื่อมต่อ	✓	✓	✓	✓	✓								
29	ไฟฉุกเฉินในตู้โดยสาร และอุปกรณ์ตรวจสอบการทำงานของไฟฉุกเฉิน / ไฟแสดงทิศทาง	✓	✓	✓	✓	✓								
30	ประตูชั้นลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
31	การตรวจสอบการทำงานของประตูชั้นโดยการทดสอบการทำงานของลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
32	อุปกรณ์ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ (Holstway information)	✓	✓	✓	✓	✓								
33	การเชื่อมต่อ	✓	✓	✓	✓	✓								
34	โครงสร้างของตัวถัง: ไฟฉุกเฉินอุปกรณ์ตรวจสอบการทำงานของ ไฟฉุกเฉิน / การเชื่อมต่อ / ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓								
35	โครงสร้างของตัวถัง: การเชื่อมต่อราง / ตัวกันกด / แผ่นรองรับ/ตัวกันกด	✓	✓	✓	✓	✓								
36	ตรวจสอบเครื่องลิฟต์													
37	ตัวควบคุมลิฟต์	N/A			N/A									
38	ตรวจสอบสายพาน (STM)	✓	✓	✓	✓	✓								
39	ตัวกันกด (floor drive)	✓	✓	✓	✓	✓								
40	ตรวจสอบการทำงานประตูลิฟต์ (Car door safety contact)	✓	✓	✓	✓	✓								
41	ปลั๊กลิฟต์ (Holstway jit)	✓	✓	✓	✓	✓								
42	ตุ้มถ่วงสลิงตัวจำกัดความเร็ว (Overspeed governor rope tensioning pulley)	✓	✓	✓	✓	✓								
43	มิ้นต์ลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
44	เบรคมือ / ตรวจสอบการทำงาน / ไฟเตือน	✓	✓	✓	✓	✓								
45	ตรวจสอบตัวกันกด ไฟฉุกเฉินลิฟต์ / สายพาน (STM)	N/A												
46	การเชื่อมต่อกล่อง TSD และอุปกรณ์ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓								
47	ตรวจสอบการทำงานของตัวกันกด	✓	✓	✓	✓	✓								
48	ตรวจสอบโครงสร้าง													
49	ระบบป้องกันลิฟต์ตกจากชั้นบนสุดหรือชั้นล่างสุดไม่ทำงาน 13 ครั้ง													
50	อุปกรณ์ตัดกระแสไฟ	✓	✓	✓	✓	✓								
51	ตัวควบคุมการเคลื่อนที่ของลิฟต์ ตรวจสอบ/ปรับตั้งค่าต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓								
52	การตรวจสอบตัวควบคุมลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								

✓ = Pass
X = Fail
N/A = ไม่ต้องตรวจสอบ

หมายเหตุ: * ปรับตั้งเวลาปิด 6 วินาที แล้ว

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]
ลายมือชื่อ:
วันที่: 12 / 7 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ: [illegible]
ลายมือชื่อ:
วันที่: 12 / 07 / พ.ศ. 68

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600024446 Equipment Name: SH2 Contract No: 6041484

Building Name: MERCURE 1013 SIAM Work Center: 910B27D1 Visit Month: [illegible]

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	รายการที่ต้องตรวจ	Maintenance 01					Maintenance 02					Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	[illegible]													
01	การใช้ห้องโดยสาร ประตูห้องโดยสาร ไฟฉุกเฉิน ปุ่มกดฉุกเฉิน ฯ													
02	ระบบไฟส่องสว่างและระบบระบายอากาศในห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันนิ้วหนีบ/ระบบป้องกันนิ้วหนีบ													
04	ปุ่มกดเรียกลิฟต์ ระบบการสื่อสารที่ใช้งานกรณีฉุกเฉิน จากภายในห้องโดยสาร													
05	ความเรียบร้อยและความสะอาดภายนอก													
06	ระบบอุปกรณ์ป้องกันไฟไหม้ (ถังดับเพลิง) การติดตั้ง ฯ													
07	ประตูห้องลิฟต์ ชั้นบนสุด													
08	ตัวนำไฟฟ้า: ประกอบ ตัวยึด เดินสายไฟ ฯ													
09	การตรวจสอบรายงาน (Error log) / การตรวจสอบ LED / ตำแหน่งของการจอด (Trip counter) 32912 73 เที่ยว													
10	การตั้งค่าพารามิเตอร์ต่างๆ ในตู้ควบคุมลิฟต์													
11	อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ (ระบบการจอดฉุกเฉินด้วยมือ (manual) / ตัวจับยึด													
12	ระบบการเปิดประตูชั้นอัตโนมัติ ตรวจสอบการเปิดประตูชั้นด้วยมือ													
13	ตัวยึด ตลับลูกปืน ตัวนำ การเปิดปิดประตูชั้น ฯ													
14	เครื่องยนต์ขับเคลื่อนประตูชั้น การทำงานของเครื่องยนต์ขับเคลื่อนประตูชั้น ตรวจสอบการยึดติดต่างๆ ในห้องเครื่อง													
15	ไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์ ตรวจสอบการทำงาน / อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ ตรวจสอบ													
17	ตรวจสอบห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของชั้นจอดเทียบกับพื้นชั้นจอดที่ใกล้เคียงที่สุด													
19	ตรวจสอบ: ไฟฟ้า ตัวยึด การเชื่อมต่อ การตรวจสอบการยึดอุปกรณ์ ตลับลูกปืน ฯ													
20	ชุดขับลิฟต์: ตรวจสอบ การเชื่อมต่อ ตรวจสอบ ฯ													
21	ระบบไฟ / ไฟฟ้า													
22	ตรวจสอบวงจรลิฟต์: ตัวนำ ตลับลูกปืน													
23	ตรวจสอบวงจรลิฟต์: ตัวนำไฟฟ้า													
24	การตรวจสอบการทำงานร่วมกันของอุปกรณ์ตรวจจับ (VKI)													
25	อุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนที่ความเร็วลิฟต์ (VKN) ชนิดไร้สายไร้สัมผัส (Wireless technology)													
26	ชุดวิทยุ (วิทยุสื่อสาร/ACVF/การสื่อสาร)													
27	ไฟฉุกเฉิน ตัวยึดต่างๆ													
28	การติดตั้งไฟฉุกเฉิน / สายดาน (STM) และอุปกรณ์ตรวจวัดสายดาน													
29	ไฟฉุกเฉิน/ไฟฉุกเฉิน และอุปกรณ์ตรวจสอบการชาร์จ / ไฟฉุกเฉิน													
30	ประตูชั้นลิฟต์													
31	การตรวจสอบการติดตั้งประตูชั้นโดยการวัดค่าต่างๆ													
32	อุปกรณ์ตรวจสอบการเปิดประตูชั้นลิฟต์ (Hatway information)													
33	การติดตาม													
34	โซ่ลดสายเคเบิลต่างๆ: ไฟฟ้าอุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนที่ ไฟฟ้า การเชื่อมต่อ (Device / [illegible])													
35	ไฟฟ้าการเชื่อมต่อ: การติดตั้งต่างๆ (ตัวยึดติด / อุปกรณ์ตรวจสอบ)													
36	ตลับลูกปืนรอกลิฟต์													
37	ตลับลูกปืนลิฟต์													
38	การตรวจสอบสายดาน (STM)													
39	ตัวเชื่อมต่อ (Door [illegible])													
40	ตลับลูกปืนลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	ตลับลูกปืน (Hatway pit)													
42	ปุ่มกดเรียกลิฟต์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	ตัวยึดต่างๆ													
44	ตลับลูกปืน / ตลับลูกปืนกลม / ไฟฟ้า													
45	ตลับลูกปืนรอกลิฟต์ ตรวจสอบการเชื่อมต่อ (STM)													
46	การติดตั้งตลับลูกปืน TSD และตลับลูกปืนต่างๆ													
47	ตรวจสอบการเชื่อมต่อ ตัวนำไฟฟ้า													
48	การตรวจสอบ [illegible]													
49	ระยะห่างระหว่างตัวรถกับพื้นชั้นจอดที่ใกล้เคียงที่สุด 20 มม.													
50	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย													
51	ตัวยึดต่างๆ ตลับลูกปืนลิฟต์ และตลับลูกปืนต่างๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบเพื่อปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ 051 [illegible]

ลายเซ็น .....

วันที่ 12 / 7 / พ.ศ. 2568

ช่างซ่อมบำรุง

ชื่อ .....

ลายเซ็น 12 07 68

วันที่ ..... / พ.ศ. 25..

JST-EH-F032 Rev.00 Date 01/06/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6378-1, (66) 2-685-1690-4

Schindler

Equipment No. 8106000 4447 Equipment Name: J1 Contract No. 6041184
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810 R7701 Visit Month: กรกฎาคม

Export Plus - E 2 Plus - J 42520465

	สิ่งที่ต้องทำ (ที่ให้ผู้ควบคุมหมั่นเฝ้าดูแลรักษาอุปกรณ์)	Maintenance 81					Maintenance 82					Inspection		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ห้องควบคุม	✓	✓	✓	✓	✓								
01	การใช้งานเครื่องจักรกล: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง ฯลฯ	✓	✓	✓	✓	✓								
02	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างและแผงควบคุมการทำงานของเครื่องจักรกล	✓	✓	✓	✓	✓								
03	ป้ายชื่อเครื่องจักรกล / อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้เข้าใกล้เครื่องจักร	✓	✓	✓	✓	✓								
04	ป้ายคู่มือการใช้งาน ระบบการเตือนฉุกเฉินภายในห้องควบคุมเครื่องจักรกลสำหรับผู้โดยสาร	✓	✓	✓	✓	✓								
05	ความเรียบร้อยของพื้นที่การทำงาน	✓	✓	✓	✓	✓								
06	แผงควบคุมการทำงาน ไฟส่องสว่าง เครื่องเตือน ฯลฯ	✓	✓	✓	✓	✓								
07	ประตูห้องเครื่อง ช่องทางเข้า ช่องทางเข้าออก	✓	✓	✓	✓	✓								
08	พื้นและผนัง	✓	✓	✓	✓	✓								
09	เครื่องมือที่จำเป็นต้องใช้ในการทำงานรักษาอุปกรณ์ และการเปลี่ยนชิ้นส่วนที่ชำรุด	✓	✓	✓	✓	✓								
10	การตรวจสอบมิเตอร์ / Counting / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะทางวิ่ง (Trip counter) 4313710 เที่ยว	✓	✓	✓	✓	✓								
11	ระบบการเตือนฉุกเฉินภายในห้องโดยสารและการสื่อสารกับผู้โดยสารให้ทราบ	✓	✓	✓	✓	✓								
12	ตัวเรือน ลอนเลื่อนกลม ร่องลิ่ม การเชื่อมต่อทางไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓								
13	ชิ้นส่วนเครื่อง (Generator)	✓	✓	✓	✓	✓								
14	กล่องไฟและเครื่องส่งกำลัง การเชื่อมต่อทางไฟฟ้าและแผงควบคุม	✓	✓	✓	✓	✓								
15	แผงควบคุมวงจรไฟฟ้า ไกรด ทิศทาง ระยะหรือเปิดประตู การตรวจสอบการเชื่อมต่อทางไฟฟ้า และการเชื่อมต่อต่าง ๆ	✓	✓	✓	✓	✓								
16	ชุดเบรก: การปรับค่าเบรก เทคโนโลยีเบรก ตัวเบรกเปิดแบบ 2 ชุด	N/A		N/A	N/A	N/A								
17	การตรวจสอบเฟืองเบรก (gear backlash) และตลับลูกปืนเพลาหมุน (thrust bearing)	N/A		N/A	N/A	N/A								
18	ลวดสลิง / ปุ่มรอก	✓	✓	✓	✓	✓								
19	ตรวจสอบวงจรไฟฟ้า: ขั้วต่อ ขดลวดแม่เหล็ก	✓	✓	✓	✓	✓								
20	อุปกรณ์ป้องกันการเปิดประตูโดยไม่ตั้งใจ (manual) / ตัวล็อกประตู	✓	✓	✓	✓	✓								
21	กลอนล็อกประตู: ตะขอล็อก	✓	✓	✓	✓	✓								
22	การตรวจสอบการทำงานที่ความเร็วในการตรวจสอบ (VVI)	✓	✓	✓	✓	✓								
23	อุปกรณ์ตรวจสอบการทำงานที่ความเร็วพิเศษ (VVI) เช่น โซ่เหล็กโซ่ยึดกลางไม่ปรับค่า (Governor tension)	✓	✓	✓	✓	✓								
24	ชุดไฟฟ้า (ไฟส่องสว่าง/A/C/พัดลมระบาย)	✓	✓	✓	✓	✓								
25	โซ่ยนต์ไฟฟ้าเครื่องจักร	✓	✓	✓	✓	✓								
26	ไดรเวอร์ไฟฟ้า: ตัวต้านทานไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓								
27	ระบบไฟฟ้าและการเชื่อมต่อไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓								
28	ชุดควบคุมเครื่องจักรไฟฟ้าและไฟฟ้าแรงสูง / อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและไฟฟ้าเกินพิกัด	✓	✓	✓	✓	✓								
29	เครื่องตัดไฟฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓	✓								
30	การการทดสอบ: ตำแหน่งของแผงควบคุมเครื่องจักรและการเชื่อมต่อไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓								
31	การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า / สายไฟ (STM) และการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าเข้ากับเครื่องจักร	✓	✓	✓	✓	✓								
32	ไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร และอุปกรณ์ควบคุมการทำงานของเครื่อง / ไฟฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓	✓								
33	ปุ่มกด	✓	✓	✓	✓	✓								
34	ประตูห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูชั้นลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
36	อุปกรณ์สารสนเทศในช่องลิฟต์ (Hoistway information)	✓	✓	✓	✓	✓								
37	ธงเตือนภัย	✓	✓	✓	✓	✓								
38	โครงสร้างเครื่องจักร: โครงรูปและปีกกดเครื่องจักรและเครื่องยึด โครงการติดตั้งสาย / การเชื่อมต่อ / จุดต่อสาย	✓	✓	✓	✓	✓								
39	โครงสร้างเครื่องจักร: การติดตั้งอุปกรณ์ / ตัวยึดเครื่อง / การตรวจสอบการติดตั้งเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
40	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓								
41	เครื่องอุปกรณ์ไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓								
42	สายไฟและสายสัญญาณ (STM)	N/A		N/A	N/A	N/A								
43	ตัวขับประตู (Door drive)	✓	✓	✓	✓	✓								
44	สวิตช์ความปลอดภัยประตูลิฟต์ (Car door safety contact)	✓	✓	✓	✓	✓								
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)	✓	✓	✓	✓	✓								
46	อุปกรณ์ส่งกำลังไฟฟ้าเกินพิกัด (Overspeed governor rope tensioning pulley)	✓	✓	✓	✓	✓								
47	ปั๊มไฮดรอลิค	✓	✓	✓	✓	✓								
48	ตลับลูกปืน / แผ่นกันการสั่นสะเทือน / ไกด์	✓	✓	✓	✓	✓								
49	อุปกรณ์ป้องกันการเชื่อมต่อและสายสัญญาณ (STM)	✓	✓	✓	✓	✓								
50	อุปกรณ์ป้องกันการเกิด / ตัวยึดเครื่องไฟฟ้าเกินพิกัด	✓	✓	✓	✓	✓								
51	ระบบการส่งสัญญาณเตือนฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓	✓								
52	พวงมาลัยฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓	✓								
53	ระบบป้องกันน้ำท่วมไม่ให้เข้าถึงห้องเครื่องไฟฟ้าและสายสัญญาณ 15 ซม.	✓	✓	✓	✓	✓								
54	ติดตามอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓								
55	รายงานให้ลูกค้าทราบเมื่อปฏิบัติงาน	✓	✓	✓	✓	✓								

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: * ตรวจสอบเครื่องจักร และ ห้องควบคุมเครื่องจักร * เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันไฮดรอลิค 1 ลูก

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ ปิยะพร

ตำแหน่ง

วันที่ 12 / 7 / พ.ศ. 2568

ลูกค้า

ชื่อ

ตำแหน่ง

วันที่ 12 / 07 / พ.ศ. 68

Copy - Customer

JST-QF-F34 Rev.00 Date 01/03/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 8106000 7953 Equipment Name: SL Contract No: 60911 54
Building Name: MERCURE 1819 SIAM Work Center: 8103 2701 Visit Month: 05/03/2021

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ (ที่ใช้ร่วมกับระบบควบคุมแบบไมโครโปรเซสเซอร์)	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection I
	การตรวจสอบทั่วไป			
00	ตู้ควบคุมหลัก			
01	ตู้ควบคุมไฟฟ้าแรงต่ำ: ขั้วต่อ, ขั้วต่อ, ไฟแสดงผล, ฟิวส์, ฯลฯ			
02	ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ: ขดลวดมอเตอร์, สายไฟ, ขั้วต่อ, ฯลฯ			
03	ปุ่มกดเรียกลิฟต์ / ตู้ควบคุมชั้นจอดและตู้ควบคุมชั้นบนสุด			
04	ชิ้นส่วนประกอบ: ระบบการเปิดประตูเมื่อฉุกเฉินหรือไฟฟ้าขาดเพื่อให้ผู้โดยสารออกได้			
05	ตรวจสอบการทำงาน: ปุ่มกดฉุกเฉิน			
06	ตรวจสอบการทำงาน: ไฟแสดงผล, ปุ่มเรียกลิฟต์, ชุดเปิดประตู			
07	ปรับตั้งประตูให้ได้ตามมาตรฐานการทำงานที่ถูกต้อง			
08	ตรวจสอบ			
09	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกลไฟฟ้าและการเชื่อมต่อ: ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องเกียร์			
10	การตรวจสอบ Encoding / การตรวจสอบ LED / ตัวนับจำนวนการเริ่ม (Trip counter) 2103409 เที่ยว			
11	ตรวจสอบการติดตั้ง: ตรวจสอบให้ลูกศรที่ตรงกับทิศทางการเคลื่อนที่ของลิฟต์			
12	ตรวจสอบ: ตรวจสอบมอเตอร์ประตู การป้องกันทางไฟฟ้า			
13	ตรวจสอบ (Selector)			
14	ตรวจสอบ: ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์			
15	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ ตรวจสอบ ตรวจสอบมอเตอร์ การหล่อลื่นของเครื่องยนต์			
16	ชุดเกียร์: ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ หล่อลื่นเครื่องยนต์			
17	การตรวจสอบตลับลูกปืน (gear bearings) และการหล่อลื่นลูกปืนกันรุน (thrust bearing)			
18	ร่องลิฟต์ / ชุดเกียร์			
19	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ / ตรวจสอบ			
20	ชุดควบคุมการหล่อลื่นโดยอัตโนมัติ (automatic) / ชิ้นส่วนที่			
21	ตรวจสอบ: ตรวจสอบไฟฟ้า			
22	การตรวจสอบการทำงานที่ถูกต้อง: ตรวจสอบการทำงานของ (VVCF)			
23	ชุดการควบคุมแรงดันไฟฟ้าและความถี่ของไฟฟ้า (VVCF) เมื่อใช้งานร่วมกับมอเตอร์ (Gearless)			
24	ปุ่มกดลิฟต์ (ไฟเรืองแสง/LCD/การแสดงผล)			
25	ไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์			
26	โดยการตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
27	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
28	ชุดควบคุมลิฟต์ด้วยไฟฟ้าแรงต่ำ: ตรวจสอบ / ชุดควบคุมการเคลื่อนที่ของลิฟต์			
29	หลังคาห้องโดยสาร			
30	การตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
31	การป้องกันชุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และตรวจสอบการทำงานของ			
32	ไฟส่องสว่างในห้องโดยสาร และชุดควบคุมการทำงานฉุกเฉิน / ไฟฉุกเฉิน			
33	ไฟ			
34	ปรับชุดประตูลิฟต์			
35	การตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
36	ชุดควบคุมการเปิดประตูห้องโดยสารลิฟต์ (Hoistway interlock)			
37	การปิดประตู			
38	โครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็น: ไกด์รางและชุดควบคุมการทำงานของลิฟต์ / การปิดประตู / การปิดลิฟต์ / ชุดควบคุม			
39	โครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็น: การปิดประตูลูกกรง / ตัวกันกด / ชุดควบคุมการทำงาน			
40	ตรวจสอบการทำงาน			
41	ตรวจสอบลิฟต์			
42	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ (STM)			
43	ตัวขับประตู (Door drive)			
44	ตรวจสอบการทำงานของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
45	ปุ่มลิฟต์ (Hoistway pit)			
46	ชุดควบคุมการเคลื่อนที่ของลิฟต์ (Governed governor rope tensioning pulley)			
47	Governor			
48	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ / ตรวจสอบ / ไกด์รา			
49	ชุดเบรกฉุกเฉินและไฟแสดงสถานะของชุดลิฟต์ (STM)			
50	ชุดควบคุมปั๊มน้ำมัน / ตรวจสอบ			
51	ระบบการตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
52	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
53	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ 16 ตัน			
54	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
55	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

ผลการตรวจสอบ

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ...
ตำแหน่ง: ...
วันที่: 15 / 7 / พ.ศ. 25..68

ลูกค้า

ชื่อ: ...
ตำแหน่ง: ...
วันที่: ... / พ.ศ. 25...

JST-FM-F01 Rev00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6378-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 81060004452 Equipment Name: FL Contract No: 6041184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 81082701 Visit Month: 05/03/2023

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

		Maintenance 58					Maintenance 62					Inspection		
	รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา													
00	ห้องเครื่องกล													
01	ตรวจเช็คเครื่องจักรกล: เช็คสายพาน ไฟฟ้าต่อลงดิน จุดยึดต่าง ๆ													
02	ตรวจเช็คเครื่องจักรกล: ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรกล													
03	เช็คอุณหภูมิเครื่องจักร / อุปกรณ์ป้องกันเครื่องจักรเสียหายเนื่องจากความร้อนสูงเกินไป													
04	เช็คอุณหภูมิ: ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าและขั้วต่อไฟฟ้าภายในตู้ควบคุมไม่ให้ร้อนเกินไป													
05	ตรวจสอบน้ำมันเครื่องจักรกล													
06	ตรวจสอบสายพานลำเลียง ไฟฟ้าต่อลงดิน เช็คเบรก จุดยึดต่าง ๆ													
07	ปรับอุปกรณ์ป้องกันไม่ให้สายพานหลุด ตั้งค่าการทำงาน													
08	ห้องลิฟต์													
09	ตรวจสอบเช็คการป้องกันการเข้าทำงานโดยการใช้งานของคนที่ไม่ใช่ช่าง ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ประตูเปิด													
10	การตรวจสอบเช็คนิ้ว / Error-log / ตรวจสอบจำนวน LED ที่ตัวควบคุมการทำงาน (Trip counter) 552271 เที่ยว													
11	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าและไฟฟ้าต่อลงดินของตู้ควบคุมและตู้ควบคุมไม่ให้หลุด													
12	เช็คเช่น ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อ การเชื่อมต่อกับตู้ควบคุมไฟฟ้า													
13	เช็คซีเลคเตอร์ (Selector)													
14	เช็คตัวเชื่อมต่อไฟฟ้าต่าง ๆ ตรวจสอบการทำงานของซีเลคเตอร์													
15	ตรวจสอบตัวเชื่อมต่อ: โครง ที่ยึด และไกด์ล้อ ตรวจสอบการยึดตรึงของอุปกรณ์ต่าง ๆ													
16	ตรวจสอบ: ระยะห่าง ตรวจสอบไกด์ล้อ ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน X ราง													
17	ตรวจสอบอุปกรณ์ยึดไกด์ (guide bracket) และตลับลูกปืนกันกบ (thrust bearing)													
18	กลไกกัน / ยึด													
19	ตรวจสอบเช็คไกด์: ตรวจสอบสภาพ													
20	อุปกรณ์ทำงานเมื่อไม่ใช้งานด้วยมือ (manual) / ซีลไม่ดี													
21	ตรวจสอบไกด์: ตรวจไฟฟ้า													
22	ตรวจสอบสายเคเบิลการสื่อสารไม่ใช้งานด้วยการ (TVR)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบความเร็วเกิน (VKN) เช็คน้ำหนัก ไม่ใช้งานด้วยมือ ปิดประตู ไม่ใช้งานด้วยมือ													
24	ชุดไฟฟ้า (ไม่ใช้งานด้วย (ACVF) ตรวจสอบ)													
25	ไฟในห้องลิฟต์													
26	ไฟฉุกเฉิน: ตรวจสอบ													
27	ตรวจสอบไฟฟ้าต่อลงดินไกด์													
28	ชุดควบคุมไฟฟ้าต่อลงดินทำงานไม่ปกติ / อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ลิฟต์ไม่ตรงชั้น													
29	เช็คการทำงานไม่ตรงชั้น													
30	ตรวจสอบ: ตำแหน่งของชุดควบคุมไม่ตรงชั้นไม่ได้													
31	การเชื่อมต่อกลไกไฟฟ้า ตามแผน (STM) และตรวจสอบการทำงานด้วยมือ													
32	ไฟส่องสว่างไฟฉุกเฉิน และอุปกรณ์ป้องกันการตกลิ่น ไม่ใช้งานด้วยมือ													
33	ชุดไฟ													
34	ปรับอุปกรณ์ไฟฟ้า													
35	การทำงานที่ผิดปกติของประตูไม่ตรงกับประตูห้องไฟฟ้า													
36	อุปกรณ์ตรวจสอบไม่ใช้งานไม่ตรงชั้นไฟฟ้า (Hoistway information)													
37	การเชื่อมต่อ													
38	ไม่ตรงตามแผนผังวงจร ไม่ตรงตามประตูห้องตรวจสอบ ไม่ใช้งาน การเชื่อมต่อ / การเชื่อมต่อ / ตรวจสอบ													
39	ไม่ตรงตามแผนผังวงจร การเชื่อมต่อ / ซีลไม่ดี ตรวจสอบการทำงานด้วยมือ													
40	เช็คเครื่องปรับอากาศ													
41	เช็คอุณหภูมิ													
42	สภาพของอากาศ (STM)													
43	ไดรฟ์ประตู (Door drive)													
44	ตรวจสอบการเชื่อมต่อไกด์ลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	ปลั๊กลิฟต์ (Hoistway jak)													
46	ปลั๊กความเร็วเกินกำหนด (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ปลั๊กเกอร์													
48	เช็คตัวเชื่อม / แผ่นกันการเหยียบ / ไม่ดี													
49	อุปกรณ์ตรวจสอบไม่ตรงชั้นไฟฟ้าต่อลงดิน (STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันการตก / ตรวจสอบการทำงาน													
51	ระบบการสื่อสารฉุกเฉิน													
52	ทดสอบปุ่มฉุกเฉิน													
53	ระยะเวลาการตอบสนองฉุกเฉิน ตรวจสอบการทำงานของไฟฉุกเฉิน 15 นาที													
54	ตัวอย่างน้ำมันเครื่องจักรกล และตรวจสอบการรั่วซึม													
55	ตรวจสอบไฟฟ้าต่อลงดินทั้งหมด													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ปรีชา

ตำแหน่ง: .....

วันที่: 15 / 7 / พ.ศ. 2568

เจ้าหน้าที่ลูกค้า

ชื่อ: .....

ตำแหน่ง: .....

วันที่: ..... / พ.ศ. 25..

Copy - Customer

JSTH-FM-Form Rev.01 Date 01/03/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600044 45 Equipment Name: 911 Contract No: 0091199
Building Name: MERCURE 1315 SIAM Work Center: 91037701 Visit Month: 20/12/25

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance 51					Maintenance 52					Inspection 1		
	✓	✗	N/A	F	I	✓	✗	N/A	F	I	✓	✗	N/A
01													
02													
03													
04													
05													
06													
07													
08													
09													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
31													
32													
33													
34													
35													
36													
37													
38													
39													
40													
41													
42													
43													
44													
45													
46													
47													
48													
49													
50													
51													
52													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: * เปลี่ยนสายประตูในชั้น 4 ชั้น

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ: ...
ลายเซ็น: ...
วันที่: 20 / 8 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ
ชื่อ: ...
ลายเซ็น: ...
วันที่: 20 / 8 / พ.ศ. 2568

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01.05.2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600094 46 Equipment Name: SH2 Contract No: 6011184
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B2701 Visit Month: 5 2568

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance 91					Maintenance 92					Inspection 1		
00	ห้องเครื่องจักร	✓	✓	✓	✓	✓								
01	ตาวิ่งและรางโซ่ลำเลียง (มอเตอร์ลาก ไม่ใช่สายพาน ชนิดรางราง)	✓	✓	✓	✓	✓								
02	ระบบขับเคลื่อนด้วยสายพานและมอเตอร์ลากรางราง (ไม่ใช่โซ่ลาก)	✓	✓	✓	✓	✓								
03	ประตูลิฟต์ชั้นล่าง / อุปกรณ์ประกอบที่ติดตามชั้นประตูชั้นล่าง	✓	✓	✓	✓	✓								
04	ชิ้นส่วนภายนอก ระบบการเชื่อมต่อการสื่อสารระหว่างตู้ควบคุมกับห้องควบคุมลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
05	ความเร็วในการเคลื่อนที่ของลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
06	แผงควบคุมการทำงาน ไฟแสดงผล เสียงเตือน การติดต่อสื่อสาร	✓	✓	✓	✓	✓								
07	ประตูชั้นล่างลิฟต์ ช่องประตู	✓	✓	✓	✓	✓								
08	ปุ่มกดเรียก เซ็นเซอร์ ตัวเรือน เครื่องหมาย	✓	✓	✓	✓	✓								
09	การตรวจสอบวันที่ / Timer-log / การตรวจสอบ LED / อัตราการขจัดขยะ (Trip counter) 3260191 เที่ยว	✓	✓	✓	✓	✓								
10	ขนาดไฟบนหลังคาลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
11	อุปกรณ์ป้องกันเพื่อไม่ให้ประตูเปิดพร้อมกัน (Interlock) / ล็อคไม่ได้	✓	✓	✓	✓	✓								
12	ระบบการเปิดประตูและปิดประตูอัตโนมัติ และการตรวจสอบ ชิ้นส่วนภายในลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
13	ห้องเครื่อง กลไกการขับเคลื่อน การเชื่อมต่อกับตัวลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
14	ชิ้นส่วนที่เกี่ยวข้องกับการขนส่งวัสดุ ตามระเบียบวิธีปฏิบัติ ในห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
15	ไฟส่องสว่างห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
16	อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น ตามข้อกำหนด / อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเครื่องมือ	✓	✓	✓	✓	✓								
17	แผ่นพื้นห้องเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓								
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งและช่องเปิดช่องลิฟต์ และการติดตั้งไม่ได้	✓	✓	✓	✓	✓								
19	ผนังช่องลิฟต์, โครงสร้างหลัก และการยึดติด การตรวจสอบ ระยะห่างของ ระยะห่างของ ฯ	✓	✓	✓	✓	✓								
20	ช่องลิฟต์: ระยะห่างกับ และโครงสร้าง ตรวจสอบทุกๆ 3 ปี	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A								
21	พื้นหลุม (Pit)	✓	✓	✓	✓	✓								
22	บันไดเข้าช่องลิฟต์: ระยะห่าง กลไกการปลดล็อก	✓	✓	✓	✓	✓								
23	บานประตูช่องลิฟต์: ระยะห่างที่	✓	✓	✓	✓	✓								
24	การตรวจสอบบานประตูช่องลิฟต์ ระยะห่างที่ปลอดภัยการเปลี่ยน (VKN)	✓	✓	✓	✓	✓								
25	อุปกรณ์ป้องกันการเปิดประตูช่องลิฟต์ (VKN) ต้องไม่ยอมให้ใช้งานได้ (Guarded by technology)	✓	✓	✓	✓	✓								
26	อุปกรณ์ป้องกันการเปิดประตูช่องลิฟต์ (VKN)	✓	✓	✓	✓	✓								
27	โซ่ลากสายไฟ ตัวยึดสายไฟ	✓	✓	✓	✓	✓								
28	การตรวจสอบ ลวดสลิง (STM) สายพาน (STM) และส่วนประกอบการยึดสายพาน	✓	✓	✓	✓	✓								
29	โซ่ลากสายไฟ ตัวยึดสายไฟ	✓	✓	✓	✓	✓								
30	ปลั๊กต่อสายไฟ	✓	✓	✓	✓	✓								
31	การทำความสะอาดบริเวณช่องลิฟต์ ตำแหน่งช่องลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
32	ช่องลิฟต์ตรวจสอบไม่มีน้ำขังช่องลิฟต์ (Leakage inspection)	✓	✓	✓	✓	✓								
33	การติดตาม	✓	✓	✓	✓	✓								
34	โครงสร้างหลักของลิฟต์: โครงรถและส่วนประกอบ ตำแหน่งการติดตั้ง โครงสร้างหลัก / การยึด แผงประตู / ผนังประตู	✓	✓	✓	✓	✓								
35	โครงสร้างหลักของลิฟต์: การติดตั้งรถ / ตัวรับแรง / ตัวยึดรถ	✓	✓	✓	✓	✓								
36	ตัวรับแรงกระแทก	✓	✓	✓	✓	✓								
37	ตัวรับแรงกระแทก	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A								
38	การตรวจสอบสายพาน (STM)	✓	✓	✓	✓	✓								
39	การล็อกประตู (Door lock)	✓	✓	✓	✓	✓								
40	การตรวจสอบหน้าสัมผัสประตูลิฟต์ (Car door unlock contact)	✓	✓	✓	✓	✓								
41	ลูกปืนลิฟต์ (Hoistway pit)	✓	✓	✓	✓	✓								
42	อุปกรณ์ตรวจสอบความเร็วเกินพิกัด (Overspeed governing rope tension/broken switch)	✓	✓	✓	✓	✓								
43	ลูกปืนลิฟต์	✓	✓	✓	✓	✓								
44	เซนเซอร์ตำแหน่ง / ระยะห่างการแตะ / โครงสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓								
45	อุปกรณ์ป้องกันการโดนของหนีบลิฟต์ / สายพาน (STM)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A								
46	การติดตั้งแผงควบคุม TSD และส่วนประกอบต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓								
47	ระบบการสื่อสารและสัญญาณเตือน	✓	✓	✓	✓	✓								
48	การวัดค่าฉนวน	✓	✓	✓	✓	✓								
49	การตรวจสอบเวลา: เพื่อเปิดประตูลิฟต์ให้ผู้ใช้งานลงสู่ชั้นล่าง 20 วินาที	✓	✓	✓	✓	✓								
50	อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	✓	✓	✓	✓	✓								
51	ตัวตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูลิฟต์ และช่องว่างระหว่างประตูลิฟต์ ฯ	✓	✓	✓	✓	✓								
52	การตรวจสอบไฟฉุกเฉินในตู้ควบคุม	✓	✓	✓	✓	✓								

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ศรีเกษ

ลายเซ็น:

วันที่: 20 / 8 / พ.ศ. 2568

ผู้ควบคุมงาน

ชื่อ: ศรีเกษ

ลายเซ็น:

วันที่: 20 / 8 / พ.ศ. 2568

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2 253-6379-1, (66) 2-683-1690-1

Schindler

Equipment No: 9106000 9447 Equipment Name: 99 Contract No: 6091134
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 9108 3701 Visit Month: 43670 21

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ (เครื่องจักรควบคุมและบันทึกข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์)	Maintenance 51	Maintenance 52	Inspection 1
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	ตู้ควบคุม			
01	ตรวจไฟฟ้าและโทรศัพท์: เปิดกระจก ไฟฟ้าสะดุด จุดเชื่อมต่อ ฯ			
02	ระบบไฟฟ้าสำรองและแบตเตอรี่			
03	ประตูชั้นล่าง / อุปกรณ์ป้องกันประตูชั้นล่าง			
04	ชิ้นส่วนเครื่องกล ระบบการหล่อลื่นและการป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกเข้าไปข้างใน			
05	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักร			
06	สายเคเบิลและน้ำมัน ไม่ชำรุดเสียหาย เส้นลวดเชื่อม จุดเชื่อมต่อ ฯ			
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องประตู ชิ้นส่วนประกอบ			
08	ปล่องลิฟต์			
09	ตรวจสอบการทำงานของกันกระแทกและการหน่วงของ ตรวจสอบการเชื่อมต่อ			
10	การตรวจสอบวันที่ / ชั่วโมงการใช้งาน / การตรวจสอบ LED / ตรวจสอบการทำงาน (Trip counter) 4359219 ครั้ง			
11	ระบบการป้องกันการหยุดไม่ทันของลิฟต์ และการเปิดประตูล่วงหน้าไม่ได้			
12	ตัวต่อ กลอนกระแทก วันที่ การปิดประตูล่วงหน้า			
13	ตัวเก็บแรงดัน (Governor)			
14	ตรวจสอบสายไฟ ตรวจสอบ การปิดกันการทำงานของลิฟต์			
15	ระบบการป้องกัน: โครง ตัวเรือน การไม่ตรงแนว การปรับตั้งระดับ ระยะห่างต่าง ๆ			
16	ชุดเบรก: ชิ้นส่วนเบรก การไม่ตรงแนว ตลับลูกปืนและ 3 จุด			
17	การทดสอบการเบรก (gear backlash) และตลับลูกปืนด้านล่าง (thrust bearing)			
18	จอยสติ๊ก / ปุ่ม			
19	ตรวจสอบไฟฟ้าต่อ: กล่อง กระแสไฟฟ้า			
20	อุปกรณ์ตรวจสอบ: อุปกรณ์ตรวจสอบไฟฟ้า (manual) / ปลั๊กไฟฟ้า			
21	ตรวจสอบไฟฟ้า: ตรวจไฟฟ้า			
22	การตรวจสอบการเชื่อมต่อไฟฟ้าภายในและการตรวจสอบ (QSI)			
23	อุปกรณ์ตรวจสอบการเปิดประตูชั้นล่าง (VVDR) เปิดประตูชั้นล่างไม่ได้ (Doorlock tooling)			
24	ชุดไฟฟ้า (ไฟฟ้าและการเชื่อมต่อ)			
25	ไฟฟ้าและสวิตช์			
26	โครงสร้างเชื่อม ก้านวงจรไฟฟ้า			
27	ระบบไฟส่องสว่างในปล่องลิฟต์			
28	ชุดควบคุมการเปิดประตูชั้นล่าง / อุปกรณ์ป้องกันการเปิดประตูชั้นล่าง			
29	ปล่องลิฟต์ภายนอก			
30	ตรวจสอบ: ตำแหน่งการทำงานของปล่องลิฟต์และสายไฟฟ้าภายในปล่องลิฟต์			
31	การปิดประตูชั้นล่าง / ตรวจสอบ (STM) และตรวจสอบการทำงานของประตู			
32	ไฟฟ้าภายในปล่องลิฟต์ และอุปกรณ์ป้องกันการหยุดชั่วคราว / ไฟฟ้าและวิทยุ			
33	ชุด			
34	ปล่องลิฟต์			
35	การทำงานของสวิตช์ประตูชั้นล่างและการเปิดประตูปล่องลิฟต์			
36	อุปกรณ์ตรวจสอบไฟฟ้าในปล่องลิฟต์ (Hoistway information)			
37	การติดตาม			
38	โครงสร้างเชื่อมต่อ ไฟฟ้าภายนอกการทำงาน การเชื่อม โครงการติดตาม / การทำงาน / อุปกรณ์			
39	โครงสร้างเชื่อมต่อ: การติดตามการทำงาน / ตำแหน่ง / ระบบการเคลื่อนที่			
40	ปล่องลิฟต์ภายนอก			
41	ชิ้นส่วนอื่น			
42	สถานการณ์ฉุกเฉิน (ATM)			
43	ตัวขับประตู (Door drive)			
44	ตรวจสอบการป้องกันประตูชั้นล่าง (Car door safety contact)			
45	ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)			
46	อุปกรณ์ตรวจสอบการเปิดประตูชั้นล่าง (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
47	ปั๊มน้ำมัน			
48	ตรวจสอบ / ตรวจสอบการทำงาน / ไฟฟ้า			
49	อุปกรณ์ตรวจสอบการเปิดประตูชั้นล่างและการทำงานของประตูชั้นล่าง (STM)			
50	อุปกรณ์ป้องกันการเปิด / ตรวจสอบไฟฟ้าและวิทยุ			
51	ระบบการเคลื่อนที่และตำแหน่ง			
52	ตรวจสอบ: ตรวจสอบ			
53	ระบบตรวจสอบการเปิดประตูชั้นล่างและการเปิดประตูชั้นล่างโดยอัตโนมัติ ..... sec			
54	ตรวจสอบการทำงานของกันกระแทก และการทำงานกันกระแทก			
55	ตรวจสอบไฟฟ้าต่อ: ตรวจสอบ / ไฟฟ้า			

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ: [illegible]
ตำแหน่ง:
วันที่: 20 / [illegible] / พ.ศ. 25[illegible]

ลูกค้า
ชื่อ: [illegible]
ตำแหน่ง:
วันที่: [illegible] / 8 / พ.ศ. 25[illegible]

Copy - Customer

JST-EI-034 Rev 00 Date 01/05/2021

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 1-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 810600049998 Equipment Name: 72 Contract No: 604029
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810B2709 Visit Month: 2402022

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ (ที่ให้ผู้ควบคุมและบริษัทซ่อมบำรุงลิฟต์เซ็นรับรองไว้)	Maintenance 81	Maintenance 82	Inspection
00	ห้องเครื่อง			
01	สายไฟและไฟฉุกเฉิน, ปุ่มหยุดฉุกเฉิน, ไฟในห้องเครื่อง, ชุดเชื่อมต่อ ฯ			
02	วงแหวนไฟและสวิทช์ตรวจสอบการทำงานของเครื่องโดยอัตโนมัติ			
03	ประตูห้องโดยสาร / ประตูชั้นทั้งหมดทำงานได้ปกติ ลื่นไหล			
04	ล้อนำร่องเงียบ ราบรื่น การเลื่อนการเปิดประตูทั้งหมดเป็นไปด้วยความราบรื่นและไม่ติดขัด			
05	ความเร็วในการเปิดและปิดประตูถูกต้อง			
06	แรงดันประตูชั้นต่ำสุด ไฟในห้องเครื่อง เซ็นเซอร์ไฟ ชุดเชื่อมต่อ ฯ			
07	ประตูฉุกเฉินใช้งานได้ ปลดล็อคง่าย ล็อคง่ายเมื่อปิด			
08	ปุ่มเรียกลิฟต์			
09	ตรวจสอบการทำงานของปุ่มกดชั้นต่างๆ ทุกชั้นว่าสามารถทำงานได้ปกติ ความสว่างเพียงพอ ไม่มีแสงจ้าเกินไป			
10	การตรวจสอบไฟฟ้า / Error log / การตรวจสอบ LED / นับจำนวนการเดิน (Trip counter) 9018177 เที่ยว			
11	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในลูกศรบอกตำแหน่งประตูชั้นทั้งหมดว่าถูกต้องและไม่ขาดหลุด			
12	ล้างห้อง ตรวจสอบคอนเดนเซอร์ ไฟฟ้า ความร้อนภายในห้องไฟฟ้า			
13	ตรวจสอบ (Selector)			
14	ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ ความปลอดภัยของลิฟต์			
15	ตรวจสอบการทำงานของ: ไฟฉุกเฉิน ปุ่มกดฉุกเฉิน ปุ่มกดเรียกลิฟต์ ความปลอดภัยของลิฟต์ ตรวจสอบการทำงาน			
16	ชุดเครื่องยนต์: ตรวจสอบไฟฟ้า ตรวจสอบน้ำมันเครื่องยนต์ ตรวจสอบน้ำมันเบรค 2 จุด	N/A	N/A	
17	ตรวจสอบชุดเกียร์ (Gear backlash) และตลับลูกปืนกันรุน (Thrust bearing)			
18	รอกเกลียว / ชุดเกียร์			
19	ตรวจสอบ: ตลับลูกปืน ตลับลูกปืนกลาง			
20	ชุดควบคุมความเร็วลิฟต์ (governor) / ลิฟต์			
21	ตรวจสอบ: ห้องไฟฟ้า			
22	ตรวจสอบการทำงานของวงจรป้องกันการตกของลิฟต์ (VKN)			
23	ตรวจสอบ: ล้อนำร่องไฟฟ้า และไฟฟ้าภายในห้องลิฟต์ (technology)			
24	ตรวจสอบ (ไฟฟ้าและเครื่องกลไฟฟ้าของลิฟต์)			
25	ไฟฟ้าและเครื่องกลไฟฟ้า			
26	ไฟฉุกเฉินและไฟฟ้า			
27	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟในห้องลิฟต์			
28	ชุดควบคุมไฟฟ้าและสายไฟ ตรวจสอบ / ปรับตั้งค่าพารามิเตอร์			
29	ประตูห้องโดยสาร			
30	ตรวจสอบ: ตรวจสอบชุดควบคุมประตูห้องโดยสารและชุดขับเคลื่อนประตูห้องโดยสาร			
31	การเชื่อมต่อวงจรลิฟต์ / ตรวจสอบ (STM) และตรวจสอบการทำงานของลิฟต์			
32	ไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในห้องโดยสาร / ไฟฉุกเฉินไฟฟ้า			
33	ชุดเกียร์			
34	ประตูลิฟต์			
35	การทำงานของเซ็นเซอร์ตรวจสอบประตูลิฟต์ โดยการทดสอบ / ตรวจสอบลิฟต์			
36	ชุดควบคุมการเคลื่อนที่ของลิฟต์ (holdway information)			
37	การเชื่อมต่อ			
38	โครงสร้างภายในห้องลิฟต์ ไฟฟ้าชุดควบคุมลิฟต์ ตรวจสอบการเชื่อมต่อ / ตรวจสอบ / ตรวจสอบ			
39	โครงสร้างภายในลิฟต์: การเชื่อมต่อ / ตรวจสอบ / ตรวจสอบการทำงานลิฟต์			
40	ตรวจสอบการทำงาน			
41	ตรวจสอบลิฟต์			
42	ตรวจสอบการทำงาน (STM)			
43	ตรวจสอบ [Door drive]			
44	ตรวจสอบการทำงานของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
45	ปล่องลิฟต์ (hoistway pit)			
46	ชุดตรวจสอบความเร็วของลิฟต์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
47	บันไดลิฟต์			
48	เซนเซอร์ลิฟต์ / ตรวจสอบการทำงาน / ไฟฟ้า			
49	ชุดควบคุมไฟฟ้าภายในห้องควบคุมลิฟต์ (STM)			
50	ชุดควบคุมไฟฟ้าภายใน / ตรวจสอบไฟฟ้าภายในลิฟต์			
51	ตรวจสอบ			
52	ตรวจสอบ			
53	ระยะห่างน้ำมันหล่อลื่นในถังน้ำมันเครื่องยนต์ ตรวจสอบเพิ่มเติมระดับน้ำมันเครื่องยนต์ ..... ซม.			
54	ตรวจสอบสายไฟฟ้าและตรวจสอบ			
55	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังซ่อมบำรุง			

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ศุภชัย
ลายเซ็น:
วันที่: 20 / 2 / พ.ศ. 2568

ชื่อ: ศุภชัย
ลายเซ็น:
วันที่: 20 / 2 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F034 Rev00 Date 01/03/2012

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 3206000483 Equipment Name: SI Contract No: 1041694
Building Name: MERCURE IRIS SIAM Work Center: 3106B2801 Visit Month: 7 1 2024

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

ลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้สำหรับการซ่อมบำรุงเท่านั้น)	Maintenance SI					Maintenance SI					Inspection		
การตรวจสอบและบำรุงรักษา													
00 ห้องควบคุมหลัก													
01 ตรวจโดยการทดสอบการ: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง ชุดเปิดฉุกเฉิน ฯ													
02 ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องโดยการ													
03 ตรวจสอบโดยการ: ตรวจสอบสายไฟฟ้าและขั้วต่อสายไฟฟ้า													
04 ตรวจสอบเพื่อ: ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายดินและการป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรให้ปลอดภัย													
05 ตรวจสอบสภาพของระบบการ													
06 ตรวจสอบโดยการทำงาน: ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน ชุดเปิดฉุกเฉิน ฯ													
07 ประตูชั้นล่างใช้งานได้ปลอดภัย ตัวล็อคประตู													
08 ประตูชั้น													
09 ตรวจสอบเพื่อ: ตรวจสอบการทำงานของระบบการเปิดประตูฉุกเฉิน สามารถเปิดประตูชั้นล่างได้ในกรณีฉุกเฉิน													
10 การตรวจสอบการทำงาน: Emergency / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการทำงาน (Trip counter) 2159074 เที่ยว													
11 ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าของเครื่องกลไฟฟ้าและวาวล์ควบคุมให้แน่น													
12 ตัวต้าน ตรวจสอบการทำงาน ในกรณีการทำงานผิดปกติ													
13 ตัวเลือกชั้น (Selector)													
14 ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกลไฟฟ้า การปรับตั้งการทำงานให้ราบรื่นและปลอดภัย													
15 ตรวจสอบชิ้นส่วน: โซ่ร่อง ฟันเฟือง ตรวจสอบโซ่ลูกปืน การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และชุดเฟืองทด ฯ													
16 ชุดเบรก: การทำงานของ ตรวจสอบการทำงานของเบรกให้ปลอดภัย													
17 การตรวจสอบการทำงาน (door bypass) การตรวจสอบการทำงาน (front bypass)													
18 ระบบสายพาน													
19 ตรวจสอบเพื่อ: ตรวจสอบการทำงาน													
20 ชุดควบคุมชั้นล่างที่ใช้โดยการทำงานด้วยมือ (manual) / ตัวเลือกชั้น													
21 ตรวจสอบเพื่อ: ตรวจไฟฟ้า													
22 การตรวจสอบการทำงานของวิทยุโทรศัพท์ฉุกเฉิน (VKI)													
23 การตรวจสอบการทำงานวิทยุสื่อสาร (VKN) เชื่อมโยงกับโทรศัพท์ (Gateway technology)													
24 ตัวไฟฟ้า (ตรวจสอบเพื่อ: ตรวจสอบการ)													
25 ไฟส่องสว่างห้องเครื่อง													
26 โซ่ลากสายไฟ ตัวล็อคสายไฟ													
27 ระบบไฟส่องสว่างในกรณีฉุกเฉิน													
28 ชุดควบคุมเพื่อใช้งานในการทำงานด้วยมือ / ชุดควบคุมการทำงานด้วยมือ													
29 ตรวจสอบการทำงานโดยการ													
30 การตรวจสอบ: ตรวจสอบชุดควบคุมประตูชั้นล่างให้ทำงานอย่างถูกต้องและปลอดภัย													
31 ตรวจสอบเพื่อ: ตรวจสอบ / ตรวจสอบ (BTM) และตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์													
32 ติดตั้งชุดควบคุมโดยการ: ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ ติดตั้งใหม่													
33 บอด													
34 ประตูชั้นล่าง													
35 การทำงานที่ผิดปกติของประตูชั้นล่างที่ประตูชั้นล่างไม่ปิดสนิท													
36 ชุดควบคุมโดยการติดตั้งเกตเวย์ (Gateway information)													
37 การปิดชั้น													
38 โดยการตรวจสอบ: โซ่ลูกปืน-ลูกปืนลูกกลิ้ง โซ่ร่อง การปรับตั้ง / การหล่อลื่น / ชุดเบรก													
39 โดยการตรวจสอบ: การปิดลูกกลิ้ง / ตัวเลือกชั้น / ตรวจสอบการทำงาน													
40 ตรวจสอบการทำงาน													
41 ตรวจสอบ													
42 การตรวจสอบการทำงาน (STM)													
43 ตัวกันประตู (Door drive)													
44 ตรวจสอบการทำงานของประตูชั้นล่าง (car door safety contact)													
45 ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)													
46 ชุดตั้งค่าตัวดึงลวดสลิง (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47 ปล่องลิฟต์													
48 เซนเซอร์ชั้น / ตรวจสอบการทำงาน / ปรับตั้ง													
49 ชุดควบคุมกันการเปิดประตูของชั้นล่างที่ไม่ได้ตั้งใจ (SIM)													
50 ชุดควบคุมชั้นล่าง / ตรวจสอบการทำงาน													
51 ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์													
52 ตรวจสอบเพื่อ													
53 ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ในกรณีฉุกเฉิน 16 เที่ยว													
54 ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ ตรวจสอบการทำงานต่างๆ													
55 การตรวจสอบการทำงานของลิฟต์													

✓ = Pass
✗ = Fail
N.A. = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ปิยะ
ตำแหน่ง: ช่าง
วันที่: 22 / 3 / พ.ศ. 2567

ผู้ควบคุมงาน

ชื่อ: .....
ตำแหน่ง: .....
วันที่: 3 / พ.ศ. 25

Copy - Customer

ST-EL-F04 rev.01 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center:
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 8106000 9152 Equipment Name: Contract No: 1341134
Building Name: MERCURE 1915 SIAM Work Center: Visit Month:

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance S1	Maintenance S2	Inspection
00	ห้องเครื่องกล			
01	การเปิดและปิดประตูชั้น ให้ราบเรียบ ไม่ติดขัด			
02	ระบบไฟฟ้าและการส่องสว่างในห้องเครื่องกล			
03	ประตูห้องเครื่องกล / อุปกรณ์ป้องกันมิให้ประตูเปิดขณะใช้งาน			
04	ปั๊มมือหมุนฉุกเฉิน ระบบการปลดวงจรไฟฟ้า และการแจ้งเตือนเมื่อมีการใช้งาน			
05	ความสะอาดและการจัดเก็บภายใน			
06	เครื่องมือและอุปกรณ์ ไม่ชำรุดเสียหาย เพียงพอต่อการใช้งาน			
07	ประตูห้องเครื่อง ระบบการล็อค ป้องกันการเข้าถึง			
08	ระบบเตือนภัย			
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานซ่อมบำรุงรักษาและการแจ้งเตือน ตามกฎหมายเครื่องจักรไม่ครบถ้วน			
10	การตรวจสอบน้ำมัน / Bronning / การตรวจสอบ LED ภายในกล่องควบคุม (Trip counter) 599799 เที่ยว			
11	ระบบการเชื่อมต่อสาย ไม่ชำรุดเสียหาย / ไม่หลวม / ไม่ขาด / ไม่ผิดตำแหน่ง			
12	ชิ้นส่วนที่หมุนต่างๆ ไม่ชำรุด / การปรับตั้งต่างๆ ถูกต้อง			
13	ชิ้นส่วนต่างๆ (Bearing)			
14	การทำงานของไกด์ประตูชั้น การปิดสนิทของประตูชั้น ไม่มีการขูดขีด			
15	ระบบการล็อคประตูชั้น ไม่ชำรุด / ล็อคแน่นหนาได้ปกติ / การปรับตั้งต่างๆ			
16	ชุดปรับระดับชั้น เช่น ไม่ชำรุด / ไม่ขาด / ไม่ผิดตำแหน่ง			
17	การตรวจสอบการเปิดประตู (door backlach) และชิ้นส่วนที่เกี่ยวข้อง (Door operator)			
18	ระบบไฟ / ไม่ดี			
19	การตรวจสอบไฟฉุกเฉิน ทำงานได้ตามปกติ			
20	อุปกรณ์ตรวจสอบเพลาขับ / ไม่ชำรุดเสียหาย (Governor) / ไม่ขาด			
21	การตรวจสอบสายไฟ / ไม่ขาด			
22	การตรวจสอบระบบการทำงานของวาล์วลม (UCM)			
23	อุปกรณ์ตรวจสอบระบบการทำงานของวาล์วลม (UCM) เพื่อป้องกันการเคลื่อนที่ไม่ตั้งใจ (Overtravel จะต้องทดสอบ)			
24	ชุดไฟฟ้า (ไม่ชำรุดและ ACVF ทำงานปกติ)			
25	ไม่มีอุปกรณ์ที่ผิดวิธี			
26	ไม่มีการดัดแปลง ที่ผิดวิธีต่างๆ			
27	ระบบไฟฟ้าและการจ่ายไฟในห้องเครื่อง			
28	ระบบการตรวจสอบไฟฟ้าขาดน้ำ / อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรที่ตู้ควบคุมหลักและย่อย			
29	ปลั๊กและเต้ารับต่างๆ			
30	การตรวจสอบ ตำแหน่งของสายไฟ ไม่ชำรุดเสียหายจากการขูดขีดกับวัตถุ			
31	การตรวจสอบสวิตช์ / ปุ่มกดหาม (STM) และสายไฟที่เกี่ยวข้อง			
32	ไม่มีการดัดแปลงการต่อสายไฟ / ปุ่มกดหาม (STM)			
33	ไม่ชำรุด			
34	การตรวจสอบสวิตช์			
35	การตรวจสอบตำแหน่งของปลั๊กและเต้ารับ			
36	อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ของตกลงสู่ Hoistway (Hoistway Interlock)			
37	การเชื่อมต่อ			
38	โครงสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ไม่ชำรุด อุปกรณ์ป้องกันการเคลื่อนที่ / การปรับตั้ง / การเชื่อมต่อ / ยึดแน่น			
39	โครงสร้างและการยึดต่างๆ การยึดสายลาก / ยึดที่ตัวถัง / และการยึดกับตัวถัง			
40	ตัวถังไม่ชำรุด			
41	ตัวถังไม่ชำรุด			
42	ปุ่มกดหาม (STM)			
43	ตัวกั้นประตู (Door screen)			
44	ระบบการตรวจสอบประตูรถ - ชั้นจอด (Car door safety contact)			
45	ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)			
46	อุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนที่ของรถ (Overspeed governor rope tension spring switch)			
47	ปั๊มน้ำมัน			
48	ระบบไฟฟ้า / ตลับกันกระแทก / ไม่ชำรุด			
49	ชุดสายไฟ / ตลับกันกระแทก / ไม่ชำรุด (STM)			
50	อุปกรณ์ป้องกันน้ำท่วม / ทั้งส่วนบนและล่างปล่อง			
51	ระบบการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน			
52	พื้นรถไม่ชำรุด			
53	ระบบการป้องกันต่างๆ ไม่ชำรุดและทำงานปกติ และมีการตรวจสอบการทำงานปกติ 5 ครั้ง			
54	ตัวกั้นประตูรถ ไม่ชำรุดเสียหาย และมีการตรวจสอบปกติ			
55	การตรวจสอบไฟฉุกเฉินในรถ ไม่ชำรุด			

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่ 23 / 9 / พ.ศ. 2568

ลูกค้าบริการ
ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่ 3 / 9 / พ.ศ. 2568

(B1-F-P33) Rev.00 Date 01/07/2017

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1090-1

Schindler

Equipment No.: 910660049849 Equipment Name: M-1 Contract No.: [illegible]
Building Name: MERCURE [illegible] Work Center: [illegible] Visit Month: [illegible]

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบปีกาฬ	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection		
00	[illegible]													
01	[illegible]													
02	[illegible]													
03	[illegible]													
04	[illegible]													
05	[illegible]													
06	[illegible]													
07	[illegible]													
08	[illegible]													
09	[illegible]													
10	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับจำนวนเที่ยว (Trip counter) 2285153 เที่ยว													
11	[illegible]													
12	[illegible]													
13	[illegible] (Selector)													
14	[illegible]													
15	[illegible]													
16	[illegible]													
17	[illegible] (door-hold-block) [illegible] (door-opening)													
18	[illegible] / [illegible]													
19	[illegible]													
20	[illegible]													
21	[illegible]													
22	[illegible] (VVVF)													
23	[illegible] (DKN) [illegible] (Gearless technology)													
24	[illegible] (ACVF) [illegible]													
25	[illegible]													
26	[illegible]													
27	[illegible]													
28	[illegible]													
29	[illegible]													
30	[illegible]													
31	[illegible] (STM) [illegible]													
32	[illegible]													
33	[illegible]													
34	[illegible]													
35	[illegible]													
36	[illegible] (Hoistway information)													
37	[illegible]													
38	[illegible]													
39	[illegible]													
40	[illegible]													
41	[illegible]													
42	[illegible] (STM)													
43	[illegible] (Door drive)													
44	[illegible] (Car door safety contact)													
45	[illegible] (Hoistway sill)													
46	[illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	[illegible]													
48	[illegible]													
49	[illegible] (STM)													
50	[illegible]													
51	[illegible]													
52	[illegible]													
53	[illegible] 13 [illegible]													
54	[illegible]													
55	[illegible]													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: [illegible]

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ [illegible]

ตำแหน่ง [illegible]

วันที่ [illegible] พ.ศ. 25[illegible]

ผู้รับการตรวจ

ชื่อ [illegible]

ตำแหน่ง [illegible]

วันที่ [illegible] พ.ศ. 25[illegible]

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6378-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910000044550 Equipment Name: M2 Contract No: 6041194
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B3701 Visit Month: 2-9-2018

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance 01	Maintenance 02	Inspection 1
00	ตู้ควบคุมหลัก			
01	การขับเคลื่อนโดยตรง: มอเตอร์ไฟฟ้า, ชิ้นส่วนเชื่อม, จุดยึดต่าง ๆ			
02	ระบบไฟฟ้าและสายเคเบิลทั้งหมด: สายเคเบิลต่างๆ, ขั้วต่อ, ขั้วต่อ			
03	ประตูชั้น: ตัวล็อคประตู / อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ/ประตูกระโดดเข้าลิฟต์			
04	อินเวอร์เตอร์, ระบบการควบคุมความเร็วแปรผันด้วยความถี่ไฟฟ้า: การเชื่อมต่อสายไฟฟ้า			
05	ตารางควบคุมการทำงานและตัวแทนการบริการ			
06	ระบบป้องกันการทำงาน: ไฟฟ้าลัดวงจร, เส้นใยเชื่อม, จุดยึดต่าง ๆ			
07	ห้องลิฟต์: ตัวล็อคประตู, ตัวล็อคประตู, ช่องว่างประตู			
08	ห้องลิฟต์:			
09	ตรวจสอบกับเจ้าของอาคารเข้าห้องเครื่องยนต์และการบำรุงรักษา ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น			
10	การตรวจสอบวิทยุ / อินเตอร์คอม / การตรวจสอบ LED / ตำแหน่งระบบต่างๆ (Trip counter) 1079997 ครั้ง			
11	ระบบการยึดเกาะและไฟส่องสว่างของห้องโดยสารและอินเตอร์คอมเพื่อจำกัดไฟฟ้า			
12	ตัวเร่ง, ตลับลูกปืนเพลา, ริเลย์, การป้องกันการไฟฟ้า			
13	ตัวเลือก (Selector)			
14	เบรกไฟฟ้าและไฟส่องสว่าง การปิดกั้นแม่เหล็กไฟฟ้าและมอเตอร์			
15	มอเตอร์ไฟฟ้า: โครง, ตัวล็อค, ตลับลูกปืน, มอเตอร์ไฟฟ้า การป้องกันการเชื่อมต่อลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ			
16	มู่เล่ย์ไฟฟ้า, ตลับลูกปืน, เพลาไฟฟ้า, ตลับลูกปืนแบบ 3 วัง			
17	การตรวจสอบตัวเร่ง (gear backlash) และตลับลูกปืนเพลา (Bearing bushing)			
18	ขดลวด / ฟิล์ม			
19	เบรกเครื่องยนต์: กลไก, ผ้าเบรก			
20	อุปกรณ์ป้องกันการเคลื่อนที่โดยตรงของไฟฟ้า (Governor) / ลิงค์ไฟฟ้า			
21	เบรกเครื่องยนต์: ขาตั้งไฟฟ้า			
22	การตรวจสอบการเชื่อมต่อระหว่างไฟฟ้ากับการควบคุม (VVVF)			
23	การตรวจสอบการทำงานเครื่องยนต์ (VVVF) เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรไม่เป็นไปตาม (Geartech technology)			
24	ตู้ควบคุม (ไฟฟ้าแรงดัน/ACVF/ตรวจสอบ)			
25	ไฟฟ้าแรงดันต่ำ			
26	โซ่ลากไฟฟ้า: ตัวนำไฟฟ้า			
27	ระบบไฟฟ้าแรงดันต่ำ: ไฟฟ้าแรงดันต่ำ			
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับการทำงานต่างๆ / อุปกรณ์ป้องกันการเคลื่อนที่โดยตรงของไฟฟ้า			
29	ปลั๊กการป้องกันการ			
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของอุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ตามการทำงานปลั๊กป้องกันไฟฟ้า			
31	การเชื่อมต่อลิฟต์ / สายพาน (STM) และตรวจสอบการทำงานเครื่องยนต์			
32	ไกด์รางป้องกันการ และอุปกรณ์ จำนวนการต่อเชื่อม / ไกด์รางลิฟต์			
33	ยูนิต			
34	ประตูป้องกันลิฟต์			
35	การทำงานของประตูป้องกันลิฟต์			
36	อุปกรณ์ตรวจสอบประตูลิฟต์ (Hoistway Information)			
37	การเชื่อมต่อ			
38	ไกด์รางป้องกันการ: ไกด์รางและอุปกรณ์ตรวจสอบการป้องกัน ไกด์ราง, การเชื่อมต่อ / การเชื่อมต่อ / จุดยึดต่าง			
39	ไกด์รางป้องกันการ: การเชื่อมต่อ / ตัวเชื่อมต่อ / ตรวจสอบการทำงานต่างๆ			
40	ตลับลูกปืนเพลา			
41	ตลับลูกปืน			
42	สายพานขนส่ง (STM)			
43	ตัวขับประตู (Door drive)			
44	ตรวจสอบการทำงานของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)			
45	ปลั๊กลิฟต์ (Hoistway pit)			
46	ชุดต่างๆ ตัวเร่งความเร็วเกินพิกัด (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
47	ปั๊มน้ำมัน			
48	เครื่องยนต์ / ตรวจสอบการทำงาน / ไฟฟ้า			
49	ชุดเชื่อมต่อกันระหว่างไฟฟ้ากับการเชื่อมต่อลิฟต์ (STM)			
50	อุปกรณ์ป้องกันการ / ตรวจสอบ / ตรวจสอบ			
51	ระบบการตรวจสอบและเชื่อมต่อ			
52	การเชื่อมต่อ			
53	ระยะห่างป้องกันการเชื่อมต่อ 13 ซม.			
54	ตำแหน่งของปลั๊กกันการ และเจอร์ดีเครื่องยนต์ ๆ			
55	ระบบการป้องกันการเคลื่อนที่ของลิฟต์			

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ: [illegible]
ตำแหน่ง:
วันที่ 7 / 9 / พ.ศ. 2018

ลายมือชื่อ:
ชื่อ:
ตำแหน่ง:
วันที่ 7 / 9 / พ.ศ. 2018

Copy - Customer

JST-EI PM-03 Date 01/04/2014

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6170-1, (66) 2-085-1694-1

Schindler

Equipment No. 3M 86000 44 51 Equipment Name: M3 Contract No. 1091159
Building Name: MERCURE 1315 SIAM Work Center: BKK 02 Visit Month: 2

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
00	ตู้ควบคุมหลัก													
01	ตู้ควบคุมชั้นล่าง: ปิดกระโดด ไฟสองสว่าง จุดเชื่อมต่อ													
02	ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน													
03	ประตูลิฟต์ชั้นล่าง / อุปกรณ์ป้องกันการหนีบประตูลิฟต์													
04	ห้องลูกรอกเครื่อง													
05	ตารางแสดงการตรวจสอบ													
06	ระบบดึงลวดสำรอง													
07	มู่ลี่ประตูลิฟต์													
08	ตัวยกประตู													
09	แผงควบคุมประตูลิฟต์													
10	การตรวจสอบ Trip / Error log / การตรวจสอบ Trip counter 1983019 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสาร													
12	ตู้ควบคุม													
13	ตู้เรียกลิฟต์ (Selector)													
14	เพลาขับ													
15	มอเตอร์													
16	การตรวจสอบ													
17	การตรวจสอบ (Gear inspection)													
18	ชุดเบรก / ชูส													
19	มอเตอร์													
20	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ตก (Governor)													
21	มอเตอร์													
22	การตรวจสอบการทำงานเบรกไม่ปกติ (VVF)													
23	การตรวจสอบการทำงานเบรกไม่ปกติ (VVF) เมื่อใช้งานไม่ปกติ (Geared technology)													
24	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ตก													
25	ไฟฟ้าแสงสว่าง													
26	ไฟฉุกเฉิน													
27	ระบบไฟฟ้าสำรอง													
28	ชุดควบคุมมือ													
29	ตู้ควบคุม													
30	การตรวจสอบ													
31	การตรวจสอบ													
32	ไฟฟ้าฉุกเฉิน													
33	ชุด													
34	ประตูลิฟต์													
35	การตรวจสอบ													
36	อุปกรณ์													
37	การติดตาม													
38	ไฟฟ้าฉุกเฉิน													
39	ไฟฟ้าฉุกเฉิน													
40	ประตูลิฟต์													
41	ประตูลิฟต์													
42	การตรวจสอบ (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	การตรวจสอบ (Car door safety contact)													
45	ประตูลิฟต์ (Hoistway door)													
46	ชุดควบคุมประตูลิฟต์ (Unmanned passenger car landing policy)													
47	ประตูลิฟต์													
48	การตรวจสอบ													
49	ประตูลิฟต์ (STM)													
50	ชุดควบคุมประตูลิฟต์													
51	ระบบการตรวจสอบ													
52	การตรวจสอบ													
53	การตรวจสอบ													
54	ตัวควบคุมประตูลิฟต์													
55	ระบบการป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ

ตำแหน่ง

วันที่ 21 / 8 / พ.ศ. 2567

ผู้ควบคุมงาน

ชื่อ

ตำแหน่ง

วันที่ / พ.ศ. 25

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253 6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 210096000 9498 Equipment Name: 12 Contract No: 6040124
Building Name: MERCURE 1515 SIAM Work Center: 310152701 Visit Month: Nov 2023

Expert Plus - E 2 Plus - 1 42520164

	Maintenance 01					Maintenance 02					Inspection 1		
รายการตรวจสอบ/ปฏิบัติงาน													
00													
01													
02													
03													
04													
05													
06													
07													
08													
09	การตรวจสอบไฟฟ้า (Check log) / ไฟแสดงสถานะ LED / จำนวนการเดินทาง (Trip counter) 4049633 เที่ยว												
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
31													
32													
33													
34													
35													
36													
37													
38													
39													
40													
41													
42													
43													
44													
45													
46													
47													
48													
49													
50													
51													
52													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: ✗ อยู่ในช่วงซ่อมบำรุง

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: วิชัย

ลายเซ็น:

วันที่: 25 พ.ย. 2568

ผู้ว่าจ้างการ

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: พ.ย. 25

JST-EEF032 Rev.00 Date 01/06/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253 6370-1, (66) 2-685-1090-1

Schindler

Equipment No: 810600084497 Equipment Name: 11 Contract No: 6041153
Building Name: MERCURE 1015 SUN Work Center: 310852701 Visit Month: MAY 2023

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

รายการตรวจสอบ	Maintenance 31					Maintenance 32					Inspection
00											
01											
02											
03											
04											
06											
06											
07											
08											
09											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											
41											
42											
43											
44											
45											
46											
47											
48											
49											
50											
51											
52											

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่ / พ.ศ. 25

ผู้รับบริการ

ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่ / พ.ศ. 25

JST-ETF032 Rev.00 Date: 03/03/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6378-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600049946 Equipment Name: EH2 Contract No: 6001789
Building Name: MERCURE 1013 SIAM Work Center: 90001701 Visit Month: 04/2023

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	รายการตรวจสอบ	Maintenance 01	Maintenance 02	Inspection
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	[illegible]			
01	[illegible]			
02	[illegible]			
03	[illegible]			
04	[illegible]			
05	[illegible]			
06	[illegible]			
07	[illegible]			
08	[illegible]			
09	การตรวจสอบกับดัก / ตรวจสอบ LED / ปรับตำแหน่งการเรียก (Trip counter) 229848 ครั้ง			
10	[illegible]			
11	[illegible]			
12	[illegible]			
13	[illegible]			
14	[illegible]			
15	[illegible]			
16	[illegible]			
17	[illegible]			
18	[illegible]			
19	[illegible]			
20	[illegible]			
21	[illegible]			
22	[illegible]			
23	[illegible]			
24	[illegible] (VVVF)			
25	[illegible] (VVVF) [illegible] (Clean on technology)			
26	[illegible]			
27	[illegible]			
28	[illegible] (STM) [illegible]			
29	[illegible]			
30	[illegible]			
31	[illegible]			
32	[illegible] (Holiday information)			
33	[illegible]			
34	[illegible]			
35	[illegible]			
36	[illegible]			
37	[illegible]			
38	[illegible] (STM)			
39	[illegible] (Door drive)			
40	[illegible] (Car door safety contact)			
41	[illegible] (Hoistway pit)			
42	[illegible] (Overspeed governor rope monitoring switch)			
43	[illegible]			
44	[illegible] / [illegible]			
45	[illegible] (STM)			
46	[illegible] TSD [illegible]			
47	[illegible]			
48	[illegible]			
49	[illegible] 30 ปี			
50	[illegible]			
51	[illegible]			
52	[illegible]			

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = [illegible]

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ออกเงิน
ลายเซ็น:
วันที่: 25 / 3 / ค.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ: .....
ลายเซ็น: .....
วันที่: ..... / ..... / ค.ศ. 25 .....

Copy - Customer

JST-ELF039 Rev1(c) Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600 [illegible] Equipment Name: [illegible] Contract No: [illegible]
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: [illegible] Visit Month: [illegible]

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	รายการตรวจสอบ	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection		
00	[illegible]													
01	[illegible]													
02	[illegible]													
03	[illegible]													
04	[illegible]													
05	[illegible]													
06	[illegible]													
07	[illegible]													
08	[illegible]													
09	[illegible] / Encoder / [illegible] 2914134 เที่ยว													
10	[illegible]													
11	[illegible]													
12	[illegible]													
13	[illegible]													
14	[illegible]													
15	[illegible]													
16	[illegible]													
17	[illegible]													
18	[illegible]													
19	[illegible]													
20	[illegible]													
21	[illegible]													
22	[illegible]													
23	[illegible]													
24	[illegible] (VFD)													
25	[illegible] (VVVF) [illegible]													
26	[illegible]													
27	[illegible]													
28	[illegible] / [illegible] (STM) [illegible]													
29	[illegible]													
30	[illegible]													
31	[illegible]													
32	[illegible] (Hoistway information)													
33	[illegible]													
34	[illegible]													
35	[illegible] / [illegible] / [illegible]													
36	[illegible]													
37	[illegible]													
38	[illegible] (STM)													
39	[illegible] (Door drive)													
40	[illegible] (Car door safety contact)													
41	[illegible] (Hoistway pit)													
42	[illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	[illegible]													
44	[illegible]													
45	[illegible] (STM)													
46	[illegible]													
47	[illegible]													
48	[illegible]													
49	[illegible]													
50	[illegible]													
51	[illegible]													
52	[illegible]													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]
ลายเซ็น: .....
วันที่: 25 / 9 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ: .....
ลายเซ็น: .....
วันที่: ..... / ..... / พ.ศ. 25.....

JST-FI-F032 Rev.00 Date 1/05/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253 6170-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No.: 310600094 51 Equipment Name: M3 Contract No.: 609118A

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 310 B1701 Visit Month: [illegible]

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	สิ่งที่ตรวจสอบ (ที่ระบุตามคู่มือการบำรุงรักษาลิฟต์ของบริษัท)	Maintenance 31	Maintenance 32	Inspection
	การตรวจสอบอุปกรณ์			
00	[illegible]			
01	[illegible]			
02	[illegible]			
03	[illegible]			
04	[illegible]			
05	[illegible]			
06	[illegible]			
07	[illegible]			
08	[illegible]			
09	[illegible]			
10	การตรวจสอบรายงาน / Error log / การตรวจสอบ LED / [illegible] (Trip counter) 2902687 เที่ยว			
11	[illegible]			
12	[illegible]			
13	ซิลเล็กเตอร์ (Selector)			
14	[illegible]			
15	[illegible]			
16	[illegible]			
17	[illegible] (gear backlash) [illegible] (thrust bearing)			
18	[illegible]			
19	[illegible]			
20	[illegible] (manual) / [illegible]			
21	[illegible]			
22	[illegible] (VVVF)			
23	[illegible] (UKN) [illegible] (Gearless technology)			
24	[illegible] (VVVF)			
25	[illegible]			
26	[illegible]			
27	[illegible]			
28	[illegible]			
29	[illegible]			
30	[illegible]			
31	[illegible] (STM) [illegible]			
32	[illegible]			
33	[illegible]			
34	[illegible]			
35	[illegible]			
36	[illegible] (Hoistway information)			
37	[illegible]			
38	[illegible]			
39	[illegible]			
40	[illegible]			
41	[illegible]			
42	[illegible] (STM)			
43	[illegible] (Door drive)			
44	[illegible] (Car door safety contact)			
45	[illegible] (Hoistway pit)			
46	[illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)			
47	[illegible]			
48	[illegible]			
49	[illegible] (STM)			
50	[illegible]			
51	[illegible]			
52	[illegible]			
53	[illegible] 13 [illegible]			
54	[illegible]			
55	[illegible]			

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ตำแหน่ง: [illegible]

วันที่: 26 / 9 / พ.ศ. 2568

เจ้าหน้าที่

ชื่อ: .....

ตำแหน่ง: .....

วันที่: ..... / พ.ศ. 25.....

JST-FI-F03 Rev.00 Date 01/09/2023

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 310600004450 Equipment Name: M2 Contract No: 60011934
Building Name: MERCURE 1015 SIAM Work Center: 310031201 Visit Month: 5/2024

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520166

	รายการตรวจสอบ (ที่ใช้ดุลยพินิจของช่างผู้ตรวจสอบ) / ความคาดหวังของผู้ใช้ลิฟต์	Maintenance 51					Maintenance 52					Inspection		
00	ห้องเครื่อง													
01	การเปิดประตูโดยสาร: ประตูลงชั้น ไฟส่องสว่าง ชุดเปิดประตู													
02	ขอบประตูห่างระหว่างประตูกับกรอบประตูชั้นและประตูกับโดยสาร													
03	ประตูโดยสาร / ชุดกลไกเปิดประตูโดยสารและประตูชั้น													
04	ห้องลูกรอกเครื่อง ระยะการเคลื่อนที่ของลูกรอกเครื่องและตัวถ่วงน้ำหนัก													
05	ความเรียบร้อยของเครื่องกรอกรอก													
06	แผงปุ่มกดเรียกชั้น ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน ชุดปิดล่าง ๆ													
07	ประตูโดยสารลิฟต์ ช่องประตู ตัวหน่วงประตู													
08	ห้องลิฟต์													
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม สายระบายน้ำของห้องลิฟต์													
10	การตรวจสอบลิฟต์ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการใช้ (Trip counter) 110519 6 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารและระบบแจ้งเตือนฉุกเฉิน													
12	ห้องล่าง ตลบเบรกเกอร์ วิ่งลง การปิดสวิตช์ทางไฟฟ้า													
13	ปุ่มเรียกลิฟต์ (Selector)													
14	เกตไวแม่เหล็กไฟฟ้าและไฟส่องสว่าง การเปิดวงจรทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง ฉิ่งล่อน แกนวาล์วเบรก การหล่อลื่นของเครื่องลูกรอก และระบบปิดล่าง ๆ													
16	ชุดเบรก: รองเท้าเบรก เบรกไดสเตอร์ อลิภาภาพเบรก 3 จุด													
17	การกระชุดของเกียร์ (gear backlash) และการยึดลูกปืนกันกบุน (thrust bearing)													
18	รอกขับ / ชุดเพลา													
19	มอเตอร์ของลิฟต์: กระโจม ตลบเบรกเกอร์													
20	ชุดควบคุมลิฟต์ (ตู้ควบคุม) / ไฟฟ้าลิฟต์ (manual) / ไฟฟ้าลิฟต์													
21	แผงควบคุมลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	ตัวควบคุมความเร็วและตัวดักจับ (VKR)													
23	ชุดควบคุมความเร็วและตัวดักจับ (VKR) และไฟฟ้าและไฟฟ้าลิฟต์ (Governor mechanism)													
24	ชุดไฟฟ้า (ไฟฟ้าเครื่อง/ AC VF ประเภทต่าง)													
25	ไฟส่องสว่างลิฟต์													
26	ไฟฉุกเฉินลิฟต์ / ที่ประตูลิฟต์													
27	ระบบไฟส่องสว่างในช่องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับเปิดเพื่อเข้าซ่อมบำรุง													
29	แผ่นกำบังโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนชุดควบคุมลิฟต์ที่สามารถรับสัญญาณได้													
31	การเชื่อมต่อชุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และสายพานการทำงานเชื่อมต่อ													
32	ไกด์ชู/ไกด์ล่าง และชุดกันกระแทก / ระยะห่างต่ำสุด / ไกด์ลิฟต์													
33	บูช													
34	ประตูฉุกเฉินลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันระหว่างประตูชั้นและประตูโดยสารลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจจับในช่องลิฟต์ (Hoistway (photocell))													
37	การเปิดวาล์ว													
38	โครงสร้างห้องลิฟต์: โครงหลังคาและอุปกรณ์ (ช่องสายต่อเชื่อม โครง การเชื่อมสาย / การเชื่อมต่อ / ชุดยางรอง)													
39	โครงสร้างห้องลิฟต์: การเชื่อมต่อสาย / ตัวดักจับ / อุปกรณ์ยางเชื่อมต่อ													
40	เชื่อมต่อด้วยน้ำมัน													
41	เชื่อมลิฟต์													
42	สายพานและสายพาน (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	ระบบตรวจสอบสัญญาณประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ชุดเส้นลวดสลิงกันห้วงกันเกิน (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ตัวดักจับ													
48	แบตเตอรี่ / แผงควบคุมการชาร์จ / ไฟฟ้า													
49	ระยะห่างสำหรับการโดยสารของลิฟต์ต่อสายพาน(STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันการ / ขั้นตอนการโดยสารลิฟต์													
51	ระบบการตรวจสอบและตัวปรับ													
52	สายเคเบิลต่อเกิน													
53	ระยะเวลาที่ใช้ในการตั้งไฟฟ้าสำหรับระบบการเปิดประตูโดยสารอัตโนมัติ 19 วินาที													
54	ตำแหน่งของเครื่องมือวัดและเครื่องมือ และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ													
55	ระยะเวลาในการตรวจสอบตัวปรับ													

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ..... ตายเขียน: ..... วันที่: 26 / 9 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ: ..... ตายเขียน: ..... วันที่: ..... / พ.ศ. 25.....

Copy - Customer

JST-EI-F004 Rev.00 Date 01/06/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24 hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-4690-1

Schindler

Equipment No: 810 6000 9449 Equipment Name: M1 Contract No: 6041184

Building Name: MERCURE 1019 SIAM Work Center: 810 3270 1 Visit Month: 04/2569

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	ลิฟต์ไม่ทำงาน (ที่ใช้สำหรับควบคุมแบบรีเลย์สำหรับลิฟต์เล็กกว่าอดีต)	Maintenance 51					Maintenance 52					Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ห้องเครื่อง													
01	ตามใบเรียกใช้งาน: รับทราบปัญหา ให้บริการ ทุกชิ้นส่วน													
02	ระบบไฟส่องสว่างและเต้ารับ													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันนิ้วหนีบ													
04	ตู้ควบคุมลิฟต์ ระบบการตั้งค่าการเปิดประตูและปิดประตูให้ทำงานปกติ													
05	สวิทชั่นลิมิต													
06	ปุ่มกดเรียกชั้น ให้บริการ ทุกชิ้นส่วน													
07	ประตูลงลิฟต์ ประตูระบบ ล้อรางประตู													
08	ปลั๊กเสริม													
09	ตรวจการเชื่อมต่อกับตัวควบคุมประตูลิฟต์ ตรวจสอบการทำงานของประตูลิฟต์													
10	การตรวจสอบรีเลย์ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 28101 22 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารกับ ให้ทุกเป็นของห้องโดยสาร ตรวจสอบ ทุกชิ้นส่วนทำงานปกติ													
12	ปุ่ม ระบบการเปิดประตู วิ่งลิฟต์ การปิดประตูทำงานไม่ปกติ													
13	ซิลิกาเจล (Selector)													
14	เบรกไม่ทำงานเมื่อไม่ได้ใช้งานลิฟต์ การปิดประตูทำงานไม่ปกติ ทำงานผิดปกติ													
15	ตลับลูกปืนลิฟต์: โครง ห้องเครื่อง ผลิตภัณฑ์ การหล่อลื่นทุกชิ้นส่วนที่ต้องการ ผลิตภัณฑ์													
16	ชุดเบรกลิฟต์ ระดับน้ำมัน ผลิตภัณฑ์ ตรวจสอบ ทุกชิ้นส่วน 1 ชุด													
17	การตรวจสอบเพลาเครื่อง (gear axle/shaft) ตลับลูกปืนกันรอบ (thrust bearing)													
18	รอกลิฟ / เส้น													
19	ตรวจสอบลิฟต์: ตลาด ถอดแยกชิ้นส่วน													
20	อุปกรณ์ป้องกันนิ้วหนีบ (ตามแผน) / ตัวไฟฟ้า													
21	ตรวจสอบลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบแบบเปิดประตูแบบความถี่ปรับได้ (VVR)													
23	ตรวจสอบแบบเปิดประตูแบบความถี่ปรับได้ (VVR) เช่น ไม่มีการทำงานไม่ปกติ (Gearless technology)													
24	ชุดไฟฟ้า (ไม่ทำงานเมื่อ AC/VF/การสะดุด)													
25	ไฟส่องสว่างลิฟต์													
26	ไฟฉุกเฉิน ทำงานปกติ													
27	ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
28	ตรวจสอบลิฟต์ทำงานผิดปกติ / อุปกรณ์สำหรับตั้งค่าเปิดประตูลิฟต์													
29	ปลั๊กสำหรับโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ทำความสะอาดและหล่อลื่นชิ้นส่วนที่ต้องการ													
31	การปิดประตูลิฟต์ / ความเร็ว (STM) และตรวจสอบการทำงานไม่ปกติ													
32	ไฟฟ้าภายในโดยสาร และ อุปกรณ์ป้องกันการหนีบ / ไฟฉุกเฉิน													
33	พื้น													
34	ประตูลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจจับการปิดประตูลิฟต์ (Hallway Information)													
37	การจัดการ													
38	โครงสร้างห้องโดยสาร ไฟฟ้าภายในและอุปกรณ์ ระบบการส่งสัญญาณ โครง การปิดประตู / การเปิดประตู / ตู้ควบคุม													
39	โครงสร้างห้องโดยสาร: การปิดประตู / ตัวกันนิ้ว / ผลิตภัณฑ์													
40	สวิทช์ไฟฉุกเฉิน													
41	ตู้ควบคุมลิฟต์													
42	ตรวจสอบความเร็ว (STM)													
43	ตัวขับเคลื่อน (Door drive)													
44	ระบบการตรวจสอบตำแหน่งประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	อุปกรณ์ตรวจสอบความเร็วเกินพิกัด (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ลิฟต์ฉุกเฉิน													
48	ตลับลูกปืน / ผลิตภัณฑ์ตรวจสอบ / ไฟฟ้า													
49	อุปกรณ์ตรวจสอบการเปิดประตูลิฟต์ผิดปกติ (STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันการเปิดประตูลิฟต์													
51	ระบบการตรวจสอบและตั้งค่าต่าง													
52	การทำความสะอาด													
53	ตรวจสอบ: ทดสอบการใช้งานลิฟต์ ตั้งค่าการทำงานเมื่อเกิดไฟดับ ไฟฉุกเฉิน 13 ชั่วโมง													
54	ตัวควบคุมความเร็วเกินพิกัด ผลิตภัณฑ์ปรับตั้งค่าต่าง ๆ													
55	ตรวจสอบชิ้นส่วนที่ต้องการ ผลิตภัณฑ์ปรับตั้งค่าต่าง													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: * ลิฟต์ชุดขาดการซ่อมบำรุง ไม่ได้ใช้งาน

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ 051275

ลายเซ็น

วันที่ 26 / 9 / พ.ศ. 2568

เจ้าหน้าที่ลูกค้า

ชื่อ

ลายเซ็น

วันที่ / / พ.ศ. 25

Conv - Customer

JST-CI-F034 Rev.00 Date 01/03/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24 hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6378-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 9D6000 4452 Equipment Name: F1 Contract No: 6094184
Building Name: MERCURE 1812 SIAM Work Center: 9D08 7201 Visit Month: MAY 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance 01					Maintenance 02					Inspection Y		
00	ห้องเครื่อง													
01	[illegible]													
02	[illegible]													
03	[illegible]													
04	[illegible]													
05	[illegible]													
06	[illegible]													
07	[illegible]													
08	[illegible]													
09	[illegible]													
10	การตรวจสอบไฟล์ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตั้งค่าการตรวจนับ (Trip counter) 137906 เที่ยว													
11	[illegible]													
12	[illegible]													
13	ซิลิโคนเซอร์ (Selector)													
14	[illegible]													
15	[illegible]													
16	[illegible]													
17	การตรวจสอบเกียร์ (gear box check) และลูกปืนกันรุน (thrust bearing)													
18	[illegible]													
19	[illegible]													
20	[illegible]													
21	[illegible]													
22	การตรวจสอบมาตรวัดการสั่นไหวในแนวราบ (VKH)													
23	[illegible]													
24	[illegible]													
25	[illegible]													
26	[illegible]													
27	[illegible]													
28	[illegible]													
29	[illegible]													
30	[illegible]													
31	[illegible]													
32	[illegible]													
33	[illegible]													
34	[illegible]													
35	[illegible]													
36	[illegible]													
37	[illegible]													
38	[illegible]													
39	[illegible]													
40	[illegible]													
41	[illegible]													
42	[illegible]													
43	[illegible] (Door drive)													
44	[illegible] (Car door safety contact)													
45	[illegible] (Hoistway pit)													
46	[illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	[illegible]													
48	[illegible]													
49	[illegible]													
50	[illegible]													
51	[illegible]													
52	[illegible]													
53	[illegible] 15 [illegible]													
54	[illegible]													
55	[illegible]													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ ศรีวิไล
ตำแหน่ง .....
วันที่ 1 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้ร่วมบริการ
ชื่อ .....
ตำแหน่ง .....
วันที่ 1 / 10 / พ.ศ. 2568

Cons - Customer

JST-EI-F034 Rev 00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 81D6000445 3 Equipment Name: 81 Contract No: 6041189

Building Name: MERCURE 1815 SIAM Work Center: 810B2701 Visit Month: OCTOBER

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
00	[illegible]													
01	ตรวจโครงโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง พุดเดิ้งต่าง ๆ													
02	ระบบไฟส่องสว่าง และระบบสายการจ่ายกระแสของโครงโดยสาร													
03	ประตูโดยโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันประตูเปิดขณะลิฟต์เคลื่อนที่													
04	ปิดประตูอัตโนมัติ ระบบการตั้งเวลาปิดประตูและการเปิดประตูกลับเมื่อมีวัตถุขวางประตูปิดเกิด													
05	ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุกเกินพิกัด													
06	ระบบปุ่มกดภายในห้อง ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน พุดเดิ้งต่าง ๆ													
07	ประตูฉุกเฉินลิฟต์ ช่องทางออก ด้านข้างลิฟต์													
08	ช่องลิฟต์													
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาและการซ่อมแซม ตารางเปลี่ยนชิ้นส่วนที่ต้องเปลี่ยน													
10	การตรวจสอบวันที่ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 2207312 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของลิฟต์โดยสารรุ่นใช้งานแห่งจ่ายไฟฟ้าดับ													
12	ตัวต่อ สลับตรวจสอบ วิ่งช้า การป้องกันการวิ่งผิดทาง													
13	ซิลเล็คเตอร์ (Selector)													
14	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าของเครื่อง การป้องกันการวิ่งไม่ได้ตามคำสั่ง													
15	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง ฉนวน แรงดันไฟฟ้า การยึดติดของสลักลูกปืน และจารบีต่าง ๆ													
16	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน แรงดันไฟฟ้า ลูกปืนกันแรง 5 จุด													
17	การกระดกของเกียร์ (gear backlash) และลูกปืนกันแรง (thrust bearing)													
18	รอกขับ / ยูส													
19	เบรกเครื่องลิฟต์: ก้ามเบรก ดูดแม่เหล็ก													
20	อุปกรณ์ตรวจสอบเบรกโดยตำแหน่งปิด (manual) / ลิมิตสวิต													
21	เบรกเครื่องลิฟต์: แรงดันไฟฟ้า													
22	การทดสอบเบรกที่ความเร็วไม่ปลอดภัยจากการตรวจสอบ (VKI)													
23	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วพิกัด (VKI): เมื่อใช้งานร่วมโดยแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
24	ชุดไดรฟ์ (ไดรฟ์เวอร์/ACVFทดสอบ)													
25	ไฟฟ้าแรงดันต่ำ													
26	ไฟฟ้าแรงสูง ตัวต้านทาน													
27	ระบบไฟฟ้าแรงต่ำในห้องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับเก็บข้อมูลซ่อมบำรุง													
29	ประตูชั้นโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบานประตูชั้นและลิฟต์ที่ตรงกันเมื่อลิฟต์จอดเทียบชั้น													
31	การป้องกันประตูลิฟต์ / ตัวกลาง (STM) และตรวจสอบการทำงานเมื่อมีวัตถุขวาง													
32	ไฟฟ้าส่องสว่างโดยสาร และอุปกรณ์ตรวจสอบ / ไฟฉุกเฉิน													
33	ยูส													
34	ประตูชั้นลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูโดยโดยสารกับประตูชั้นลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจสอบไม่ปลอดภัยลิฟต์ (Hoistway information)													
37	การยึดราง													
38	โครงสร้างและตัวรอง: โครงรูปและอุปกรณ์ตรวจสอบต่อเนื่อง โครง การยึดแน่น / การยึดยูส / ชุดรองรับ													
39	โครงสร้างและตัวรอง: การยึดรูปราง / ตัวกันชน / แผ่นกระจายแรงกดดัน													
40	ตัวกันตกของลิฟต์													
41	ตัวกันลูกลิฟต์													
42	[illegible] (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	[illegible] (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มตรวจสอบตัวตั้งความเร็วลิฟต์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ตัวกันตก													
48	[illegible] / [illegible]													
49	[illegible] (STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันตัก / ตีนเป็ดโดยสารกับบ่อ													
51	ระบบการตรวจสอบและตัวนำร่อง													
52	[illegible]													
53	ระยะห่างที่ปลายด้านล่างของลิฟต์ถึงตัวกันกระแทกเมื่อลิฟต์โดยสารอยู่ตำแหน่งสุด 16 ซม.													
54	ตัวตรวจสอบแรงดันกันกระแทก และตรวจสอบกันกระแทกชนิด ๆ													
55	[illegible]													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น:

วันที่: 1 / 10 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น:

วันที่: 1 / 10 / พ.ศ. 25 68

Copy - Customer

JSI-EL-F034 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910G0004445 Equipment Name: SH1 Contract No: 6DA1184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B2701 Visit Month: ตุลาคม 2

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance 01					Maintenance 02					Inspection 1		
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ประตูหนีบ, ไฟส่องสว่าง, พื้นห้องโดยสาร ฯ													
02	รางนำโดยสาร/ลวดสลิง/ลูกกลิ้งนำลวดสลิง/ตัวล็อคโดยสาร													
03	ประตูชั้นโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันมือหรือเสื้อผ้าประตูชั้นลิฟต์													
04	ตู้ควบคุมหลักและ ระบบการสื่อสารเปิดฉุกเฉินกระแสไฟฟ้าจากแบตเตอรี่													
05	ความสะอาดห้องเครื่องและรอกการลาก													
06	ระดับน้ำมันเกียร์ห้องเครื่อง ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน การปิดห้าง ฯ													
07	ประตูชั้นลิฟต์ ช่องกระจก													
08	ตู้ควบคุมไฟฟ้า: ฟิวส์ต่อ ตัวสลับ และสายต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Errorlog / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 1799521 รอบ													
10	ระบบไฟส่องสว่างในช่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบกำปั้น (manual) / ปิดในลิฟต์													
12	ระบบการปิดสายและไฟฟ้าฉุกเฉินของห้องโดยสารและปิดแผงควบคุมไฟฟ้า													
13	ตัวล็อค คอนแทคเตอร์ วิ่งขึ้น การปิดเครื่องยนต์ไฟฟ้า													
14	แผงสวิทช์กั้นวงจรป้องกันการขัดข้องจากการซ่อมบำรุงรักษาและการแจ้งเตือน ตรวจระบบเชื่อมต่อกับโทรศัพท์													
15	ไฟฉุกเฉินที่ห้องเครื่อง													
16	ชุดควบคุมประตูชั้นลิฟต์ด้านในและด้านนอกชั้นจอด / อุปกรณ์ป้องกันนิ้วมือติดประตูและเปิดประตู													
17	ระดับการหยุดโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งการหยุดของลิฟต์ที่ตรวจสอบลิฟต์ที่ถูกปิด													
19	แบตเตอรี่ฉุกเฉิน: โดรง ฟิวส์ต่อ คอนโทรเลอร์ การชุบน้ำยาของแบตเตอรี่ และอุปกรณ์อื่นๆ ฯ													
20	ชุดเบรก: ระดับน้ำมัน คอนโทรเลอร์ ตรวจสอบเบรก 3 จุด													
21	ชอคอับ / ชุด													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กะโล่ ชุดเบรกทองเหลือง													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การตรวจสอบเบรกที่ความเร็วในโดยการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ตรวจสอบเบรกที่ความเร็วพิเศษ (VKN) ตั้งโปรแกรมในเครื่องคอมพิวเตอร์ (Generic technology)													
26	ชุดไฟฟ้า (โปรแกรม ดิจิตอล/ดิจิตอล/กึ่งอนาล็อก)													
27	โซลาร์ซีเล็ก ตัวเชื่อมต่อ													
28	การปิดสลิงลูกลิฟต์ / สายพาน (STM) และสายยางกดตรวจวัดแรงดึงสลิง													
29	โซ่ชุดห้องโดยสาร และอุปกรณ์ช่วยยกของต่อเนื่อง / โซ่ยกของโซ่													
30	ประตูช่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูช่องโดยการทำงานร่วมกันของลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจสอบวันในช่องลิฟต์ (Hoistway inspection)													
33	การปิดวาล์ว													
34	โครงสร้างของห้องเครื่อง: โซ่ชุดและอุปกรณ์ช่วยยกของต่อเนื่อง โครง การปิดยางรอง / การปิดชุด / ชุดยางรอง													
35	โครงสร้างของห้องเครื่อง: การปิดยางรอง / ตัวกันเปิด / แผ่นกระแทกกันกระเด็น													
36	สลิงกันตัวเองรับแรง													
37	สลิงลูกลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	กลไกการตัดไฟที่ประตูห้องลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	ลูกรอกตึงสายกันตัวเองรับแรง (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เบรกลิฟต์ / แผ่นกันกระแทก / โซ่กัน													
45	ปุ่มฉุกเฉินกระโดดของสลิงลูกลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การติดแผ่นลูก TSD และสวนแผ่นกลางที่													
47	ระบบการสะเทือนและตัวยาง													
48	ทราวเวอร์ซีเล็ก													
49	ระยะห่างระหว่างตัวลิฟต์กับพื้นช่องลิฟต์ 23 ซม.													
50	แม่กรดที่ตั้งน้ำหนัก													
51	ตำแหน่งลูกของลิฟต์ขึ้นเหลือ และยางที่ขึ้นตัวเป็น ฯ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบเพื่อปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = ไม่ใช้งาน

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น:

วันที่: 24 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: 24 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600049 86 Equipment Name: 5112 Contract No: 604 1194

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B2701 Visit Month: ตุลาคม 2

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance 51					Maintenance 52					Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ตรวจวิทยุโทรศัพท์													
02	ตรวจเช็คและทำความสะอาดแผงควบคุมและตู้ควบคุมไฟโดยสาร													
03	ตรวจอุปกรณ์ไฟโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย													
04	ติดตั้งสายเคเบิล ระบบการสื่อสารเพื่อนำสัญญาณเตือนจากระบบต่างๆ ไปยังศูนย์													
05	ตรวจสอบน้ำมันเครื่องและน้ำมันการ์ดเพลา													
06	ตรวจสอบกลไกประตูชั้น ให้ปรับตั้งและ ปรับตั้งเพิ่มเติม การปิดประตู ฯ													
07	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันการตก													
08	ตรวจสอบไฟฟ้า: ตัวนำไฟฟ้า ตัวเชื่อม และการต่างๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะทางการวิ่ง (Trip counter) 3312087 เที่ยว													
10	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะในช่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเคลื่อนที่โดยสารแบบไร้สัญญาณ (manual) / ติดตั้งใหม่													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของตัวโดยสารบนการปิดแผงช่องทางให้ปลอดภัย													
13	ตัวเชื่อม ตลับเทอร์มินอล วิทย์ การปิดผนึกการวิ่งต่ำ													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการทำงานจักรกลและการบำรุงรักษา ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟในตะกั่วและไฟฟ้า													
16	อุปกรณ์ยกลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่แบบมีห้องเครื่องและไม่มี													
17	ตรวจสอบน้ำมันไฮดรอลิค													
18	การตรวจสอบ ตำแหน่งและสุดของลิฟต์ที่สามารถเข้าถึงได้													
19	ตรวจสอบชิ้นส่วนต่าง ๆ ไกร่ ข้อต่อ แรงโน้มถ่วง การทำงานของชิ้นอุปกรณ์ และอุปกรณ์ต่าง ๆ													
20	อุปกรณ์ยก: ระดับน้ำมัน เวอร์โทเมอร์ ตลับลูกปืนแบน ฯ ฯ													
21	ตลับลิฟต์ / ปุ่ม													
22	ตรวจสอบเครื่องยนต์: ท่อไอ ตลับเทอร์มินอล													
23	ตรวจสอบเครื่องยนต์: ตรวจวัดไฟฟ้า													
24	การตรวจสอบระบบเตือนการเคลื่อนที่ของลิฟต์ (VKN)													
25	อุปกรณ์ตรวจสอบระบบเตือนการเคลื่อนที่ของลิฟต์ (VKN) เพื่อใช้งานกับไฟฟ้าแบบไร้สัญญาณ (Gearless technology)													
26	อุปกรณ์ยก (ไฟฟ้าและ E/ACV/การตรวจสอบ)													
27	โดยการตั้งค่า ตัวเข้ารหัสเวอร์													
28	การติดตั้งอุปกรณ์ / สายพาน (STM) และตรวจสอบการตรวจจับสิ่งกีดขวาง													
29	ไฟฟ้าอุปกรณ์โดยสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในช่องลิฟต์ / ไฟฉุกเฉินวิทย์													
30	ประตูช่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูช่องโดยสารกับประตูช่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในช่องลิฟต์ (Holeway information)													
33	การปิดกราง													
34	โครงสร้างพื้นฐานด้านล่าง: ไกด์ชูและอุปกรณ์ป้องกันการตกต่ำ โครง การยึดแขวน / ตัวต้านทานไฟ / อุปกรณ์ต่าง													
35	โครงสร้างพื้นฐานด้านล่าง: การยึดกูดเบรค / ตัวกันชน / แผ่นกระแทกลิฟต์เวอร์													
36	ตลับลิฟต์เวอร์เนอร์													
37	ตลับอุปกรณ์ลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	สวิทช์ความปลอดภัยของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Holeway pit)													
42	อุปกรณ์ตึงรอกเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	ปั๊มไฮดรอลิค													
44	เทอร์มินอล / ตลับลูกปืนแบน / ไฟฟ้า													
45	อุปกรณ์ตรวจจับการโดนของสิ่งของลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การติดตั้งอุปกรณ์ TSD และตรวจสอบการทำงาน													
47	ระบบการขนส่งและตลับลิฟต์													
48	ทรายเส้นตะกั่ว													
49	ระยะห่างระหว่างพื้นชั้นกับพื้นห้องลิฟต์ 2.0 ซม.													
50	อุปกรณ์ยึดน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมความเร็วเกินขีดจำกัด และสวิทช์ป้องกันความเร็ว ฯ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบเพื่อปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: วรวุฒิ

ลายเซ็น:

วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้ว่าจ้างบริการ

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600044 97 Equipment Name: M1 Contract No: 6091184
Building Name: MERCORE IBIS SIAM Work Center: 910 B2701 Visit Month: มกราคม

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	ลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้คู่ควบคุมแบบรีเลย์ร่วมอิเล็กทรอนิกส์)	☑ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์	✓	⊘	A	F	!	✓	⊘	A	F	!	✓	⊘	A
00	ลิฟต์ลูกค้า	/			/									
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง จุดติดต่อ ฯ	/			/									
02	ระบบไฟส่องสว่างและแผงควบคุมของห้องโดยสาร		/											
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันการติดประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเพื่อการฉุกเฉินจากภายในห้องโดยสาร													
05	ความแข็งแรงของระบบการจอด	/												
06	บนหลังคาห้องโดยสาร ไฟส่องสว่าง เครื่องมือ จุดติดต่อ ฯ	/												
07	ประตูห้องลิฟต์ ช่องเปิด ชิ้นส่วนประกอบ	/			/									
08	ห้องเครื่อง	/												
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาและความพร้อมใช้ ตามระเบียบปฏิบัติในห้องเครื่อง	/												
10	การตรวจสอบไฟที่ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 2833242 เที่ยว	/												
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของลิฟต์โดยสารกรณีเกิดเหตุขัดข้องไฟฟ้าดับ	/												
12	ตัวต่อ คอนแทคเตอร์ รีเลย์ การป้องกันกระแสไฟฟ้า	/			/									
13	ซีเลคเตอร์ (Selector)													
14	และตัวขยายสัญญาณไฟฟ้าต่ำ การป้องกันการไฟฟ้าลัดวงจรของมอเตอร์													
15	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง ฟิลด์ ทอร์โดไนเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดติดต่อ ฯ	/			/	/								
16	ชุดเบรค: ระดับน้ำมัน ทอร์โดไนเตอร์ ตลับลูกปืนยาก 3 จุด	N/A			N/A	N/A								
17	การหล่อลื่นของเกียร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนกันรุน (thrust bearing)	N/A			N/A	N/A								
18	รอกลิฟ / ปูลี่	/			/									
19	มอเตอร์ห้องลิฟต์: ทอร์โก ตลับลูกปืน	/												
20	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์โดยสารตกใช้งาน (governor) / ลิฟต์ไม่ขึ้น	/												
21	ตู้ควบคุมห้องลิฟต์: หน้าไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบและทดสอบการทำงานโดยการจำลอง (VKI)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนที่ความเร็วพิเศษ (VKN) เมื่อใช้เซนเซอร์โดไนเตอร์ (Gearless traction)													
24	ชุดไกด์ (ไกด์รอลล์/AE/VF/Instaderc)													
25	ไฟส่องสว่างลิฟต์													
26	โดยการตั้งค่า ตัวต้านทานต่ำ													
27	ระบบไฟส่องสว่างในช่องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์ทำงานด้วยการบำรุงรักษา / อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ลิฟต์ไหลเกินขีดจำกัด													
29	หลังคาห้องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ด้านหน้าและด้านข้างของลิฟต์ที่ชั้นบนสุดของลิฟต์ขึ้นไปได้													
31	การติดตั้งลูกลิฟต์ / สายพาน (STM) และพื้นที่ตรวจสอบ													
32	ไกด์ลูกห้องโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันการหลุดเส้น / โรลเลอร์ไกด์													
33	ปูลี่													
34	ประตูห้องลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจสอบในช่องลิฟต์ (Hoistway information)													
37	การเปิดทาง													
38	โครงสร้างเหล็กด้านข้าง โครงรับน้ำหนักอุปกรณ์ป้องกันการหลุด โครง ความปลอดภัย / การติดตั้ง / อุปกรณ์ต่าง													
39	โครงสร้างเหล็กด้านข้าง: การติดตั้งลูกรอก / ตัวกันกัด / แผ่นรองรองรับลิฟต์													
40	ตลับลิฟต์ด้านล่าง													
41	สปริงลูกลิฟต์													
42	สายพานขับลิฟต์ (STM)	N/A			N/A									
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	ขอบเซนเซอร์ป้องกันประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	ปลั๊กลิฟต์ (Hoistway oil)													
46	ปูลี่ตึงสายเกินความเร็ว (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	เซนเซอร์ชั้น / แผ่นกันการหลุด / ไกด์													
49	ปุ่มตรวจตัวกันการโดนตรงของลิฟต์ลิฟต์ที่สายพาน(STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันกัด / ตัวกันกัดโดยการตั้งไว้													
51	ระบบการประตูและตัวนำห้อง													
52	วงจรไฟฟ้าลิฟต์													
53	ระยะห่างด้านล่างไม่มีสิ่งกีดขวางและการเคลื่อนไหวของวงจรอุปกรณ์ 13 ซม.													
54	ตัวควบคุมการทำงานด้านหลัง และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ													
55	รายงานให้ลูกค้าทราบเมื่อปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
× = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ: ภาณุ
ลายเซ็น:
วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้ว่าจ้างการ
ชื่อ:
ลายเซ็น:
วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F034 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600009450 Equipment Name: M2 Contract No: 6001149
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B2701 Visit Month: ตุลาคม

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ (ที่ใช้ตู้ควบคุมแบบรีเลย์ไฟฟ้าแม่เหล็กพร้อมไมโครโปรเซสเซอร์)	Maintenance 51					Maintenance 52					Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง จุดติดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟส่องสว่างและระบบกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันเปิดขณะมีประตูปิดค้าง													
04	สิ่งกีดขวางเปิดประตูขณะเคลื่อนที่ / ระบบการเปิดประตูไฟฟ้าขณะห้องจอดไม่ตรง													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดภายในห้าง ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน จุดติดต่าง ๆ													
07	ประตูชั้นของลิฟต์ ขอบกรอบ ตัวหน่วงประตู													
08	ห้องเครื่อง													
09	แผงสวิตช์ไฟฟ้าต้องติดการทำงานจากหลังคาและจากหลังห้อง ตามกระบวนการมีการตั้งไว้ในห้องเครื่อง													
10	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการเดินทางเที่ยว (Trip counter) 1124721 เที่ยว													
11	ระบบการเปิดฉุกเฉินและไฟฉุกเฉินของลิฟต์ในขณะที่ไฟฟ้าดับ													
12	ตัวต่อ คอนแทคเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ซีเล็กเตอร์ (Selector)													
14	มอเตอร์ขับเคลื่อนไม่ต่อเนื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	เบรคมอเตอร์ขับลิฟต์: โดรง ผ้าเบรค เบรคโดยตรง การเคลื่อนที่ของเครื่องยนต์ และจุดติดต่าง ๆ													
16	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เบรคโดยตรง ตลับลูกปืนของ 3 ชุด													
17	การกระชุกของเกียร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนกันรุน (thrust bearing)													
18	รอกขับ / ปุ่มเร่ง													
19	เบรคมอเตอร์ของลิฟต์: กระโจม คอนแทคเตอร์													
20	อุปกรณ์ช่วยเคลื่อนที่โดยสารแบบใช้มือ (manual) / ล้อโซ่มือ													
21	มอเตอร์ของลิฟต์: ห้างไฟฟ้า													
22	การทดสอบบรรทัดฐานเข้าในโหมดการตรวจสอบ (VKN)													
23	การทดสอบมาตรฐานความเร็วที่ดัด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไร้เกียร์ (Gearless technology)													
24	ชุดไดรฟ์ (ไดรฟ์มอเตอร์/AGVF/กระแสตรง)													
25	ไฟล์และขับเคลื่อนไดรฟ์													
26	โซลาร์เซลล์ ตัวต้านทานเบรค													
27	ระบบไฟส่องสว่างในปล่องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับการเคลื่อนที่													
29	แผ่นดักห้องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งอุปกรณ์ปล่องลิฟต์ที่ตามการจับลิฟต์ขึ้นลงลิฟต์													
31	การเชื่อมต่อลิฟต์ / สายสาย (STM) และอุปกรณ์ตรวจสอบต้นปล่อง													
32	ไกด์ปล่องโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันสายสลิง / ไกด์เรล													
33	เบรค													
34	ประตูปล่องลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับปล่องลิฟต์													
36	อุปกรณ์สวิตช์ระดับในปล่องลิฟต์ (Hoistway Information)													
37	การปิดช่าง													
38	โครงสร้างปล่องลิฟต์: ไกด์ปุ่มและอุปกรณ์ป้องกันสายสลิง โครง การติดตั้ง / การปิดปุ่ม / ประตูหนีไฟ													
39	โครงสร้างลิฟต์: การยึดอุปกรณ์ / ตัวกันยึด / แผ่นกระแทกลิฟต์													
40	สปริงกันกระแทก													
41	สปริงลิฟต์													
42	สภาพของสายสาย (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	คอนแทคเตอร์ตรวจสอบประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ชุดเร่งความเร็วลิฟต์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์รู													
49	ชุดเชื่อมต่อกับกระโดดของสิ่งกีดขวางลิฟต์ (STM)													
50	อุปกรณ์ชิ้นส่วนหนัก / ที่ยึดห้องโดยสารชั่วคราว													
51	ระบบการวัดความเร็วและตัวปรับ													
52	พวงเชื่อมต่อ													
53	ระยะห่างด้านหน้าและด้านไปยังกันกระแทกเมื่อห้องโดยสารอยู่ด้านล่างสุด 12 ซม.													
54	ตัวควบคุมแผงวิกฤติ และระบบที่ยึดเกี่ยวต่าง ๆ													
55	ระบบสายไฟฟ้าภายในปล่องปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ: .....
ลายเซ็น: .....
วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ
ชื่อ: .....
ลายเซ็น: .....
วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-4370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 810600009453 Equipment Name: SL Contract No: 60911364

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810B2701 Visit Month: มกราคม

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	ลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้ตู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือมีเล็กทรอนิกส์)	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ห้องเครื่องลิฟต์													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดลิฟต์, ไฟส่องสว่าง, จุดเชื่อมต่าง ๆ													
02	ระบบไฟส่องสว่างและเต้ารับภายในห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันหรือความปลอดภัย													
04	สัญญาณเตือน, ระบบการสื่อสารเพื่อฉุกเฉินไปที่ห้องควบคุมไฟฟ้า													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	ของปุ่มกดภายในห้อง, ไฟส่องสว่าง, เสียงเตือน, จุดเชื่อมต่าง ๆ													
07	ประตูห้องลิฟต์, ร่องรางประตู, ล้อเลื่อนประตู													
08	ห้องเครื่อง													
09	เฉลวต่างๆ เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยของโครงสร้างและการจัดวาง, ความยืดหยุ่นของสายไฟต่างๆ													
10	การตรวจสอบบันทึก / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการทำงาน (Trip counter) 2256999 (ครั้ง)													
11	ระบบการสื่อสารและไฟส่องสว่างของห้องโดยสารขณะเปิดและปิดประตูไฟฟ้า													
12	ตัวเล็ก, คอนแทคเตอร์, รีเลย์, การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ซีเล็คเตอร์ (Selector)													
14	การเปิดและปิดวงจรไฟฟ้าต่างๆ, การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง, ห้องเย็น, แคลริเฟเคชั่น, การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
16	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน, เบรคริเฟเคชั่น, ลูกปืนหมุนเวียน 3 ชุด													
17	การตรวจสุดกลไกเกียร์ (gear backlash) และลูกปืนกันกระแทก (donut bearing)													
18	รอกขับ / ยูนิต													
19	เบรคเครื่องลิฟต์: ดิสก์, ผ้าเบรค													
20	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์โดยสารตกลงใช้งาน (governor) / ลิฟต์ไม่ขึ้น													
21	เบรคลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การทดสอบเบรคที่ความเร็วในห้องควบคุมการจราจร (VKI)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบเบรคที่ความเร็วพิกัด (VKK) เมื่อใช้งานร่วมกับเบรคไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
24	ชุดไฟฟ้า (โปรเซสเซอร์/AC/VF/กระแสต่าง)													
25	ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน													
26	โดยการสัมผัส ก่อนวาล์ว													
27	ระบบไฟส่องสว่างที่ปลายลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับจากภายนอก / อุปกรณ์สำหรับที่จะเปิดประตูฉุกเฉินด้วย													
29	ห้องควบคุมโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของสวิตช์ต่างๆ ที่ใช้งานร่วมกับลิฟต์ที่ขึ้นไปที่นี่													
31	การติดตั้งอุปกรณ์ลิฟต์ / ซาวด์ทาน (STM) และสายแขวนการจราจรที่ปลายล่าง													
32	ไฟส่องสว่างโดยสาร และอุปกรณ์ช่วยการส่องสว่าง / โครงสร้างโดยรอบ													
33	ยูนิต													
34	ประตูห้องลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์การจราจรในที่ห้องลิฟต์ (Hoistway information)													
37	การติดตาม													
38	โครงสร้างของลิฟต์: โครงรูปและอุปกรณ์ช่วยการส่องสว่าง, โครง, การติดตาม / การยึดยูนิต / ชุดแขวน													
39	โครงสร้างนิรภัยด้านล่าง: การยึดลูกกลาง / ตัวกันชน / อุปกรณ์ยกลิฟต์													
40	เสียงลิฟต์ด้านล่าง													
41	เสียงลูกลิฟต์													
42	สภาพของซาวด์ทาน (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	คอนแทคความปลอดภัยของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเกวียนเนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ตัวเกี่ยว													
48	เบรคลิฟต์: / ระยะห่างการหยุด / ไกด์รู													
49	ปุ่มต่อตัวกันกระโดดของลิฟต์ด้านบน (STM)													
50	อุปกรณ์ยึดด้านบน / ตัวยึดโดยการเชื่อม													
51	ระบบการหยุดของเครื่องจักร													
52	พยานลิ่มเลือด													
53	ระยะห่างด้านล่างไปยังตัวกันกระแทกเมื่อห้องโดยสารอยู่ด้านบนสุด 2.5 ซม.													
54	ตำแหน่งอุปกรณ์ยึดกันหลัง และอุปกรณ์ยึดต่างๆ													
55	ราง/งานโปรแกรมสำหรับผลิตภัณฑ์													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ศรีเกง

ตำแหน่ง:

วันที่: 24 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้จัดการ

ชื่อ:

ตำแหน่ง:

วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-E-F034 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 3106000 9451 Equipment Name: M5 Contract No: 6091194

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910032701 Visit Month: [illegible]

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

อิเล็กโทรนิคส์ (ที่ใช้ผู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือมิเล็กทรอนิกส์)	Maintenance 01					Maintenance 02					Inspection 1		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00 ตัดต่อลูกค้า													
01 ตามโทนเนอร์โดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟสัญญาณ จุดติดต่าง ๆ													
02 ระบบไฟส่องสว่างและสวิทช์ควบคุมการทำงานของลิฟต์และโดยสาร													
03 ประตูชั้นและโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันประตูชั้นหรือประตูลิฟต์													
04 อินดิเคเตอร์ชั้น ระบบการรับสัญญาณเรียกจากภายในให้ทำงานพร้อมกันให้ทำงานพร้อมกันให้ดับ													
05 ความต่อเนื่องของระบบการต่อลง													
06 แผงควบคุมการทำงาน ไฟส่องสว่าง ปุ่มกดเรียก จุดติดต่าง ๆ													
07 ประตูฉุกเฉินลิฟต์ ช่องกระจก ช่องประตูฉุก													
08 ห้องเครื่อง													
09 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการทำงานของการบริหารและการบำรุงรักษา ตารางการบำรุงรักษาในห้องเครื่อง													
10 การตรวจสอบรันนิ่ง / Error-log / การตรวจสอบ LED / สิ้นเปลืองเดินทาง (Trip counter) 2999953 เที่ยว													
11 ระบบการสื่อสารและไฟฟ้าฉุกเฉินของห้องโดยสารและเชื่อมต่อจากภายในลิฟต์													
12 ตัวต่อ คอนแทคเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
13 มิเล็กเตอร์ (Selector)													
14 เซนเซอร์ในลิฟต์ ไฟฟ้าแสงสว่าง การป้องกันทางไฟฟ้าของเซนเซอร์													
15 มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง ตัวต่อ คอนโทรเลอร์ การต่อสื่อสารของเครื่องยนต์ ระบบจุดติดต่าง ๆ													
16 ชุดเบรก: ระดับน้ำมัน เบรกโดยเบรกเปิด เครื่องยนต์ทดลอง 3 จุด													
17 การตรวจสอบกระปุกเกียร์ (gear backlash) ตลับลูกปืนกันรุน (thrust bearing)													
18 รอกขับ / บูช													
19 เบรกเครื่องลิฟต์: คลัช คอนแทคเตอร์													
20 อุปกรณ์ช่วยเปิดประตูโดยสารแบบใช้มือ (manual) / ล็อคประตู													
21 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการทดสอบ (VKI)													
23 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วคงที่ (VKN) เมื่อใช้เครื่องไม่มีเกียร์ (Gearless machine)													
24 ชุดไดรฟ์ (ไฟฟ้าแรงสูง/ACVF/กระแสตรง)													
25 ไฟเบรกลิฟต์ตกไกล์													
26 โดยารลิฟต์ ตัวต่อ คอนแทคเตอร์													
27 ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
28 ชุดควบคุมลิฟต์ด้วยไมโครคอมพิวเตอร์ / อุปกรณ์ป้องกันพื้นที่ในห้องเครื่องและเพลาลิฟต์													
29 ระบบการป้องกันโดยสาร													
30 การตรวจสอบ: ทำงานปลดเบรกของเบรกลิฟต์ที่ความเร็วเกินลิฟต์ขึ้นไปได้													
31 การป้องกันลิฟต์ / สายพาน (STM) และตรวจสอบการตรวจวัดสิ่งแปลกปลอม													
32 โครงสร้างโดยสาร และอุปกรณ์ช่วยสายพานต่อเนื่อง / ไกดเดอร์ไกด์													
33 บูช /													
34 ประตูฉุกเฉินลิฟต์													
35 การทำงานร่วมกันของประตูโดยเปิดและสำหรับประตูลิฟต์													
36 อุปกรณ์สื่อสารในช่องลิฟต์ (Hoistway information)													
37 การเปิดวาล์ว													
38 โครงสร้างและตัวเรือน: โครงสร้างและอุปกรณ์ช่วยสายพานต่อเนื่อง โครง การเปิดและปิด / การเปิดบูช / ชุดยึดคอน													
39 โครงสร้างลิฟต์ตัวเรือน: การเปิดออกเวง / ตัวเรือน / แผงการทดลองลิฟต์													
40 ตลับลูกปืนลิฟต์													
41 ตลับลูกปืนลิฟต์													
42 สภาพของสายพาน (STM)													
43 ตัวขับประตู (Door drive)													
44 คอนแทคเตอร์ที่ประตูเปิดประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46 บูชล้อตัวต่อลิฟต์ความเร็วเกิน (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47 บัฟเฟอร์													
48 เซนเซอร์ชั้นล่าง / แผ่นเหล็กตระแกรง / ไกดเดอร์													
49 อุปกรณ์ตรวจวัดการโดยสารของสายพานลิฟต์ (STM)													
50 อุปกรณ์ชิ้นส่วนลิฟต์ / ตัวเชื่อมโยงสายพานลิฟต์													
51 ระบบการหยุดฉุกเฉินเมื่อสิ้นสุดช่วง													
52 หรวงเชื่อมต่อ													
53 ระยะห่างที่ต่อห่างไปยังตัวเคลื่อนที่ตระแกรงเมื่อเปิดประตูโดยสารอยู่ตำแหน่ง 13 มม.													
54 ตัวตรวจสอบการติดตั้งเครื่องยนต์ และอุปกรณ์ชิ้นส่วนอื่น ๆ													
55 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Check

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 29 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 29 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F034 Rev.00 Date 01/06/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910660049948 Equipment Name: T2 Contract No: 86911134
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B2701 Visit Month: 09 2023

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

ลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้ตู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือมีเล็กทรอนิกส์)	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00 ลิฟต์ว่างเปล่า													
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง พัดลม ฯลฯ													
02 ระบบไฟส่องสว่างและพัดลมในกระจกบานประตูห้องโดยสาร													
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันนิ้วหนีบประตูลิฟต์													
04 ลิฟต์ขณะเคลื่อน: ระบบการสื่อสารฉุกเฉินจากระบบไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟฟ้า													
05 ความเร็วขณะขึ้นและลง													
06 แผงปุ่มกดภายในลิฟต์ ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน พัดลม ฯลฯ													
07 ประตูห้องลิฟต์ ช่องกระจก ด้านหน้าประตู													
08 ปิดเครื่อง													
09 แผงสายเชื่อมต่อป้องกันการเข้าถึงชิ้นส่วนและสายไฟ													
10 การตรวจสอบวันที่ / Encoder / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 9072153 เที่ยว													
11 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารระหว่างไฟฟ้าและไฟฟ้าสำรอง													
12 ตำแหน่ง ลวดแขวนลิฟต์ ริมล่าง การป้องกันทางไฟฟ้า													
13 ซีเล็คเตอร์ (Selector)													
14 เบรกไฟฟ้าและมือในห้องเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15 มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม มอเตอร์ / การต่อเชื่อมของสายดินกับ แผงวงจรต่าง ๆ													
16 ชุดเบรก: ผ้าเบรก มอเตอร์ / สปริงดูดซับแรงกระแทก 3-จุด													
17 การตรวจสอบมอเตอร์ (gear backlash) แท่งเหล็กยึดกันสั่นสะเทือน (thrust bearing)													
18 จอกเชื่อม / ปุ่ม													
19 เบรกเครื่องลิฟต์: กล่อง คอนแทคเตอร์													
20 อุปกรณ์ป้องกันเกินพิกัดโดยสารแบบใช้มือ (เซ็นเซอร์) / ลิฟโนติ													
21 เบรกลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22 การตรวจสอบระบบควบคุมวิทยุในระบบการตรวจสอบ (VKI)													
23 การตรวจสอบเบรกที่ความเร็วที่ดัด (VKN) เครื่องวัดเวลาในโดยแบบไร้เกียร์ (Gearless technology)													
24 ชุดไดรฟ์ (ไดรเวอร์/AGV/กระแสตรง)													
25 ไฟฟ้าและกลไกวัด													
26 โดยวงจรปิด กล้องวงจรปิด													
27 ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
28 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานอาวุธวิทยา / อุปกรณ์ป้องกันที่ชุดเปิดปิดประตูลิฟต์													
29 เซ็นสายส่งโดยสาร													
30 การตรวจสอบ: ตำแหน่งของชุดของปุ่มลิฟต์ที่สามารถปรับลิฟต์ขึ้นไปได้													
31 การปิดเปิดอัตโนมัติ / สายพาน (STM) แผงควบคุมตรวจจับเปิดสายพาน													
32 โครงสร้างโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันสายพานขาด / โรลเลอร์ไกด์													
33 ชุด													
34 ประตูห้องลิฟต์													
35 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36 อุปกรณ์ตรวจจับในห้องลิฟต์ (Hoistway Information)													
37 การปิดตาย													
38 โครงสร้างโดยสาร: โครงสร้างและอุปกรณ์ป้องกันสายพานขาด โครงการติดสายพาน / การปิดปุ่ม / ชุดช่องเปิด													
39 โครงสร้างโดยสาร: การปิดอุปกรณ์ / ตัวกันชน / ตลับกระแทกลิฟต์													
40 สลิงลิฟต์ / มอเตอร์													
41 สลิงดูดลิฟต์													
42 สภาพของสายพาน (STM)													
43 ตัวขับประตู (Door drive)													
44 คอนแทคเตอร์ที่ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46 ปุ่มต่างสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47 บัฟเฟอร์													
48 เซฟตี้เกียร์ / แผงกันการตกลง / ไกด์													
49 ชุดเซ็นเซอร์ป้องกันการโดยสารของสิ่งกีดขวางสายพาน(STM)													
50 อุปกรณ์ลิฟต์ว่างเปล่า / ตีนปีนโดยสารลิฟต์													
51 ระยะการวัดระยะของตัวนำห้อง													
52 บราเคตเส้นเดิม													
53 ระยะห่างด้านหน้าห่วงไปยังตัวกันกระแทกเบื้องต้นโดยสารอยู่ด้านบนสุด 1.6 ซม.													
54 ตัวควบคุมของวัสดุกันแรงดึง และออฟชิ้นส่วนอื่น ๆ													
55 รายงานให้ลูกค้าทราบถึงปัญหา													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด
ชื่อ: 251245
ลายเซ็น:
วันที่: 24 / 10 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ
ชื่อ:
ลายเซ็น:
วันที่: 29 / 10 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F034 Rev.00 Date 01/06/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 81060004995 Equipment Name: 811 Contract No: 60018184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810D2701 Visit Month: NOV 2024

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	สิ่งที่ต้องตรวจสอบ	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ความปลอดภัยโดยทั่วไป: ปุ่มกดฉุกเฉิน ไฟฉุกเฉิน ชุดปิดล่าง ฯ													
02	ระบบไฟฟ้าและอำนวยแสงสว่างและเต้ารับของห้องเครื่องโดยทั่วไป													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันการหนีบประตูลิฟต์													
04	สัญญาณเตือน: ระบบการสื่อสารเมื่อจำเป็นกรณีไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูห้องลิฟต์ ช่องทางจาก													
08	ตู้ควบคุมไฟฟ้า: ฟิวส์ปลั๊ก ตัวเชื่อม เบรกเกอร์ต่างๆ													
09	การตรวจสอบบริเวณ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการเดินทางห้อง (Trip counter) 2156603 เที่ยว													
10	ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ตัดไฟฉุกเฉินผู้โดยสารระบบไฟฟ้าดับ (เครื่องกล) / ตัวไฟฟ้า													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะเกิดเหตุจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ห้องต่อ ตรวจสอบเครื่องจักร ใช้งาน การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการทำงานรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบปฏิบัติงานในห้องกล													
15	ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน													
16	ชุดอุปกรณ์ลิฟต์สำหรับการบำรุงรักษา / อุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของตัวลิฟต์													
17	พื้นที่ห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของห้องลิฟต์ที่สามารถขึ้นลิฟต์ได้/ไม่ได้													
19	แอนเดอร์ปิดลิฟต์: โครง ตัวถอด และไฟฟ้าต่อ การเชื่อมต่อของสายดินทุกชิ้นและจุดต่อต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทอร์โมมิเตอร์ อุณหภูมิระบบ 3 จุด													
21	รอกเกียร์ / ปูน													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก ตลับเบรกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การต่อสายเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ตรวจสอบเบรกที่ความเร็วคงที่ (VKK) เมื่อใช้งานกับโมเดิมเบรกไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดรฟ์ (ไดรฟ์เซอร์/ACVP/กระแสตรง)													
27	โดเวอร์ลิฟต์ ตัวเชื่อมต่อ													
28	การยึดตลิ่งลูกลิฟต์ / สายพาน (STM) และตลับลูกปืนตรวจจับตลิ่งเบรก													
29	ไกด์รางห้องโดยสาร และลูกปืนรองรับสายพานแบบ / โรลเลอร์ไกด์													
30	ปรับลูกห้องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันระหว่างประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจจับในหลุมห้องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การยึดสาย													
34	โครงสร้างยึดเพลาวาง: ไกด์รางและลูกปืนรองรับสายแบบ โครง การยึดสาย / การยึดลูก / ชุดต่อสาย													
35	โครงสร้างยึดเพลาวาง: การยึดลูกสาย / ตัวเชื่อม / แผ่นกระแทกเทอร์มินอล													
36	เชื่อมต่อไฟฟ้าเทอร์													
37	ตลิ่งลูกลิฟต์													
38	สายพาน/สายพาน (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	คอนแทคเซอร์ที่ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	ลูกปืนรองรับเชือกเกินความเร็ว (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	ทอฟตั้งเรียว / แผ่นกันการหลุดหาย / ไกด์ชู													
45	ลูกปืนและตัวกันการโยกของตลิ่งลูกลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นกันลุก TSD และสลักแบบทดสอบ													
47	ระบบการหล่อลื่นและตัวกำจัด													
48	ทรายวลิ่งลดเบิด													
49	ระยะห่างสูงสุดระหว่างกันปิดฟลังก์ลิฟต์กับผู้ใช้งานสูงสุด 2.5 ซม.													
50	อุปกรณ์ยึดน้ำหนัก													
51	ตัวตามลูกของตัวกันแหลม และอื่นๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบเรื่องปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ: * เสนอราคา ชุดสปริงลิฟต์ 1 ชุด * ลงล็อคประตูนอก V30 14 ลด

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : วรวุฒิ

ลายเซ็น :

วันที่ : 26 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ :

ลายเซ็น :

วันที่ : 26 / 11 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: S1D6000953 Equipment Name: S1 Contract No: 6041184
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: S1D2701 Visit Month: พฤศจิกายน

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

ลำดับขั้นตอนการตรวจสอบอุปกรณ์ (ที่ใช้คู่ควบคุมแบบไมโครโปรเซสเซอร์)	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
00 ติดต่อลูกค้า											/		
01 การโทรก่อนโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง จุดเรียกต่าง ๆ											/	/	
02 ระบบไฟส่องสว่างและเต้ารับกระแสไฟฟ้าของห้องโดยสาร											/	/	
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันการหนีบ/ประตูปิดกั้น												/	
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเพื่อขอความช่วยเหลือจากภายนอกห้องส่งสัญญาณไฟฟ้า												/	
05 ความสม่ำเสมอและสัญญาณการจอด											/		/
06 ระบบอุปกรณ์ป้องกัน ไฟส่องสว่าง เครื่องเรียก จุดเรียกต่าง ๆ											/		
07 ประตูห้องลิฟต์ ช่องการเปิด ตัวหน่วงประตู											/	/	/
08 ห้องเครื่อง											/		
09 เบรกตัวที่เกี่ยวข้องกับการทำงานรักษาและการหน่วงล่าช้า ตามระเบียบปฏิบัติในห้องเครื่อง											/		
10 การตรวจสอบเบรก / Bonding / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 229515.4 เที่ยว													
11 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารของเครื่องแบบต่อสายไปยังจุด													
12 ตัวต่อ สกรูแหวนสลัก ริเวต การป้องกันทางไฟฟ้า													
13 ฟันเฟืองเกียร์ (Gearcase)													
14 เพลาไดรฟ์ของเครื่องยนต์ การป้องกันทางไฟฟ้าของเครื่องยนต์													
15 ตลับลูกปืนเฟืองเฟือง: โครง ฟันเฟือง เพลาไดรฟ์เกียร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดเรียกต่าง ๆ													
16 ชุดเฟืองท้าย: ตลับลูกปืน เพลาไดรฟ์เกียร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
17 การสวมฟันเฟืองท้าย (gear backlash) ตลับลูกปืนกันรุน (thrust bearing)													
18 รอกเชือก / ปุ่ม													
19 สกรูยึดเครื่องลิฟต์: คลิป ตลับลูกปืนกรอก											/		/
20 อุปกรณ์ช่วยเหลือฉุกเฉินโดยการหมุนไม้มือ (manual) / มือโยกมือ													
21 ถังเก็บน้ำมันเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22 การทดสอบแรงที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)												/	
23 อุปกรณ์ทดสอบแรงที่ความเร็วพิเศษ (VKN) เมื่อใช้เกียร์ไม่ใช้เกียร์ (Gearless ระบบลิฟต์)													
24 ชุดไดรฟ์ (ไฟฟ้าแบบ AC/VVF/การเร่งและหน่วง)													
25 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน													
26 โดยการใช้มือ ตัวเร่งวงจรเบรก													
27 ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
28 ชุดควบคุมลิฟต์ (ตำแหน่งงาน) ชุดวิกฤต / อุปกรณ์ตำแหน่งชั้นที่หยุดที่ชานชาลาชั้นล่าง													
29 หลังคาห้องโดยสาร													
30 การตรวจสอบ: ตำแหน่งของชุดควบคุมลิฟต์ที่สามารถทำงานลิฟต์ได้ในไม่													
31 การปิดสวิตชุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และตลับลูกปืนตรวจจับเครื่องยนต์													
32 ไกด์ปู้ห้องโดยสาร และอุปกรณ์ช่วยสำรองต่อเนื่อง / โรลเลอร์ไกด์													
33 ปุ่ม													
34 ประตูลิฟต์											/	/	
35 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36 อุปกรณ์การจับไกด์ห้องลิฟต์ (Hoistway information)													
37 การปิดวาล์ว													
38 โครงสร้างของตัวถัง: โครงสร้างอุปกรณ์ช่วยสำรองต่อเนื่อง โครง การปิดผนึก / การติดตั้ง / ชุดประตู													
39 โครงสร้างของตัวถัง: การติดตั้งวาล์ว / ตัวกันเสียง / แผ่นกระแทกลิฟต์													
40 สวิตช์ประตูเกียร์													
41 สวิตช์ลิฟต์													
42 สภาพของสายพาน (STM)													
43 ตัวขับประตู (Door drive)													
44 คอนแทคเตอร์ที่ประตูห้องลิฟต์ (Car door safety contact)													
45 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46 ลูกล้อรอกสลิงตัวเร่งวงจร (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47 บัฟเฟอร์													
48 เซ็นเซอร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์													
49 ปุ่มและตัวกันกระแทกของสวิตชุดลิฟต์สายพาน(STM)													
50 อุปกรณ์ยึดน้ำหนัก / ตัวกันโดยสารแน่นลิฟต์													
51 ระบบการหล่อลื่นและตัวกำจัด													
52 การทดสอบเบรก													
53 ระยะห่างน้ำมันกดห่วงไม่ยืดตัวกันการแตกเมื่อห้องโดยสารอยู่ตำแหน่งสุด 16 ซม.													
54 ตัวควบคุมของมัดกันเกลียว และอื่นๆ													
55 รายงานให้ลูกค้าทราบเมื่อปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ภัสรา

ลายเซ็น:

วันที่ 29 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ: จินตา

ลายเซ็น:

วันที่ 3 / 12 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F031 Rev.00 Date 01/09/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 810600094 57 Equipment Name: FL Contract No: 6041139

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B2901 Visit Month: W05 481 64

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	อิลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้ตู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือมิเล็กทรอนิกส์)	☐ Maintenance M1					☐ Maintenance M2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ห้องเครื่องกล													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดชั้น ไฟส่องสว่าง ฯ											✓		
02	ระบบไฟส่องสว่างและแผ่นกระจายแสงของห้องโดยสาร											✓	✓	
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์เปิดปิดประตูห้องโดยสาร													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ฉุกเฉินให้ลิฟต์												✓	
05	ความแม่นยำของระดับการจอด											✓		✓
06	ระบบปุ่มกดเรียกลิฟต์ ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน ฯลฯ											✓		
07	ประตูห้องลิฟต์ ประตูกรงลิฟต์ ตัวหน่วงประตู											✓	✓	✓
08	ห้องเครื่อง											✓		
09	แจกสายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการซ่อมบำรุงรักษาและการตรวจสอบ ภายในตู้ควบคุมลิฟต์ในห้องเครื่อง											✓		
10	การตรวจสอบลิฟต์ / Energy / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 71944 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินภายในห้องโดยสารขณะเปิดระบบส่งจ่ายไฟฉุกเฉิน													
12	วิทยุ ตรวจสอบแบตเตอรี่ ไฟฉุกเฉิน การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ซีเล็กเตอร์ (Selector)													
14	การตรวจสอบภายในห้องเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	แผงควบคุมลิฟต์: โครง ฟิวส์ และ คอนแทคเตอร์ การต่อเชื่อมของสายไฟฟ้าภายใน และอุปกรณ์อื่น ๆ													
16	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เพลาไดรฟ์เกียร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
17	การตรวจสอบเกียร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนกันกาบ (thrust bearing)													
18	รอกลาก / ปูลี่													
19	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์: กลไก คอนแทคเตอร์											✓		✓
20	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารขณะไฟดับ (ARD) / ตัวกันลิฟ													
21	แผงควบคุมลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบอุปกรณ์ความเร็วในโดยสารตรวจสอบ (VKB)												✓	
23	อุปกรณ์ตรวจสอบอุปกรณ์ความเร็วลิฟต์ (VKN) เมื่อใช้เพลาไม่ใช้แบบเกียร์ (Gearless เพลาขับตรง)													
24	ชุดไดรฟ์ (ไฟฟ้าแบบ VVVF/กระแสตรง)													
25	ไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน													
26	โดยการติดตั้ง ตัวต้านทาน													
27	ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับตั้งเครื่องมือสำหรับการซ่อมบำรุง													
29	เหล็กค้ำห้องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของชุดรองรับห้องลิฟต์ที่สามารถรับน้ำหนักได้													
31	การติดตั้งชุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และตรวจสอบการตรวจจับสิ่งผิดปกติ													
32	โครงสร้างห้องโดยสาร และอุปกรณ์ค้ำยันสายพานกลาง / โรลเลอร์ไกด์													
33	ยูนิต													
34	ประตูห้องลิฟต์											✓	✓	
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจจับในห้องลิฟต์ (Hoistway Information)													
37	การติดตาม													
38	โครงสร้างรับน้ำหนัก: โครงรูปและอุปกรณ์ค้ำยันสายพานเส้นเดี่ยว โครง การติดตั้งสาย / การติดตั้ง / ชุดต่อสาย													
39	โครงสร้างรับน้ำหนัก: การติดตั้งสายพาน / ตัวกันลิฟ / แผ่นการตรวจสอบลิฟต์													
40	สปริงกันกระแทก													
41	สปริงลูกปืนลิฟต์													
42	สปริงของสายพาน (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	คอนแทคเตอร์ตรวจสอบประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปูลีค้ำของสปริงกันกระแทก (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ลิฟต์													
48	เซนเซอร์เกียร์ / แผ่นกันการแยก / ไกด์													
49	ปูลีและตัวกันการไถลของสปริงลูกปืนลิฟต์สายพาน(STM)													
50	อุปกรณ์ยึดค้ำยันปีก / ชิ้นส่วนโดยสารหน้าลิฟต์													
51	ระบบการต่อต่อและตัวค้ำยัน													
52	ทราเวอร์ส													
53	ระยะห่างด้านบนตัวถ่วงไปยังตัวกันกระแทกเมื่อห้องโดยสารอยู่ด้านบนสุด 15 ซม.													
54	ตัวควบคุมของปีกกันกระแทก และอุปกรณ์ยึดกันกระแทก ฯ													
55	รายงานปัญหาการแจ้งเตือนผู้ปฏิบัติงาน											✓		

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ปรีดิ์

ลายเซ็น:

วันที่: 29 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: 3 / 12 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-IT-F034 Rev.00 Date 01/06/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 81060064447 Equipment Name: J1 Contract No: 6091184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810B2701 Visit Month: พฤศจิกายน

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	ลิฟต์โดยสาร (ที่ใช้สัญลักษณ์ตามคู่มือแนะนำเฉพาะเครื่องมือเครื่องกลไฟฟ้า)	☐ Maintenance 01					☐ Maintenance 02					☑ Inspection 1		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า											✓		
01	ตามรับเรียกโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดติดต่าง ๆ											✓	✓	
02	ระบบไฟส่องสว่างและแผงกันกระจายแสงของเรียกโดยสาร											✓		
03	ช่องทางเรียกโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันเครื่องรถเข้าชนชิ้นส่วน												✓	
04	ดิสพลายแสดงผล ระบบการสื่อสารเพื่อจำแนกรถเข้าให้ทำงานตามช่วงเวลาโดยเร็ว												✓	
05	การแสดงผลช่วยของระดับการจอด											✓		✓
06	แผงปุ่มกดเข้าชั้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน จุดติดต่าง ๆ											✓		
07	ประตูเปิดอัตโนมัติ ขีดเตราง ช่องว่างประตู											✓	✓	✓
08	ห้องเครื่อง											✓		
09	แผงสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าและการทำงานของเครื่องยนต์ ตามระเบียบปฏิบัติ											✓		
10	การตรวจสอบวันที่ / error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับจำนวนการวิ่ง (Trip counter) 4460500 เที่ยว													
11	ระบบการป้องกันการลดระดับไฟฟ้าของเครื่องโดยสารขณะปิดแผงช่องทางเข้าเครื่อง													
12	ช่องลม คอนเดนซิงยูนิต ริเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ดิสเตอร์ (Injector)													
14	การทำงานของไฟในห้องเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของเครื่องยนต์													
15	บอลลอร์บินดิ้งส์: โครง ทิศทาง คอนโทรลเลอร์ การแสดงสิ่งของเครื่องยนต์ และจุดติดต่าง ๆ													
16	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทอร์โมสตัทเตอร์ ตลับลูกปืนหลัก 3 จุด													
17	การทำงานของเกียร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนเกียร์ (thrust bearing)													
18	ยางกัน / มูน													
19	เบรกเครื่องยนต์: คอร์ก คอยแสดงเบรก											✓		✓
20	อุปกรณ์ช่วยเหลือโดยสารแบบใช้มือ (ฉุกเฉิน) / ดิสโทนิค													
21	เบรกเครื่องยนต์: ทางไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบการทำงานด้วยการสั่งให้โดยสารขาดการสื่อสาร (VKI)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบการทำงานด้วยการสั่งให้ (VKN) นี้จะใช้เวลาไม่ได้ผลแบบไร้เครื่องยนต์ (Gearless technology)													
24	ชุดไดรฟ์ (ไฟฟ้าสเตอร์/ACVF/ทรานซิสเตอร์)													
25	ไฟฟ้าและวิทยุสื่อสาร													
26	โมเมนต์ลิมิต ลิมิตสวิตช์													
27	ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินของลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์ (ตรวจสอบการทำงานของ / อุปกรณ์ป้องกันที่ชำรุดเสียหายและเสื่อมโทรม)													
29	หลังคาห้องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของชุดควบคุมลิฟต์ที่ตามการตั้งลิฟต์ที่ใช้งาน													
31	การปิดสวิตช์จุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และตลับลูกปืนตรวจวัดเส้นผ่าน													
32	ไกด์ปุ่มห้องโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันการหลุดเลื่อน / โรลเลอร์ไกด์													
33	มูน													
34	ประตูห้องลิฟต์											✓	✓	
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจจับในช่องลิฟต์ (Hoistway information)													
37	การปิดตาย													
38	โครงสร้างห้องเครื่อง ไกด์ชุดและอุปกรณ์จำนวนการแขวน โครง การปิดตาย / การปิดมูน / ชุดขดลวด													
39	โครงสร้างห้องเครื่อง การปิดตาย / ตัวกันเปิด / แผ่นกระแทกกันเครื่อง													
40	สปริงกันกระแทก													
41	สปริงชุดลิฟต์													
42	สายพานของสายพาน (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	การสวิตช์ความปลอดภัยของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มล่วงเกินกันกระแทกเกินกำหนด (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	ลวดสลิงลิฟต์ / แผ่นกันการหลุด / โซ่ลิง													
49	ปุ่มเหนี่ยวตัวกันกระโดดของสวิตช์ลิฟต์สายพาน(STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันเกิน / ตั้งค่าโดยสารของลิฟต์													
51	ระบบการประสานและตัวป้องกัน													
52	พรายน้ำเครื่องยนต์													
53	ระยะห่างน้ำมันห้องเครื่องกับการตกเกินห้องโดยสารอยู่ตำแหน่ง 18 ซม.													
54	ตัวการทดสอบอัตโนมัติ และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ													
55	รายงานปฏิบัติงานตามขั้นตอนปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = ไม่มีอุปกรณ์

หมายเหตุ: * เสนอราคา ชุดลดล็อคประตู 1 ชุด * ลดล็อคสลิงประตู 27 ชุด

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ...

ลายเซ็น: ...

วันที่: 26 / 11 / พ.ศ. 2568

ฝ่ายบริการ

ชื่อ: ...

ลายเซ็น: ...

วันที่: 26 / 11 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JET-SI-F034 Rev.00 Date 01/06/2022

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 81D60004448 Equipment Name: J2 Contract No: 86041184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810 82701 Visit Month: พฤศจิกายน

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	ลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้ตู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า)	Maintenance 81					Maintenance 82					Inspection		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ลิฟต์ขนของ													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก, ไฟส่องสว่าง, พุดลิฟต์ ฯ													
02	ระบบไฟส่องสว่างและเต้ารับกระแสไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันมือหรือสิ่งของติดประตูปิดกั้น													
04	ข้อกฎหมายเพิ่มเติม: ระบบการสื่อสารฉุกเฉินจากภายในลิฟต์ไปยังศูนย์บริการ													
05	ความเสถียรของระดับการจอด													
06	ระบบขุมลอยน้ำมัน ไฮโดรลิค, ลูกสูบ, ฯ													
07	ประตูห้องลิฟต์ ช่องทางเข้า ด้านล่างประตู													
08	ที่ล็อคประตู													
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ถูกต้องตามการจัดส่ง: คู่มือการใช้งานที่ติดตั้งในห้องเครื่อง													
10	การตรวจสอบวันที่ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 4105568													
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารลดเปิดแบบต่างๆ ให้พร้อม													
12	ป้ายต่อ คอนเนคเตอร์ วิงเวย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ซีเล็คเตอร์ (Selector)													
14	เทอร์มินอลบล็อคในห้องเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของเซนเซอร์													
15	แผงควบคุมลิฟต์: โครง, ตัวถัง, เทอร์มินอล การต่อสายของตัวนำภายนอก และอุปกรณ์ต่าง ๆ													
16	ชุดเกียร์: ขดลวดน้ำมัน เทอร์โมสตัท ตัวนำภายนอก 3 จุด													
17	การตรวจสอบแผ่นเกียร์ (gear backlash) แบริ่งตัวนำภายในกระบอก (thrust bearing)													
18	ขดลวด / ฟิวส์													
19	ระบบเครื่องลิฟต์: กลไก กลไกยกขดลวด													
20	อุปกรณ์ป้องกันเครื่องยนต์โดยสารแบบไฮโดรลิค (manual) / ตัวกันลิฟต์													
21	ระบบเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การทดสอบระบบเตือนการเข้าใช้งานโดยการตรวจสอบ (VKD)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบระบบเตือนความเร็วลิฟต์ (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไร้เกียร์ (Gearless technology)													
24	ชุดไดรฟ์ (ในกรณีแบบ ACVF ให้ตรวจสอบ)													
25	ไฟแสดงสัญญาณวิ่ง													
26	โดยการเปิด ตัวเวอร์เนียร์													
27	ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์ป้องกันเริ่มต้นเมื่อมีการซ่อมบำรุง													
29	ระบบการส่องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของอุปกรณ์ของลิฟต์ที่สามารถเปิดลิฟต์ได้ไม่ได้													
31	การปิดเสียงอุปกรณ์ / สายพาน (STB) และสายพานการวิ่งเสียงแปลก													
32	ไกด์ประตูห้องโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันการหลุดปิด / โรลเลอร์ไกด์													
33	แบริ่ง													
34	ตัวนำอุปกรณ์ลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจวัดในห้องลิฟต์ (Hoistway Information)													
37	การปิดวาล์ว													
38	โครงสร้างโดยทั่วไป: ไกด์ประตูและอุปกรณ์ป้องกันการหลุดปิด โครง การปิดสายพาน / การปิดแบ่ง / ชุดรองรับ													
39	โครงสร้างโดยทั่วไป: การปิดอุปกรณ์ / ตัวกันปิด / แผ่นกระแทกบัฟเฟอร์													
40	ตลับลิฟต์เวอร์เนียร์													
41	ตลับลูกลิฟต์													
42	สภาพของสายพาน (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	ระบบตรวจสอบประตูห้องลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มตั้งค่าเกินความเร็ว (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	เซนเซ็นเตอร์ / แผ่นปรับการหยุด / ไกด์													
49	ชุดแผ่นตัวกันการเปิดของลูกลิฟต์ (STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันน้ำมัน / พื้นห้องโดยสารของลิฟต์													
51	ระบบการหล่อลื่นและตัวนำไฟ													
52	การทดสอบเปิด													
53	ระยะห่างน้ำมันกับห่วงไม่ถึงตัวกันกระแทกเมื่อห้องโดยสารอยู่ตำแหน่ง 12 ซม.													
54	ตัวควบคุมของลิฟต์กับแผงวงจร และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ													
55	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Inapplicable

หมายเหตุ: * [illegible] เร่งด่วน [illegible] * [illegible]

บริษัท จาร์ดีน ชินดลิ่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น:

วันที่: 26 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น:

วันที่: 26 / 11 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F034 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6376-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600049 51 Equipment Name: M3 Contract No: 6041184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910B7701 Visit Month: MARCH

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	ลิฟต์ไฟฟ้า (ที่ใช้ผู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือมีเครื่องมือวิเคราะห์)	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ห้องเครื่องกล													
01	การเปิดปิดโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดเปิดฉุกเฉิน ฯ													
02	ระบบไฟส่องสว่างและฉุกเฉินของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันหรือตรวจจับวัตถุกีดขวาง													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารฉุกเฉินต่างๆ และไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟฟ้าสำรอง													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	ระบบปุ่มกดเรียกชั้น ไฟแสดงผล เสียงเรียก จุดเปิดฉุกเฉิน ฯ													
07	ประตูห้องลิฟต์ ช่องกระจก ตัวหน่วงประตู													
08	ห้องเครื่อง													
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตารางซ่อมบำรุงที่ติดไว้ในห้องเครื่อง													
10	การตรวจสอบกับดัก / Bearing / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 7907317 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารและเปิดแหล่งจ่ายไฟฟ้าหลัก													
12	ตัวเต็น คอนแทคเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ซีเล็กเตอร์ (Selector)													
14	การเชื่อมต่อไฟเลี้ยงเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	มอเตอร์ขับลิฟต์: โครง พัดลม มอเตอร์ไฟฟ้า การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดเชื่อมต่อ ฯ													
16	ชุดเบรก: ระดับน้ำมัน มอเตอร์ปั๊มน้ำมัน และตลับลูกปืนบน 3 จุด													
17	การตรวจสุดมอเตอร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนกันรุน (thrust bearing)													
18	รอกปั่น / ปุ่ม													
19	มอเตอร์ประตูลิฟต์: กลไก คอนแทคเตอร์													
20	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์โดยการตรวจสอบไฟฟ้า (monitor) / ตัวจับยึด													
21	มอเตอร์ประตูลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การทดสอบวงจรเพื่อความปลอดภัยในขณะการตรวจสอบ (VKI)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบวงจรเปิดวาล์วหรือคลิก (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไร้สัมผัส (Gearless technology)													
24	อุปกรณ์ไฟฟ้า (ไฟฟ้าแรงสูง/AC/VF/กระแสตรง)													
25	ไฟส่องสว่างลิฟต์													
26	โดยวอลล์ติด ตัวเข้ารหัสเวอร์													
27	ระบบไฟส่องสว่างในช่องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับเคลื่อนที่ภายในห้องเครื่อง													
29	เพลาขับห้องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของอุปกรณ์ช่องลิฟต์ที่สามารถเข้าถึงได้													
31	การป้องกันอุบัติเหตุ / ส่วนขาน (STM) และตรวจสอบการทำงานของสวิตช์													
32	โครงสร้างห้องโดยสาร และอุปกรณ์ห้องโดยสาร ราวจับ / โครงสร้างโดยรอบ													
33	ปุ่ม													
34	ประตูห้องลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ดักจับในช่องลิฟต์ (Hoistway interlock)													
37	การเชื่อม													
38	โครงสร้างห้องเครื่อง: โครงสร้างและอุปกรณ์ป้องกันน้ำรั่วซึมเข้าสู่ห้องเครื่อง โครง การเชื่อมต่อ / การเชื่อมปุ่ม / รูเจาะ													
39	โครงสร้างห้องเครื่อง: การเชื่อมต่อ / ตัวจับยึด / แผ่นกรองมอเตอร์													
40	สลิงลิฟต์ / มอเตอร์													
41	สลิงลูกลิฟต์													
42	การทดสอบส่วนขาน (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	ขดลวดสวิตช์ป้องกันลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มถ่วงสลิงลิฟต์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นดักจับ / โครงสร้าง													
49	ชุดตรวจสอบวงจรไฟฟ้าของสลิงลูกลิฟต์ส่วนขาน(STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันหลุด / ตีกลับโดยการปลดไฟ													
51	ระบบการปลดล็อคและตัวนำร่อง													
52	ราวจับเลื่อนชั้น													
53	ระยะห่างด้านล่างไม่น้อยกว่าวัดจากระยะเมื่อห้องโดยสารอยู่ตำแหน่งต่ำสุด 1.3 เซ.ม.													
54	ตัวควบคุมช่องลิฟต์ด้านล่าง และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ													
55	ราวจับโซ่ยกน้ำหนักตัวผู้โดยสาร													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ปรีชา

ตำแหน่ง:

วันที่: 27 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ:

ตำแหน่ง:

วันที่: 27 / 11 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600049 49 Equipment Name: M1 Contract No: 60911 84

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 910 B27 04 Visit Month: พฤศจิกายน

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

รายการตรวจสอบ (ที่ต้องใช้ความชำนาญและเครื่องมือพิเศษ)		☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	สายไมโครโฟนสาย: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง ฯลฯ													
02	ระบบไร้สายต่อสายระหว่างตู้ควบคุมกับตู้ลิฟต์													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันหรือตรวจสอบประตูชั้น													
04	สัญญาณเตือนภัย ระบบการสื่อสารเบื้องต้นจากภายในให้ทำงานผ่านสายไฟฟ้า													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	ระบบปุ่มกดเรียกชั้น ไฟส่องสว่าง ป้ายบอกชั้น ปุ่มปิดประตู ฯลฯ													
07	ปุ่มกดภายในห้องลิฟต์ ช่องกระจก ด้านข้างประตู													
08	ป้ายสำรอง													
09	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม สามารถเปิดอ่านได้ในห้องเดียว													
10	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 2853929 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารและบริเวณห้องจักรไฟฟ้า													
12	ตัวยก สลิงเบรกตกตอร์ วันที่ การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ตีนลิงเบลต์ (Selector)													
14	เพลาเรียงลูกโซ่และเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	ระบบการขับเคลื่อนลิฟต์: โซ่ ตัวยก แกนโซ่ลิงเลต์ การหล่อลื่นของลูกปืน และจุดเชื่อมต่อ ฯลฯ													
16	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน แกนโซ่ลิงเลต์ ลูกปืนแบบ 3 จุด													
17	การกระชุกของเฟือง (gear backlash) ของลูกปืนกันรอบ (thrust bearing)													
18	ระบบกัน / มุ่น													
19	ระบบเครื่องลิฟต์: คลัช สลิงเบรกตกตอร์													
20	อุปกรณ์ทำงานเมื่อผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / ตัวโบ้ลิ													
21	ระบบเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การทดสอบเบรกที่ความเร็วไม่ใช้สายตรวจสอบ (VKI)													
23	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วคงที่ (VKN) เชื่อมโยงกับโซ่ลิงเลต์ (Gearless machine)													
24	ชุดไดรฟ์ (ไม่ใช้เกลียว/ACVF/กระแสตรง)													
25	ไฟฟ้าแรงต่ำ/แรงสูง													
26	โมดูลลิฟต์ คอนเวอร์เตอร์													
27	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างในห้องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานก่อสร้าง / อุปกรณ์ป้องกันที่เกี่ยวข้องกับการใช้งาน													
29	เครื่องปั่นไฟฉุกเฉิน													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งแสดงของห้องลิฟต์ที่สามารถรับสัญญาณได้													
31	การปิดเครื่องลูกลิฟต์ / สายพาน (STM) และคลิปแบบตรวจจับเครื่องยนต์													
32	ไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร และอุปกรณ์ทำงานฉุกเฉิน / ไฟฉุกเฉิน													
33	มูน													
34	ประตูห้องลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจสอบโซ่ของลิฟต์ (Hoistway information)													
37	การติดตาม													
38	โครงสร้างหลักและรับน้ำหนัก ไกด์ลูกรอกอุปกรณ์ทำงานด้านล่างของลิฟต์ โครง การปิดเบรก / การปิดมูน / ชุดขดลวด													
39	โครงสร้างหลักและรับน้ำหนัก การปิดลูกกรง / ตัวกันชน / แท่นรองรับลิฟต์													
40	สลิงรับน้ำหนัก													
41	สลิงลูกลิฟต์													
42	สภาพของสายพาน (STM)													
43	ตัวกันประตู (Door zone)													
44	อุปกรณ์ตรวจสอบที่ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มล่างสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	ระบบดึงกลับ / แกนดึงกลับ / ไกด์ลู													
49	ปุ่มล่างตัวกันการโดดของสลิงลูกลิฟต์ (STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันพลิก / ตีนลิงเลต์ (STM)													
51	ระบบการปลดเบรกและตัวต่อร่อง													
52	ตรวจสอบ													
53	ระยะห่างด้านบนต่ำสุดไม่น้อยกว่าระยะการยกลูกลิฟต์โดยสารผู้ดำเนินการ 13 ซม.													
54	ตัวยาวลูกของนิ้วกลิ้งเฟือง และเพลาขับเคลื่อน ฯลฯ													
55	ระยะห่างไม่ถูกต้องจากเครื่องยนต์													

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: DSITAS

ลายเซ็น:

วันที่: 27 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: 27 / 11 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JGT-EI-F034 Rev.00 Date 01/05/2021

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 8106000 4450 Equipment Name: M2 Contract No: 6041184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 8108 2701 Visit Month: พฤศจิกายน 64

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520166

	อิฟต์ไฟฟ้า (ดีไซน์ตู้ควบคุมแบบรีเลย์หรือเซิร์ทอรอนิกส์)	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
90	ตู้ควบคุมลิฟต์											✓		
91	การป้องกันไฟเกินขีดจำกัด: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง ฯลฯ											✓	✓	
92	การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันการลามของเพลิงไหม้											✓		
93	ประตูป้องกันไฟเกิน / อุปกรณ์ปิดประตูชั้นล่างที่ประตูชั้นล่าง												✓	
94	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเพื่อช่วยชีวิตจากภายในห้องโดยสาร												✓	
95	การตรวจสอบการทำงานของระบบการรอด											✓		✓
96	แผงประตูชั้นล่าง ไฟส่องสว่าง เปิดเปิด อุปกรณ์ต่าง ๆ											✓		
97	ประตูชั้นล่างลิฟต์ ช่องทางเข้า ตัวนำร่องประตู											✓	✓	✓
98	ป้องกันไฟ											✓		
99	บันทึกการซ่อมบำรุงเกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบปฏิบัติเกี่ยวกับการซ่อม											✓		
100	การตรวจสอบวันที่ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการเดินทาง (Trip counter) 1143595 ครั้ง													
101	ระบบการสื่อสารและให้ชุดเงินของห้องโดยสารระหว่างห้องส่งข้อมูลให้ทราบ													
102	ตัวต้น รถยนต์ทรงเครื่อง วิทยุ การป้องกันทางไฟฟ้า													
103	ซีเล็กเตอร์ (Selector)													
104	เพลาโดยตรงในห้องเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
105	มอเตอร์ขับเคลื่อน โครง ที่ยึด เพลาโดยตรง การต่อเชื่อมของสปินดูกปืน และอุปกรณ์ต่าง ๆ													
106	ชุดเบรก: จานดิสก์ เบรกโดยตรง ผ้าดิสก์เบรก 2 ชุด													
107	การกระทุกของเกียร์ (gear backlash) แผ่นดิสก์ปุ่มปืนกันรูน (thrust bearing)													
108	รอกลิฟต์ / ปูเล่													
109	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอยล์เบรกเบรก											✓		✓
110	ชุดเบรกฉุกเฉิน ขดลวดยึดรูปแบบ ให้มือ (manual) / ลิดไบเดิ													
111	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
112	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในขณะการตรวจสอบ (VKI)													
113	ชุดการทดสอบเบรกที่ความเร็วพิเศษ (VKN) ติดไว้ที่ตัวเรือนไฟฟ้าไม่ใช้เกียร์ (Gearless technology)												✓	
114	บุชลิฟต์ (ไม่ใช้เกียร์ADVF/การแสดง)													
115	ไฟแสดงลิฟต์													
116	ไฟฉุกเฉิน ตัวจ่ายกระแส													
117	ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
118	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับเปิดเปิดประตูชั้นล่าง													
119	หลังคาห้องโดยสาร													
120	การตรวจสอบ: ค่าแสงสว่างของห้องลิฟต์ที่ความเข้มข้นไม่ใช้													
121	การปิดตั้งชุดลิฟต์ / ม่านแสง (STN) และตรวจสอบการตรวจจับสิ่งกีดขวาง													
122	ไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / ไขระบายไฟฟ้า													
123	ปุ่ม													
124	ประตูห้องลิฟต์											✓	✓	
125	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
126	อุปกรณ์แสดงข้อมูลในห้องลิฟต์ (Hoistway information)													
127	การป้องกัน													
128	โครงสร้างเบื้องต้น: โครงรูปและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การป้องกัน / การปิดปุ่ม / ชุดบังคับ													
129	โครงสร้างเบื้องต้น: การปิดชุดกาว / ตัวกันเปิด / แผ่นกระจกลิฟต์													
130	สลิงกันตกลิฟต์													
131	สลิงชุดลิฟต์													
132	สภาพของม่านแสง (STN)													
133	ตัวขับประตู (Door drive)													
134	สวิตช์ตรวจสอบที่ขอบประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
135	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
136	ปุ่มล่วงเกินตัวตึงสายกันตก (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
137	บัฟเฟอร์													
138	เบรกฉุกเฉิน / แผ่นกันการแตก / โครงสร้าง													
139	ปุ่มตรวจตัวกันการโดนของสิ่งกีดขวางม่านแสง (STN)													
140	อุปกรณ์ปิดน้ำมันเย็น / ที่ยึดเชื่อมโยงการขับไฟ													
141	ระบบการหล่อลื่นและตัวจ่ายน้ำมัน													
142	การตรวจสอบเบื้อง													
143	ระยะห่างน้ำมันเบื้องต่ำไปยังตัวกันการแตกเปิดห้องโดยสารอยู่ตำแหน่งสุด 19 ซม.													
144	ตัวควบคุมความเร็วเกินพิกัด และสายสลิงพันห้องเย็น ๆ													
145	การตรวจให้ดูการทำงานของลิฟต์ปฏิบัติงาน													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เล่อร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ..... ชื่อ: .....

ตำแหน่ง: ..... ตำแหน่ง: .....

วันที่ 27 / 11 / พ.ศ. 2564 วันที่ 27 / 11 / พ.ศ. 2564

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 310600D9996 Equipment Name: 542 Contract No: 6041189

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 310B2701 Visit Month: พฤศจิกายน

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	☐ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☑ Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ตัวถังลูกตั้ง													
01	ภายในห้องโดยสาร: ชุดควบคุม ไฟแสงสว่าง ชุดเชื่อมต่อ ฯ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและช่องเสียบไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันการหนีบประตูลิฟต์													
04	ลิฟต์ทางเดิน ระบบการสื่อสารเชื่อมต่อภายนอกระบบไฟฟ้าฉุกเฉินต่อเนื่อง													
05	ความแม่นยำของเครื่องวัดการจอด													
06	ระบบกลไกขับเคลื่อน ไฟแสงสว่าง เชื่อมต่อ การติดต่อ ฯ													
07	ประตูลิฟต์ ชั้นจอด													
08	ตัวขับเคลื่อน: ตำแหน่ง ตัวเชื่อม แม่เหล็กต่างๆ													
09	การตรวจสอบวิทยุ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวเซ็นเซอร์การชน (Trip counter) 3330085 เที่ยว													
10	ระบบไฟฟ้าต่างๆ ในห้องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารขณะไฟฟ้าดับ (manual) / ตัวเชื่อมต่อ													
12	ระบบการสื่อสารแจ้งให้ทุกเที่ยวของห้องโดยสารทราบและติดตั้งต่างๆ ในห้องเครื่อง													
13	ห้องเครื่อง ตรวจสอบ: ไฟฟ้า การเชื่อมต่อ ระบบไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาและความเร็วต่อเวลา ตามระเบียบข้อบังคับในห้องเครื่อง													
15	ไฟฟ้าและตัวเชื่อมต่อ													
16	ชุดควบคุมลิฟต์ที่ใช้งานจากบำรุงรักษา / อุปกรณ์ป้องกันที่เกี่ยวข้องกับการเชื่อมต่อ													
17	พื้นห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งสุดของประตูลิฟต์ที่สามารถเปิดได้													
19	แผงควบคุมลิฟต์: โครง ตัวเชื่อม ขนาดไฟฟ้า การต่อเชื่อมของสายไฟ และอุปกรณ์ต่างๆ													
20	ชุดเครื่อง: ระดับน้ำมัน เทคโนโลยี ตรวจเช็คแบบ 3 ขั้น													
21	วงกลม / มู่เล่													
22	ระบบเครื่องลิฟต์: กลไก ตรวจสอบเบรก													
23	ระบบเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบระบบตัดความร้อนในโรงงานการตรวจสอบ (VKO)													
25	อุปกรณ์ทดสอบระบบตัดความร้อนตัด (VKN) เชื่อมโยงกับโปรโตคอลไฟฟ้าลิฟต์ (Gearless technology)													
26	ชุดไฟฟ้า (ไฟฟ้าสนามแม่เหล็ก/ACVF/การเชื่อมต่อ)													
27	โซลาร์ซีลิน ตัวเข้ารหัสต่างๆ													
28	การเชื่อมต่อชุดลิฟต์ / สายพานลำเลียง (STM) และตรวจสอบการตรวจวัดการเชื่อมต่อ													
29	ไฟฟ้าภายในห้องโดยสาร และชุดควบคุมไฟฟ้าภายนอกห้องเครื่อง / ไฟฟ้าแสงสว่างต่างๆ													
30	ตัวควบคุมห้องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับการเชื่อมต่อประตูลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจวัดบันทึกข้อมูลลิฟต์ (Holeway information)													
33	การติดตาม													
34	โครงสร้างเชื่อมต่อ: โครงสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เชื่อมต่อ โครง การติดตาม / การยึดมั่น / ขดลวด													
35	โครงสร้างเชื่อมต่อ: การติดตาม / ตัวเชื่อม / แผ่นกระแสไฟฟ้าต่างๆ													
36	ตัวเชื่อมต่อต่างๆ													
37	ตัวเชื่อมลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับเคลื่อน (Door drive)													
40	ตรวจสอบการเชื่อมต่อประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	ชุดต่างๆ ตัวเชื่อมต่อ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	บัฟเฟอร์													
44	เซนเซอร์ / แผ่นเชื่อมต่อระหว่าง / ไฟฟ้า													
45	ชุดเชื่อมต่อกับการโค้งของตัวเชื่อมลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การติดตั้งเซนเซอร์ LED และตรวจสอบการเชื่อมต่อ													
47	ระบบการเชื่อมต่อแบบสายไฟฟ้าต่างๆ													
48	ตราชุดเชื่อมต่อ													
49	ระยะห่างของการเชื่อมต่อกับตัวเชื่อมต่อกับลิฟต์ต่างๆ อยู่ในระดับ 2.0 เมตร													
50	ชุดการเชื่อมน้ำหนัก													
51	ตัวความดันของน้ำหนักเชื่อมต่อ และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ													
52	รายงานปัญหาการทำงานต่างๆ ปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ: * เช็คราคา ลูกค้าประหยัด 20 วัน

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 26 / 11 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ : [illegible]

ลายเซ็น :

วันที่ : 26 / 11 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1090-1

Schindler

Equipment No: 810600044 55 Equipment Name: SL Contract No: 6041184

Building Name: MERCURE 1815 SIAM Work Center: 810B2701 Visit Month: 3-12-67

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

ไฟฟ้าไฟฟ้า (มีไว้สู่ความสมบูรณ์ในเครื่องมือเครื่องกลไฟฟ้า)	☑ Maintenance 51					☐ Maintenance 52					☐ Inspection 1		
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00. [illegible]	✓												
01. [illegible]	✓												
02. [illegible]	✓												
03. [illegible]		✓											
04. [illegible]													
05. [illegible]													
06. [illegible]	✓												
07. [illegible]	✓												
08. [illegible]	✓												
09. [illegible]	✓												
10. การตรวจสอบไฟฟ้า / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการเดินทาง (Trip counter) 834/611 เที่ยว	✓												
11. [illegible]	✓												
12. [illegible]													
13. [illegible]													
14. [illegible]													
15. [illegible]	✓												
16. [illegible]	N/A		N/A	N/A	N/A								
17. [illegible] (gear backlash) [illegible] (thrust bearing)	N/A		N/A	N/A	N/A								
18. [illegible]	✓												
19. [illegible]	✓												
20. [illegible]	✓												
21. [illegible]	✓												
22. [illegible] (VKI)													
23. [illegible] (DRSN) [illegible] (Gearless technology)													
24. [illegible]													
25. [illegible]													
26. [illegible]													
27. [illegible]													
28. [illegible]													
29. [illegible]	✓												
30. [illegible]													
31. [illegible] (STM) [illegible]	✓												
32. [illegible]	✓												
33. [illegible]	✓												
34. [illegible]	✓												
35. [illegible]	✓												
36. [illegible] (History information)	✓												
37. [illegible]	✓												
38. [illegible]	✓												
39. [illegible]	✓												
40. [illegible]													
41. [illegible]													
42. [illegible] (STM)	N/A				N/A								
43. [illegible] (Door drive)													
44. [illegible] (Car door safety contact)													
45. [illegible] (Hoistway pit)													
46. [illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47. [illegible]	✓												
48. [illegible]	✓												
49. [illegible] (STM)	✓												
50. [illegible]													
51. [illegible]													
52. [illegible]	✓												
53. [illegible] 15 [illegible]													
54. [illegible]	✓												
55. [illegible]	✓												

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น:

วันที่: 26 / 12 / พ.ศ. 2568

ตัวแทนบริการ

ชื่อ:

ลายเซ็น: 96 19 17

วันที่: / / พ.ศ. 25

Copy - Customer

JST-EI-F024 Rev.01 [illegible]

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 8106000445 2 Equipment Name: FL Contract No: 30911186

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 31083701 Visit Month: 04 2019

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ / การตรวจสอบอุปกรณ์	☑ Maintenance S1					☐ Maintenance S2					☐ Inspection		
00	[illegible]	✓												
01	[illegible]	✓												
02	[illegible]	✓												
03	[illegible]													
04	[illegible]													
05	[illegible]													
06	[illegible]	✓												
07	[illegible]	✓												
08	[illegible]	✓												
09	[illegible]	✓												
10	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / [illegible] (Trip counter) 950379 เที่ยว	✓												
11	[illegible]	✓												
12	[illegible]													
13	[illegible] (Selector)													
14	[illegible]													
15	[illegible]	✓												
16	[illegible]	N/A		N/A	N/A	N/A								
17	[illegible] (gear backlash) [illegible] (thrust bearing)	N/A		N/A	N/A	N/A								
18	[illegible]	✓												
19	[illegible]	✓												
20	[illegible] (manual) / [illegible]	✓												
21	[illegible]	✓												
22	[illegible] (VKI)													
23	[illegible] (VKN) [illegible] (Gearless [illegible])													
24	[illegible] (VVVF)	✓												
25	[illegible]	✓												
26	[illegible]	✓												
27	[illegible]	✓												
28	[illegible]													
29	[illegible]	✓												
30	[illegible]													
31	[illegible] (STM) [illegible]	✓												
32	[illegible]	✓												
33	[illegible]	✓												
34	[illegible]	✓												
35	[illegible]	✓												
36	[illegible] (Hoistway Information)	✓												
37	[illegible]	✓												
38	[illegible] / [illegible]	✓												
39	[illegible] / [illegible] / [illegible]	✓												
40	[illegible]													
41	[illegible]													
42	[illegible] (STM)	✓												
43	[illegible] (Door drive)	N/A			N/A									
44	[illegible] (Car door safety operator)													
45	[illegible] (Hoistway pit)													
46	[illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	[illegible]													
48	[illegible]													
49	[illegible] (STM)													
50	[illegible]													
51	[illegible]													
52	[illegible]													
53	[illegible] 15 [illegible]													
54	[illegible]													
55	[illegible]													

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]

ลายเซ็น: .....

วันที่: 26 / 12 / พ.ศ. 2563

ผู้ควบคุมงาน

ชื่อ: .....

ลายเซ็น: .....

วันที่: ..... / ..... / พ.ศ. 25..

Copy - Customer

JSTEL-FM-Rev.00 [illegible]

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600009951 Equipment Name: M3 Contract No: 6041184

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 8810327001 Visit Month: 5 4 3 2 1

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	อิเล็กโทรนิคส์ (ที่ใช้ชุดควบคุมแบบไมโครโปรเซสเซอร์)	☑ Maintenance 81					☐ Maintenance 82					☐ Inspection		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ตู้ควบคุมหลัก	✓												
01	การเปิดช่องโดยสาร: ประตูลิฟต์ ไฟส่องสว่าง ชุดเปิดฉาง ๆ	✓	✓		✓									
02	ระบบไฟส่องสว่างและแผงควบคุมช่องลิฟต์โดยสาร	✓			✓									
03	ประตูช่องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุประตูหนีบ		✓											
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเพื่อขอความช่วยเหลือไฟฟ้าจากแผงควบคุมไฟฟ้าหลัก													
05	ความแน่นหนาของระดับการจอด	✓												
06	แผงปุ่มกดภายในห้องโดยสาร ไฟส่องสว่าง เครื่องเตือน ชุดเปิดฉาง ๆ	✓												
07	ปุ่มกดช่องลิฟต์ ปุ่มกดจอด ตำแหน่งชั้น	✓	✓											
08	ห้องเครื่อง	✓			✓									
09	เครื่องยนต์ลิฟต์ ระบบป้องกันความร้อนสูงเกินขอบเขตความเร็วเกิน ความตึงสายพานขับเคลื่อนลิฟต์	✓												
10	การตรวจสอบวิทยุ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับจำนวนการทำงาน (Trip counter) 2970157 เที่ยว	✓												
11	ระบบการสื่อสารเพื่อขอความช่วยเหลือไฟฟ้าจากห้องโดยสารกดปุ่มแผงควบคุมไฟฟ้าหลัก	✓	✓											
12	ตัวเข้ม ตรวจสอบ Shaft การป้องกันทางไฟฟ้า													
13	ซิลิกาเกลส์ (Selector)	✓			✓									
14	เกตไม่ผ่านไฟฟ้าของประตูห้องโดยสาร การป้องกันทางไฟฟ้าของประตูลิฟต์		✓											
15	ตรวจสอบรีเลย์ลิฟต์: โครงสร้าง ขดลวด หน้าสัมผัส การตรวจสอบการป้องกันอุบัติเหตุ และอุปกรณ์อื่นต่าง ๆ	✓			✓	✓								
16	ชุดเบรก: ระดับน้ำมัน เซนเซอร์ ตรวจสอบการทำงาน 3 ชุด	N/A		N/A	N/A	N/A								
17	การตรวจสอบเฟืองเกียร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนกันรุน (thrust bearing)	N/A		N/A	N/A	N/A								
18	รอกขับ / มูเล่													
19	เบรกเครื่องลิฟต์: กระโจม ตลับลูกปืน	✓		✓										
20	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ไม่ขึ้นลงด้วยแรงโน้มถ่วง (unintended) / ตัวเก็บกด	✓	✓											
21	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันน้ำท่วมในบ่อดักน้ำ (VKK)		✓											
23	การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันน้ำท่วม (VKK) เพื่อใช้งานกับโซลิโนยด์วาล์ว (Gearless technology)													
24	ชุดไดรฟ์ (ไฟฟ้ากระแสตรง/ACVF/กระแสสลับ)	✓			✓									
25	ไฟส่องสว่างลิฟต์													
26	โซนรายชั้น ตัวเข้ม ตัวเข้มชั้นล่าง	✓			✓									
27	ระบบไฟส่องสว่างในช่องลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานป่าชุมชื่อดาว / อุปกรณ์สำหรับเพิ่มเติมเพื่อสิ่งแวดล้อมพิเศษ		✓											
29	หลังคาช่องโดยสาร	✓												
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งแผงควบคุมช่องลิฟต์สำหรับการซ่อมบำรุงไม่ได้	✓												
31	การติดตั้งอุปกรณ์ลิฟต์ / ความดาน (STM) และการตรวจสอบการทำงานของ	✓												
32	ไฟฟ้าช่องโดยสาร และอุปกรณ์ทางไฟฟ้าภายในช่องลิฟต์ / ไฟส่องสว่าง	✓			✓	✓								
33	มูเล่	✓			✓	✓								
34	ปุ่มกดช่องลิฟต์	✓			✓	✓								
35	การตรวจสอบ: ตำแหน่งปุ่มกดช่องโดยสารกับปุ่มช่องลิฟต์	✓			✓									
36	อุปกรณ์สื่อสารกับภายในช่องลิฟต์ (Hoistway information)	✓			✓									
37	การติดตาม	✓			✓									
38	โครงสร้างติดตั้งประตู: ไกด์ชู และอุปกรณ์ป้องกันการหลุดเคลื่อน โครง การติดตั้งประตู / ชุดขนส่ง	✓			✓	✓								
39	โครงสร้างติดตั้งประตู: การติดตั้งกรวย / ตัวกันชน / แผ่นกระแทกยางไม่ตรง	✓			✓									
40	ตัวเก็บเวลาลิฟต์													
41	ตัวเก็บลิฟต์	✓												
42	ตำแหน่งสวิตช์ความดาน (STM)	N/A			N/A									
43	ตัวขับประตู (Door drive)	✓			✓	✓								
44	ขดลวดกระแสไฟฟ้าของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)	✓			✓									
46	มู่เล่ห์ของตัวเก็บความเร็วเกิน (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	มู่เล่ห์	✓												
48	กลุ่มเชือกลิฟต์ / ระบบกันการหลุด / ไกด์ชู	✓			✓	✓								
49	มูเล่และตัวกันการเคลื่อนของเชือกลิฟต์ตำแหน่ง(STM)	✓												
50	อุปกรณ์ป้องกันเกิน / ตัวแก้ไขโดยสารขึ้นไม่ได้				✓									
51	ระบบการติดตั้งและตัวนำทาง	✓			✓									
52	ทรัพยากรที่ใช้งานเดิม	✓												
53	ระบบป้องกันอัตโนมัติ ตัวเก็บความเร็วเกิน ตรวจสอบโดยการดึงสายเชือก 13 นาที													
54	ตัวตรวจสอบการติดตั้งแน่น ระบบอุปกรณ์ยึดต่าง ๆ	✓												
55	ระบบการทำงานอัตโนมัติ	✓												

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ

ลายมือชื่อ

วันที่ 25 / 12 / พ.ศ. 2568

ผู้ว่าจ้างงาน

ชื่อ

ลายมือชื่อ

วันที่ / พ.ศ. 25

Copy - Customer

JST-EI-F034 Rev.00 Date 04/10/2005

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1698-1

Schindler

Equipment No: 81066004450 Equipment Name: M2 Contract No: 6091182

Building Name: MERCURE 1815 SIAM Work Center: 5310B2701 Visit Month: 3 4 7 1 0 2

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบอุปกรณ์	Maintenance 81					Maintenance 82					Inspection 1		
00	ห้องอุปกรณ์													
01	ความปลอดภัยโดยทั่วไป: บันไดหนีไฟ ไฟฉุกเฉิน ชุดปิดกั้น ฯ													
02	ความปลอดภัยด้านระบบไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์โดยทั่วไป													
03	ป้ายชุมชนโดยทั่วไป / ชุดควบคุมปิดกั้นเครื่องจักรไม่ทำงานอุปกรณ์													
04	ปิดกุญแจห้อง ระบบการเปิดฉุกเฉินจากภายนอกไม่ให้ทำงานของลิฟต์													
05	การแสดงผลป้ายแจ้งตำแหน่ง													
06	ระบบแจ้งเตือนฉุกเฉิน ไฟฉุกเฉิน เสียงเตือน ชุดปิดกั้น ฯ													
07	ประตูชั้นล่างสุด ช่องระบาย ตัวหน่วงประตู													
08	เพลาลิฟต์													
09	แผงควบคุมไฟฟ้าต้องติดตั้งการป้องกันการเข้าถึงจากบุคคลที่ไม่ได้รับอนุญาต ตามระเบียบข้อบังคับในการติดตั้ง													
10	การตรวจสอบไฟฟ้า / Error-log / การตรวจวัดแรง LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 1168292 เที่ยว													
11	ระบบการเปิดประตูและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารทำงานปรับแต่งค่าไม่ให้ติด													
12	ห้องเครื่อง ตรวจสภาพทั่วไป ไฟฉุกเฉินและการเปิดกั้นทางไฟฟ้า													
13	ตัวเลื่อนลิฟต์ (Selector)													
14	ระบบไฟฟ้าและเครื่องมือวัด การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	มอเตอร์ลิฟต์: โครงหัวมอเตอร์ การยึดติดและยึดมั่นคง และอุปกรณ์ต่าง ๆ													
16	รูปเครื่อง: ชนิดน้ำมัน มอเตอร์และตัวยึดมั่นคงทั้ง 3 จุด													
17	การต่อสายดินเครื่อง (gear backlash) และตลับลูกปืนกันรอบ (thrust bearing)													
18	วงกลม / ปุ่ม													
19	เบรกมอเตอร์ลิฟต์: ผ้าเบรก สปริงแรงดันเบรก													
20	อุปกรณ์ป้องกันแรงดันเกินของมอเตอร์ลิฟต์ (manual) / ชิ้นส่วนลิฟต์													
21	มอเตอร์เครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบมอเตอร์ความเร็วในโหมดการทดสอบ (VIO)													
23	การตรวจสอบมอเตอร์ความเร็วลิฟต์ (VVVF) เชื่อมต่อไฟฟ้าและไม่ใช้เครื่อง (Gearless technology)													
24	อุปกรณ์ทำงานไฟฟ้าของลิฟต์(VVVF/ทดสอบการ)													
25	ไฟฟ้าของลิฟต์ทั้งหมด													
26	ไฟฉุกเฉินลิฟต์ ตัวสวิตช์													
27	ระบบปิดกั้นอัตโนมัติไม่ต้องใช้ลิฟต์													
28	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับการฉุกเฉิน / อุปกรณ์สำหรับกั้นเปิดประตูฉุกเฉิน													
29	แผ่นอานไม่โดยทั่ว													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนอุปกรณ์ต่อลิฟต์ที่ตำแหน่งกับลิฟต์ขึ้นไปไม่													
31	การติดตั้งอุปกรณ์ลิฟต์ / ตำแหน่ง (STM) และตรวจสอบการทำงานเชื่อมต่อ													
32	ไกด์อุปกรณ์โดยทั่ว และอุปกรณ์ทำงานสำหรับเชื่อม / ไกด์ลิฟต์													
33	บูช													
34	ประตูชั้นล่างลิฟต์													
35	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูชั้นล่างลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจสอบโดยทั่วไปของลิฟต์ (Doorway information)													
37	การปิดกั้น													
38	โครงสร้างพื้นฐานทั่วไป: โครงสร้างและอุปกรณ์จำนวนการยกขึ้น โครง การเชื่อมต่อ / การเชื่อมบูช / อุปกรณ์													
39	โครงสร้างพื้นฐานทั่วไป: การเชื่อมต่อการ / ตัวกันชน / แผ่นกระแทกลิฟต์													
40	สลิงกำลังลิฟต์													
41	สลิงอุปกรณ์													
42	การทำงานของตำแหน่ง (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	การสัมผัสเพื่อความปลอดภัยลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)													
46	ปุ่มตั้งค่าเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ปิดลิฟต์													
48	ระบบขับเคลื่อน / แผ่นกันการแตก / โซ่ยึด													
49	อุปกรณ์ตั้งค่าตำแหน่งของอุปกรณ์ลิฟต์/ตำแหน่ง(STM)													
50	อุปกรณ์ชิ้นส่วนกล / ตัวกันไม่ให้ลิฟต์ตกลงไปใต้													
51	ระบบการทดสอบและตัวประกอบ													
52	ทดสอบการเชื่อมต่อ													
53	ระยะห่างน้ำหนักถ่วงที่ใช้ตั้งค่าไม่ต่ำกว่าระยะเชื่อมโยงโดยสารขณะอยู่ด้านบนสุด 12 ซม.													
54	ตัวควบคุมความเร็วกันตกลิฟต์ และเครื่องมือ ตรวจสอบ ฯ													
55	ระยะห่างไม่ถูกต้องการเคลื่อนที่ลิฟต์													

✓ = Pass
✕ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ 751213

ตำแหน่ง

วันที่ 25 / 12 / พ.ศ. 25 68

ผู้รับบริการ

ชื่อ

ตำแหน่ง 15 12 68

วันที่ / พ.ศ. 25

Copy - Customer

JST-CI-F034 Rev.00 Date 01/05/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600049 49 Equipment Name: M1 Contract No: 6841184
Building Name: MERCURE IRIS SIAM Work Center: 910132701 Visit Month: ธันวาคม 2

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	อิเล็คโทรนิคส์ (ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมและอิเล็กทรอนิคส์)	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	ติดต่อลูกค้า													
01	ความปลอดภัยของสาย: ปมกดฉุกเฉิน ไฟฟ้าแสงสว่าง ฯ													
02	ระบบไฟฟ้าและสำรองและแบตเตอรี่: ตรวจสอบไฟฟ้าและไฟฉุกเฉิน													
03	ประตูชั้นไฟฟ้า / อุปกรณ์ประกอบชั้นประตูชั้นไฟฟ้า													
04	ปิดกุญแจเดิม ระบบการปิดสำรองและสำรองกระแสไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ไปที่ชั้น													
05	ความแม่นยำของชั้นการจอด													
06	ตรวจปุ่มกดภายในชั้น ไฟฟ้าส่องสว่าง เซ็นเซอร์ ฯลฯ													
07	ประตูห้องเครื่อง ช่องกระจก ตัวประกอบ													
08	ห้องเครื่อง													
09	ตรวจสอบเกี่ยวข้องกับการทำงานจริงตามมาตรฐานการตั้งค่า ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
10	การตรวจสอบบันทึก / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการทำงาน (Trip counter) 2899431 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารและให้ลูกค้าบริการของห้องโดยสารจนเปิดฉุกเฉินจากไฟฟ้าดับ													
12	ตัวถัง ตลับเมตร ฯลฯ การติดตั้งการไฟฟ้า													
13	ตัวเชื่อมต่อ (Rectifier)													
14	บอร์ดไฟฟ้าและไฟฟ้าห้องเครื่อง การป้องกันทางไฟฟ้าของมอเตอร์													
15	มอเตอร์ขับเคลื่อน: โครงเหล็ก บอร์ดไฟฟ้า การขดลวดไฟฟ้าของตัวเครื่อง และชุดเชื่อมต่อ ฯ													
16	ชุดเบรก: ระดับน้ำมัน บอร์ดไฟฟ้า ตลับลูกปืนเดินทาง 3 จุด													
17	การหยุดที่ชั้นล่าง (door backlash) และตลับลูกปืนกันจุน (thrust bearing)													
18	รอกเชือก / ลูกปืน													
19	เบรกฉุกเฉิน: ชุดไฟ ตลับลูกปืน													
20	อุปกรณ์ป้องกันเชื่อมต่อโดยการแบบใช้มือ (manual) / ตัวเก็บไฟ													
21	แผงควบคุมชั้นไฟฟ้า: ขาวไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบระบบความเร็วในโดยการการตรวจสอบ (VKI)													
23	การตรวจสอบระบบความเร็วที่ชั้น (VKI) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
24	ชุดไฟฟ้า (ไฟฟ้าแรง/DACVF/กระแสตรง)													
25	ไฟฟ้าแรงสูงชั้นไฟฟ้า													
26	โครงสร้างชั้น Architecture													
27	ระบบไฟฟ้าของห้องโดยสารชั้นไฟฟ้า													
28	ชุดการหยุดชั้นไฟฟ้าสำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับเชื่อมต่อกับตลับลูกปืน													
29	ห้องเครื่องโดยสาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของอุปกรณ์ของชั้นไฟฟ้าที่ตามการติดตั้งได้													
31	การติดตั้งชุดชั้นไฟฟ้า / ตายตาม (STM) และระบบแสดงสถานะชั้นไฟฟ้า													
32	โครงสร้างห้องโดยสาร และอุปกรณ์ประกอบการตกแต่ง / โซนเปิดชั้นไฟฟ้า													
33	ลูกปืน													
34	ประตูไฟฟ้าชั้นไฟฟ้า													
35	การทำงานร่วมกับของประตูห้องโดยสารกับประตูไฟฟ้าชั้นไฟฟ้า													
36	ข้อมูลของการจัดเก็บของชั้นไฟฟ้า (Historey Information)													
37	การปรับ													
38	โครงสร้างของชั้นไฟฟ้า: โครงสร้างและอุปกรณ์ทำงานของชั้น โครงสร้างตลับลูกปืน / การติดตั้ง / อุปกรณ์ยึด													
39	โครงสร้างการติดตั้งชั้น: การติดตั้งอุปกรณ์ / ตัวเก็บเปิด / แผ่นกระแสไฟฟ้าต่อไฟ													
40	ตลับลูกปืนกันจุน													
41	ตลับลูกปืน													
42	อุปกรณ์ของตายตาม (STM)													
43	ตัวขับเคลื่อน (Door drive)													
44	ตลับลูกปืนกันจุนประตูไฟฟ้า (Car door safety contact)													
45	บ่อชั้นไฟฟ้า (Historey pit)													
46	ลูกล้อเชื่อมต่อกับตัวเครื่องไฟฟ้า (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	บัฟเฟอร์													
48	บอร์ดเชื่อมต่อ: แผงเชื่อมต่อ / โซนิค													
49	ปุ่มกดเชื่อมต่อกับตัวเครื่องและตลับลูกปืนชั้นไฟฟ้าตายตาม(STM)													
50	อุปกรณ์ปิดห้องเครื่อง / ตั้งค่าไฟฟ้าสำหรับ													
51	ระบบการตรวจสอบและตัวเครื่อง													
52	พลาสติกปิดชั้น													
53	ระบบห้องเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าชั้นไฟฟ้าตัวเครื่องและการเชื่อมต่อโดยการอุปกรณ์ตายตาม 13 จุด													
54	ตรวจสอบคุณภาพของชั้นไฟฟ้าและตลับลูกปืนกันจุน ฯ													
55	รายงานให้ลูกค้าทราบและเก็บรักษาเอกสาร													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ:
ตำแหน่ง:
วันที่: 25 / 12 / พ.ศ. 2568

ลูกค้า

ชื่อ:
ตำแหน่ง: 25 / 12 / 68
วันที่: / / พ.ศ. 25

Copy - Customer

JST-QS-F034 Rev 00 Date 04/03/2023

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 8106000 4448 Equipment Name: T2 Contract No: 6041124

Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810 82701 Visit Month: 24 12 21

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบ	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection		
00	[illegible]													
01	การเปิดปิดโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดเปิดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผงควบคุมการใช้งานของลิฟต์โดยสาร													
03	ประตูลิฟต์โดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันนิ้วหนีบประตูลิฟต์													
04	ตัวถูกลากเคลื่อน ระบบการเชื่อมสายเชื่อมต่อการเคลื่อนที่ของตัวถูกลากเคลื่อนไฟฟ้า													
05	การหยุดที่ชั้นการเคลื่อนการเคลื่อนที่													
06	แผงควบคุมน้ำมัน ไฟแสดงผล เสียงเตือน จุดเปิดต่าง ๆ													
07	ประตูฉุกเฉินลิฟต์ ประตูกระจก ตัวหน่วงประตู													
08	ปั๊มมือเดิน													
09	[illegible]													
10	การตรวจสอบไฟฟ้า / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับระยะการเดิน (Trip counter) 41317778 เที่ยว													
11	ระบบการเชื่อมสายและไฟฟ้าภายในห้องเครื่องโดยการตรวจเช็คแผงควบคุมไฟฟ้า													
12	ตัวเล่น [illegible]													
13	ตัวเลือกชั้น (Selector)													
14	[illegible]													
15	[illegible]													
16	[illegible]													
17	การตรวจสอบเกียร์ (gear backlash) [illegible] (thrust bearing)													
18	[illegible]													
19	[illegible]													
20	[illegible] (manual) / [illegible]													
21	[illegible]													
22	การตรวจสอบการเคลื่อนที่ของตัวถูกลาก (VKK)													
23	[illegible] (VKK) [illegible] (Gearless technology)													
24	[illegible] (ACVF)													
25	[illegible]													
26	[illegible]													
27	[illegible]													
28	[illegible]													
29	[illegible]													
30	[illegible]													
31	[illegible]													
32	[illegible]													
33	[illegible]													
34	[illegible]													
35	[illegible] (Display information)													
37	[illegible]													
38	[illegible]													
39	[illegible]													
40	[illegible]													
41	[illegible]													
42	[illegible] (STM)													
43	[illegible] (Door drive)													
44	[illegible] (Car door safety contact)													
45	[illegible] (Hoistway pit)													
46	[illegible] (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	[illegible]													
48	[illegible] / [illegible]													
49	[illegible] (STM)													
50	[illegible] / [illegible]													
51	[illegible]													
52	[illegible]													
53	[illegible] 12 [illegible]													
54	[illegible]													
55	[illegible]													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: BIRS

ลายเซ็น:

วันที่: 24 / 12 / พ.ศ. 2564

ลูกค้า

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: / / พ.ศ. 25

Copy - Customer

JST-E-P034 Rev.00 Code [illegible]

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 910600044 47 Equipment Name: T1 Contract No: 4541194

Building Name: MERCURE 1815 SIAM Work Center: 910B2701 Visit Month: 04-03-24

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520165

	รายการตรวจสอบและปฏิบัติการ	Maintenance 31					Maintenance 32					Inspection		
00	ห้องลูกตั้ง													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟส่องสว่าง ฯลฯ													
02	ระบบวิทยุสื่อสารและระบบการสื่อสารภายในห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่ประตูห้อง													
04	ปิดกุญแจเพื่อป้องกันการเปิดประตูเพื่อออกจากห้องโดยสารขณะลิฟต์ทำงาน													
05	ความสะอาดบริเวณรอบพื้นที่การทำงาน													
06	แผงปุ่มกดหน้าชั้น ไฟส่องสว่าง เครื่องเรียก ฯลฯ													
07	ประตูชั้นลิฟต์ ช่องทางเข้า ช่วงเปิดประตู													
08	ช่องลิฟต์													
09	ระบบป้องกันการเปิดประตูชั้นขณะลิฟต์ทำงาน / ปิดประตูขณะการทำงานต่อเนื่อง ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในการตั้งค่า													
10	การตรวจสอบรหัสผิด / Error log / การตรวจสอบไฟ LED / ตัวนับจำนวนการทำงาน (Trip counter) 409943 เที่ยว													
11	ระบบการสื่อสารระหว่างห้องควบคุมกับห้องโดยสาร ระบบการสื่อสารระหว่างห้องโดยสาร													
12	ตัวเข็ม ตลับเทปเทอร์มิโนล์ ฟิลเตอร์ การป้องกันการไหลกลับ													
13	ซีเลกเตอร์ (Selector)													
14	การเปิดและปิดประตูห้องโดยสาร การป้องกันการไฟฟ้าลัดวงจรแบบ Overload													
15	มอเตอร์ขับลิฟต์: ไดรฟ์ เฟือง ตลับลูกปืน ตลับลูกปืนแบบ 3-จุด การตรวจสอบการสั่นสะเทือน ฯลฯ													
16	มอเตอร์ขับ: ระดับน้ำมัน เพลาขับเคลื่อน ตลับลูกปืนแบบ 3-จุด													
17	การตรวจสอบเฟืองเกียร์ (gear backlash) และตลับลูกปืนกันกระแทก (thrust bearing)													
18	รอกเบรก / ดูดซับ													
19	เบรกเครื่องยนต์ลิฟต์: ผ้าเบรก ลวดสลิง													
20	อุปกรณ์ป้องกันการลื่นไถลของลวดสลิง (manual) / ตัวเบรกมือ													
21	เบรกเครื่องยนต์ลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
22	การตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุมการไหลของน้ำมัน (VKI)													
23	อุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนที่ผิดปกติ (VKN) เมื่อใช้งานเบรกในขณะที่ลิฟต์ (Overlevel control)													
24	ตัวเข้ารหัส (ใช้ตรวจสอบ DACVF การปรับความเร็ว)													
25	ไฟส่องสว่างห้องลิฟต์													
26	ไฟฉุกเฉิน / ไฟสำรองฉุกเฉิน													
27	ระบบสื่อสารภายในห้องลิฟต์													
28	อุปกรณ์ยกลิฟต์สำหรับงานซ่อมบำรุงรักษา / อุปกรณ์ป้องกันพื้นที่ปฏิบัติงานซ่อมบำรุง													
29	แผ่นกันกลิ่นอาหาร													
30	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของอุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ลิฟต์ลงต่ำกว่าระดับชั้นล่างได้													
31	การป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรลิฟต์ / ตารางค่า (STM) และตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์													
32	ไฟฉุกเฉินห้องโดยสาร และสวิตช์ควบคุมการทำงานฉุกเฉิน / ไฟฉุกเฉินลิฟต์													
33	ดูดซับ													
34	ประตูช่องลิฟต์													
35	การทำงานประตูกันหนีบ ประตูห้องโดยสารกับประตูช่องลิฟต์													
36	อุปกรณ์ตรวจจับไฟช่องลิฟต์ (Hoistway information)													
37	การติดตาม													
38	ไฟฉุกเฉินห้องโดยสาร: ไฟฟ้าดูดซับ อุปกรณ์ควบคุมการทำงานฉุกเฉิน ไฟฉุกเฉิน / การปิดผนึก / การปิดดูดซับ อุปกรณ์ดูดซับ													
39	ไฟฉุกเฉินห้องโดยสาร: การปิดดูดซับ / ตัวเก็บเสียง / ระบบการแจ้งเตือนฉุกเฉินลิฟต์													
40	สลิงกันตกของลิฟต์													
41	สลิงกลไกลิฟต์													
42	สลิงของตารางค่า (STM)													
43	ตัวขับประตู (Door drive)													
44	ตลับลูกปืนที่ช่วยป้องกันประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
45	ปะเก็นยาง (Hatchway pit)													
46	ปุ่มตั้งค่าเซ็นเซอร์ความเร็วเกิน (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
47	ปั๊มไฮดรอลิค													
48	เซนเซอร์ตรวจจับ / แผ่นตัดการทำงาน / ไฟฟ้า													
49	ปุ่มตั้งค่าตัวกันการไหลของลิฟต์ขณะลิฟต์ทำงานผิดปกติ (STM)													
50	อุปกรณ์ป้องกันการลื่นไถล / ตัวกันไหลไม่ตรงตำแหน่ง													
51	ระบบการสื่อสารของลิฟต์													
52	ตรวจสอบเครื่องยนต์													
53	ระบบป้องกันการเปิดประตูขึ้นลิฟต์ขณะลิฟต์ทำงานผิดปกติ 13 นาที													
54	ตัวยึดประตูของลิฟต์ขึ้นลง ตลับลูกปืนกันกดดัน ฯลฯ													
55	การตรวจสอบ/ปรับตั้งการทำงานของลิฟต์ให้เป็นไปตามมาตรฐาน													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not use

หมายเหตุ: .....

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ..... ลายมือชื่อ: .....

วันที่: 29 / 12 / พ.ศ. 2568

ลูกค้า/ผู้ควบคุมงาน

ชื่อ: .....

ลายมือชื่อ: .....

วันที่: 3 / 12 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EH-104 Revised Date: [illegible]

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center
Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 810600046446 Equipment Name: 3112 Contract No: 6091184
Building Name: MERCURE IBIS SIAM Work Center: 810B2701 Visit Month: ธันวาคม

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

	สิ่งที่ไม่มีในเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	การตรวจสอบอุปกรณ์													
00	[illegible]													
01	การไม่ติดตั้งโดยสาร: ชุดกระจก ไฟแสดงผล จอภาพ ฯ													
02	การไม่ติดตั้งสายไฟ และสายสัญญาณ ของประตูชั้นล่าง													
03	ประตูชั้นล่างโดยสาร / อุปกรณ์ปิดเปิดประตูชั้นล่าง													
04	สิ่งกีดขวางเดิน รวมถึงการติดตั้งการเปิดประตูชั้นล่างที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดไม่ได้มาตรฐาน													
05	พวงมาลัยฉุกเฉิน ระบบสื่อสารฉุกเฉิน													
06	แผงปุ่มกดภายในห้องลิฟต์ ไฟส่องสว่าง เสียงเตือน การติดตั้ง ฯ													
07	ประตูชั้นล่างลิฟต์ ช่องลอดอากาศ													
08	ตู้ควบคุมหลัก: ตำแหน่ง ตัวเลือก ตัวเลือก และการทำงาน													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับการเดินทางวิ่ง (Trip counter) 3398725 เที่ยว													
10	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในช่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ไม่ลดลงต่ำกว่าที่กำหนด ([illegible]) / ตัวดักลิฟต์													
12	ระบบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าของอุปกรณ์ในห้องเครื่องและในช่องลิฟต์													
13	ตัวเต่า กลอนแขวนลิฟต์ ริมขอบ ตุ้มน้ำหนักถ่วงไฟฟ้า													
14	ลวดสายรัดกันร่องกันการหลุดร่วงของตุ้มน้ำหนักถ่วงและตัวถ่วงน้ำหนัก ตามระเบียบข้อบังคับ ในห้องเครื่อง													
15	ไฟฉุกเฉินลิฟต์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับอาคารสำนักงาน / อุปกรณ์สำหรับเก็บข้อมูลการใช้งานลิฟต์													
17	ระดับการหยุดโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งของชุดควบคุมลิฟต์ที่ตามการติดตั้งลิฟต์ดั้งเดิม													
19	ระบบลิฟต์ขับเคลื่อน โครง ล้อลม เกลียวไกด์เดอร์ การทดสอบการเคลื่อนที่ลูกปืน และชุดเชื่อมต่าง ๆ													
20	ชุดเบรก: ระบบเบรก เกลียวไกด์เดอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รอกขับ / ปูลี่													
22	เกลียวไกด์เดอร์ลิฟต์: กลไก ระบบเกลียวยาว													
23	เกลียวไกด์เดอร์ลิฟต์: ตัวเชื่อม													
24	การวัดค่าความต้านทานฉนวนไฟฟ้าของวงจรไฟฟ้าในช่องลิฟต์ (VKI)													
25	อุปกรณ์ตรวจสอบความต้านทานฉนวนไฟฟ้าของวงจรไฟฟ้า (VKN) เพื่อให้เกิดเครื่องโดยอัตโนมัติ ([illegible] technology)													
26	ชุดไฟฟ้า (ไฟฟ้าแรงสูง/AC/VF/การเชื่อมต่อ)													
27	ไฟฉุกเฉิน ไฟส่องสว่าง													
28	การติดตั้งชุดวิทยุ / สายอากาศ (STM) และกล่องบรรจุสายไฟสัญญาณ													
29	ไฟฟ้าชุดโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันการรั่วไหล / ไฟฉุกเฉิน													
30	ประตูชั้นล่าง													
31	การป้องกันการหลุดร่วงของประตูชั้นล่างโดยการกดปุ่มประตูลิฟต์													
32	อุปกรณ์ติดตั้งการสื่อสารในช่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33	การติดตาม													
34	โครงสร้างภายนอกตัวรถ: โครงสร้างและอุปกรณ์ภายในตัวรถ ระบบเชื่อมต่อ โครงสร้างการติดตาม / การติดตั้ง / ชุดยกของ													
35	โครงสร้างภายนอกตัวรถ: การติดตั้งกระจก / ตัวรับน้ำหนัก / ระบบการยกตัวลิฟต์													
36	ตัวเต็มที่ด้านบนตัวรถ													
37	ตัวยึดลิฟต์													
38	สายอากาศ (STM)													
39	ตัวขับประตู (Door drive)													
40	กลอนเปิดประตูชั้นล่างลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	ลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	ปุ่มตั้งค่าตัวดักลิฟต์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	ตัวดักลิฟต์													
44	เชือกดึงลิฟต์ / แผ่นกันการยาวยาก / ไกด์													
45	ตัวยึดและตัวกันการโยกของชิ้นส่วนลิฟต์ / สายอากาศ (STM)													
46	การติดตั้งเซนเซอร์ TOD และกล่องบรรจุสายไฟ													
47	ระบบการตรวจสอบและตัวดักลิฟต์													
48	ทรายกันลื่นลิฟต์													
49	ระยะห่างระหว่างตัวรถกับช่องลิฟต์และตัวดักลิฟต์ด้านล่างสุดถึงพื้นบนสุด 70 ซม.													
50	อุปกรณ์ยึดน้ำหนัก													
51	ตัวต่อวงจรของตัวดักลิฟต์และตัวยึด ระบบการรับสัญญาณ ฯ													
52	ระยะการให้บริการของตัวดักลิฟต์													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not Applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: [illegible]
ลายเซ็น:
วันที่ 29 / 12 / พ.ศ. 2568

ผู้รับบริการ

ชื่อ:
ลายเซ็น:
วันที่ 25 / 12 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1

Schindler

Equipment No: 810600064445 Equipment Name: 341 Contract No: 60911184

Building Name: MERCURO 1815 SIAM Work Center: 810B32701 Visit Month: ธันวาคม

Export Plus - E 2 Plus - J 42520164

รายการตรวจสอบบำรุงรักษา	Maintenance 81					Maintenance 82					Inspection 1		
00 ติดต่อลูกค้า													
01 การบำรุงรักษาโดยทั่วไป: ปุ่มกดลิฟต์ ไฟแสดงผล/จอแสดงผล ฯ													
02 ระบบไฟส่องสว่างและระบบจ่ายกระแสไฟฟ้าภายในห้องเครื่องลิฟต์													
03 ประตูห้องเครื่อง / อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เข้าถึงได้													
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเพื่อช่วยเหลือฉุกเฉินให้ทำงานแบบใช้งานได้													
05 การแบ่งน้ำหนักของตู้โดยสาร													
06 เพลาขับกลางน้ำมัน ไฟแสดงผล เสียงเตือน การเตือนต่าง ๆ													
07 ประตูห้องลิฟต์ ขอบกระจก													
08 พื้นตู้โดยสาร: ม่านปิดตู้ ตัวเตือน และสารต่างๆ													
09 การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การทำงานของ LED / ตัวนับระยะการวิ่ง (Trip counter) 2177031 เที่ยว													
10 ระบบไฟส่องสว่างในห้องลิฟต์													
11 อุปกรณ์ป้องกันเพื่อผู้ใช้บริการระบบไฟฟ้า (เซนเซอร์) / ตัวกันหนีบ													
12 ระบบการเปิดประตูฉุกเฉินของห้องโดยสารและประตูห้องลิฟต์													
13 ตัวยึด ตลับลูกปืน ตัวนำ การปรับศูนย์ประตูห้องลิฟต์													
14 เครื่องยนต์ขับเคลื่อนการทำงานของประตูห้องโดยสาร ความเร็วและแรงดันต่อ ไฟฟ้าต่อ													
15 ไฟฉุกเฉินลิฟต์													
16 อุปกรณ์ตรวจสอบลิฟต์ด้านล่างและด้านบนของห้องโดยสาร / อุปกรณ์ป้องกันรับน้ำหนักเกินพิกัด													
17 ปลั๊กสายห้องโดยสาร													
18 การตรวจสอบ: ส่วนยึดเกาะของลิฟต์ที่สามารถรับน้ำหนักได้													
19 ระบบเครื่องยนต์ลิฟต์: โครง ข้อต่อ ยางหุ้มโลหะ การเชื่อมต่อของสลิงลูกปืน และอุปกรณ์ต่าง ๆ													
20 ชุดเครื่อง: ระดับน้ำมัน ยางหุ้มโลหะ สลิงลูกปืนแบบ 3 จุด													
21 ชุดเครื่อง / ปั๊ม													
22 มาตรวัดของลิฟต์: กล่อง ตลับเทอมิสเตอร์													
23 มาตรวัดของลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24 การตรวจสอบแบบเต็มความเร็วในช่องทางการวิ่งลง (VKB)													
25 อุปกรณ์ตรวจสอบแบบเต็มความเร็วขึ้น (VKN) เบรกไฟฟ้าและไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26 ชุดไฟฟ้า (ไฟฟ้าแรงสูง/ไฟฟ้าแรงต่ำ)													
27 โซลาร์ซีล ตัวนำวาล์ว													
28 การติดตั้งอุปกรณ์ลิฟต์ / สายพาน (STM) และชุดยึดเกาะ													
29 ไฟฟ้าห้องโดยสาร และอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ / ไฟฉุกเฉิน													
30 ประตูห้องลิฟต์													
31 การทำงานร่วมกันระหว่างประตูห้องโดยสารกับประตูห้องลิฟต์													
32 อุปกรณ์การวิ่งในช่องลิฟต์ (Hoistway information)													
33 การติดตาม													
34 โครงสร้างด้านล่าง: ไกด์ และอุปกรณ์ป้องกันการหลุด ไกด์ / การติดตาม / การติดตั้ง / ปรับตั้งระยะ													
35 โครงสร้างด้านล่าง: การติดตั้ง / ตัวกันเอียง / แผ่นกระแทกลิฟต์													
36 สลิงตัวนำวาล์ว													
37 สลิงลูกปืน													
38 สายพานขับเคลื่อน (STM)													
39 ตัวขับประตู (Door drive)													
40 ระบบกันอันตรายที่ประตูห้องลิฟต์ (Car door safety contact)													
41 บ่อลิฟต์ (Hoistway pit)													
42 ชุดตรวจสอบลิฟต์ตัวนำวาล์ว (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43 บัฟเฟอร์													
44 เซนเซอร์ / แม่เหล็กแขวนลอย / ไกด์													
45 ชุดยึดเกาะตัวนำการไหลของสลิงลูกปืน / สายพาน (STM)													
46 การติดตั้งระบบชุด TSD และตลับเทอมิสเตอร์													
47 ระบบการป้องกันแผ่นดินไหว													
48 ตราวางเชื่อมต่อ													
49 ระยะห่างระหว่างตัวกันบัฟเฟอร์เมื่อลิฟต์ห่างจากชั้นบนสุด 23 ซม.													
50 อุปกรณ์ตั้งน้ำหนัก													
51 ตัวการหยุดระหว่างตัวกันอันตรายและตัวกันหนีบ ฯ													
52 ราวจับการใช้งานที่ห้องเครื่องลิฟต์													

✓ = Pass
✗ = Fail
N/A = Not applicable

หมายเหตุ:

บริษัท จาร์ดีน ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ชื่อ: ศรีวรรณ

ลายเซ็น:

วันที่: 24 / 12 / พ.ศ. 2568

ฝ่ายบริการ

ชื่อ:

ลายเซ็น:

วันที่: 25 / 12 / พ.ศ. 68

Copy - Customer

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023

TOPSON TRADING

Topson Trading Co., Ltd.
5332 Old Railway Rd., Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260
Tel: 02 173 4871-2 Mobile: 081 830 4586 Fax: 02 745 7672
topsontrading@gmail.com

MAINTENANCE TEST REPORT
FOR THE MONTH OF NOVEMBER
DIESEL ENGINE FIRE PUMP

Project Name : MERCURE HHS-ชลบุรี	Service Date : 10/11/25 Time : 10.00
Job no. Contract no.	Technician : นายศักดิ์
Customer Name :	Engineer :
Address :	Remarks :
Tel. Fax.	ปิดหูน้ำตำแหน่งสวิทช์น้ำอยู่ควบคุมอยู่ตำแหน่ง "AUTO" Start
Attention : Date :	

UNIT DATA

PUMP	ENGINE	CONTROLLER
Pump Brand : PEERLESS	Engine Brand : CUMMINS	Control Brand : -
Model : 12 MB	Model : 6CTA 8.3	Model : -
S/N : 992703997-10	S/N : 73381800	S/N : -
☐ UL LISTED ☐ FM	☐ UL LISTED ☐ FM APPROVED	☐ UL LISTED ☐ FM APPROVED
Pump speed 1770 APPROVED	Horse Pr. 250 Hp.	Power supply : 200 V., 1 Ph., 50 Hz.
Flow Rate : 1000 US.GPM.	Engine Speed : 2500 rpm.	
TDH. : PSI PSI	Power supply : 24 VDC.	
Max. working Pressure : ..... PSI		

PRE - START UP DATA

P	1. Suction Gate Valve	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
U	2. Discharge Gate Valve	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
M	3. Inboard ball bearing	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
P	4. Outboard ball bearing	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	5. Packing seal (front & back)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	6. Suction pressure 0 PSI, Discharge pressure 140 PSI.	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A

ENGINE TEST

E	1. Manual Crank on Battery # 1	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
N	2. Manual Crank on Battery # 2	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
G	3. Oil Pressure 60 PSI	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
I	4. Fuel Pressure..... PSI	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
N	5. Water Temperature 80 °C	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
E	6. Services Hour Meter 186 HR.	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	7. Tachometer 1790 RPM.	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A

DIESEL ENGINE FIRE PUMP

CONTROLLER TEST

C	1. Checking Starting Battery #1	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
O	2. Checking Starting Battery #2	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
N	3. Automatic Start by Draining Water System	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
T	4. Manual Stop by Engine Shut Down	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
R	5. Battery Charger #1 (..26.....Volts)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
O	6. Battery Charger #2 (..26.....Volts)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
L	7. Test Charger Malfunction..... VDC.	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
L	8. Automatic Weekly Starting Test	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
E	Start Day.....Time.....Stop Day.....Time.....			
R	9. Water Temperature.....	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
	10 Low Oil Pressure.....PSI	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
	11 Engine Over Speed	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
	12 Failed to Start	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
	13 Timer Off Relay (Set.....min)	☐ Passed	☐ Not Passed	☑ N/A
	14 Pressure Switch Test (Start Set.. 190 PSI)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	(Stop Set.. 230 PSI) Manual Stop			

TEST DATA

1. Discharge Pressure 240 PSI	Remark :
2. Suction Pressure 6 PSI	
3. Water Flow Rate.....GPM	
4. Pump Speed.....RPM, Relief Valve Setting.....PSI	
5. Pressure cut-in..... 190 PSI	
6. Working Pressure.. 230 PSI	

(Ike) (for)

Customer / Company Stamp
Date 10/11/25

Technician
Date 10/11/25

Engineer
Date.....

TOPSON TRADING

Topson Trading Co., Ltd.
5332 Old Railway Rd., Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260
Tel. 02 173 4571-2 Mobile 081 830 4589 Fax 02 745 7672
topsontrading@gmail.com

MAINTENANCE TEST REPORT
FOR THE MONTH OF NOVEMBER
JOCKEY PUMP

Project Name :	Service Date : Time :
Job no. Contract no.	Technician :
Customer Name :	Engineer :
Address :	Remarks :
Tel. Fax.	เปิดปั๊มตำแหน่งสวิทช์ควบคุมน้ำสู่ความคุมอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" Start
Attention : Date :	

UNIT DATA

PUMP	MOTOR	CONTROLLER
Pump Brand : GRUNFOS Model : CR5-36-A-FGJ-A-E S/N : A9651334P11140	Brand : GRUNFOS Model : 85D17417 S/N :	Control Brand : - Model : - S/N : -
Pump speed 2919 rpm.	Speed : 2910 rpm.	☐ UL LISTED ☐ FM APPROVED
Flow Rate : ... US.GPM. (5.8 m³/hr) TDH. : 198 M Max. working Pressure : 248 M	Type: ..... Power supply : 380 V., 3 Ph,50 Hz 7 HP Full Load : 11.0 A	Power supply : 380 V., 3 Ph., 50 Hz. Type start ☐ D.O.L. ☐ Star-Delta

PRE - START UP DATA

PUMP	1. Suction Gate Valve	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	2. Discharge Gate Valve	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	3. Mechanical seals (front & back)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	4. Checking Vibration	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A

MOTOR TEST

MOTOR	1. Inboard ball bearing	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
	2. Outboard ball bearing	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A

JOCKEY PUMP

CONTROLLER TEST

CONTROLLER				
1. Manual Start - Stop	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
2. Automatic Start - Stop	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
3. Power Supply Condition 397 V.	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
4. Magnetic Contactor S ☑ D.L ☐ Start-Delta	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
5. Overload Relay 14 A Set At 10 A	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
6. Timer Off Relay (Set 30 Seconds)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
7. Pressure Switch Test (Start Set.. 200 PSI)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A
(Stop Set.. 230 PSI)	☑ Passed	☐ Not Passed	☐ N/A

TEST DATA

1. Discharge Pressure 270 PSI
2. Suction Pressure 0 PSI
3. Water Flow Rate..... GPM
4. Relief Valve Setting.....PSI, Pump Speed..... RPM.
5. Voltage (R-S, S-T, T-R) 397, 396, 396 Volt
6. Running Amperage (R, S, T) 92, 92, 92 Amp.
7. Pressure cut-in..... 200 PSI
8. Pressure cut-off..... 230 PSI
9. Working Pressure... 230 PSI

Remark :

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านลีลาลูน ถ.รังสิต-นครนายก
ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130

A.T.T.
บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด
A.T.T. SERVICE CO., LTD.

A.T.T. SERVICE CO.,LTD.
144/379 M.3 Benlalagoon, Rangsit-Nakornnayok Rd.,
Prachatipat, Thanyaburi, Pathumthani. 12130

Tel. 02-5499477-8 Fax. 02-5499479 E-mail : att_service@hotmail.com

OPERATING LOG SHEET

Project name : [illegible]
Location : [illegible]
Model no : [illegible]
Rep. name : [illegible]
Tel. : [illegible]
Serial no : [illegible]
Service date : [illegible]
Service by : [illegible]
Chiller no : CH1
Floor : 9

☐ Screw-hole ☐ VSD / AFD ☐ Solid state starter ☐ Auto-trans ☐ Centrifugal ☐ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ ____

Chiller mode: ☐ Stand by ☐ Running ☐ Fan manual ☐ Fan automat

Mail Voltage ____ Volt	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Compressor ____ Amp.	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
☐ Compressor ☐ Motor current ____ Amp. Set point ____ %	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Motor winding temp (°F) For CENTRIFUGAL only		W1			
		W2			
		W3			
Evap. entering water temp	°F				
Evap. leaving water temp	°F				
Evap. refrigerant pressure ☐ Psig ☐ Psia	°F				
Evap. saturated refrigerant temp	°F				
Evap. approach temp	Psig				
Evap. chiller liquid level	Flow				
Evap. water flow switch status	°F				
Condenser leaving water temp	°F				
Cond. leaving water temp	Psig				
Cond. refrigerant pressure ☐ Psig ☐ Psia	°F				
Cond. saturated refrigerant temp	°F				
Cond. approach temp	Flow				
Cond. water flow switch status	Sight glass				
☐ Oil low level sensor ☐ Oil level sight glass	Psig				
☐ Comp disc. temp °F ☐ Oil pump disc. press.	Psig				
Comp oil pressure ☐ Oil tank pressure	°F				
☐ Comp disc. superheat ☐ Oil tank temp	Psig				
☐ HCT oil pressure ☐ Oil diff pressure	%				
Compressor power factor (optional)	Kw				
Compressor kilo watts (optional)	°F				
Inboard / Outboard bearing temp (optional)	%				
☐ Exv valve position % ☐ KSV Position step open	Degree				
☐ Exv valve position step ☐ KSV Position Lift Step	Deg/min				
Compressor starts	Hrs/min				
Compressor average operating hours	Hrs/min				
Current time					

Inspection chiller
- ☐ Pulsation device & setting
- ☐ Sensor & electrical connect
- ☐ Refrigerant level
- ☐ Oil level & color
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Motor/gearbox level ☐ Digital ____ dB ☐ Analog ____ bar
- ☐ Bolt tight ____

Setting point	°F
Chilled water setpoint	°F
Evap. design chilled leaving setpoint	°F
Cond. design chilled leaving setpoint	°F
Evap. water temp. error reports	Alt
Current overload setting	Hz
Energizer command ☐ Soft Hz	
Water regions	Psi
Evap. entering water pressure	Psi
Evap. leaving water pressure	Psi
Cond. entering water pressure	Psi
Cond. leaving water pressure	Gpm
Evap. flow rate (option)	Gpm
Cond. flow rate (option)	
Purge operation report (for chiller low pressure only)	

		Status		
Purge operation cycle				
Purge cycle time	°F			
Purge liquid temp	°F			
Purge carbon steel temp				
Purge time in the past 24 hrs.	min.			
Purge time in the past 72 hrs.	min.			
Purge pump time total (Min)	min.			
Purge pump time total (Hr)	hrs.			
Purge daily pump start date				
Chiller run ____ day	running			
Chiller run ____ day purge pump running				
Chiller average run time	hrs			

Recommendation: [illegible] CH3

Sign. [illegible] Date. 15/4/68

Customer Comment: [illegible]

Sign. [illegible] Date. 25/5/68

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านศิริธานี ถ.รังสิต-นครนายก
ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130

A.T.T.
บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด
A.T.T. SERVICE CO., LTD.

A.T.T. SERVICE CO.,LTD.
144/379 M.3 Banthanisiri, Rangsit-Nakornnayok Rd.,
Prachatipat, Thanyaburi, Pathumthani. 12130

Tel. 02-5499477-8 Fax. 02-5499479 E-mail : att_service@hotmail.com

OPERATING LOG SHEET

Project name: [illegible] Rep. company: [illegible] Service time: [illegible]
Location: [illegible] Tel.: [illegible] Serviceday: [illegible]
Model no: [illegible] Serial no: [illegible] Chiller no: C-01 Date: [illegible]

☐ Centrifugal ☐ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐

☐ Star-delta ☐ VSD / AFD ☐ Solid state starter ☐ Auto/time ☐ Run normal ☐ Run abnormal

Chiller mode ☐ Standby ☐ Running

Unit Voltage ..... Volt.	Phase	A-B	399	399	399
		B-C	402	402	400
		C-A	402	402	396
Compressor RLA ..... Amp.	Phase	A-B	126	126	126
		B-C	126	126	126
		C-A	126	126	126
☐ Compressor ☐ Motor current RLA Set point ..... %	Phase	A-B	125	125	125
		B-C	125	125	125
		C-A	125	125	125
Motor winding temp (°F) For CIMEKAVAC only		W1	N/A	N/A	N/A
		W2	N/A	N/A	N/A
		W3	N/A	N/A	N/A
Evap. entering water temp	°F		46.3	46.3	46.3
Evap. leaving water temp	°F		42.2	39.5	41.0
Evap. clg pressure ☐ Psig ☐ Psig	°F		99	99	100
Evap. saturate clg temp	°F		37.1	37.1	37.1
Evap. approach temp	°F		5.2	2.4	3.9
Evap. clg liquid level	Inch		N/A	N/A	N/A
Evap. water flow switch status	Flow		N/A	N/A	N/A
Cond. entering water temp	°F		89.1	89.1	89.6
Cond. leaving water temp	°F		84.9	84.9	85.0
Cond. clg pressure ☐ Psig ☐ Psig	°F		99	100	100
Cond. saturate clg temp	°F		90	87	90
Cond. approach temp			N/A	N/A	N/A
Cond. water flow switch status	Flow		N/A	N/A	N/A
☐ Oil fan level sensor ☐ Oil level (operation)	Sight glass		N/A	N/A	N/A
☐ Comp disc. temp °F ☐ Oil pump disc. temp	Deg.		N/A	N/A	N/A
Comp oil pressure ☐ Oil incl. pressure	Psig		250	250	250
☐ Comp disc. superheat ☐ Oil heat temp	°F		N/A	N/A	N/A
☐ Diff clg pressure ☐ Oil diff pressure	Psid		549	549	550
Compressor power status (option)	%		100	100	100
Compressor kilo watts (option)	Kw		162.1	162.1	N/A
Inboard / Outboard bearing temp (option)	°F		N/A	N/A	N/A
☐ Econ valve position % ☐ IGV Position (up/open)	%		N/A	N/A	N/A
☐ Econ valve position step ☐ IGV Position (cl/close)	Degree		N/A	N/A	N/A
Compressor starts	Time		1	0	0
Compressor cumulative operating hours	Hrs:mins		0	0	0
Current time	Hrs:mins		9:00	12:00	15:00

Inspection chiller
- ☐ Protection device & setting
- ☐ Piping & electrical control
- ☐ Refrigerant level
- ☐ Oil level & color
- ☐ Oil temperature
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Machine noise level ☐ Digital ..... ☐ Analog
- ☐ Refrigerant ..... lbs

Setting point	°F	90		
Chiller water set point	°F			
Evaporator water temp. control	°F			
Cond. water temp. control	°F			
Evaporator temp. control	°F	N/A		Auto
Capacity control setting				
Frequency command	☐ 30 Hz			
Water signal				
Evap. water & water pressure		100		Psig
Evap. leaving water pressure		100		Psig
Cond. entering water pressure		90		Psig
Cond. leaving water pressure		90		Psig
Evap. flow rate (option)		N/A		Gpm
Cond. flow rate (option)				Gpm
Average operating repeat (for clg low pressure only)				

		Status			
Purge pressure	Psig				
Purge motor temp	°F				
Purge [illegible]	°F				
Purge motor [illegible]	°F				
Purge pump run time [illegible]	min				
Purge [illegible]	min				
Purge pump [illegible]	min				
Purge [illegible]	hrs				
Purge [illegible]					
Chiller [illegible]	minutes				
[illegible]	minutes				
Chiller [illegible]	day				

Recommendation: เปลี่ยน 3CN2 [illegible]

Sign: [illegible] Date: [illegible]

Customer Comment:

Sign: [illegible] Date: [illegible]

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านเฮ้าส์กูน ถ.รังสิต-นครนายก
ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130

A.T.T.
บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด
A.T.T. SERVICE CO.,LTD.

A.T.T. SERVICE CO.,LTD.
144/379 M.3 Houfaingoon, Rangsit-Nakornnayok Rd.,
Prachatipat, Thanyaburi, Pathumthani. 12130

Tel. 02-5499477-8 Fax. 02-5499479 E-mail : att_service@hotmail.com

OPERATING LOG SHEET

Project name: [illegible] Rep. owner: [illegible] Service time: [illegible]
Location: [illegible] Tel.: [illegible] Service by: [illegible]
Model no: [illegible] Serial no: [illegible] Chiller no: 3 Plant: [illegible]

☑ Step-delta ☐ VSD / AFD ☐ Solid state starter ☐ Auto-trans ☐ Centrifugal ☑ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ .....

Chiller mode: ☐ Standby ☐ Pumping ☑ Run normal ☐ Run abnormal

Unit Voltage ..... Volt.	Phase	A-B	383		
		B-C	383		
		C-A	383		
Compressor R.L.A. ..... Amp.	Phase	A-B	126		
		B-C	127		
		C-A	126		
☐ Compressor ☐ Motor control R.L.A. ..... % Set point ..... %	Phase	A-B	126		
		B-C	126		
		C-A	127		
Motor winding temp (°F) For CENTRAVAC only		W1	N/A		
		W2	N/A		
		W3	N/A		
Evap. entering water temp	°F		13.4		
Evap. leaving water temp	°F		10.1		
Evap. refrigerant pressure ☐ Psig RPM ☐ Psia			318		
Evap. saturated refrigerant temp	°F		9.5		
Evap. approach temp	°F		2		
Evap. refrigerant liquid level	Inch		N/A		
Evap. water flow switch status	Flow		N/A		
Cond. entering water temp	°F		29.2		
Cond. leaving water temp	°F		32.5		
Cond. refrigerant pressure ☐ Psig RPM ☐ Psia			94		
Cond. saturated refrigerant temp	°F		88.1		
Cond. approach temp	°F		3		
Cond. water flow switch status	Flow		N/A		
☐ Oil low level sensor ☐ Oil level equalizer	Sight/Level		N/A		
☐ Comp. disc. temp °F ☐ Oil pump disc. press.	Psig		N/A		
Comp. oil pressure ☑ Oil tank pressure	Psig		555		
☐ Comp. disc. superheat ☐ Oil tank temp	°F		N/A		
☑ Diff. refrigerant pressure ☐ Oil diff. pressure	Psid		591		
Compressor power factor (option)	%		100		
Compressor kW-watts (option)	Kw		161.1		
Inboard / Outboard bearing temp (option)	°F		N/A		
☐ Exp. valve position % ☐ IGV Position step-open	%		N/A		
☐ Exp. valve position step ☐ IGV Position inc/dec	Digital		N/A		
Compressor starts	Time		4		
Compressor cooling operating hours	Hr. min.		0		
Cooling time	Hr. min.				

Insertion chiller
- ☑ Protection device & setting
- ☑ Sensor & electrical connect
- ☐ Refrigerant level
- ☑ Oil level & color [illegible]
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Machine water level ☐ Digital ..... ☐ Analog
- ☐ Refrigerant [illegible] 37.5 [illegible]

Setting point		
Chiller water setpoint	7.0	°F
Evap. design delta temp. setpoint	3	°F
Cond. design delta temp. setpoint	3	°F
Evap. water temp (alarm setpoint)		°F
Current overload setting	N/A	Amp
Frequency command ☐ Hz/Hz	50	Hz
Water report		
Evap. entering water pressure	140	Psig
Evap. leaving water pressure	132	Psig
Cond. entering water pressure	90	Psig
Cond. leaving water pressure	87	Psig
Evap. fouling factor (option)	N/A	Opth
Cond. fouling factor (option)	N/A	Opth
Purge operation report (for refrigerant pressure only)		
Purge operation mode	Start	
Purge start time	°F	
Purge stop time	°F	
Purge start temp	°F	
Purge start pressure (Psi)	psig	
Purge stop pressure (Psi)	psig	
Purge pump discharge (Oil)	psig	
Purge oil tank level (Oil)	lbs	
Purge daily run time		
Chiller run ..... day	Monday	
Chiller run ..... day purge pump run day		
Purge accumulated time	day	

Recommendation: [illegible]

Sign: [illegible] Date: 12/7/68

Customer Charmed: [illegible]

Sign: Date:

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าสยาม ถ.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax.ID : 0305548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

OPERATING LOG SHEET

Project name:
Location:
Model no.:
Serial no.:
Service time:
Service by:
Chiller no.:
Floor:

☐ Centrifugal ☐ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ ____

☐ Star-delta ☐ VSD/VFD ☐ Solid state starter ☐ Auto trans

☐ Fuse-normal ☐ Run-abnormal

Chiller mode: ☐ Standby ☐ Running

Unit Voltage	Phase				
____ Volt.		A-B			
		B-C			
		C-A			
Cont. present RLA ____ Amp.	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
☐ Compressor ☐ Motor current % RLA	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Set ____ %					
Chiller leaving temp (°F)		W1			
For CENTRIFUGAL only		W2			
		W3			

Evap. entering water temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. leaving water temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. refrig. pressure	☐ Psig	☐ Psia	☐ kPa		
Evap. saturation refrig. temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. approach temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. refrig. liquid level			Inch		
Evap. water flow switch status			Flow		
Cond. entering water temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. leaving water temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. refrig. pressure	☐ Psig	☐ Psig	☐ kPa		
Cond. saturation refrig. temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. approach temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. water flow switch status			Flow		
☐ Oil sump level sensor	☐ Oil level upper limit		Sight/Amp		
☐ Compressor temp °F	☐ Oil sump disc. Press.		Psig		
☐ Comp oil pressure	☐ Oil tank pressure		Psig		
☐ Comp disc. superheat	☐ Oil tank temp		°C		
☐ Oil filter pressure	☐ Oil unit pressure		Psid		
Compressor power factor (option)			%		
Compressor life words (option)			Rev		
Inboard/Outboard bearing temp (option)			°F		
☐ Raw water position %	☐ IGV position step (option)		%		
☐ Gas valve position step	☐ IGV position (or / 3rd)		Degree		
Compressor starts			Starts		
Compressor running operating hours			Hrs/min		
Current limit			Hrs/min		

Chiller inspection

☐ Protection device & setting
☐ Status & electrical connect
☐ Refrigerant level
☐ Oil level & color
☐ Oil return operation
☐ Oil filter & oil cooler
☐ Motor cooling operation
☐ Machine noise level ☐ Digital ____ dB ☐ Analog ____ dB
☐ Refrigerant ____

Setting point	°F
Optimal water delta-T	Amp
Cond. water set point setting	Psi
Frequency command ☐ 50/60 Hz	
Motor amps	Psi
Evap. entering water pressure	Psi
Evap. leaving water pressure	Psig
Cond. entering water pressure	Psig
Cond. leaving water pressure	Psig
Evap. Flow rate (option)	gpm
Cond. flow rate (option)	gpm

Purge operation report (for low pressure only)

Purge operation mode: ____ Status: ____

Purge carbon dioxide °F			
Purge liquid temp °F			
Purge carbon tank temp °F			
Purge pump time (sec. 4/60 sec)			
Purge drain pump tank column			

Recommendation: [illegible]

Date: 20/9/68

Sign: [illegible]

Customer Confirmed:

Date: 20/9/68

Sign: [illegible]

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลานูน ถ.รังสิต-นครนายก ต.บ้านระกาศใหม่
อ.ลัดหลวง จ.ปทุมธานี 12130 Tax ID : 0105548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

OPERATING LOG SHEET

Project name: [illegible]
Location: [illegible]
Model no: [illegible]
Rep owner: [illegible]
TN: [illegible]
Serial no: W11A10837
Service date: 30/09/68
Service by: [illegible]
Chiller no: CH-02 Page: 2
☐ Centrifugal ☐ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐

☐ Stand-alone ☐ Modular ☐ Solid state chiller ☐ Auto trans

Chiller mode: ☐ Standby ☐ Running ☐ Run normal ☐ Run abnormal

Line voltage 402 Volt	Phase	A-B	399	398	398
		B-C	400	400	398
		C-A	399	399	398
Compressor RLA 100 Amp 1	Phase	A-B	70.4	70.5	70.4
		B-C	69.9	69.9	69.5
		C-A	70.2	70.5	70.4
☐ Compressor ☐ Motor current % RLA Setpoint 90 %	Phase	A-B	71.1	71.0	71.0
		B-C	70.1	70.2	70.2
		C-A	69.5	69.6	69.5
Motor winding temp (°F) For OA (RAWC only)		W1	N/A	N/A	N/A
		W2	N/A	N/A	N/A
		W3	N/A	N/A	N/A
Evap. entering water temp	☐ °C ☐ °F		11.7	11.9	11.6
Evap. leaving water temp	☐ °C ☐ °F		7.1	7.1	7.0
Evap. sat. pressure ☐ Psig ☐ Pabs	☑ kPa		249	249	249
Evap. saturate sat temp	☐ °C ☐ °F		4.4	4.4	4.4
Evap. approach temp	☐ °C ☐ °F		2.9	2.9	2.8
Evap. sat liquid level	Inch		—	—	—
Evap. water flow switch status	Flow		ON	ON	ON
Cond. entering water temp	☐ °C ☐ °F		28.5	28.6	28.5
Cond. leaving water temp	☐ °C ☐ °F		31.6	31.7	31.6
Cond. sat pressure ☐ Psig ☐ Pabs	☑ kPa		802	801	802
Cond. saturate sat temp	☐ °C ☐ °F		35.6	35.5	35.4
Cond. approach temp	☐ °C ☐ °F		3.5	3.6	3.4
Cond. water flow switch status	Flow		ON	ON	ON
☐ Oil tank level sensor ☐ Oil level indicator sensor	Status		N/A	N/A	N/A
☐ Compressor temp °F ☐ Oil pump disc. Press	Psig		N/A	N/A	N/A
☐ Comp oil pressure ☐ Oil tank pressure	Psig		7.4	7.4	7.4
☐ Comp disc. superheat ☐ Oil tank temp	°F		—	—	—
☐ Suction pressure ☐ Oil diff pressure	Psid		—	—	—
Compressor power factor (option)	%		—	—	—
Compressor kilowatts (option)	Kw		—	—	—
Motor/Outboard bearing temp (option)	°F		N/A	N/A	N/A
☐ Exv valve position % ☐ EXV position step open	%		N/A	N/A	N/A
☐ Exv valve position step ☐ EXV Position (of / Tot)	Steps		N/A	N/A	N/A
Compressor starts	Time		4	4	4
Compressor running/operating when	Hrs min		38.7	38.9	38.9
Current time	HH:MM				

Purge operation mode			
Purge suction temp °F			
Purge liquid temp °F			
Purge return tank temp °F			
Purge compressor time (total / last) min			
Purge pump overload/overtemp			

Chiller inspection
- ☐ Protection devices functional
- ☑ Starter & electrical connect
- ☐ Refrigerant level
- ☐ Oil level & color
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Sight glass level ☐ Dry ☐ Wet ☐ Analog
- ☐ Leak test: R134a 012.5 kg
- Setting point: [illegible]
- Chilled water set point: [illegible]
- Current control setting: [illegible]
- Day/night/ON/OFF ☐ 50/60Hz: [illegible]

Water report
- Evap. entering water pressure: 150
- Evap. leaving water pressure: 140
- Cond. entering water pressure: 140
- Cond. leaving water pressure: 70
- Evap. flow rate (option): [illegible]
- Cond. flow rate (option): [illegible]
- Pump operation report (for dual low pressure only): [illegible]
- Pump operation mode: [illegible] Status: [illegible]

Recommendation: เติมน้ำยาแอร์

Sign: [illegible] Date: 30/9/68

Optional comments: [illegible]

Sign: [illegible] Date: [illegible]

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลานูน ถ.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax.ID : 0105546153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

OPERATING LOG SHEET

Project name : [illegible] Run owner : Service time : [illegible]
Location : [illegible] Tel. : Service by : [illegible]
Model no : [illegible] Serial no : [illegible] Chiller no : CH-03 Floor : 7

☐ Centrifugal ☐ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ ____

☐ Star-delta ☐ VSD/FFD ☐ Soft/step starter ☐ Auto-trans

Chiller mode: ☐ Standby ☐ Running ☐ Run normal ☐ Run abnormal

Volt/Voltage ____ Volt	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Compressor FLA ____ Amp	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
☐ Compressor ☐ Motor current % FLA Set point ____ %	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Motor winding temp (°F) For CENTRIFUGAL only		W1			
		W2			
		W3			
Evap. entering water temp	☐ °C ☐ °F				
Evap. leaving water temp	☐ °C ☐ °F				
Evap. refrigerant pressure	☐ Psig ☐ Psia ☐ kPa				
Evap. saturated refrigerant temp	☐ °C ☐ °F				
Evap. approach temp	☐ °C ☐ °F				
Evap. refrigerant level	Inch				
Evap. water flow switch status	Flow				
Cond. entering water temp	☐ °C ☐ °F				
Cond. leaving water temp	☐ °C ☐ °F				
Cond. refrigerant pressure	☐ Psig ☐ Psia ☐ kPa				
Cond. saturated refrigerant temp	☐ °C ☐ °F				
Cond. approach temp	☐ °C ☐ °F				
Cond. water flow switch status	Flow				
☐ Oil low level sensor ☐ Oil level upper/lower	Sight/Lamp				
☐ Oil pump disc. temp (°F) ☐ Oil pump disc. Press	Psig				
☐ Comp. oil pressure ☐ Oil tank pressure	Psig				
☐ Comp. disc. superheat ☐ Oil tank temp	°F				
☐ Oil filter pressure ☐ Oil diff pressure	Psid				
Compressor power factor (option)	%				
Compressor kW watts (option)	kW				
Inboard/Outboard bearing temp (option)	°F				
☐ Economizer position % ☐ Expansion valve open	%				
☐ Economizer position step ☐ Expansion valve / Shell	Step/Inch				
Compressor starts	Time				
Compressor running operating hours	Hrs/mins				
Current time	Hrs/mins				

☐ Chiller inspection
- ☐ Protection device & setting
- ☐ Starter & electrical connect
- ☐ Refrigerant level
- ☐ Oil level & color
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Machine noise level ☐ Digital ____ db ☐ Analog
- ☐ Refrigerant ____ lbs.

Setting point	
Chilled water setpoint	°F
Current overload setting	Amp
Frequency overrunning ☐ 50/60 Hz	Hz
Water report	
Evap. entering water pressure	Psig
Evap. leaving water pressure	Psig
Cond. entering water pressure	Psig
Cond. leaving water pressure	Psig
Evap. Flow rate (option)	Gpm
Cond. Flow rate (option)	Gpm

Purge operation report (for chiller low pressure only)

Purge operation mode: ____ Status: ____

Purge operation time			
Purge load time			
Purge operation time			
Purge pump time total (hr/min)			
Purge fully pump out / stop			

Recommendation: [illegible]

Staff: [illegible] Date: [illegible]

Customer Confirmed:

Name: [illegible] Date: [illegible]

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลานูน ถ.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax ID : 0105548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

รายงานบริการเครื่องปรับอากาศและระบบทั่วไป

เล่มที่ 032 เลขที่ 1555

(✓) บริการตามสัญญา (Service contract) ( ) บริการต่อครั้ง (Charge/Time)

วันที่ (Date)	16/11/68
ชื่อลูกค้า (Customer)	เมอร์เดียว สยาม
ยี่ห้อ (Trade name)	DAIKIN
โมเดล (Model)	ZUW265AM
ชั้น (Floor no)	7

Serial no.	Number	Capacity tons
W114908561	1	265
W114908567	2	265
W114908569	3	265

รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง (Complaint) เก็บDATA การทำงาน เครื่อง ชิลเลอร์

ผู้แจ้ง (Complainant) คุณต้น 0895139019 ผู้รับแจ้ง (Receiver) [illegible]

สาเหตุที่ตรวจพบ (Cause) CH.1 ตอนเพรสเซอร์มีปัญหา ชิลเลอร์ไม่สามารถใช้งานได้
CH.2 ค่า Approach Temp สูง 4.5 °C * การแก้ไข ล้างทำความสะอาด
ตอนเดนเซอร์โดยการแขวนท่อ

ผู้ตรวจ (Mechanic) สุการ

การแก้ไข (Correction) ได้ทำการตรวจเช็คและทำความสะอาดเครื่องชิลเลอร์ 3 เครื่อง
และเก็บ DATA การทำงานเครื่อง เรียบร้อย

ผู้ซ่อม (Mechanic) [illegible]

ความเห็นลูกค้า (Comment)

ลูกค้า (Customer) 16/11/68

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลาดูน ถ.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax.ID : 0105548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

เล่มที่ 032 **รายงานบริการเครื่องปรับอากาศและระบบทั่วไป** เลขที่ 1555

(✓) บริการตามสัญญา (Service contract) ( ) บริการต่อครั้ง (Charge/Time)

		Serial no.	Number	Capacity tons
วันที่ (Date)	16/11/68			
ชื่อลูกค้า (Customer)	เมอร์เดียว สยาม	W114908 56	1	96
ยี่ห้อ (Trade name)	DAIKIN	W114908 57	2	96
โมเดล (Model)	ZUW96SAM	W114908 58	3	96
ชั้น (Floor no)	7			

รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง (Complaint) เก็บDATA การทำงาน เครื่อง ชิลเลอร์

ผู้แจ้ง (Complainant) คุณศุภ 0895139989 ผู้รับแจ้ง (Receiver) [illegible]

สาเหตุที่ตรวจพบ (Cause) CH.1 ตรวจเช็คพบว่ามีปัญหา ชิลเลอร์ ไม่สามารถใช้งานได้
CH-2 ค่า Approach Temp สูง 4.6 °C * การแก้ไข ล้างทำความสะอาด
คอนเดนเซอร์ โดยการแช่ท่อ

ผู้ตรวจ (Mechanic) [illegible]

การแก้ไข (Correction) ได้ทำการตรวจเช็คและทำความสะอาดเครื่องชิลเลอร์ 3 เครื่อง
และเก็บ DATA การทำงานเครื่อง เรียบร้อย

ผู้ซ่อม (Mechanic) [illegible]

ความเห็นลูกค้า (Comment)

ลูกค้า (Customer) 16/11/68

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลานูน ถ.รังสิต-นครนายก ต.บ่วงทาชีปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax.ID : 0105548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

OPERATING LOG SHEET

Project name : เมอร์เดียว สยาม
Location : กรุงเทพ
Model no : ZUW965AM
Rep owner : คุณตูน
Tel. : 0895131048
Serial no : W11490856
Service time : 10.00-12.00
Service by : สิทธิการ
Chiller no : NO.1
Phase : 3
☐ Centrifugal ☑ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ ____

☑ Star-delta ☐ VSD/AFD ☐ Solid state starter ☐ Auto-trans

Chiller mode: ☐ Standby ☐ Running ☐ Run normal ☐ Run abnormal

Unit voltage: ____ Volt.	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Compressor RLA ____ Amp.	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
☐ Compressor ☐ Motor current % RLA Set point ____ %	Phase	A-B			
		B-C			
		C-A			
Motor winding temp (°F) Per CERTIFWAC only		W1			
		W2			
		W3			

Evap. entering water temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. leaving water temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. refr pressure	☐ PSI	☐ PSIA	☐ kPa		
Evap. saturated refr temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. approach temp	☐ °C	☐ °F			
Evap. refr liquid level		Inch			
Evap. water flow switch status		Flow			
Cond. entering water temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. leaving water temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. refr pressure	☐ PSIG	☐ PSIA	☐ kPa		
Cond. saturated refr temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. approach temp	☐ °C	☐ °F			
Cond. water flow switch status		Flow			
☐ Oil tank level sensor ☐ Oil level sight/power		Sight/pos			
☐ Comp disc. temp °F ☐ Oil pump disc. Press.		PSIG			
☐ Comp oil pressure ☐ Oil tank pressure		PSIG			
☐ Comp disc. superheat ☐ Oil tank temp		°F			
☐ Diff refr pressure ☐ Oil diff pressure		PSID			
Compressor power factor (option)		%			
Compressor kW/kWh (option)		kW			
Inboard/Outboard bearing temp (option)		°C			
☐ Econ valve position % ☐ IGV Position step open		%			
☐ Econ valve position step ☐ IGV Position 1st / 3rd		Degree			
Compressor starts		Times			
Compressor running operating hours		Hrs. mins			
Current time		Hrs. mins			

Chiller inspection
- ☐ Protection devices & wiring
- ☐ Starter & electrical connect
- ☐ Refrigerant level
- ☐ Oil level & color
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Machine room level ☐ Digital ____ rft ☐ Analog
- ☐ Refrigerant ____ % ____ Inc.

Setting point	
Chilled water setpoint	°C
Current overload setting	Amp
Frequency commanded ☐ 50.0 Hz.	Hz
Water inlet	
Evap. entering water pressure	Psig
Evap. leaving water pressure	Psig
Cond. entering water pressure	Psig
Cond. leaving water pressure	Psig
Evap. Flow rate (option)	Gpm
Cond. Flow rate (option)	Gpm

Purge operation report (for refr low pressure only)

Purge operation mode : ____ Status : ____

Purge suction temp °F			
Purge liquid Temp °F			
Purge suction tank temp °F			
Purge pump time total (Min) min			
Purge daily pump time / start			

Recommendation
* คอมเพรสเซอร์ มีปัญหา ฟิวเออร์ไม่สามารถใช้งานได้

Sign: สิทธิการ Date: 16/11/68

Customer Comment

Sign: Date: 16/11/68

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลานูน ถ.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax ID : 0105548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

OPERATING LOG SHEET

Project name: โลตัสเอ็กซ์ รังสิต
Location: ดรงไทน
Magic no: ZUW965AM
Rep owner: คุณศุภ
Tel.: 0895131089
Serial no: W11490858
Service time: 10.00 - 12.00
Service by: สมการ
Chiller no: NO.3
Floor: 7

☐ Centrifugal ☑ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ ____

☐ Star-delta ☐ VSD/VFD ☐ Solid state starter ☐ Auto-trans

Chiller mode: ☐ Standby ☑ Running ☐ Run normal ☐ Run abnormal

Unit Voltage ____ Volt	Phase	A-B	392	392	392
		B-C	393	393	392
		C-A	392	392	392
Compressor R.A. ____ Amp	Phase	A-B	91.6	90.2	91.7
		B-C	93.7	93.1	93.3
		C-A	92.4	92.6	92.6
☐ Compressor ☐ Motor current % RLA Set point ____ %	Phase	A-B	112.6	111.2	111.3
		B-C	110.6	110.0	110.8
		C-A	109.1	109.8	110.7
Motor winding temp (°F) For CENTRAVAC only		W1	N/A	N/A	N/A
		W2	N/A	N/A	N/A
		W3	-	-	-
Evap. entering water temp	☑ °C ☐ °F		13.6	13.8	13.4
Evap. leaving water temp	☑ °C ☐ °F		9.0	9.0	9.0
Evap. rfgt pressure	☐ Psig ☐ Psia ☑ kPa		253	254	204
Evap. saturated rfgt temp	☑ °C ☐ °F		3.3	3.4	3.4
Evap. approach temp	☑ °C ☐ °F		3.7	3.6	3.6
Evap. rfgt liquid level	Inch		-	-	-
Evap. water flow switch status	Flow		ON	ON	ON
Cond. entering water temp	☑ °C ☐ °F		28.5	28.8	28.9
Cond. leaving water temp	☑ °C ☐ °F		28.9	29.0	29.0
Cond. rfgt pressure	☐ Psig ☐ Psia ☑ kPa		683	686	684
Cond. saturated rfgt temp	☑ °C ☐ °F		30.5	30.6	30.5
Cond. approach temp	☑ °C ☐ °F		1.6	1.6	1.5
Cond. water flow switch status	Flow		ON	ON	ON
☐ Oil loss level sensor ☐ Oil level upper/lower	Sig/Logical		N/A	N/A	N/A
☐ Comp disc. temp °F ☐ Oil pump disc. Press.	Psig		N/A	N/A	N/A
☑ Comp oil pressure ☐ Oil tank pressure	Psig		645	648	646
☐ Comp disc. superheat ☐ Oil tank temp	°F		-	-	-
☐ Diff rfgt pressure ☐ Oil diff pressure	PSID		-	-	-
Compressor power factor (option)	%		100	100	100
Compressor kWh watts (option)	kW		167	167	167
Inboard/Outboard bearing temp (option)	°F		N/A	N/A	N/A
☐ Flow valve position % ☐ FSV Position step open	%		N/A	N/A	N/A
☐ Flow valve position step ☐ FSV Position 1st / 3rd	Degree		N/A	N/A	N/A
Compressor starts	Time		3	3	3
Compressor running operating hours	Hrs.mins		18.0	18.1	19.0
Current time	Hrs.mins		18.0	18.1	19.0

Chiller inspection
- ☐ Protection device & setting
- ☐ Starter & electrical connect.
- ☐ Refrigerant level
- ☐ Oil level & color : ปกติ
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Water cooling operation
- ☐ Machine noise level ☐ Digital ____ dB ☐ Analog
- ☑ Refrigerant 134A ____ 815 kg. ____ lbs.

Setting point

Chilled water setpoint	9.0	°F
Current overload setting		Amp
Frequency command ☐ 50.0 Hz		Hz

Water report

Evap. entering water pressure	146	Psig
Evap. leaving water pressure	140	Psig
Cond. entering water pressure	90	Psig
Cond. leaving water pressure	86	Psig
Evap. Flow rate (option)	N/A	Gpm
Cond. Flow rate (option)	N/A	Gpm

Purge operation report (for rfgt low pressure only)

Purge operation mode ____ Status ____

Purge suction temp °F			
Purge liquid temp °F			
Purge carbon tank temp °F			
Purge pump time total (Min) min			
Purge daily pump limit / alarm			

Recommendation: ปรับตั้งการเก็บ DATA การทำงานเครื่องชิลเลอร์ CH.3 เสร็จเรียบร้อย

Sign: สมการ Date: 16/11/68

Customer Comment:

Sign: Date: 16/11/68

A.T.T. SERVICE
SERVE WITH PASSION

บริษัท เอ.ที.ที. เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
144/379 หมู่ 3 หมู่บ้านฟ้าลากูน ต.รังสิต-นครนายก ต.ประชาธิปัตย์
อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี 12130 Tax.ID : 0105548153845

Tel. 02-549-9478-9, 081-927-9788, 081-932-7697 Email : att_service@hotmail.com Website: www.attservice.net

OPERATING LOG SHEET

Project name : 120ระเดับา สีธาม
Location : กรุงเทพ
Model no : ZUW965AM
Rep owner : [illegible]
Tel : 0896131089
Serial no : W114905857
Service time : 10.00 - 12.00
Service by : [illegible]
Chiller no : CH.3 NO.2 Floor : 7

☐ Centrifugal ☑ Screw ☐ Reciprocating ☐ Scroll ☐ ____

☐ Star-delta ☐ VSD/VFD ☐ Solid state starter ☐ Auto-trans

Chiller mode: ☐ Standby ☑ Pumping ☐ Run normal ☐ Run abnormal

Unit Voltage ____ Volt.	Phase	A-B	393	393	393
		B-C	392	392	392
		C-A	392	393	392
Compressor RLA ____ Amp.	Phase	A-B	114.6	115.0	115.2
		B-C	115.0	115.1	115.0
		C-A	114.7	114.8	114.7
☐ Compressor ☐ Motor current % RLA Set point ____ %	Phase	A-B	96.8	96.7	97.0
		B-C	96.7	96.8	96.8
		C-A	96.5	96.4	96.7
Motor winding temp (°F) For CENTRIFAVAC only		W1	N/A	N/A	N/A
		W2	N/A	N/A	N/A
		W3	-	-	-
Evap. entering water temp	☑ °C ☐ °F		14.1	14.0	13.8
Evap. leaving water temp	☑ °C ☐ °F		9.0	9.0	9.0
Evap. refg pressure	☐ Psig ☐ Psia ☑ kPa		273	271	268
Evap. saturated refg temp	☑ °C ☐ °F		6.9	6.7	6.8
Evap. approach temp	☑ °C ☐ °F		2.1	2.3	2.3
Evap. refg liquid level	Inch		-	-	-
Evap. water flow switch status	Flow		on	on	on
Cond. entering water temp	☑ °C ☐ °F		26.2	26.6	26.0
Cond. leaving water temp	☑ °C ☐ °F		28.2	28.8	29.1
Cond. refg pressure	☐ Psig ☐ Psia ☑ kPa		730	738	744
Cond. saturated refg temp	☑ °C ☐ °F		32.7	33.0	33.2
Cond. approach temp	☑ °C ☐ °F		4.3	4.2	4.3
Cond. water flow switch status	Flow		on	on	on
☐ Oil tank level sensor ☐ Oil level upper/lower	Sight/Switch		N/A	N/A	N/A
☐ Comp disc. temp °F ☐ Oil pump disc. Press.	Psig		N/A	N/A	N/A
☑ Comp oil pressure ☐ Oil tank pressure	Psig		679	687	699
☐ Comp disc. superheat ☐ Oil tank temp	°F		-	-	-
☐ Diff refg pressure ☐ Oil diff pressure	Psid		-	-	-
Compressor power factor (option)	%		100	100	100
Compressor kilo-watts (option)	Kw		167	167	167
Inner/Mid/Outboard bearing temp (option)	°F		N/A	N/A	N/A
☐ Flow valve position % ☐ IGV position step open	%		N/A	N/A	N/A
☐ Economizer position step ☐ IGV Pos/step sat / Set	Degree		N/A	N/A	N/A
Compressor starts	Times		90	90	90
Compressor running operating hours	Hrs: mins		797.9	798.7	799.6
Current time	Hrs: mins		797.9	798.7	799.6

Chiller inspection
- ☑ Protection device & setting
- ☑ Starter & electrical connect
- ☑ Refrigerant level
- ☑ Oil level & color
- ☐ Oil return operation
- ☐ Oil filter & oil cooler
- ☐ Motor cooling operation
- ☐ Machine inline level ☐ Digital ____ mm ☐ Analog
- ☑ Refrigerant R134A 318 kg. lbs.

Setting point		
Chilled water setpoint	9.0	°F
Current overload setting		Amp
Frequency command ☐ 50.0 Hz		Hz
Water report		
Evap. entering water pressure	144	Psig
Evap. leaving water pressure	138	Psig
Cond. entering water pressure	110	Psig
Cond. leaving water pressure	79	Psig
Evap. flow rate (option)	N/A	Gpm
Cond. flow rate (option)	N/A	Gpm

Purge operation report (for refg low pressure only)
Purge operation mode : ____ Status : ____

Purge suction temp °F			
Purge liquid temp °F			
Purge carbon tank temp °F			
Purge pump time total (Min) mins			
Purge daily pump time / alarm			

Recommendation: ได้ทำการเก็บDATA การทำงานเครื่องชิลเลอร์ CH.2 เครื่องเริ่มร้อน
* ค่า Approach Temp สูง 4.5°C การแก้ไข วางกำจัดความสะอาด ตอนเดินเครื่อง
โดยการแยวท่อ

Sign: [illegible] Date: 16/11/68

Customer Comment:

Sign: [illegible] Date: 16/11/68

ภาพการทำงานสูบอุจจาระสิ่งปฏิกูล

โรงแรมเมอร์เคียวไอบิสสยาม

จัดทำโดย

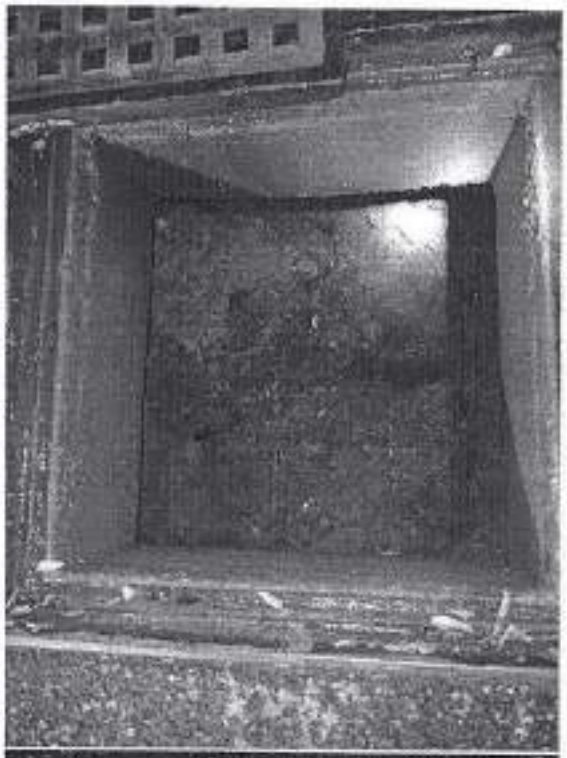
บริษัท คุ้มสุวรรณปรีชา จำกัด

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

Tel. 02-6428639, 085-5079292, 097-1413424 Fax. 02-6428639

ภาพการทำงานดูดอุดอาระสิ่งปฏิกูล โรงแรมเมอร์เคียวไอบิสสยาม

ภาพการทำงาน



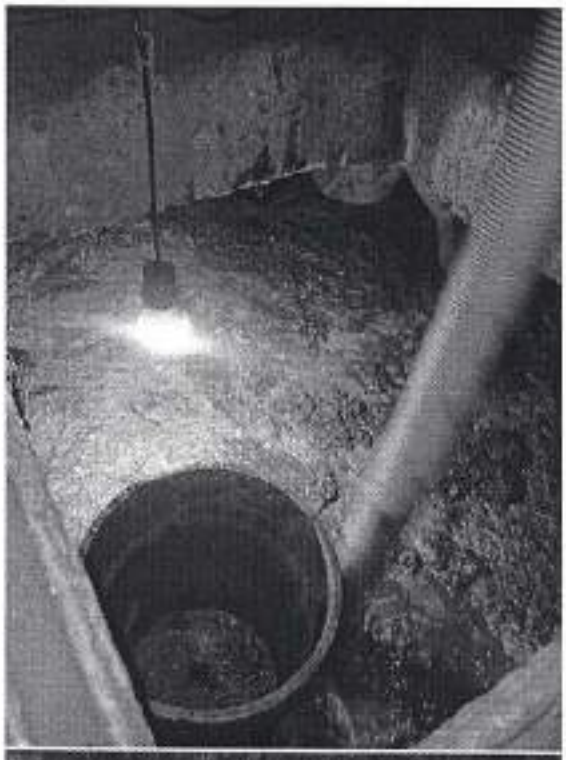
ภาพการทำงาน

ภาพการทำงาน

ภาพการทำงาน

ภาพการทำงาน

ภาพการทำงาน



ภาพการทำงาน

ภาพการทำงาน

ภาพการทำงานสูบอุจจาระสิ่งปฏิกูล

โรงแรมเมอร์เคียวไอบิสสยาม

จัดทำโดย

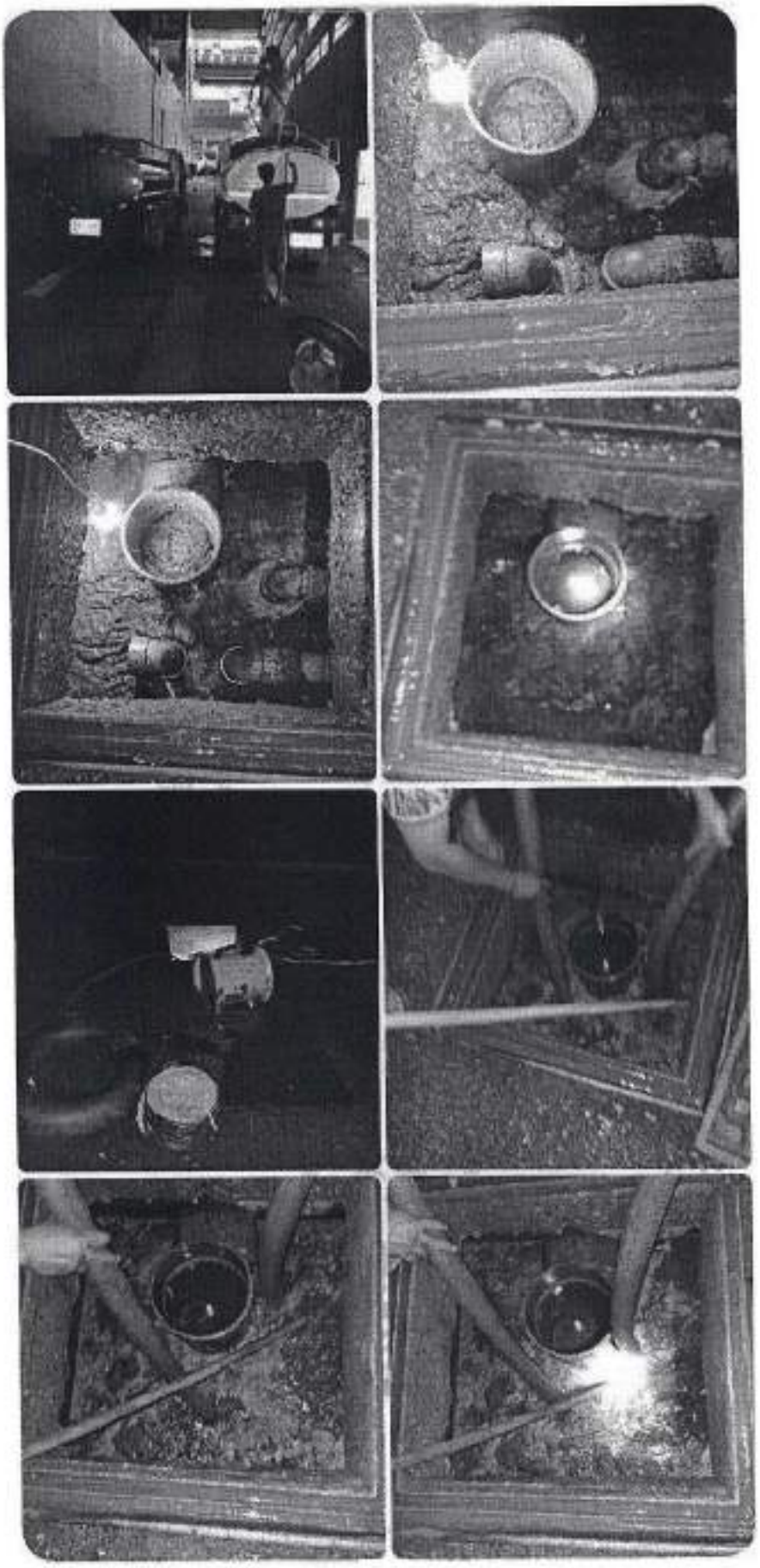
บริษัท คุ้มสุวรรณปรีชา จำกัด

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

Tel. 02-6428639, 085-5079292, 097-1413424 Fax. 02-6428639

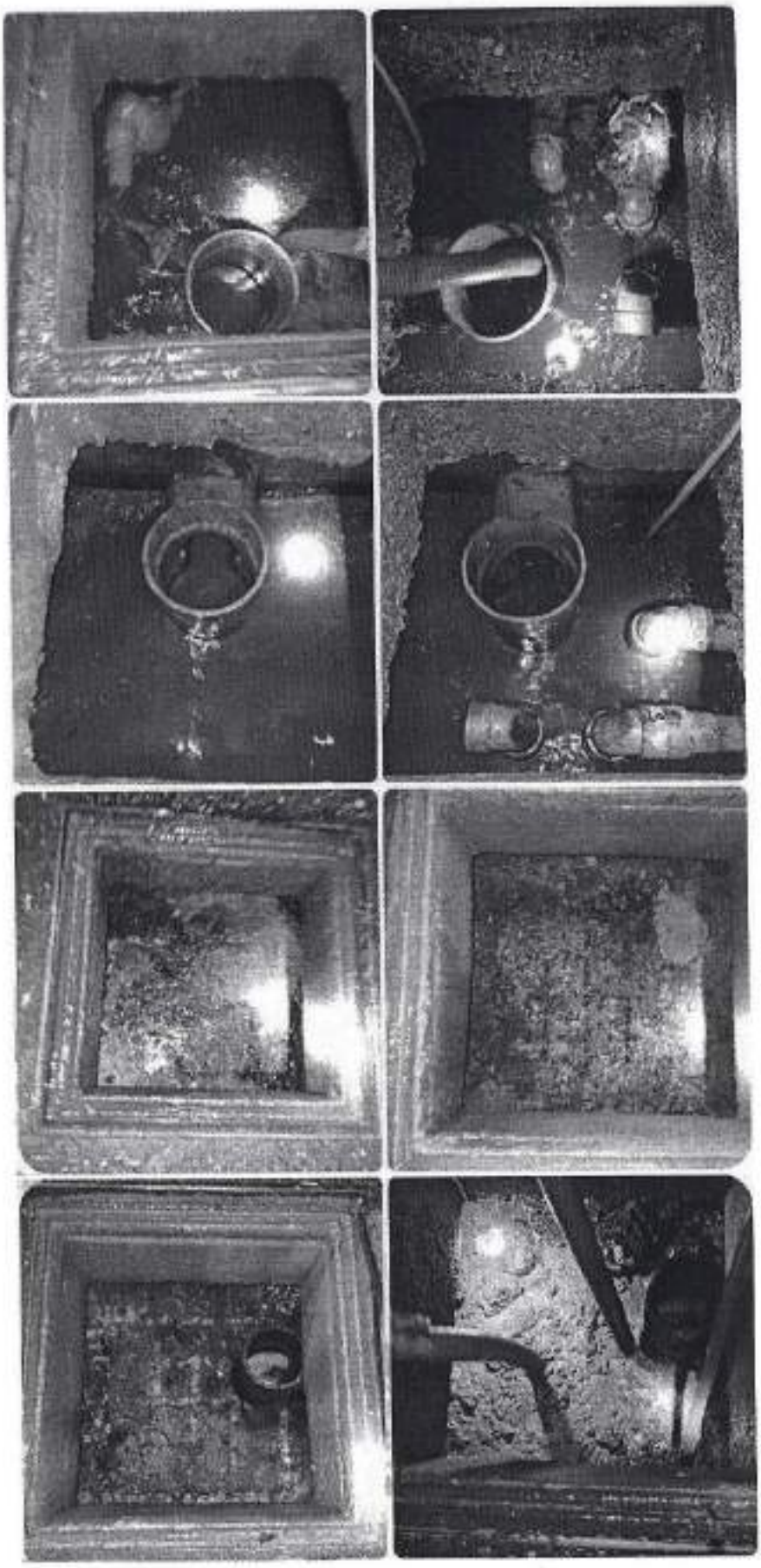
ภาพการทำงานสูบอุดอาระสิ่งปฏิกูล โรงแรมเมอร์เดียวไอบิสสยาม

ภาพการทำงาน



ภาพการทำงาน

ภาพการทำงาน



ภาพการทำงาน

บริษัท ดูราเยน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
DURAGEN ENGINEERING CO., LTD.
Duragen Engineering
20 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร. 9 ซอย 30 และ 25 ถนนสุขุมวิท 103 แขวงหลักไม้ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250
20 Chaloempraklat Ratchakan Thi 9 Soi 30 Yak 25, Sukhumvit 103, Bankmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel. 02-328-2171-76 Fax : 02-328-2177 E-mail : contact@duragen.co.th www.duragen.co.th

ใบรายงาน

เล่มที่ 335 เลขที่ 16729

วันที่ 14/08/68

( ) การส่งเครื่อง ( ) การติดตั้ง ( ) การตรวจรับ (✓) การตรวจเช็ค ( ) การซ่อม ( ) อื่น ๆ.....

ข้อมูลลูกค้า

ชื่อบริษัท T BIS สีลม ผู้ติดต่อ K คุณวิโรจ โทร 081-513-1089

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 240 KW 300 KVA 3 เฟส รุ่น HCI434D1 หมายเลข X11J410392

เครื่องยนต์ ยี่ห้อ CUMMINS รุ่น NTA855-G1 หมายเลข 41158727

ลักษณะการประกอบ ( ) GEN SET ( ) CANOPY ( ) TRAILER ล้อ ( ) ATS ( ) MANUAL

เฉพาะช่างบันทึก (✓) ตรวจเช็คระบบ GENERATOR (✓) ตรวจเช็คระบบ ENGINE

การตรวจสอบเครื่องยนต์	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	อุปกรณ์ ( ) ส่งมอบ ( ) เปลี่ยน
(✓) ตรวจน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจสอบ (ขณะไม่มีโหลด)	1.....จำนวน.....
( ) ตรวจระดับน้ำมันเครื่อง	(✓) แรงดันไฟฟ้า	2.....จำนวน.....
(✓) ตรวจน้ำกลั่นแบตเตอรี่	RN 230 SN 230 TN 230 (Volt)	3.....จำนวน.....
( ) ส่งมอบคู่มือ	(✓) ความถี่ไฟฟ้า 50.0 Hz	4.....จำนวน.....
( ) แนะนำผู้ใช้ ชื่อ	ตรวจสอบ (ขณะมีโหลด)	5.....จำนวน.....
.....	( ) แรงดันไฟฟ้า	6.....จำนวน.....
( ) ทดสอบจ่าย Load เป็นเวลา	RN.....SN.....TN.....(Volt)	7.....จำนวน.....
.....	( ) ความถี่ไฟฟ้า.....Hz	8.....จำนวน.....
( ) ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	( ) กระแสไฟฟ้า	9.....จำนวน.....
(✓) อื่น ๆ.....	R.....S.....T.....(A)	10.....จำนวน.....

รายละเอียดอื่นๆ (ตรวจเช็คระบบ) Generator 400/230 VAC 50 Hz ปกติ
ระบบ Engine น้ำมันเครื่อง น้ำหล่อเย็น น้ำกลั่น Battery OCV ปกติ
ระบบ Control DSE 7320 Display และ อื่นๆ ปกติ
ทดสอบ Start Manual 10 min ปกติ
สั่ง Mode Auto, On Power เสร็จเรียบร้อยแล้ว

(✓) ได้ปฏิบัติงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ( ) ต้องทำการแก้ไขเพิ่มเติม นัดอีกครั้งวันที่.....

วันที่เริ่มดำเนินการ 14/8/68 วันที่เสร็จสิ้นงาน 14/8/68 ทะเบียนรถ 962

ลงชื่อ.....ลูกค้า	ลงชื่อ.....ผู้ปฏิบัติงาน
(.....)	(.....)
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง ช่างไฟฟ้า

รายละเอียดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator Set)

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 300 kVA/ 240 kW รุ่น HCI434D1 หมายเลข X115410992

เครื่องยนต์ CUMMINS รุ่น NTA855-G1 หมายเลข A115898127

ประเภทชุดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ☑ Genset ☐ Canopy ☐ Trailer ☑ ห้องเก็บเสียง

วันที่ 14/08/68

No. 8893

ชื่อบริษัท 2 BTS [illegible]

ผู้ติดต่อ K [illegible]

โทรศัพท์ 089-513-1089 ครั้งที่ตรวจ

ตรวจเช็คสภาพทั่วไปของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☑ อยู่ในเกณฑ์	☐ ต่ำกว่าเกณฑ์	550/550L
2	ตรวจเช็คน้ำในหม้อน้ำ	☑ อยู่ในเกณฑ์	☐ ต่ำกว่าเกณฑ์	
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ อยู่ในเกณฑ์	☐ ต่ำกว่าเกณฑ์	
4	ตรวจเช็คน้ำกลั่นแบตเตอรี่	☑ อยู่ในเกณฑ์	☐ ต่ำกว่าเกณฑ์	
5	ตรวจเช็คสายพานพร้อมใช้งาน	☑ อยู่ในเกณฑ์	☐ ต่ำกว่าเกณฑ์	
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายไฟของตู้ควบคุม	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
7	ตรวจเช็คชุดแบตเตอรี่ชาร์จเจอร์	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	26.4 VDC
8	ตรวจเช็คชุด AUTO START	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
9	ตรวจเช็คชุดแบตเตอรี่	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
10	สภาพทั่วไปของเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
11	สภาพทั่วไปของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
12	สภาพทั่วไปของชุดควบคุม	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
13	สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
14	สภาพทั่วไปของหม้อน้ำ/รังผึ้ง	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
15	สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ประกอบต่างๆ	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
16	การระบายของของเสียจัก	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
17	ท่อไอเสีย	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
18	การถ่ายเทอากาศภายในห้องเครื่อง	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
19	การหมุนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
20	การหมุนของใบพัดลมระบายความร้อน	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
21	ท่อยางหม้อน้ำ	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
22	ลูกยาง/สปริง ของแท่นเครื่อง	☑ สภาพปกติ	☐ ปรับปรุง ระบุ	
23	LOW OIL PRESSURE	☑ ใช้งานได้	☐ ใช้งานไม่ได้	DSE 7320
24	HIGH WATER TEMP	☑ ใช้งานได้	☐ ใช้งานไม่ได้	

หมายเหตุ

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

NO LOAD TEST

1.) แรงดันไฟฟ้า	RN	231	V. SN	230	V. TN	230	V
	RS	399	V. ST	398	V. RT	399	V
2.) ความถี่	50.0	HZ					
3.) ระบบ AUTO START	☑ ใช้งานได้ปกติ		☐ ใช้งานไม่ได้				
4.) ระบบ MANUAL	☑ ใช้งานได้ปกติ		☐ ใช้งานไม่ได้				

LOAD TEST

1.) แรงดันไฟฟ้า	RN		V. SN		V. TN		V
	RS		V. ST		V. RT		V
2.) กระแสไฟฟ้า	R		A. S		A. T		A
3.) วัตต์			KW		KVA		kwh
4.) ความถี่			HZ				
5.) ระบบ AUTO START	☐ ใช้งานได้ปกติ		☐ ใช้งานไม่ได้				
6.) ระบบ MANUAL	☐ ใช้งานได้ปกติ		☐ ใช้งานไม่ได้				

การบันทึกค่าต่าง ๆ (Oil temp 49-86)

รายการ	NO LOAD TEST		LOAD TEST
1.) อุณหภูมิความร้อนน้ำ	49° - 54°	°C	°C
2.) แรงดันน้ำมันเครื่อง	2.48	BAR, PSI	BAR, PSI
3.) ความเร็วของเครื่องยนต์	1500	รอบ	รอบ
4.) แรงดันแบตเตอรี่	26.8	VDC	VDC
5.) ชั่วโมงการทำงาน	17414.289	ชั่วโมง	ชั่วโมง
6.) จำนวนครั้งที่สตาร์ท	854	ครั้ง	ครั้ง

ลงชื่อ (ลูกค้า)

( )

ตำแหน่ง

โทรศัพท์

ลงชื่อ [illegible] (ผู้รับบริการ)

( )

ตำแหน่ง วิศวกรไฟฟ้า

โทรศัพท์ 080-959-9987

Duragen Engineering

เลขที่ 20 เอสเอ็มซีทาวเวอร์ ชั้น 9 ซอย 30 แยก 25 ถ.สุขุมวิท 103 แขวงคลองไม้ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

โทร. (02) 326-2171-75 แฟกซ์ : 02-726-8400 Email : contact@duragen.co.th Http://www.duragen.co.th

บริษัท ดูราเยน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
DURAGEN ENGINEERING CO., LTD.
Duragen Engineering
20 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร. 9 ซอย 30 แยก 25 ถนนรัชดาภิเษก 103 แขวงสามเสนใน เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10250
20 Chalermphrakiat Ratchaden Thr 9 Soi 30 Yak 25, Sakhumvit 103, Dokmai, Praeet, Bangkok 10250
Tel. 02-328-2171-76 Fax : 02-328-2177 E-mail : contact@duragen.co.th www.duragen.co.th

ใบรายงาน

เล่มที่ 342

เลขที่ 17065

วันที่ 26/11/68

( ) การส่งเครื่อง ( ) การติดตั้ง ( ) การตรวจรับ (✓) การตรวจเช็ค ( ) การซ่อม ( ) อื่น ๆ

ข้อมูลลูกค้า

ชื่อบริษัท โรงพยาบาล 398 สกล ผู้ติดต่อ K.Dao โทร 081-485-5576

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 240 KW 300 KVA 3 เฟส รุ่น HCI 184G1 หมายเลข X102410532

เครื่องยนต์ ยี่ห้อ CUMMINS รุ่น NTA855-G1A หมายเลข 41158727

ลักษณะการประกอบ (✓) GEN SET ( ) CANOPY ( ) TRAILER ..... ตัด (✓) ATS ( ) MANUAL

เฉพาะช่างบันทึก (✓) ตรวจเช็คระบบ GENERATOR (✓) ตรวจเช็คระบบ ENGINE

การตรวจสอบเครื่องยนต์	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	อุปกรณ์ ( ) สงวนอบ ( ) เปลี่ยน
(✓) ตรวจน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจสอบ (ขณะไม่มีโหลด)	1. ..... จำนวน .....
(✓) ตรวจระดับน้ำมันเครื่อง	(✓) แรงดันไฟฟ้า	2. ..... จำนวน .....
(✓) ตรวจน้ำกลั่นแบตเตอรี่	RN 230 SN 230 TN 230 (Volt)	3. ..... จำนวน .....
( ) ส่งมอบคู่มือ	(✓) ความถี่ไฟฟ้า 50.0 Hz	4. ..... จำนวน .....
( ) แนะนำผู้ใช้ รีด	ตรวจสอบ (ขณะมีโหลด)	5. ..... จำนวน .....
.....	( ) แรงดันไฟฟ้า	6. ..... จำนวน .....
( ) ทดสอบจ่าย Load เป็นเวลา	RN ..... SN ..... TN ..... (Volt)	7. ..... จำนวน .....
.....	( ) ความถี่ไฟฟ้า ..... Hz	8. ..... จำนวน .....
( ) ชั่วโมงการทำงาน ..... ชม.	( ) กระแสไฟฟ้า	9. ..... จำนวน .....
( ) อื่น ๆ	R ..... S ..... T ..... (A)	10. ..... จำนวน .....

รายละเอียดอื่นๆ ตรวจเช็ค Generator 400/230 VAC 50 Hz ปกติ
ระบบ Engine น้ำมันเครื่อง, กรองน้ำมัน, น้ำกลั่น Battery, CCA ปกติ
วัด ค่าแรงดัน Generator ไม่ตก 17520 รอบต่อนาที และ ความถี่ ปกติ
ทดสอบ Start Manual 10 min ปกติ
ทดสอบ Mode Auto ปกติ

(✓) ได้ปฏิบัติงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ( ) ต้องทำการแก้ไขเพิ่มเติม นัดอีกครั้งวันที่ .....

วันที่เริ่มดำเนินการ ..... วันที่เสร็จสิ้นงาน ..... ระยะเวลา .....

ลงชื่อ ..... ลูกค้า	ลงชื่อ ..... ผู้ปฏิบัติงาน
(.....)	(.....)
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง .....

No. 9214

รายละเอียดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator Set)

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 800 kVA/640 kW ยี่ห้อ MTU Series 2000 หมายเลข X117410-42

เครื่องยนต์ MTU 12V 2000 G65 หมายเลข 41530784

ประเภทชุดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ☑ Genset ☐ Cogen ☐ Trailer ☐ อื่นๆ (ระบุ)

วันที่ 28/7/56

โรงงาน [illegible]

ผู้ดูแล [illegible]

โทรศัพท์ 034-498-555 ต่อ [illegible] ชื่อติดต่อ [illegible]

	ความเรียบร้อยการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☑ อยู่ในเกณฑ์	○ ต่ำกว่าเกณฑ์
2	ตรวจเช็คน้ำในหม้อน้ำ	☑ อยู่ในเกณฑ์	○ ต่ำกว่าเกณฑ์
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ อยู่ในเกณฑ์	○ ต่ำกว่าเกณฑ์
4	ตรวจเช็คน้ำที่ระบายความร้อน	☑ อยู่ในเกณฑ์	○ ต่ำกว่าเกณฑ์
5	ตรวจเช็คสายพานเครื่องให้ดีพอ	☑ อยู่ในเกณฑ์	○ ต่ำกว่าเกณฑ์
6	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็นเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
7	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่นเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ 20.5 VOC
8	ตรวจเช็คอุณหภูมิ ไอเสีย ระบายความร้อน	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
9	ตรวจเช็คอุณหภูมิของอากาศ	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
10	ตรวจเช็คไส้กรองอากาศเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
11	ตรวจเช็คไส้กรองเชื้อเพลิงเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
12	ตรวจเช็คไส้กรองน้ำมันเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
13	ตรวจเช็คไส้กรองเชื้อเพลิงเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
14	ตรวจเช็คไส้กรองน้ำมันเครื่อง	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
15	ตรวจเช็คไส้กรองอุปกรณ์ป้องกันไอเสียเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
16	ตรวจเช็คสลักยึดเครื่องยนต์	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
17	คลัชเครื่อง	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
18	ตรวจเช็คสลักยึดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
19	ตรวจเช็คสายไฟเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
20	ตรวจเช็คแบตเตอรี่และสายขั้วแบตเตอรี่	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
21	ช่องอากาศเข้า	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
22	ตู้ควบคุมเครื่อง และหน้าปัดเครื่อง	☑ สภาพปกติ	○ เป็นปกติ ระบุ
23	LOAD BANK [illegible]	☑ ใช้งานได้	○ ใช้งานไม่ได้
24	เครื่อง [illegible]	☑ ใช้งานได้	○ ใช้งานไม่ได้

หมายเหตุ

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

NO LOAD TEST

1.) [illegible]	L1-N 230	L2-N 230	L3-N 230 V
	L1-L2 [illegible]	L2-L3 [illegible]	L3-L1 [illegible] V
2.) [illegible]	50.0 Hz		
3.) [illegible]	☑ ใช้งานได้	○ ใช้งานไม่ได้	
4.) [illegible]	☑ ใช้งานได้	○ ใช้งานไม่ได้	

LOAD TEST

1.) [illegible]	L1-N	L2-N	L3-N V
	L1-L2	L2-L3	L3-L1 V
2.) [illegible]	A	A	A A
3.) [illegible]	kW	kVA	PF
4.) [illegible]	Hz		
5.) [illegible]	○ ใช้งานได้	○ ใช้งานไม่ได้	
6.) [illegible]	○ ใช้งานได้	○ ใช้งานไม่ได้	

การวัดมลพิษทางอากาศ

รายการ	NO LOAD TEST	LOAD TEST
1.) อุณหภูมิภายในโรงงาน	25.5 - 28° C	C
2.) ค่าความดันเสียง	2.59 (bar)	bar m
3.) ค่าความร้อนของน้ำระบายความร้อน	1006 mb	mb
4.) ค่าการปล่อยควัน	20.7 VOC	VOC
5.) จำนวนการสตาร์ท	[illegible] จำนวน	จำนวน
6.) ค่าระดับเสียงรบกวน	87.8 dB	dB

ผลวัด [illegible] ผู้ดูแล ผลวัด [illegible] ผู้ใช้งาน

ตำแหน่ง [illegible] ตำแหน่ง [illegible]

โทรศัพท์ [illegible] ลายเซ็น [illegible]

Duragen Engineering
บริษัท 20 ซอยลาดพร้าว 71 ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
โทร. (02) 539-2771-78 แฟกซ์ : 02-318-0400 E-mail: [illegible] Http://www.duragen.co.th

A Division of
NCH (Thailand) Co.,Ltd.
Head Office: 88/57 Moo 5, Rangsamak, Rangsakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 086 306
Sales Office: 14th Floor Rhimj Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9686 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : IBS
Address : Sbm
Contact Person : K. Kwanlang
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 4/07/68 (ครั้ง 1)
Rep : [illegible]
Rep Phone : 042-651-164
Service Tech : [illegible]
Service Tech Phone : 089-614-3524

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	DL Scale&Corr. Inhibitor	DL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	[illegible]	
Make Up	320	110	7.2	20	70	–	0.01	–	–	–	–	–	12	
Cooling Tower	<1500	<700	7.9	<1000	<500	–	<1	10-15	0.5-1.0	–	–	–	<150	
Cooling Tower	1800	610	8.8	110	100	–	0.05	18	0.58	–	–	–	68	

System Status :

Make Up : [illegible] Conductivity และ Total Hardness [illegible]

Cooling Tower : [illegible]

Make Total : 7069 m³

Approach Temp : CH2 = 3 °C @ 100 % Load

Action Require :

Chemical	L.Kg	per	wk,mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
BA 3115		per				Stroke	% Speed	%	10+13L	75L
		per				Stroke	% Speed	%		
Antiscalant		per	3,4,8,9.	3L.	7x Min	Stroke per	% Speed	%	–	27L + 20 = 60 L.
		per			(19 pr)	Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis every quarter. This will assure you the best possible recommendation for treating your system.

Customer

Sales/Service Representative

A Division of

NCH (Thailand) Co.,Ltd.

Head Office: 88/57 Moo 6, Bangkamak, Bangpakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 066 303 F 038 066 306
Sales Office: 14th Floor Bitel Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9686 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : Dis
Address : Siam
Contact Person : K. Jumlong
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 27/07/68 (พ.ศ.2)
Rep : [illegible]
Rep Phone : [illegible]
Service Tech : [illegible]
Service Tech Phone : [illegible]

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale&Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	[illegible]	
Make Up	200	100	7.1	16	70	-	0.01	-	-	-	-	-	12	
Cooling Water	<1500	<700	7.9	<1000	<500	-	<1	50-150	0.5-1.0	-	-	-	<150	
Cooling Tower	1500	600	8.5	100	420	-	0.06	135	0.59	-	-	-	78	

System Status :

Make Up : [illegible]

Cooling Tower : [illegible]

Water Meter : 1715 m³

Approach temp : CH 3 = 6.8°C @ 95 T-Load

Action Require :

Chemical	L/Kg	per	wk,mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
CA 3000		per				Stroke	% Speed	%	1P+2L	20L + 11L → 100L
		per				Stroke	% Speed	%		
[illegible]		per	[illegible]	3.3L	30 min	Stroke 10	% Speed	%	-	27L + 1P = 38L.
		per			(19.00)	Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis over review. This will ensure you the best possible recommendation for treating your system.

Customer

Sales/Service Representative

A Division of

NCH (Thailand) Co.,Ltd.

Head Office: 88/57 Moo 5, Bangwanek, Bangpoleng, Chacheongsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 086 306
Sales Office: 14th Floor Bhiraj Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9680 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : Ibis
Address : Sim
Contact Person : K. Jiemlang
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 1/08/68 (สัปดาห์ 1)
Rep : Chitlada
Rep Phone : 092-651-1664
Service Tech : Arsine
Service Tech Phone : 087-614-5524

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale&Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	Mo	
Make Up	260	110	7.1	40	70	-	0.09	-	-	-	-	-	12	
Cooling Unit	<1800	<700	7-9	<1000	<500	-	<1	30-150	0.5-1.0	-	-	-	<150	
Cooling Tower	1200	160	8.8	250	450	-	0.05	113	0.59	-	-	-	75	

System Status :

Make Up : พบค่า Total Hardness และมีการเติมน้ำเข้าระบบ

Cooling Tower : ค่าต่างๆ อยู่ในเกณฑ์

Bill Make : 7168 m³

Approach Temp : CH3 = 6.7° C @ 90 % Load

Action Require :

Chemical	L/Kg	per	wk,mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
CA 3105		per				Stroke	% Speed	%	[illegible] 17L	60L + 5 L → [illegible]
		per			4.5 Min	Stroke	% Speed	%		
Activator		per	[illegible]	3.5L	[illegible]	Stroke [illegible]	% Speed	%	-	17L + 30 = 47 L.
		per			(1.90)	Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis once quarter. This will ensure you the best possible recommendation for treating your system.

Customer

Sales/Service Representative

A Division of

NCH (Thailand) Co.,Ltd.

Head Office: 88/57 Moo 5, Bangsamak, Bangpakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 086 306
Sales Office: 14th Floor Bhiraj Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9688 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : TKU
Address : JDM
Contact Person : K' Jumbong
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 18/08/68 (งวด 2)
Rep : Chalida
Rep Phone : 092-157-1668
Service Tech : Aroon
Service Tech Phone : 063-614-0524

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale&Corr. Inhibitor	BL Oxydna Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	Silica	
Make Up	250	100	7.1	40	60	-	0.02	-	-	-	-	-	12	
Cooling Water	<1800	<700	7-9	<400	<500	-	<1	30-150	0.5-1.0	-	-	-	<150	
Cooling Tower	1740	690	8.5	230	410	-	0.05	136	0.60	-	-	-	82	

System Status :

Make Up : ปกติ/Normal

Cooling Tower : ทำความสะอาดหอระบายความร้อน

Water Meter : 7234 m³

Appearance : CH 2 : 3.2 °C @ 100 % L.O.

Action Require :

Chemical	L.Kg	per	w/month	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
CH 3457		per				Stroke	% Speed	%	11 L.	40L + 6L → 100L
		per				Stroke	% Speed	%		
Biocide		per	9 ขวด/เดือน	3.8 L.	45 Min (19 ขวด)	Stroke 100	% Speed	%	-	20 L + 10 = 40 L.
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notes : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis every quarter. This will award you the best possible recommendation for dosing your system.

Customer

1/9/68

Chalida P.

Sales/Service Representative

FM-CA-01-B

Rev.00_Effective date :01/04/2021

A Division of

NCH (Thailand) Co.,Ltd.

Head Office: 38/57 Moo 5, Bangkamek, Bangkaeng, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 086 306
Sales Office: 14th Floor Bhiraj Tower at BITEC, 4346 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9696 – 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : [illegible]
Address : [illegible]
Contact Person :
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 1/10/25 (ครั้ง 1)
Rep : [illegible]
Rep Phone : 091- [illegible]
Service Tech : [illegible]
Service Tech Phone : 087- [illegible]

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale&Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	Silica	
Make Up	230	80	7	16	70	-	0.01	-	-	-	-	-	11	
Control Limit	<1700	<700	7-9	<500	<500	-	<1	10-50	0.5-1.0	-	-	-	<150	
Cooling Tower	1700	590	8.8	120	490	-	0.05	119	0.59	-	-	-	78	

System Status :

Make Up : [illegible]

Cooling Tower : [illegible]

Water Meter : 7386 m³

Approach Temp : CH2 = 3.4° C @ 100% Load

Action Require :

Chemical	L.Kg	per	vol,anth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
CH [illegible]		per				Stroke	% Speed	%	15 L.	40L + 1L → 100L
		per				Stroke	% Speed	%		
[illegible]		per	[illegible]	3.8 L.	35 45	Stroke 100	% Speed	%	-	0L + 40 = 80 L
		per			(100)	Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis once quarter. This will ensure you the best possible recommendation for treating your system.

[illegible] 1/10/25
Customer

[illegible]
Sales/Service Representative

FM-CA-01-B

Rev.00_Effective date :01/04/2021

A Division of
NCH (Thailand) Co.,Ltd.
Head Office: 83/57 Moo 5, Bangsamak, Bangpakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 085 306
Sales Office: 14th Floor Shinji Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9686 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : [illegible]
Address : [illegible]
Contact Person :
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 28 - 10 - 68
Rep : [illegible]
Rep Phone :
Service Tech : [illegible]
Service Tech Phone : 063-[illegible]

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale/Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale/Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	Silica	
MKE up	920	80	7.2	15	70	-	0.01	-	-	-	-	-	12	
Cooling	<1700	<700	7.9	<1000	<1000	-	<1	80-100	0.5-1.0	-	-	-	<150	
Boiler	1690	590	8.9	110	480	-	0.03	128	0.63	-	-	-	82	

System Status :

MKE up = [illegible]

Cooling = [illegible] [illegible] control [illegible]

Water = 7633 m³

Appearance = CH 2 3.2 @ 96% load.

Ac. as Require :

Chemical	L/Kg	per	wk,mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis confirmation. This will assure you the best possible recommendation for treating your system.

28/10/68

Customer

Sales/Service Representative

A Division of
NCH (Thailand) Co.,Ltd.

Head Office: 88/87 Moo 5, Bangkamor, Bangpakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 588 300 F 038 588 304
Sales Office: 14th Floor Bitaq Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9686 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : เล็ก
Address : สีลม
Contact Person :
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 7-11-65
Rep : นายพิทักษ์
Rep Phone :
Service Tech : [illegible]
Service Tech Phone : 063-614-5526

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale/Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale/Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	Silica	
make up	290	80	7.1	14	70	-	0.01	-	-	-	-	-	12	
Control	<1700	1500	7.4	<100	<500	-	<1	90-150	0.5-1.5	-	-	-	<150	
cooling	1600	560	8.5	100	480	-	0.03	104	0.61	-	-	-	22	

System Status :

MAKE UP : น้ำประปา

COOLING : ทำน้ำอ่อน อยู่ในช่วง control การควบคุมการระบาย

Meter : 7496 m³

Appearance : ใส 7.1°C @ 99% Load

Action Require :

Chemical	L/Kg	per	wk,mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notes : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis every quarter. This will assure you the best possible recommendation for treating your systems.

Customer

Sales/Service Representative

FM-CA-01-B

Rev.00_Effective date :01/04/20

A Division of
NCH (Thailand) Co.,Ltd.
Head Office: 88/57 Moo 5, Bangsamak, Bangpakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 086 306
Sales Office: 14th Floor Bitaj Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 8686 – 8 F 02 770 8689 www.nchthailand.com

Company : [illegible]
Address : [illegible]
Contact Person :
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 17/11/65 (8:30 L)
Rep : [illegible]
Rep Phone : 092-421-4[illegible]
Service Tech :
Service Tech Phone :

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale&Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	[illegible]	
Make Up	220	80	7.1	12	70	–	0.02	–	–	–	–	–	11	
Control Limit	<1700	<700	7.9	<1000	<500	–	<1	80-150	0.5-1.0	–	–	–	<150	
Cooling Tower	1600	570	8.1	90	490	–	0.15	148	0.59	–	–	–	80	

System Status :

Make Up : [illegible]

Cooling Tower : [illegible]

Meter Make : 7524 m³

Approach Temp : CH3 - 1°C @ 10 T. Load

Action Require :

Chemical	L/Kg	per	wk/mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
CH 3151		per				Stroke	% Speed	%	13L.	35L + 7L → 10 L
		per				Stroke	% Speed	%		
Antifoam		per	2 wk/mth	3.8 L.	45 min	Stroke 100	% Speed	%	–	35L + 10 = 59 L.
		per			(1.5 L)	Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis ever quarter, this will assure you the best possible recommendation for treating your system.

[illegible] 18/11/68
Customer

[illegible]
Sales/Service Representative

FM-CA-01-B

Rev.00_Effective date :01/04/2021

A Division of

NCH (Thailand) Co.,Ltd.

Head Office: 88/57 Moo 8, Bangkamak, Bangpakong, Chachoengsao 24130, Thailand T 038 086 300 F 038 086 306
Sales Office: 14th Floor Bhiraj Tower at BITEC, 4345 Sukhumvit Rd., Bangna-Tai, Bangna, Bangkok 10260 T 02 770 9686 - 8 F 02 770 9689 www.nchthailand.com

Company : [illegible]
Address : [illegible]
Contact Person :
Contact Telephone :
Contact Fax :

Date : 2/12/18 (พ.ศ.)
Rep : [illegible]
Rep Phone : 092-657-[illegible]
Service Tech : [illegible]
Service Tech Phone : 083-[illegible]-5326

Sample Identification	Conductivity	Total Hardness	pH	Chloride	Total Alkalinity	OH Alkalinity	Iron	CT Scale&Corr. Inhibitor	CT Biocide Residual	BL Scale&Corr. Inhibitor	BL Oxygen Scavenger	CH Corrosion Inhibitor	Silica	
Make Up	240	80	7.2	10	80	–	0.01	–	0	–	–	–	12	
Control Level	<1,700	<700	7-9	<1000	<500	–	<1	80-150	0.5-1.0	–	–	–	<150	
Cooling Tower	9680	560	8.8	70	490	–	0.04	95	0.59	–	–	–	84	

System Status :

Make Up : [illegible]

Cooling Tower : Activating of Bioch[illegible]

Water Meter : 7567 m³

Approach temp : CT : 1.8°C @ 100 % Load

Action Require :

Chemical	L/Kg	per	wk,mth	Water	Control	Pump Setting			Stock	Remark
CH 2155		per				Stroke	% Speed	%	10L	7L + 3L → 8L
		per				Stroke	% Speed	%		
Activator		per	9 mth	3.5L	45 min (19.00)	Stroke 100	% Speed	%	–	18L + 3D = 24L
		per				Stroke	% Speed	%		
		per				Stroke	% Speed	%		

Notice : The field test data contained in this report is by the nature of the tests performed, less accurate than similar tests performed in the laboratory. It's therefore recommended that you send in a sample of your systems water for our laboratory analysis over quarter. This will assure you the best possible recommendation for treating your system.

Customer 5/12/68

Sales/Service Representative

FM-CA-01-B

Rev.00_Effective date :01/04/2021

Analysis Report BK2524630

Report Number : BK2524630-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	Effluent - ออกจากบ่อเก็บ	Influent - ออกจากบ่อเก็บกลิ่น ก่อน	—
							Sampling Date	Jul 14, 2025 03:15 PM	Jul 14, 2025 02:00 PM	—
Method	Testing Lab	Analyte	LOD	LOQ	Unit	Guideline		BK2524630-001	BK2524630-002	—
						MNRE 2007 Type A	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0041	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤20	—	105	205	—
EN0045	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	7	15	—
EN0121	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5.5-9	—	7.6	7.4	—
EN0125	Bangkok	Residual Chlorine	—	0.1	mg/L	—	—	0.5 *	<0.1 *	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	1.0 *	10.4 *	—
EN0055	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	55.1	60	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0060	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/Litr	—	—	<0.1 *	6 *	—
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C	—	5	mg/L	≤1000	—	384	335	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤30	—	75	180	—

Guideline : MNRE 2007 Type A: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type A

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: * LOD : Limit of Detection

* "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

* Result(s) marked * were not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Analysis Report BK2527724

Report Number : BK2527724-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	Effluent - [illegible]	Influent - [illegible]	—
							Sampling Date	Aug 18, 2025 10:30 AM	Aug 18, 2025 10:35 AM	—
Method	Testing Lab	Analyte	LOD	LOQ	Unit	Guideline		BK2527724-001	BK2527724-002	—
						MNRE 2557 Type A	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0041	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤20	—	121	164	—
EN0018	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	14	19	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5.5-9	—	7.1	7.7	—
EN0230	Bangkok	Residual Chlorine	—	0.1	mg/L	—	—	<0.1 *	<0.1 *	—
EN0602	Bangkok	Sulfide	—	0.5	mg/L	≤1	—	<0.5 *	3.2 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	59.9	85.5	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0003	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	—	—	0.1 *	1.7 *	—
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C	—	5	mg/L	≤1000	—	275	316	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤30	—	84	152	—

Guideline: MNRE 2557 Type A: Building Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type A

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<": Lower than LOD (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

——— END OF REPORT ———

Analysis Report BK2532112

Report Number : BK2532112-AA

TESTING
No.0009

Sub-District WASTEWATER
(Matrix WATER)

Client Sample ID								Effluent - น้ำทิ้งจากบ่อเก็บ	Influent - อุ่งรับน้ำเสียจากบ่อ	—
Sampling Date								Sep 15, 2020 11:45 AM	Sep 15, 2020 11:50 AM	—
Method	Testing Lab	Analyses	LOQ	LOQ	Unit	Guideline		BK2532112-001	BK2532112-002	—
						MWRS 2547 Type A	MOPH 1229/2	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0244	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤20	—	98.3	158	—
EN0240	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	11	18	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5.5-9	—	7.5	7.5	—
EN0235	Bangkok	Residual Chlorine	—	0.1	mg/L	—	—	<0.1 *	<0.1 *	—
EN0002	Bangkok	Acrylate	—	0.5	mg/L	≤1	—	<0.5 *	3.6 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	55.4	80.8	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0050	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/Lhr	—	—	0.1 *	5.5 *	—
EN0105	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C	—	5	mg/L	≤1000	—	240	310	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤30	—	48	380	—

TCE®
บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด
THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.
1044/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165
1044/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 3162/68

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 22/10/68

Customer : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012

Address : 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

Tel : -

Analysis Date : 8/10/68-15/10/68

Sampling Date : 8/10/68

Sampling Time : 13.00

Received Date : 8/10/68

Reference Number		WP/NM 5715/68			Method of Analysis
Parameter	Unit	ชุดที่ 1 อยู่บริเวณส่วนแยกกาก	มาตรฐานอาคารประเภท ก.		
Appearance		สีน้ำตาลมีตะกอน			
pH		@23.0°C = 7.2	5.5-9.0		Electrometric (SM 2023:4500-H$^+$ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	268	≤ 20		5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2023:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	192	≤ 30		Dried at 103-105°C (SM 2023:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	435	≤ 1000		Dried at 180°C (SM 2023:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	27.12	≤ 20		Soxhlet Extraction (SM 2023:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	72.25	≤ 35		Micro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2023:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	1.26	≤ 1.0		ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2023:4500-S^{2-} F.)
Settleable Solids	(ml/l)	5.0	-		Imhoff Cone, Volumetric (SM 2023:2540 F.)
Residual Chlorine	(mg/l)	Not detected	-		Test Kit

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

Site : MERCURE IBIS SIAM (MI2)

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-claims samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ชัญญาวัฒน์ ทลยมกระต่ง
(ชัญญาวัฒน์ ทลยมกระต่ง)

F-QC-04-07 Rev. 6

TCE
บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด
THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.
1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-6165
1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-6165

No. 3459/68

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 19/11/68

Customer : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012

Address : 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

Tel : -

Analysis Date : 11/11/68-18/11/68

Sampling Date : 11/11/68

Sampling Time : 11.25

Received Date : 11/11/68

Reference Number		WPINM 6354/68			Method of Analysis
Parameter	Unit	จุดที่ 2 บ่อพักน้ำ	มาตรฐานอาคาร ประเภท ก.		
Appearance		เหลืองขุ่น			
pH		@24.7°C = 7.3	5.5-9.0		Electrometric (SM 2023:4500-H^+ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	98	≤ 20		5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2023:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	49	≤ 30		Dried at 103-105°C (SM 2023:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	268	≤ 1000		Dried at 180°C (SM 2023:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	7.14	≤ 20		Soxhlet Extraction (SM 2023:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	64.89	≤ 35		Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2023:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	1.30	≤ 1.0		Zn/S Precipitation, Iodometric (SM 2023:4500-S^{2-} F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	-		Imhoff Cone, Volumetric (SM 2023:2540 F.)
Residual Chlorine	(mg/l)	Not detected	-		Test Kit

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

Site : MERCURE IBIS SIAM (MI2)

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ปัญญารัตน์ พลอยกระจ่าง
(ปัญญารัตน์ พลอยกระจ่าง)

F-QC-04-07 Rev. 6

TCE
บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด
THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.
1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165
1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 3438/68

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 19/11/68

Customer : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012

Address : 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

Tel : -

Analysis Date : 11/11/68-18/11/68

Sampling Date : 11/11/68

Sampling Time : 11.20

Received Date : 11/11/68

Reference Number		WP/NM 6353/68			Method of Analysis
Parameter	Unit	จุดที่ 1 หมู่บริเวณ ส่วนผลกระทบ	มาตรฐานอาคาร ประเภท ก.		
Appearance		ตำหนุ่นมี สะกรน			
pH		@24.6 °C = 7.2	5.5-9.0		Electrometric (SM 2023:4500-H^+ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	224	≤ 20		5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2023:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	138	≤ 30		Dried at 103-105°C (SM 2023:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	358	≤ 1000		Dried at 180°C (SM 2023:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	61.59	≤ 20		Soxhlet Extraction (SM 2023:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	76.08	≤ 35		Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2023:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	2.41	≤ 1.0		ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2023:4500-S^{2-} F.)
Settleable Solids	(ml/l)	2.5	-		Imhoff Cone, Volumetric (SM 2023:2540 F.)
Residual Chlorine	(mg/l)	Not detected	-		Test Kit

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023

Site : MERCURE IBIS SIAM (MI2)

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ศิริมญฑารัตน์ พลอยเกระจ่าง
(ศิริมญฑารัตน์ พลอยเกระจ่าง)

F-QC-04-07 Rev. 0

TCE
บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด
THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.
1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165
1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 3797/68

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 18/12/68

Customer : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012

Address : 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

Tel : -

Analysis Date : 11/12/68-17/12/68

Sampling Date : 11/12/68

Sampling Time : -

Received Date : 11/12/68

Reference Number		WP/NM 6987/68			Method of Analysis
Parameter	Unit	จุดที่ 1 อยู่บริเวณส่วนผลิตกาว	มาตรฐานอาคารประเภท ก.		
Appearance		ขุ่นมีตะกอน			
pH		@25.6 °C = 7.4	5.5-9.0		Electrometric (SM 2023:4500-H^+ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	180	≤ 20		5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2023:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	180	≤ 30		Dried at 103-105°C (SM 2023:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	329	≤ 1000		Dried at 180°C (SM 2023:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	51.46	≤ 20		Soxhlet Extraction (SM 2023:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	92.87	≤ 35		Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2023:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	1.75	≤ 1.0		ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2023:4500-S^{2-} F.)
Settleable Solids	(ml/l)	1.73	-		Imhoff Cone, Volumetric (SM 2023:2540 F.)
Residual Chlorine	(mg/l)	Not detected	-		Test Kit

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

Site : MERCURE IBIS SIAM (MI2)

- The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.
- This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ธัญญาลักษณ์ พลอยกระจ่าง
(ธัญญาลักษณ์ พลอยกระจ่าง)

F-QC-04-07 Rev. 8

TCE®
บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด
THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.
1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-6165
1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-6165

No. 3798/68

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 18/12/68

Customer : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012

Address : 927 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

Tel : -

Analysis Date : 11/12/68-17/12/68

Sampling Date : 11/12/68

Sampling Time : -

Received Date : 11/12/68

Reference Number		WP/NM 6986/68			Method of Analysis
Parameter	Unit	จุดที่ 2 บ่อดรวจระบายน้ำ	มาตรฐานอาคารประเภท ก.		
Appearance		เหลืองขุ่น มีตะกอน			
pH		@25.4 °C = 7.6	5.5-9.0		Electrometric (SM 2023:4500-H^+B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	141	≤ 20		5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2023:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	68	≤ 30		Dried at 103-105°C (SM 2023:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	345	≤ 1000		Dried at 180°C (SM 2023:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	5.42	≤ 20		Soxhlet Extraction (SM 2023:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	81.66	≤ 35		Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2023:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	2.55	≤ 1.0		ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2023:4500-S^{2-}F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	-		Imhoff Cone, Volumetric (SM 2023:2540 F.)
Residual Chlorine	(mg/l)	Not detected	-		Test Kit

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

Site : MERCURE IBIS SIAM (M2)

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ศิริญญาวัฒน์ พลอยกระจ่าง
(ศิริญญาวัฒน์ พลอยกระจ่าง)

F-QC-04-07 Rev. B

Analysis Report BK2524630

Report Number : BK2524630-AB

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: POOLS WATER

(Matrix: WATER)

Analyte	Testing Lab	Analyte	LOQ	LOD	Unit	Guideline		Swimming Pool - shallow	Swimming Pool - deep	—
								Sampling Date	Jul 14, 2025 3:45 PM	Jul 14, 2025 3:45 PM	—
								Client Sample ID	BK2524630-003	BK2524630-004	—
						MOPH 8/2550	—	Result	Result		—
Chemical Parameters											
EN3021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	7.2-8.4	—	7.8 *	7.8 *	—
EN3027	Bangkok	Residual Free Chlorine	—	0.1	mg/L	0.8-1	—	0.2 *	0.2 *	—
Microbiological Parameters											
MC8009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	<30	—	<1.1	<1.1	—
MC8012	Bangkok	*Escherichia coli*	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected	Not Detected	—
MC8020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected	Not Detected	—
MC8035	Bangkok	*Pseudomonas aeruginosa*	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Detected *	Not Detected *	—
MC8037	Bangkok	*Staphylococcus aureus*	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MOPH 8/2550 Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: * LOD : Limit of Detection

* "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

* Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

——— END OF REPORT ———

Analysis Report BK2527724

Report Number : BK2527724-A0

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	Swimming Pool - สระเล็ก	Swimming Pool - สระเล็ก	—
							Sampling Date	Aug 18, 2025 10:30 AM	Aug 18, 2025 10:22 AM	—
Method	Testing Lab	Analyte	LOD	LOQ	Unit	Guideline		BK2527724-003	BK2527724-004	—
						MOPH 1/2560	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EM0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	7.2-8.4	—	7.8 *	7.8 *	—
EM0020	Bangkok	Residual Free Chlorine	—	0.1	mg/L	0.5-1	—	0.6 *	0.6 *	—
Microbiological Parameters										
MC0009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	<10	—	<1.1	<1.1	—
MC0012	Bangkok	Escherichia coli	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected	Not Detected	—
MC0020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected	Not Detected	—
MC0035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected *	Not Detected *	—
MC0031	Bangkok	Staphylococcus aureus	—	—	in 100mL	Not Detected	—	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MOPH 1/2560: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<": Lower than LOD (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

——— END OF REPORT ———

Analysis Report BK2532112

Report Number : BK2532112-AA

TESTING
No.0009

[illegible] PROCESS WATER

(Basic WATER)

								Client Sample ID	Swimming Pool - shallow	Swimming Pool - shallow	—
								Sampling Date	Sep 15, 2025 11:35 AM	Sep 15, 2025 11:40 AM	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline			BK2532112-003	BK2532112-004	—
						MNRE 2557 Type A	MOPH N2550		Result	Result	—
Chemical Parameters											
EN0021	Bangkok	pH at 26°C	—	0.0	pH Unit	—	7.2-8.4		7.8 *	7.8 *	—
EN0027	Bangkok	Residual Free Chlorine	—	0.1	mg/L	—	0.6-1		0.8 *	0.8 *	—
Microbiological Parameters											
MC0005	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<10		<1.1	<1.1	—
MC0012	Bangkok	Escherichia coli	—	—	In 100mL	—	Not Detected		Not Detected	Not Detected	—
MC0020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	In 100mL	—	Not Detected		Not detected	Not Detected	—
MC0035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa	—	—	In 100mL	—	Not Detected		Not Detected *	Not Detected *	—
MC0037	Bangkok	Staphylococcus aureus	—	—	In 100mL	—	Not Detected		Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2557 Type A: Building Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type A

MOPH N2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: * LOD : Limited Detection

* "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

* Result(s) marked * items not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025

-------- END OF REPORT --------

TCE

บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/NM 5717/68 October 08, 2025 -October 22, 2025

APPLICANT : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา 00012

COMMODITY : Swimming Pool

(Site งาน : MERCURE IRIS SIAM (MI2))

SAMPLING DATE : October 08, 2025 **Received Date :** October 08, 2025

ANALYSIS RESULT (S) :

ITEM		RESULT	STANDARD	METHOD
Appearance		ใส		
pH		7.13	7.2-8.4	Electrometric
Alkalinity	(mg/l as $CaCO_3$)	80	80-100	Titrimetric
Calcium Hardness	(ppm as $CaCO_3$)	53	250-60	EDTA Titrimetric
Chloride	(ppm as Cl)	39	< 600	Argentometric
Nitrate	(ppm as NO_3)	0.48	< 50	Colorimetric
Combined Chlorine	(ppm as Cl_2)	0.19	0.5-1.0	Colorimetric
Free Chlorine	(ppm as Cl_2)	0.01	0.6-1.0	Colorimetric
Ammonia	(ppm)	0.07	< 20	Distillation and Titrimetric

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by ทองจาน จิรมุมเหล็ก

Approved by ฐิตพนาวัฒน์ ศรีสวรรยาชะอ่าง

TCE

บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1,Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/NM 5717/68 October 08, 2025 -October 22, 2025

APPLICANT : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา 00012

COMMODITY : Swimming Pool

(Site งาน : MERCURE IBIS SIAM (MI2))

SAMPLING DATE : October 08, 2025 **Received Date :** October 08, 2025

ANALYSIS RESULT (S) :

ITEM		RESULT	STANDARD	METHOD
Appearance		ใส		
Total Coliform	(MPN/100 ml)	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	(MPN/100 ml)	Negative	Negative	Multiple tube technique
Fecal Coliform	(MPN/100 ml)	< 2	Not detected	Multiple tube technique
Staphylococcus aureus	(Per 100 mL)	Not detected	Not detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater,APHA,AWWA, WEF,24th Editioa,2023,Part9213 B and FDA BAM Online,2016 (Chapter 12)-S.aureus
Pseudomonas aerureus	(Per 100 mL)	Not detected	Not detected	ISO 16266:2066
Cyanuric Acid	(ppm)	27	30-60	Turbidimetric

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lo

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by ภาณุวัฒ ภาณุมหลัก

Approved by วิมุณาวัลย์ พลดงการะต่อ

TCE®

บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1,Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/NM 5717/68 October 08, 2025 -October 22, 2025

APPLICANT : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา 00012

COMMODITY : Swimming Pool

(Site งาน : MERCURE IBIS SIAM (MI2))

SAMPLING DATE : October 08, 2025 **Received Date :** October 08, 2025

ANALYSIS RESULT (S) :

ITEM		RESULT	STANDARD	METHOD
Appearance		ใส		
pH		8.2	7.2-8.4	Electrometric
Free Chlorine	(ppm as Cl_2)	1.5	0.6-1.0	Colorimetric
Total Coliform	(MPN/100 ml)	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	(MPN/100 ml)	Negative	Negative	Multiple tube technique
Fecal Coliform	(MPN/100 ml)	< 2	Not detected	Multiple tube technique
Staphylococcus aureus	(Per 100 mL)	Not detected	Not detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater,APHA,AWWA, WEF,24th Edition,2023,Part9213 B and FDA BAM Online,2016 (Chapter 12)-S.aureus
Pseudomonas aeruginosa	(Per 100 mL)	Not detected	Not detected	ISO 16266:2006

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by ภัทญาดา สายแหล่ง

Approved by ศิริญญารัตน์ งดงามกาวะต่าง

TCE

บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1,Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/NM 6355/68

November 14, 2025

APPLICANT : บริษัท ดิเอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012 (Site : Mercure Ibis Siam)

COMMODITY : Swimming Pool

SAMPLING DATE : November 11, 2025 **Received Date :** November 11, 2025

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
Fecal Coliform	MPN/100 ml	< 2	Not detected	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		7.2	7.2-8.4	Electrometric
Free Chlorine	(ppm as Cl_2)	1.12	0.6-1.0	Colorimetric

Remark :

TR/lc

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by ภัทชุดา สาขุมเหล็ก

Approved by สิริมณฑาวัตน์ พลอยมกระต่าย

TCE

บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1,Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/NM 6989/68 December 17, 2025

APPLICANT : บริษัท ดีเลราวัล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สาขา00012 (Site : Mercure Ibis Siam)

COMMODITY : Swimming Pool

SAMPLING DATE : December 11, 2025 **Received Date :** December 11, 2025

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
Fecal Coliform	MPN/100 ml	< 2	Not detected	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		7.8	7.2-8.4	Electrometric
Free Chlorine	(ppm as Cl_2)	3.0	0.6-1.0	Colorimetric

Remark :

TR/lc

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by ..... Approved by .....